ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်   ၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၅၉၉၃ /၂၀၁၄)
ရက်စွဲ   ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၁၃ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။   Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd. သည် မိုးယွန်းကြီးအင်း တောရိုင်းတိရစ္ဆာန်ဘေးမဲ့တောဧရိယာအတွင်းရှိမြေ(၃၆၀)ဧကနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများကို B.O.T စနစ်ဖြင့် နှစ်(၃၀)ငှားရမ်း၍ အပန်းဖြေစခန်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။   မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၉-၆-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၆(က)/မ-၁၄၀၆/၂၀၁၄(၆၃၆၈-က)

၁။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်း တောရိုင်းတိရစ္ဆာန်ဘေးမဲ့တောဧရိယာအတွင်းရှိ မြေ(၃၆၀)ဧကနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများကို Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd သို့ B.O.T စနစ်ဖြင့် နှစ်(၃၀)ငှားရမ်း၍ အပန်းဖြေစခန်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခွင့်ပြုရန် တင်ပြခဲ့သည့်အပေါ်၌ ကော်မရှင်၏(၁၆/၂၀၁၄)(၁၃-၆-၂၀၁၄) အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ Concrete Proposal ပြန်လည်တင်ပြရန်ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd မှ Concrete Proposal အား အောက်ပါအချက်များ ထည့်သွင်းလျက်ပြန်လည်ပေးပို့တင်ပြလာခဲ့ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက်

(ခ) Profit & Loss ဇယားတွင် CSR သုံးစွဲမည့်ရာခိုင်နှုန်း

(ဂ) ကုမ္ပဏီ၏ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်

(ဃ) လာရောက်လေ့လာမည့် နိုင်ငံခြားသားများ၏ လုံခြုံရေးစီစဉ်ထားရှိမှု

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် စာချုပ်(မူကြမ်း) အပေါ် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားစာ

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် ၅ နှစ်စီမံကိန်းဖြင့် နှစ်အလိုက်ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများတင်ပြချက်

(ဆ) ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း

(ဇ) ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan - EMP)

(ဈ) မိုးယွန်းကြီးအင်း Development Plan နှင့် မြေပုံ

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd မှ မိုးယွန်းကြီးအင်းတောရိုင်းတိရစ္ဆာန်ဘေးမဲ့တောအတွင်းမြေ(၃၆၀)ဧက နှင့် ယင်းပေါ်ရှိအဆောက်အဦများကို B.O.T စနစ်ဖြင့် နှစ်(၃၀)ငှားရမ်း၍ အပန်းဖြေစခန်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ညွှန်ကြားချက်နှင့်အညီရေးဆွဲတင်ပြထားသော Concrete Proposal အားဤစာနှင့်အတူပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်။

(ဝင်းထွန်း)
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူ
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

M-575
4/6

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၃)/(၃၉၈၆ /၂၀၁၄)

ရက်စွဲ ၂၀၁၄ခုနှစ်ဇွန်လ ၃ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ Shwe Pyi Aye Tours Co,..Ltd သည် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောဧရိယာအတွင်းရှိ မြေ(၃၆၀)ကေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများကို B.O.T စနစ်ဖြင့် နှစ်(၃၀)ငှားရမ်း၍ အပန်းဖြေစခန်းဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅-၃ -၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၊ ၇က-၆(က)မ-၁၄ပ၆/၂၀၁၄(၃၂၈၈)

၁။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော ဧရိယာအတွင်းရှိ မြေ(၃၆၀)ကေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦများကို ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ B.O.T စနစ်ဖြင့် နှစ်(၃၀)ငှားရမ်း၍ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာတင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလွှာ တင်ပြချက်အပေါ် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ၊ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၁၃-၃-၂၀၁၄)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော(၁၂/၂၀၁၄) အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ ဆောင်ရွက်မည့် အောက်ဖော်ပြပါ အစီအစဉ်များကို နောက်ဆက်တွဲများဖြင့် ပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်-

(က) ကုမ္ပဏီ၏ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်

(ခ) ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက်(Environmental Management Plan-EMP)

(ဂ) လာရောက်လေ့လာမည့်နိုင်ငံခြားသားများ၏ လုံခြုံရေးစီစဉ်ထားရှိမှု

(ဃ) Profit & Loss ဇယားတွင် CSR အတွက် သုံးစွဲမည့်ရာခိုင်နှုန်း

(ဝင်းထွန်း)
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူ - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၃)/(၁၀၃၂/၂၀၁၄)
ရက်စွဲ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၇ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်း ဘေးမဲ့တော ဧရိယာအတွင်းရှိ မြေ(၃၆၀)ဧကနှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများ ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် တင်ပြခြင်း

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၄-၁၁-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၆(က)မ-ထွေ/၂၀၁၃/၂၈၅၄စ

၁။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ၊သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော ဧရိယာအတွင်းရှိ မြေ(၃၆၀)ဧက နှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများကို ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ဆောင်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြချက်အပေါ် B.O.T ဖြင့် မြေနှင့်အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက အဆိုပြုလွှာတွင် ပါဝင်ရမည့် အချက်အလက်များပြုစု၍ တင်ပြရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။

၂။ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ အပန်းဖြေစခန်းအဖြစ် ဆောင်ရွက်မည့် မြေ(၃၆၀)ဧက နှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများကို B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပါဝင်သည့် အဓိကအချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

(က) ငှားရမ်းမည့်မြေဧရိယာ - (၃၆၀)ဧကနှင့်၎င်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများ

(ခ) ငှားရမ်းခနှုန်း - တစ်နှစ်လျှင်(၁၅)သိန်း

(ဂ) ငှားရမ်းကာလ - ကနဦး(၃၀)နှစ်

(ဃ) ဘဏ်အာမခံငွေ - ဘဏ်အာမခံငွေအဖြစ် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ ကျပ်(၁၅)သိန်းထားရှိပါမည်

(င) မြေအာမခံပရီမီယံ - သတ်မှတ်နှုန်းထားအတိုင်းထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ) ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများတန်ဖိုး - ကာလတန်ဖိုးကျပ် (၁၈၃.၄၂)သန်း

(ဆ) ကုမ္ပဏီမှထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု- ကျပ်(၃၈၀)သန်း

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်း မြေ(၃၆၀)ဧကနှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများ B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့် နှင့် ပတ်သက်၍ သစ်တောဦးစီးဌာနနှင့် ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်တို့အကြား သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုနိုင်ရေးအတွက် အဆိုပြုလွှာကို အောက်ဖော်ပြပါ အချက်အလက်များဖြင့် ပေးပို့အပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် ကုမ္ပဏီ နှင့် ချုပ်ဆိုမည့် B.O.T စာချုပ် (မူကြမ်း)အပေါ် ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောမှတ်ချက်

(ခ) အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းနှင့် အခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့်

(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံသားများသာ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက် ၊ ပြည်တွင်းပြည်ပ မှဝယ်ယူမည့် စက်ပစ္စည်းစာရင်း

(ဃ) နှစ်စဉ်ဝန်ဆောင်မှုရည်မှန်းချက်၊ဝန်ဆောင်မှု အစီအစဉ် အရှုံးအမြတ်စာရင်း ၊ ငွေသားစီဆင်းမှုစာရင်း နိုင်ငံတော်ကရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ၊ အလုပ်အကိုင် ရရှိမှုအခြေအနေ

(င) ကနဦးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတွက်လိုအပ်သည့်ကျပ်ငွေနှင့် နိုင်ငံခြားငွေ အထောက် အထား

(စ) လုပ်ငန်းသက်တမ်းကာလ၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် တည်နေရာပြမြေပုံ လ

(ဆ) လုပ်ငန်းခွင့်သာယာရေးနှင့် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်

(ဇ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေနေရာအထောက်အထား

(ဈ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုရှိ/မရှိ

(ည) ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ လူတို့၏ ကျန်းမာရေးအား မထိခိုက်စေရန် ၊ အစီအစဉ်

(ဋ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကဒ်နှင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း

(ဝင်းထွန်း)
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူ - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

M-1215
30/10

စာအမှတ် ၂ / ၂၂၀(ခ) (၃)(၄၂၆၅ /၂၀၁၃)

ရက်စွဲ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၃ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ <u>သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော ဧရိယာအတွင်းရှိ မြေ (၃၆၀)ဧကနှင့် ၎င်းပိုင်မြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦများကို ရွှေပြည်အေးခရီးသွား လုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်တင်ပြခြင်း</u>

၁။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောဧရိယာအတွင်းရှိ မြေ(၃၆၀)ဧကနှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦ များကို ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ အပန်းဖြေစခန်း လုပ်ငန်းဆောင် ရွက်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာတင်သွင်းခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂။ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောသည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်နှင့်ဝေါမြို့နယ် အတွင်းတွင်တည်ရှိပြီး(၂၅၆၀၀)ဧကကျယ်ဝန်းပါသည်။ မိုးယွန်းကြီးအင်းကြောင့် ရေပျော်နေ ငှက်များနှင့် ဆောင်းခိုငှက်များ ကျရောက်ကျက်စားရာဒေသဖြစ်ပြီး ကမ္ဘာ့ရေတိမ်ဒေသအဖြစ် အသိအမှတ်ပြုထားသော နေရာတစ်ခုလည်းဖြစ်ပါသည်။ ငှားရမ်းမည့်မြေ (၃၆၀)ဧကပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသည့် လေ့ပုံစံအဆောက်အဦ၊ မိသားစုတည်းခိုဆောင်နှင့် နားနေဆောင်များ ပါရှိပြီး၊ ဒေသတွင်းပြည်သူများနှင့် ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်များလာရောက်လေ့လာ အပန်းဖြေအနား ယူနိုင်ပါသည်။ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်အား အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုခြင်းအားဖြင့် သဘာဝအခြေခံခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှင့်အတူ နိုင်ငံတော် အတွက်လည်း တစ်ဖက်တစ်လမ်းမှ ဝင်ငွေရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် ယခင်ရွှေရည်ဝင်း ကုမ္ပဏီအမည် ဖြင့် သစ်တောဦးစီးဌာနနှင့် ပူးပေါင်း၍ ကျပ်(၁၅၀)သိန်းမတည်ပြီး လေ့ပုံစံအဆောက်အဦ(၉)လုံး နှင့် ထီးပုံစံစားသောက်ဆိုင်ကို ဆောက်လုပ်လှူဒါန်းခဲ့ပြီး ၁၉၉၉ ခုနှစ်တွင် အပန်းဖြေစခန်း ငှား ရမ်းခြင်းကိုဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ငှားရမ်းကာလအတွင်း နားနေဆောင်များ ထပ်မံဆောက်လုပ်ခြင်း၊

စက်လှေအသစ်(၂)စီးတည်ဆောက်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်းလုပ်ငန်းများတွင် ကျပ်သိန်း(၉၀၀) ထည့်ဝင်သုံးစွဲခဲ့ပါသည်။

၄။ သစ်တောဦးစီးဌာနသည် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်းကို ရွှေရည်ဝင်း ကုမ္ပဏီမှ အမည်ပြောင်းထားသည့် ယခုရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ ၂၀၀၂ ခုနှစ်တွင် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ ကျပ်(၆)သိန်းဖြင့် လည်းကောင်း၊ ၂၀၀၃ ခုနှစ် ဧပြီလ (၁၁) ရက်နေ့မှစ၍ ၂၀၁၃ခုနှစ်၊ မတ်လ ၃၁ ရက်နေ့အထိ တစ်နှစ်ကျပ်(၇)သိန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ ငှားရမ်းခဲ့ပါသည်။

၅။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ စီမံခန့်ခွဲမှုကော်မတီ ၏ ၂၀၁၃ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့၌ ပြုလုပ်သော (၄/၂၀၁၃) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်း မြေ(၃၆၀)ဧကအား တစ်နှစ်လျှင် ကျပ်(၁၅)သိန်း နှုန်းဖြင့် ကနဦးသက်တမ်း(၅)နှစ်သတ်မှတ်၍ သက်တမ်းတိုးငှားရမ်းရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ငှားရမ်းမည့် အပန်းဖြေစခန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အဓိကအချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

(က) ငှားရမ်းခနှုန်း	- တစ်နှစ်လျှင်(၁၅)သိန်း
(ခ) ငှားရမ်းကာလ	- ကနဦး(၁၀)နှစ်
(ဂ) ဘဏ်အာမခံငွေ	- ဘဏ်အာမခံငွေဖြင့်တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ ကျပ်(၁၅)သိန်း ထားရှိပါမည်။
(ဃ) မြေအာမခံပရီမီယံ	- သတ်မှတ်နှုန်းထားအတိုင်းထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။
(င) ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများတန်ဖိုး	- ကာလတန်ဖိုးကျပ်(၁၈၃.၄၂ သန်း)
(စ) ကုမ္ပဏီမှထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- ကျပ် (၂၆၀)သန်း

၆။ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် လုပ်ငန်းများ သည် သဘာဝအခြေခံခရီးသွားလုပ်ငန်းများကို ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေမည့်အပြင် မိုးယွန်းကြီးအင်း ဘေးမဲ့တောအား ကမ္ဘာ့ရေတိမ်ဒေသတစ်ခုအဖြစ် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရာတွင် အထောက် အကူပြုနိုင်မည်ဖြစ်၍ ဌာနအတွက် အကျိုးရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၇။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်း မြေ(၃၆၀)ဧက နှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ သစ်တောဦးစီးဌာနနှင့် ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်တို့အကြား သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါ ရန် အောက်ဖော်ပြပါအချက်အလက်များကို နောက်ဆက်တွဲများဖြင့် ပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်-

(က) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ မှတ်ချက်များအရ ပြင်ဆင်ထားသော စာချုပ်မိတ္တူ နှင့် နောက်ဆက်တွဲများ

(ခ) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားစာ

(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်

(ဃ) ကမ္ဘောဇဘဏ်၌ ဖွင့်လှစ်ထားရှိသည့် ငွေကြေးအထောက်အထားမိတ္တူ

(င) ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီ၏ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်

(စ) ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီ၏ အသင်းအဖွဲ့မှတ်တမ်း

(ဆ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်/ပုံစံ(၆)(အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းမှု)/ပုံစံ(၂၆) (ဒါရိုက်တာစာရင်း)

(ဝင်းထွန်း)
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူ - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

D:\7 MOECAF\Section-7\NCW\DSSY\General(9-13).doc

ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်

SHWE PYI AYE TOURS CO., LTD.

က

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်
သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊
မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေခန်းလုပ်ငန်းများကို

BOT စနစ်ဖြင့်

တည်ထောင်ဆောင်ရွက်ရန်

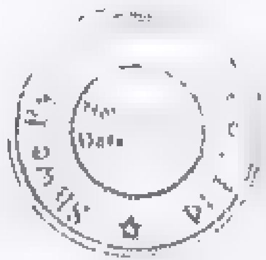
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့

အဆိုပြုတင်ပြချက်

Ph: (+95)1377182, (+95)0973071709, Email: [illegible]

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်၊



စာအမှတ် ။ ။ SPA/MIC/2013(1)
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၇)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက်ပေးပို့ခြင်း။

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ "ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"(Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.)သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် . အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို BOT စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိနိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာများကို လိုအပ်သလိုစိစစ် ပေးနိုင်ပါရန် ပေးပို့တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. 200, West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

Ph : (+95)1377182, (+95)0973071709, Email: sywh@myanmar.com.mm

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၇)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ "ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်"Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd. သည် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများအတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"(Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.)သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို BOT စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ ထိုသို့ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများမှာ မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။ မည်သည့် နိုင်ငံခြားမှလုပ်ငန်းရှင်များ ပိုင်ဆိုင်ခြင်းမရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

290, West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar.
Tel: (+95)1 377182, (+95)0973071709, Email: sywh@myanmar.com.mm

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၄-ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၇) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ "ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co.,Ltd)မှ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်မှ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တာဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏"ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co.,Ltd) သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို BOT စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ ထိုသို့အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနှင့်ပတ်သက်၍ ထိန်းသိမ်းသွားနိုင်စေရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာဌာန/အဖွဲ့အစည်းအသီးသီးမှ ညွှန်ကြားချက်များကို သိရှိလိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

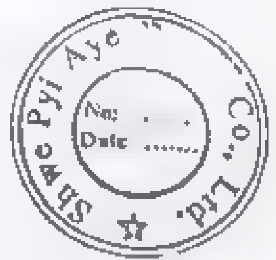
လေးစားစွာဖြင့်

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. ... West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

Ph ... +95)1377182, (+95)0973071709, Email: sywh@myanmar.com.mm

သို့



ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

စာအမှတ် ။ SPA/MIC/2013(3)

ရက်စွဲ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၇)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ "ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.)မှ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်း နှင့် ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ "ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်"(Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.)သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်း လုပ်ငန်းများကို BOT စနစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့လျှောက်ထားရာတွင် အောက်ပါတို့ကို ဝန်ခံကတိ ပြုအပ်ပါသည်။

(က) ၎င်းလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းလုပ်ငန်းတွင်နိုင်ငံခြားမှ မည်သူမျှ ပိုင်ဆိုင်မှုမရှိပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုတင်ပြ အပ်ပါသည်။

(ခ) ၎င်းလုပ်ငန်းသည် လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်၊

(ဂ) နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဌာန်းသည့်စည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ကတိပြုပါသည်။

(ဃ) ထို့အပြင် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်း ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက်၊ လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ ဝီးဘေးကြိုတင်ကာ ကွယ်မှုများ၊ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်၏နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။

(င) အပန်းဖြေစခန်းမှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကို ဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနတို့မှ စည်းကမ်းချက်များကိုလည်း လိုက်နာဆောင်ရွက် မည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ) မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုအတွက် အစီအမံများပြုလုပ်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) "ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co.,Ltd .) အနေဖြင့် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန ၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး ၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ တိုင်းအစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်မှုကို ခံယူဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဇ) ဤလုပ်ငန်းဖြင့် ပြည်ပပို့ကုန်မှရရှိသော နိုင်ငံခြားငွေများကို MICB (သို့မဟုတ်) MFTB ရှိ ကုမ္ပဏီ၏ ငွေစာရင်းသို့ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဈ) "ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co.,Ltd .) အနေဖြင့် ဝယ်ယူမည့် စက်ပစ္စည်းများသည် အသစ်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

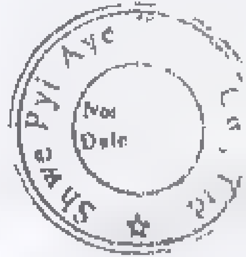
(ည) လျှပ်စစ်မီးအသုံးပြုမှုနှင့်ပတ်သက်၍ မဟာဓာတ်အားလိုင်းမှ လျှပ်စစ်မီးမရရှိသည့်အခါတွင်ကိုယ်ပိုင် Generator (500Kilo Watt) ဖြင့် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd

No. 200, West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Ya...

Ph : (+95)1377182, (+95)0973071709, Email: ...



အခွန်ငွေပေးဆောင်ရန်နှင့် ပတ်သက်၍ကတိဝန်ခံချက်

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ **"ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်"**(Shwe Pyi Aye Tours Co , Ltd.)သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို **BOT** စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ဝန်ထမ်းခန့်ထားရာ၌ တစ်နှစ်လစာငွေကျပ် ၂,၀၀၀,၀၀၀/အထက်ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ ဝင်ငွေခွန်ကို သတ်မှတ်ထားသည့်နှုန်းထားအတိုင်းဝန်ထမ်းများ၏ လစာမှနုတ်ယူ၍ နိုင်ငံတော်သို့ ပေးဆောင်သွားမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co , Ltd

[illegible] AYE TOURS CO.,LTD

[illegible] 216 Street [illegible]

Ph : (+95)1377182, (+95)0973071709, Email: sywh@myanmar.com.mm

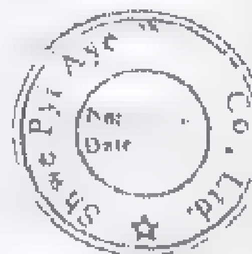
---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊

ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်



ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၇)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ "ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co.,Ltd .) မှ အပန်းဖြေစခန်း လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက်လျှပ်စစ် ဓာတ်အား အသုံးပြုမှုနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါက ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co.,Ltd .) သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင်အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို BOT စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောအပန်းဖြေစခန်းတွင် မဟာဓာတ်အားလိုင်းမှ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားသုံးစွဲနိုင်ရန်အတွက် TRANSFORMER (315KVA) တပ်ဆင်ရန်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

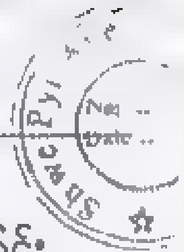
၃။ ထိုသို့အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားအသုံးပြုမှုနှင့်ပတ်သက်၍ မဟာဓာတ်အားလိုင်းမှ လျှပ်စစ်ဓာတ်အား အလုံအလောက်မရရှိသည့်အခါတွင် ကိုယ်ပိုင် GENERATOR (500 KILO WATT) ဖြင့် အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

No. 20[illegible] West Shwegonedaine (5th) Street, Bahan Township, Yangon

Ph (+95)1375182, (+95)0973071709, Email: [illegible]



<u>ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ထားမှုအခြေအနေတင်ပြခြင်း</u>

"ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်"(Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.)သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို **BOT** စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အပန်းဖြေစခန်းနှင့်အဆောက်အဦးများအတွင်း သန့်စင်ခန်းများထားရှိခြင်း၊ အမှိုက်ပုံးများထားရှိခြင်း၊ အပန်းဖြေစခန်းနှင့် အဆောက်အဦး ပတ်ဝန်းကျင်အား သန့်ရှင်းရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ရေနုတ်မြောင်းများမှ အနံ့အသက်များမရှိအောင် ရေနုတ်မြောင်းများကို ရေစီးရေလာကောင်းမွန်အောင် ပြုပြင်ခြင်း လုပ်ငန်းများကိုအစဉ်ပြု လုပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် မော်တော်ယာဉ်များ ရေဆေးသန့်စင်ခြင်းမှ ထွက်ရှိမည့် ရေဆိုးများကို စနစ်တကျ စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အပန်းဖြေစခန်းပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆူညံမှုဖြစ်ပေါ်မည်မဟုတ်ပဲ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုကိုလည်း ဖြစ်ပေါ်မည်မဟုတ်ကြောင်းနှင့် အပန်းဖြေစခန်းမှ ထွက်ရှိလာသော အမှိုက်များကိုလည်း စနစ်တကျစွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းမှဖြစ်ပေါ်လာမည့်အနံ့ဆိုးများ ပျောက်ကင်းစေရန် အငွေ့စုပ်သည့် အပင်များ စိုက်ပျိုးထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

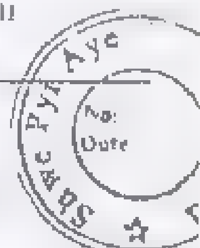
လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

[illegible] AYE [illegible]

[illegible] West [illegible] Street, Bahan Township [illegible]

Ph : (+95)1 377182, (+95)09 73071709, Email: [illegible] myanmar.com.mm



လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် လုပ်သားများသက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်

"ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.) သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်း လုပ်ငန်းများကို BOT စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လုပ်သားသက်သာ ချောင်ချိရေးအစီအစဉ်ကို အောက်ပါအတိုင်း စီစဉ်ထားပါသည်။

၁။ ဝန်ထမ်းများကို အကြို/ အပို့ မော်တော်ယဉ်များလည်းစီစဉ်ပေးထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ဟိုတယ်ဝန်ထမ်း ထမင်းစားဆောင်ကိုလည်း တည်ဆောက်ပြီး ထမင်းစားခုံ၊ ကုလားထိုင်၊ ဆပ်ပြာ၊ သန့်ရှင်းရေးသုံးပစ္စည်းများ ဖြည့်ဆည်းပေးပါမည်။

၃။ ရေချိုးခန်းနှင့် အိမ်သာကို အမျိုးသား၊ အမျိုးသမီးခွဲခြားလျှက် အလုံအလောက် တည်ဆောက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် သန့်စင်ခန်းများ၊ အမှိုက်ပုံးများထားရှိခြင်း၊ ဟိုတယ်ဝန်းကျင်သန့်ရှင်းမှုရှိစေရန် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ ရေနုတ်မြောင်းများကို တည်ဆောက်၍ သန့်ရှင်းစင်ကြယ်မှုရှိစေရန် အစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ ဟိုတယ်အထပ်များတွင် လေဝင်လေထွက်ကောင်းစေရန် စီမံဆောက်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

D Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. 200, West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

Ph : (+95)1377182, (+95)0973071709, Email: sywb@myanmar.com.mm

---

အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းအတွက် မီးဘေးလုံခြုံရေးစီမံချက်

၁။ ရည်ရွယ်ချက်

"ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်"(Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.)သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်း ကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို **BOT** စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် မလိုလားအပ်သော မီးဘေးအန္တရာယ်ကြောင့် ငွေကြေးနှင့် အခြားဆုံးရှုံးမှုများ မဖြစ်စေရေးအတွက် ထိရောက်သော ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများကို ဆောင်ရွက်သွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

၂။ တည်နေရာ

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော

၃။ လုပ်ငန်းတာဝန်

ရည်ရွယ်ချက်အား အောင်မြင်စွာ အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရန် အောက်ပါလုပ်ငန်းတာဝန်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရမည်ဖြစ်သည်-

(က) မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း

(ခ) မီးငြိမ်းသတ်ရေးလုပ်ငန်း

(ဂ) ပြန်လည်နေရာချထားရေးနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးလုပ်ငန်း

၄။ မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းသည် အခြေခံအကျဆုံးနှင့် အထိရောက်ဆုံး လုပ်ငန်းဖြစ်၍ အောက်ပါညွှန်ကြားချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အချိန်အခါနှင့် အခြေအနေအရ ဖြည့်စွက်ညွှန်ကြားချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန်ဖြစ်သည်-

(၁) မီးလောင်စေနိုင်သော အခြေအနေများကို ဖယ်ရှားတားဖြစ်ရန်၊

(၂) ဟိုတယ်အတွင်း မီးလောင်စေနိုင်သည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊ အမှိုက်များ၊ အမြဲသန့်ရှင်းအောင် ရှင်းလင်းထားရန်။

(၃) လောင်စာဆီများကို သတ်မှတ်ကန့်သတ်ချက်နည်းလမ်းအတိုင်းစနစ်တကျ သိုလှောင်ခြင်း၊ ဖြည့်တင်းခြင်း အသုံးပြုခြင်းနှင့် စွန့်ပစ်ခြင်းများပြုလုပ်ရန်။

(၄) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုခြင်းကို မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလုပ်ငန်းမှ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ နည်းပညာများအတိုင်း တပ်ဆင်အသုံးပြုသွားရန်။

(၅) အဆောက်အဦးတွင် မြေစိုက်ကြိုးများနှင့် မိုးကြိုးလွှဲများတပ်ဆင်ရန်။

(၆) မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး မီးငြိမ်းသတ်ရေးအဖွဲ့များဖွဲ့စည်းပေး၍ နည်းပညာပေးသင်တန်းများပို့ချပေးရန်။

(၇) မီးသတ်ဆေးဗူးများ မီးသတ်ရေပိုက်ခေါင်းများ၊ ရေလှောင်ကန်များ ထားရှိရန်။

၅။ မီးငြိမ်းသတ်ရန် ကြိုတင်လုပ်ငန်းများ

မီးလောင်မှု မဖြစ်ပွားရေးအတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးနှင့် မီးလောင်မှုဖြစ်ပွား လာပါက အောက်ပါအတိုင်း လုပ်ငန်းများကို စနစ်တကျ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရမည်။

(၁) ဟိုတယ်အဆောက်အဦးနှင့် လိုအပ်သော နေရာတိုင်းတွင် မီးသတ် ဆေးဗူးများ၊ ရေပုံး မီးသတ်ပိုက်လိုင်းများထားရှိရမည်။

(၂) အလိုအလျောက် မီးအချက်ပေးစနစ်နှင့် အချက်ပေးသံချောင်းများ တပ်ဆင်ရမည်။

(၃) မီးလုန့်အချက်ပေးသည့်စနစ်ကို သတ်မှတ်ထားရမည်။

(၄) မီးလောင်လျှင် ဦးစားပေးငြိမ်းသတ်ရေးကို သတ်မှတ်ရမည်။

(၅) မီးဘေးလုံးခြုံရေးဝန်ထမ်းကိုနေ့စဉ်တာဝန်ချထားရမည်။

(၆) ဟိုတယ်ဆောက်ရာတွင် အရေးပေါ်ထွက်ပေါက်များ၊ လှေခါးများကိုစနစ်တကျထားရှိရမည်။

(၇) မီးလောင်မှုဖြစ်ပွားပါက အောက်ပါတို့ကို ချက်ချင်းအရေးတကြီးပြုလုပ်ရမည်-

(က) အချက်ပေးခေါင်းလောင်းခေါက်ခြင်း
(ခ) မီးသတ်ဦးစီးဌာနသို့ အမြန်ဆုံးမီးသတ်ကား လာရောက်ငြိမ်းသတ်နိုင်ရန် လမ်းညွှန်အကြောင်းကြားခြင်း။
(ဂ) ဦးစားပေးပစ္စည်းများ မီးလွတ်ရာသို့ ရွှေ့ပြောင်းခြင်း။
(ဃ) မီးငြိမ်းသတ်ခြင်း။

၆။ ပြန်လည်နေရာချထားရေးနှင့် ပြန်လည်ထူထောင်ရေးလုပ်ငန်း

အကယ်၍ မီးလောင်မှုကြောင့် လူနှင့်စက်ပစ္စည်းများကို အရေးပေါ်ပြောင်းရွှေ့မှုများ ပြုလုပ်ခဲ့ရသဖြင့် ထိခိုက်မှု၊ ဆုံးရှုံးမှုများရှိပါက တာဝန်ရှိကြီးကြပ်သူများသို့ တင်ပြ၍ နေရာ ချထားပေးခြင်း၊ ဆေးပေးခန်း၊ ဆေးရုံသို့ ပို့ဆောင်၍ ဆေးကုသမှုခံယူစေခြင်းနှင့်ကူညီ ထောက်ပံ့မှုပေးခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ပါမည်။

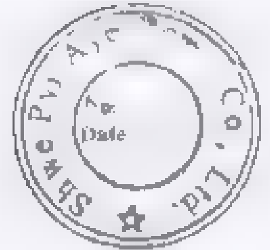
လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. 200, West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

Ph : (+95)1377182, (+95)0973071709, E mail:sywh@myanmar.com.mm



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

စာအမှတ် ။ ။SPA/MIC/2014(2)
ရက်စွဲ ။ ။၂၀၁၄ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (၁၇)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ (၂၀)အရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များလျှောက်ထားခြင်း။

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် **"ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.)**သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို **BOT** စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့် **(Permit)**ကို လျှောက် ထားအပ်ပါသည်။

၂။ အပန်းဖြေစခန်းအတွက် စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကျပ်(၉၃၆)သန်းတွင် ငွေသားကျပ်(၁၅၀)သန်း၊ စက်ပစ္စည်းကိရိယာတန်ဖိုး ပြည်တွင်းကျပ် (၁၄၉)သန်း။ အဆောက်အအုံနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းကျပ်(၅၇၈)သန်း၊ ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းတန်ဖိုးကျပ် (၂၃)သန်း၊ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးကျပ်(၃၆)သန်းတို့ဖြင့် ထည့်ဝင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ဤလုပ်ငန်း၏ သက်တမ်းကို ကနဦး နှစ် (၃၀)ဖြင့် စတင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတော်အတွက် အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများ ရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်သစ်များ ပေါ်ပေါက်လာစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းနည်းပညာရပ်များတိုးတက်လာစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံ၏စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်လာစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ ပြည်တွင်း ပြည်ပမှ ခရီးသွားဧည့်သည်များ အဆင်ပြေစေနိုင်ရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ ကျွန်တော်တို့လျှောက်

ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးပါရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း (၁၁)၊ ပုဒ်မ (၂၀)အရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်တို့ကိုလည်း ခံစားခွင့်ပြုပါရန်လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၅။ အဆိုပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အနေဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးနိုင်ရန် ဤလျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ အထောက် အထားစာရွက်စာတမ်းများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်၊
(ခ) ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှုဇယားများ
(ဂ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးအထောက်အထားများ၊
(ဃ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. 200, West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

Ph : (+95)1377182, (+95)0973071709, Email:sywb@myanmar.com.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ၊ (   )ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။"ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်"(**Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.**)မှ အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် CSR လျာထားခြင်းကိစ္စ။

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ "**ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**"(**Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.**)သည် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင်၊ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို **BOT** စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် **CSR** (**Corporate Social Responsibility**) အတွက် **Net Profit** ၏ (၂%)ကို လျာထား၍ အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများတွင် သုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(၁) ပညာရေးကဏ္ဍ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး လုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)
(၂) ကျန်းမာရေးကဏ္ဍ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)
(၃) လူမှုရေးကဏ္ဍ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)
(၄) သဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)
(၅) ဒေသဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် (၂၀%)

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

ပုံစံ (မနသ-၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်

ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ)နှင့် ပုဒ်မ ၈

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်။

စာအမှတ် ။ ။ SPA/MIC/2013(4)
ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁၇)ရက်။

ကျွန်ုပ်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

(က)	အမည်	- ဒေါက်တာမျိုးသက်
(ခ)	အဖအမည်	- ဦးကျော်ခဲ
(ဂ)	နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၁၂/လမန(နိုင်) ဝ၆၄၃၃၉
(ဃ)	နေရပ်လိပ်စာ	- အမှတ် (၈၇/ဘီ)၊ တံတားဖြူကန်လမ်း၊ အမှတ် (၁၀)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(င)	လူမျိုး/ဘာသာ	- မြန်မာ၊ ဗုဒ္ဓဘာသာ
(စ)	အဖွဲ့အစည်းအမည်	- ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်" (Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.
(ဆ)	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- အပန်းဖြေစခန်းနှင့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
(ဇ)	အဖွဲ့အစည်းတည်နေရာအရပ်	- အမှတ်(၂၀၀)၊ အနောက်ရွှေဂုံတိုင်(၅)လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏-

(က) အမည် (၁)............ (၂)............
....

(ခ) အဖအမည် (၁)............ (၂)............
....

(ဂ) နိုင်ငံသား/အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်

(၁)............ (၂).............
....
....

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ (၁)............ (၂).............
....
....

(င) လူမျိုးဘာသာ (၁)............ (၂).............
....
....

(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည် ....

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ....

(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ် ....
....

(နှစ်ဦး သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်း ၂ ခုထက်ပိုပါက သီးခြားစာရွက်တွင်ဖော်ပြပူးတွဲရန်)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား-

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း -

(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း -အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းများကို BOT စနစ်ဖြင့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်

(ကုန်ပစ္စည်းအမည် သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုအမျိုးအစားကိုဖော်ပြရန်)

၄။ လုပ်ကိုင်မည့် စီးပွားရေးပုံစံ-

(က) နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားတို့က အစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။
.... လီမိတက် ကုမ္ပဏီ...............

(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။
....

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။
....

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၏ သဏ္ဍာန်

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် . . . .

(ခ) ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်း . . . .

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ **ရွှေပြည်ဒေသခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်**

(ဃ) သမဝါယမအသင်း . . . .

(အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ/အများပိုင် ကုမ္ပဏီဟုဖော်ပြ၍ ထည့်ဝင်မည့် မ,တည်ငွေရင်းအမျိုးအစား စီမံခန့်ခွဲသူ/ စီမံခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာများနှင့် ရာထူးတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြရန်)

၆။ **ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက-**

(က) အစုစပ်တို့က ထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအချိုးအစားနှင့် ပမာဏ
. . . .

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အချိုးအစား . . . .

(ဂ) အစုဝင်များ၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ . . . .
(နေရာမလုံလောက်က သီးခြားစာရွက်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)

၇။ **သမဝါယမအသင်း/ လီမိတက်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက-**

(က) ခွင့်ပြုမ,တည်ငွေရင်း -ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သန်းတစ်ထောင်တိတိ)

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား- ကျပ် ၁၀,၀၀၀ တန် ၁၀၀,၀၀၀ အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာများက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာ ပမာဏ- ၁၀၀,၀၀၀ ရှယ်ယာ
(ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀)

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

(က) မ,တည်ငွေရင်းပမာဏ (သန်းပေါင်း)

	ကိုယ်ပိုင် (ကျပ်)	နိုင်ငံခြားငွေ (US$)	စုစုပေါင်း (ကျပ်)
(၁) ငွေပမာဏ-	၁၅၀	-	၁၅၀
(၂) စက်ပစ္စည်းကရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ နောက်ဆက်တွဲ (၂)	၁၄၉	-	၁၄၉
(၃) အဆောက်အအုံနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ နောက်ဆက်တွဲ (၃)	၅၇၈	-	၅၇၈
(၄) မြေ	-	-	-
(၅) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ နောက်ဆက်တွဲ (၄)	၂၇	-	၂၇
(၆) အပန်းဖြေစခန်း လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ နောက်ဆက်တွဲ (၅)	၃၆		၃၆
စုစုပေါင်း	၉၃၆	-	၉၃၆

(ဈ) နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းရန် လိုအပ်သည့်(သန်းပေါင်း) ကျပ် (၀၀၀) US$(၀၀၀)

	ကျပ် (၀၀၀)	US$(၀၀၀)
(၁) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့် ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-
(၂) ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားအလားတူ ပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုး	-	-
(၃) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-
စုစုပေါင်း	-	-

US$1 =၉၇၅ ကျပ် (၁. ၈. ၂၀၁၃)

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ - (၂၄) လ

(ဃ) ပမာဏစုစမ်းလေ့လာမှုပြုလုပ်မည့်ကာလ -

(င) တည်ဆောက်မှု စတင်မည့်အချိန် - ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးလျှင်ပြီးခြင်း လုပ်ငန်းစတင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ-

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - အပန်းဖြေစခန်းနှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်း
(ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ ဝန်ဆောင်မှုစသည့်လုပ်ငန်းဖော်ပြရန်)

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသများ- မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော၊ ပဲခူးမြို့နယ်၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် - မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် လာရောက်ကျက်စားသော သဘာဝဆောင်းခိုရှားပါး ငှက်များကို လေ့လာထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းကို အခြေခံသော အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်း တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) နှစ်စဉ်စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက် -

	အမျိုးအစား	အရေအတွက်
၁။	ဒီဇယ်ဆီ	၅,၀၀၀ ဂါလံ
၂။	ဓာတ်ဆီ	၁,၀၀၀ ဂါလံ
၃။	စက်ဆီ၊ ချောဆီ	၂၀၀ ဂါလံ

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက်-

	အားအသုံးပြုမှု	မြင်းကောင်ရေ
၁။	လျှပ်စစ်ဓာတ်အား	315 Transformer
၂။	ဓာတ်ဆီ/ ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အင်အား	500 KVA
၃။	ဘွိုင်လာအသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အား	....

၄။ သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံး စက်အား ....

၅။ ပေးပို့သည့် အခြားအား ....
(ရေအား/လေအား စသည်များ)

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက်
(နေ့စဉ်ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင်ဖော်ပြရန်)
နှစ်စဉ်ရေ ၃၆၀,၀၀၀ ဂါလံ
တစ်နေ့လျှင် ၁,၀၀၀ ဂါလံ

(ဆ) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်-

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး (ကျပ်သိန်းပေါင်း)
၁။	အဓိကကုန်ကြမ်း			
	၁။	....	....	....
	၂။	....	....	....

နောက်ဆက်တွဲ (၅)

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး (ကျပ်သိန်းပေါင်း)
၂။	အထောက်အကူကုန်ကြမ်း			
	(၁)	....	....	....
	....	....	....	....
၃။	စက်သုံးဆီ/ ဓါတ်ငွေ့များ			
	(၁)	....	....	....
	(၂)	....	....	....

(ဇ) အဆောက်အအုံ လိုအပ်ချက်-
-လှေပုံစံအဆောက်အဦး(၂၀)လုံး
မိသားစုတည်းခိုဆောင်/ ဘန်
ဂလို (၇)လုံး၊ စားသောက် ဆိုင်
(၁)ဆောင်၊ သစ်သားနင်းကြမ်း
လျှောက်လမ်း (၂)ခု၊ မိလ္လာစု
ဆောင်းတန် (၂)လုံး၊ ၂လက်မ
အဝီစိတွင်း (၂)တွင်း၊ ရေစင်
(၁)ခု၊

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်း
လိုအပ်ချက်
-မြေ(၃၆၀)ဧက (၀. ၅၆၂၅)
စတုရန်းမိုင်

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဆောက်ရွက်မည့်ဝန်ဆောင်မှု (တစ်နှစ်ပျမ်းမျှ)

စဉ်	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး(၀၀၀)
(၁)	....	....	....	....
(၂)	....	....	....	....

နောက်ဆက်တွဲ (၆)

(ဍ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ်	မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် လာရောက်ကျက်စားသော သဘာဝ ဆောင်းခိုငှက်များကို ထိန်းသိမ်း စောင့်ရှောက် လေ့လာခြင်းကို အခြေခံ သော အပန်းဖြေခရီးသွားလုပ်ငန်းတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

၁၀။ နှစ်စဉ်ကုန်ထုတ်မှု/ ဝန်ဆောင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ-

		ခန့်မှန်းခြေ (သန်းပေါင်း)	
		ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က)	လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်လိုအပ်မည့်ကျပ်ငွေ	၉၃၆	
(ခ)	လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ	-	-
(ဂ)	ရရှိမည့်နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ	-	-
(ဃ)	ပြည်ပသို့တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုးပမာဏ	-	-
(င)	နှစ်စဉ်ပြည်တွင်း၌ ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုးပမာဏ	-	-

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများစာရင်း-

(က) ပြည်တွင်းမှလိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ-

အမှုထမ်းအမျိုးအစား	ဦးရေ
ဝန်ထမ်း	၆၀ ဦး

နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ လိုအပ်မည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတတ်ပညာရှင်များ-

ကျွမ်းကျင်မှုအမျိုးအစား	ဦးရေ	ခန့်ထားမည့်အချိန်ကာလ

---------------------မရှိပါ------------------------

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ချေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ-

		ကျပ်ငွေ (သန်းပေါင်း)	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)
(က)	နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု (နောက်ဆက်တွဲ (၆)	-	-
(ခ)	နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် (နောက်ဆက်တွဲ ၇)	-	-
(ဂ)	နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ် (နောက်ဆက်တွဲ ၇)	-	-
(ဃ)	နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ပထမနှစ်)ကျပ်	-	-
(င)	အရင်းကျေကာလ	(၆)နှစ်၊ (၁)လ IRR -29%	

(စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ | အလုပ်အကိုင်ပိုမိုရရှိ၍ နည်းပညာသစ်များရရှိပြီး၊ နိုင်ငံတော်အတွက် ဝင်ငွေ ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များ ပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ | - အလုပ်သမား ၆၀ ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိပါမည်။

နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ အဆိုပြုတင်ပြသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်မူကြမ်း (လိုအပ်သည့်ကိစ္စတွင်)
(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ
(ဂ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း/ဖွဲ့စည်းခြင်း။ မရှိသေးပါက သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းမူကြမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းမူကြမ်း၊

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

လက်မှတ်၊ ....
အမည် ၊ ဒေါက်တာ မျိုးသက်
ရာထူး ၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း
ကုမ္ပဏီလီမိတက်

SHWE PYI AYE TOURS CO., LTD.

Assumption for Revenue Calculations (Year 1)

၁။ အဆောက်အဦးများ

အမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်
(၁) လှေပုံသဏ္ဌာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၂၀
(၂) မိသားစု တည်းခိုခန်း/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၇
(၃) ခန်းမကြီး(အစည်းအဝေး/ဧည့်ခံပွဲ)	ခန်း	၁
(၄) ငှက်ကြည့်မျှော်စင်	စင်	၂

၂။ စုစုပေါင်း အခန်းငှားရမ်းနိုင်မည့်နှုန်း ၇၀%

- -US$ ဖြင့် ၃၀%
- -ကျပ်ဖြင့် ၇၀%

၃။ အစားအသောက်မှရရှိမည့် ဝင်ငွေ = အပန်းဖြေစခန်းမှ ရရှိမည့်ဝင်ငွေ၏ ၆၀%

၄။ ခန်းမကြီးငှားရမ်းခြင်းမှရရှိမည့် ဝင်ငွေ = အပန်းဖြေစခန်းမှ ရရှိမည့်ဝင်ငွေ၏ ၂၀%

၅။ အခြား ဝင်ငွေ = အပန်းဖြေစခန်းမှ ရရှိမည့်ဝင်ငွေ၏ ၂၀%

ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင် စာရင်း

စဉ်	အမည်	မှတ်ပုံတင် အမှတ်	ရာထူး	ရှယ်ယာ အရေအတွက်	လိပ်စာ
၁။	ဒေါက်တာ မျိုးသက်	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ဝ၆၃၃၃၉	မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ	၃၅၀	အမှတ် (၈၇/ခ)၊ တံတားဖြူကန်လမ်း၊ အမှတ် (၁၀) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
၂။	ဦးဥက္ကာမျိုး	မြန်မာ ၁၂/လမန(နိုင်) ၁၃၃၉၇၃	ဒါရိုက်တာ	၁၅၀	အမှတ် (၈၇/ခ)၊ တံတားဖြူကန်လမ်း အမှတ် (၁၀) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
၃။	ဦးအောင်ဇော်မြင့်	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၁၃၇၇၄၃	ဒါရိုက်တာ	၃၇၅	အမှတ် (၂၀၂)၊ ဦးဝိစာရလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး။
၄။	ဒေါ်ခင်တိုးယဉ်	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန(နိုင်) ဝ၃၉၄၈၅	ဒါရိုက်တာ	၃၇၅	အမှတ် (၂၀၂)၊ ဦးဝိစာရလမ်း ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး။

နောက်ဆက်တွဲ (၂)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူမည့် စက်ပစ္စည်းများ

အမှတ်စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	တန်ဖိုး ကျပ် (၀၀၀)
၁	စက်လှေ	စီး	၃	၄၀၀၀၀၀၀	၁၂၀၀၀
၂	အသက်ကယ်အင်္ကျီ	ထည်	၃၆	၁၀၀၀၀	၃၆၀
၃	မှန်ဘီလူး	လုံး	၁၂	၃၅၀၀၀	၄၂၀
၄	လေအေးပေးစက်	လုံး	၁၄	၂၅၀၀၀၀	၃၅၀၀
၅	ရေခဲသေတ္တာ (ကြီး)	လုံး	၉	၁၀၀၀၀၀	၉၀၀
၆	ရေခဲသေတ္တာ (သေး)	လုံး	၄	၂၀၀၀၀၀	၈၀၀
၇	ရုပ်မြင်သံကြားစက်	လုံး	၁၃	၁၂၀၀၀၀	၁၅၆၀
၈	Sky Net	လုံး	၁	၆၀၀၀၀	၆၀
၉	5 Net	လုံး	၁	၅၀၀၀၀	၅၀
၁၀	အဝတ်လျှော်စက်	လုံး	၃	၂၅၀၀၀၀	၇၅၀
၁၁	မီးစက်ကြီး (500 KW)	လုံး	၁	၁၈၀၀၀၀၀၀	၁၈၀၀၀
၁၂	မီးစက်သေး	လုံး	၁	၃၅၀၀၀၀၀	၃၅၀၀
၁၃	အောက်လင်းမီးအိမ်	လုံး	၂၅	၁၀၀၀၀	၂၅၀
၁၄	ကွန်ပျူတာ	စုံ	၂	၂၅၀၀၀၀	၅၀၀
၁၅	Inter Com ဖုန်း	စုံ	၁	၃၀၀၀၀၀	၃၀၀
၁၆	ဟော်တော်ယာဉ်	စီး	၂	၂၈၀၀၀၀၀၀	၅၆၀၀၀
၁၇	Transformer (315 KVA)	လုံး	၁	၅၀၀၀၀၀၀၀	၅၀၀၀၀
	စုစုပေါင်း				၁၄၈၉၅၀

နောက်ဆက်တွဲ (၃)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

အဆောက်အဦး နှင့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	တန်ဖိုး ကျပ် (၀၀၀)
၁	**အဆောက်အဦးများ**				
၁	လှေပုံစံ အဆောက်အဦး	လုံး	၂၀	၁၂၀၀၀၀၀၀	၂၄၀၀၀၀
၂	မိသားစု တည်းခိုခန်း/ ဘန်ဂလို	လုံး	၇	၂၂၀၀၀၀၀၀	၁၅၄၀၀၀
၃	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်	လုံး	၂	၄၅၀၀၀၀၀	၉၀၀၀
၄	တံတားများ	စင်း			၇၀၀၀၀
	စုစုပေါင်း				၄၇၃၀၀၀
၂	**ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ**				
၁	အိမ်ရှိက်သံမျိုးစုံ	ပိဿာ	၂၀၀	၄၂၀၀	၈၄၀
၂	အုတ်	လုံး	၁၀၀၀၀၀	၉၀	၉၀၀၀
၃	ဘိလပ်မြေ	အိတ်	၁၀၀၀	၅၂၀၀	၅၂၀၀
၄	သဲ	ကျင်း	၅၀	၇၀၀၀	၃၅၀
၅	သစ်ခွဲသား (ကျွန်း)	တန်	၂၀	၁၅၀၀၀၀၀	၃၀၀၀၀
၆	သစ်ခွဲသား (အခြား)	တန်	၁၀၀	၆၀၀၀၀၀	၆၀၀၀၀
	စုစုပေါင်း				၁၀၅၃၉၀

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူမည့် ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	ဈေးနှုန်း (ကျပ်)	တန်ဖိုး ကျပ် (၀၀၀)
၁	နှစ်ယောက်အိပ်ကုတင်	လုံး	၁၂	၂၀၀၀၀၀	၂၄၀၀
၂	တစ်ယောက်အိပ်ကုတင်	လုံး	၃၀	၁၂၀၀၀၀	၃၆၀၀
၃	စက်တီ	စုံ	၂၅	၁၅၀၀၀၀	၃၇၅၀
၄	စက်တီ ကုလားထိုင်	လုံး	၅၀	၂၈၀၀၀	၁၄၀၀
၅	စက်တီစားပွဲသေး	လုံး	၂၅	၂၂၀၀၀	၅၅၀
၆	ဘီဒို	လုံး	၂၅	၁၄၀၀၀၀	၃၅၀၀
၇	ထမင်းစားစားပွဲရှည်	လုံး	၁၂	၅၀၀၀၀	၆၀၀
၈	ကုလားထိုင်	လုံး	၆၀	၁၈၀၀၀	၁၀၈၀
၉	အဝတ်လှန်းစင်	လုံး	၂၅	၃၅၀၀၀	၈၇၅
၁၀	ပန်ကာ	လုံး	၂၅	၁၅၀၀၀	၃၇၅
၁၁	နှစ်ယောက်အိပ်မွေ့ယာ	လုံး	၁၂	၃၅၀၀၀	၄၂၀
၁၂	တစ်ယောက်အိပ်မွေ့ယာ	လုံး	၃၀	၂၅၀၀၀	၇၅၀
၁၃	စောင်	ထည်	၇၀	၁၂၀၀၀	၈၄၀
၁၄	အိပ်ယာခင်း	ထည်	၇၀	၁၀၀၀၀	၇၀၀
၁၅	ခေါင်းအုံး	လုံး	၁၀၀	၄၀၀၀	၄၀၀
၁၆	ခေါင်းအုံးစွပ်	ထည်	၁၀၀	၁၅၀၀	၁၅၀
၁၇	ကော်ဇော	လိပ်	၁၀	၇၀၀၀၀	၇၀၀
၁၈	မျက်နှာသုတ်ပုဝါ	ထည်	၁၀၀	၁၈၀၀	၁၈၀
၁၉	ရေလဲသုတ်ပုဝါ	ထည်	၈၀	၅၀၀၀	၄၀၀
၂၀	လိုက်ကာ	ထည်	၅၀	၃၀၀၀	၁၅၀
	စုစုပေါင်း				၂၂၈၂၀

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	တန်ဖိုး (ကျပ်) (၀၀၀)
၁	စားသောက်ကုန်ပစ္စည်းများ	၂၀၀၀
၂	သန့်ရှင်းရေးပစ္စည်းများ	၅၀
၃	လက်ဆောင်ပစ္စည်းများ	၁၀၀
၄	မီးဖိုချောင်သုံးပစ္စည်းများ	၄၀၀၀
၅	လျှပ်စစ်မီးတပ်ဆင်သွယ်တန်းခြင်း	၃၀၀၀၀
	စုစုပေါင်း	၃၆၁၅၀

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Hotel Rooms Income

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ	ရေတွက်ပုံ	နှစ်စဉ်				
			(၁)နှစ်	(၂)နှစ်	(၃)နှစ်	(၄)နှစ်	(၅)နှစ်
၁	အဆောက်အဦးများ						
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၃၆၀၀	၅၄၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၇၂၀	၇၂၀	၇၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀
၂	အခန်းငှားရမ်းနိုင်မည့် နှုန်း		၅၅%	၆၀%	၆၅%	၇၀%	၇၅%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၁၉၈၀	၃၂၄၀	၄၆၈၀	၅၀၄၀	၅၄၀၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၃၉၆	၄၃၂	၄၆၈	၁၇၆၄	၁၈၉၀
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၂၅၀၀၀	၂၆၂၅၀	၂၇၅၆၃	၂၈၉၄၁	၃၀၃၈၈
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၅၀၀၀၀	၅၂၅၀၀	၅၅၁၂၅	၅၇၈၈၁	၆၀၇၇၅
၃	နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်း		၃၀%	၃၀%	၃၀%	၃၀%	၃၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၅၉၄	၉၇၂	၁၄၀၄	၁၅၁၂	၁၆၂၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၁၁၉	၁၃၀	၁၄၀	၅၂၉	၅၆၇
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၇၅၀၀	၇၈၇၅	၈၂၆၉	၈၆၈၂	၉၁၁၆
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၁၅၀၀၀	၁၅၇၅၀	၁၆၅၃၈	၁၇၃၆၄	၁၈၂၃၃
၄	ကျပ်ငွေဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်း		၇၀%	၇၀%	၇၀%	၇၀%	၇၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၁၃၈၆	၂၂၆၈	၃၂၇၆	၃၅၂၈	၃၇၈၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၂၇၇	၃၀၂	၃၂၈	၁၂၃၅	၁၃၂၃
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၁၇၅၀၀	၁၈၃၇၅	၁၉၂၉၄	၂၀၂၅၉	၂၁၂၇၂
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၃၅၀၀၀	၃၆၇၅၀	၃၈၅၈၈	၄၀၅၁၇	၄၂၅၄၃

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Income

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ	ရေတွက်ပုံ	နှစ်စဉ် (၁)နှစ်	(၂)နှစ်	(၃)နှစ်	(၄)နှစ်	(၅)နှစ်
၅	ငှားရမ်းမည့်နှုန်းထားများ						
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	US$	၅၀	၅၅	၆၁	၆၇	၇၄
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	ကျပ်	၅၀၀၀၀	၅၅၀၀၀	၆၀၅၀၀	၆၆၅၅၀	၇၃၂၀၅
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	US$	၃၀	၃၃	၃၆	၄၀	၄၄
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ကျပ်	၃၀၀၀၀	၃၃၀၀၀	၃၆၃၀၀	၃၉၉၃၀	၄၃၉၂၃
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး	US$	၅	၆	၇	၈	၉
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး	ကျပ်	၃၀၀	၃၃၀	၃၆၃	၃၉၉	၄၃၉
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး	US$	၁၀	၁၁	၁၂	၁၃	၁၄
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး	ကျပ်	၅၀၀	၅၅၀	၆၀၅	၆၆၆	၇၃၃
၆	ဝင်ငွေ						
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး (US$)	(000)	[illegible]	[illegible]	၈၆	၁၀၀	၁၂၈
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး (ကျပ်)	(000)	၆[illegible]	၁၂၄၇၄၈	၁၉၈၁၉၈	၂၃၄၇၈၈	၂၇၆၇၁၅
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို (US$)	(000)	၄	၄	၅	၂၁	၂၅
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို (ကျပ်)	(000)	၈၃၁၀	၉၉၆၆	၁၁၉၈၆	၄၉၃၁၄	၅၈၀၁၀
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး (US$)	(000)	၃၈	၄၇	၅၈	၆၉	၈၂
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး (ကျပ်)	(000)	၅၂၅၀	၆၀၆၄	၇၀၀၄	၈၀၈၃	၉၃၃၈
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး (US$)	(000)	၁၅၀	၁၇၃	၁၉၈	၂၂၆	၂၅၅
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး (ကျပ်)	(000)	၁၇၅၀၀	၂၀၂၁၃	၂၃၃၄၆	၂၆၉၈၄	၃၁၁၈၄
	စုစုပေါင်း (US$)	(000)	၂၂၂	၂၇၇	၃၃၇	၄၁၇	၄၈၂
	စုစုပေါင်း (ကျပ်)	(000)	၁၀၀၃၆၀	၁၆၀၉၈၃	၂၄၀၄၅၄	၃၁၉၁၆၉	၃၇၅၃၇၇
	အစားအသောက်မှ ဝင်ငွေ (၆၀%)						
	- (US$)	(000)	၁၃၃	၁၆၆	၂၀၈	၂၅၀	၂၈၉
	- ကျပ်	(000)	၆၀၂၁၆	၉၆၅၉၀	၁၄၄၂၇၂	၁၉၁၅၀၁	၁၃၂၂၂၃
	ခန်းမကြီး ငှားရမ်းခြင်းဝင်ငွေ (၂၀%)						
	- (US$)	(000)	၄၄	၅၅	၆၉	၈၃	၉၆
	- (ကျပ်)	(000)	၂၀၀၇၂	၃၂၁၉၇	၄၈၀၉၁	၆၃၈၃၄	၇၅၀၆၉
	အခြားဝင်ငွေ (၂၀%)						
	- (US$)	(000)	၄၄	၅၅	၆၉	၈၃	၉၆
	- ကျပ်	(000)	၂၀၀၇၂	၃၂၁၉၇	၄၈၀၉၁	၆၃၈၃၄	၇၅၀၆၉
	စုစုပေါင်း (US$)	(000)	၂၂၁	၂၇၆	၃၄၆	၄၁၆	၄၈၁
	စုစုပေါင်း (ကျပ်)	(000)	၁၀၀၃၆၀	၁၆၀၉၈၄	၂၄၀၄၅၄	၃၁၉၁၆၉	၂၈၂၃၆၁
	အပန်းဖြေစခန်း စုစုပေါင်းဝင်ငွေ (US$)	(000)	၄၄၃	၅၅၃	၆၉၃	၈၃၃	၉၆၃
	အပန်းဖြေစခန်းစုစုပေါင်းဝင်ငွေ(ကျပ်)	(000)	၂၀၀၇၂၀	၃၂၁၉၆၇	၄၈၀၉၀၈	၆၃၈၃၃၈	၆၅၇၇၀၈

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Hotel Rooms Income

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ	ရေတွက်ပုံ	နှစ်စဉ်				
			(၆)နှစ်	(၇)နှစ်	(၈)နှစ်	(၉)နှစ်	(၁၀)နှစ်
၁	**အဆောက်အဦးများ**						
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀
၂	**အခန်းငှားရမ်းနိုင်မည့် နှုန်း**		၈၀%	၈၅%	၉၀%	၉၅%	၁၀၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၅၇၆၀	၆၁၂၀	၆၄၈၀	၆၈၄၀	၇၂၀၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၂၀၁၆	၂၁၄၂	၂၂၆၈	၂၃၉၄	၂၅၂၀
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၃၁၉၀၇	၃၃၅၀၂	၃၅၁၇၇	၃၆၉၃၆	၃၈၇၈၃
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၆၃၈၁၄	၆၇၀၀၅	၇၀၃၅၅	၇၃၈၇၃	၇၇၅၆၇
၃	**နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်း**		၃၀%	၃၀%	၃၀%	၃၀%	၃၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၁၇၂၈	၁၈၃၆	၁၉၄၄	၂၀၅၂	၂၁၆၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၆၀၅	၆၄၃	၆၈၀	၇၁၈	၇၅၆
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၉၅၇၂	၁၀၀၅၁	၁၀၅၅၃	၁၁၀၈၁	၁၁၆၃၅
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၁၉၁၄၄	၂၀၁၀၂	၂၁၁၀၇	၂၂၁၆၂	၂၃၂၇၀
၄	**ကျပ်ငွေဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်း**		၇၀%	၇၀%	၇၀%	၇၀%	၇၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၄၀၃၂	၄၂၈၄	၄၅၃၆	၄၇၈၈	၅၀၄၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၁၄၁၁	၁၄၉၉	၁၅၈၈	၁၆၇၆	၁၇၆၄
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၂၂၃၃၅	၂၃၄၅၁	၂၄၆၂၄	၂၅၈၅၅	၂၇၁၄၈
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၄၄၆၇၀	၄၆၉၀၄	၄၉၂၄၉	၅၁၇၁၁	၅၄၂၉၇

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Income

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ	ရေတွက်ပုံ	နှစ်စဉ် (၆)နှစ်	(၇)နှစ်	(၈)နှစ်	(၉)နှစ်	(၁၀)နှစ်
၅	ငွားရမ်းမည့်နှုန်းထားများ						
	လှေပုံသဏ္ဌာန်အဆောက်အဦး	USS	၈၂	၈၉	၉၈	၁၀၈	၁၁၉
	လှေပုံသဏ္ဌာန်အဆောက်အဦး	ကျပ်	၈၀၅၂၆	၈၈၅၇၉	၉၇၄၃၇	၁၀၇၁၈၁	၁၁၇၈၉၉
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	USS	၄၈	၅၃	၅၈	၆၄	၇၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ကျပ်	၄၈၃၁၅	၅၃၁၄၇	၅၈၄၆၂	၆၄၃၀၈	၇၀၇၃၉
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး	USS	၁၀	၁၁	၁၂	၁၃	၁၄
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး	ကျပ်	၄၈၃	၅၃၁	၅၈၄	၆၄၂	၇၀၆
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး	USS	၁၅	၁၇	၁၉	၂၀	၂၃
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး	ကျပ်	၈၀၆	၈၈၇	၉၇၆	၁၀၇၄	၁၁၈၁
၆	ဝင်ငွေ						
	လှေပုံသဏ္ဌာန်အဆောက်အဦး (USS)	(၀၀၀)	၁၄၄	၁၆၃	၁၉၃	၂၁၁	၂၃၃
	လှေပုံသဏ္ဌာန်အဆောက်အဦး (ကျပ်)	(၀၀၀)	၃၂၄၆၈၁	၃၇၉၄၇၂	၄၄၁၉၇၄	၅၁၃၁၈၃	၅၉၄၂၁၁
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို (USS)	(၀၀၀)	၂၉	၃၄	၃၉	၄၆	၅၃
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို (ကျပ်)	(၀၀၀)	၆၈၀၇၂	၇၉၆၆၇	၉၂၈၃၈	၁၀၇၇၈၀	၁၂၄၇၈၄
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး (USS)	(၀၀၀)	၉၆	၁၁၁	၁၂၇	၁၄၄	၁၆၃
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး (ကျပ်)	(၀၀၀)	၁၀၇၈၈	၁၂၄၅၂	၁၄၃၈၀	၁၆၅၉၉	၁၉၁၆၆
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး (USS)	(၀၀၀)	၂၈၇	၃၄၂	၄၀၁	၄၆၅	၅၃၅
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး (ကျပ်)	(၀၀၀)	၃၆၀၀၄	၄၁၆၀၄	၄၈၀၆၇	၅၅၅၃၈	၆၄၁၂၅
	စုစုပေါင်း (USS)	(၀၀၀)	၅၅၂	၆၅၀	၇၅၈	၈၇၇	၁၀၀၈
	စုစုပေါင်း (ကျပ်)	(၀၀၀)	၄၃၉၆၄၅	၅၁၃၁၉၅	၅၉၇၂၅၉	၆၉၃၀၀၀	၈၀၂၂၈၆
	အစားအသောက်မှ ဝင်ငွေ (၆၀%)						
	- (USS)	(၀၀၀)	၃၃၁	၃၉၀	၄၅၅	၅၂၆	၆၀၅
	- ကျပ်	(၀၀၀)	၂၆၃၇၈၇	၃၀၇၉၁၇	၃၅၈၃၅၅	၄၁၅၈၀၀	၄၈၁၃၇၂
	ခန်းမကြီးငှားရမ်းခြင်းမှဝင်ငွေ (၂၀%)						
	- (USS)	(၀၀၀)	၁၁၀	၁၃၀	၁၅၂	၁၇၅	၂၀၂
	- (ကျပ်)	(၀၀၀)	၈၇၉၂၉	၁၀၂၆၃၉	၁၁၉၄၅၂	၁၃၈၆၀၀	၁၆၀၄၅၇
	အခြားဝင်ငွေ (၂၀%)						
	- (USS)	(၀၀၀)	၁၁၀	၁၃၀	၁၅၂	၁၇၅	၂၀၂
	- ကျပ်	(၀၀၀)	၈၇၉၂၉	၁၀၂၆၃၉	၁၁၉၄၅၂	၁၃၈၆၀၀	၁၆၀၄၅၇
	စုစုပေါင်း (USS)	(၀၀၀)	၅၅၁	၆၅၀	၇၅၉	၈၇၆	၁၀၀၉
	စုစုပေါင်း (ကျပ်)	(၀၀၀)	၄၃၉၆၄၅	၅၁၃၁၉၅	၅၉၇၂၅၉	၆၉၃၀၀၀	၈၀၂၂၈၆
	အပန်းဖြေစခန်း စုစုပေါင်းဝင်ငွေ (USS)	(၀၀၀)	၁၁၀၃	၁၃၀၀	၁၅၁၇	၁၇၅၃	၂၀၁၇
	အပန်းဖြေစခန်းစုစုပေါင်းဝင်ငွေ(ကျပ်)	(၀၀၀)	၈၇၉၂၉၀	၁၀၂၆၃၉၀	၁၁၉၄၅၁၈	၁၃၈၆၂၀၀	၁၆၀၄၅၇၂

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Hotel Rooms Income

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ	ရေတွက်ပုံ	နှစ်စဉ် (၁၁-၁၃)နှစ်	(၁၄-၁၇)နှစ်	(၁၈-၂၀)နှစ်	(၂၁-၂၅)နှစ်	(၂၆ ၃၀)နှစ်
၁	**အဆောက်အဦးများ**						
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို	ခန်း	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀
၂	**အခန်းငှားရမ်းနိုင်မည့် နှုန်း**		၁၀၀%	၁၀၀%	၁၀၀%	၁၀၀%	၁၀၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀	၇၂၀၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်	ခန်း	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀	၂၅၂၀
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၃၈၇၈၃	၃၈၇၈၃	၃၈၇၈၃	၃၈၇၈၃	၃၈၇၈၃
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၇၇၅၆၇	၇၇၅၆၇	၇၇၅၆၇	၇၇၅၆၇	၇၇၅၆၇
၃	**နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်း**		၃၀%	၃၀%	၃၀%	၃၀%	၃၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၂၁၆၀	၂၁၆၀	၂၁၆၀	၂၁၆၀	၂၁၆၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်	ခန်း	၇၅၆	၇၅၆	၇၅၆	၇၅၆	၇၅၆
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၁၁၆၃၅	၁၁၆၃၅	၁၁၆၃၅	၁၁၆၃၅	၁၁၆၃၅
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၂၃၂၇၀	၂၃၂၇၀	၂၃၂၇၀	၂၃၂၇၀	၂၃၂၇၀
၄	**ကျပ်ငွေဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်း**		၇၀%	၇၀%	၇၀%	၇၀%	၇၀%
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	လုံး	၅၀၄၀	၅၀၄၀	၅၀၄၀	၅၀၄၀	၅၀၄၀
	မိသားစု တည်းခိုဆောင်	ခန်း	၁၇၆၄	၁၇၆၄	၁၇၆၄	၁၇၆၄	၁၇၆၄
	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်သို့ တက်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၂၇၁၄၈	၂၇၁၄၈	၂၇၁၄၈	၂၇၁၄၈	၂၇၁၄၈
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ရောက်မည့်ဦးရေ	ယောက်	၅၄၂၉၇	၅၄၂၉၇	၅၄၂၉၇	၅၄၂၉၇	၅၄၂၉၇

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Income

အမှတ်စဉ်	အကြောင်းအရာ	ရေတွက်ပုံ	နှစ်စဉ်				
			(၁၁ ၁၃)နှစ်	(၁၄ ၁၇)နှစ်	(၁၈ ၂၀)နှစ်	(၂၁ ၂၅)နှစ်	(၂၆ ၃၀)နှစ်
၅	**ငှားရမ်းမည့်နှုန်းထားများ**						
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	USS	၁၃၁	၁၄၄	၁၅၈	၁၇၄	၁၉၁
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး	ကျပ်	၁၂၉၆၈၉	၁၄၂၆၅၈	၁၅၆၉၂၄	၁၇၂၆၁၆	၁၈၉၈၇၈
	မိသားစု တည်းခိုဆောင် / ဘန်ဂလို	USS	၇၇	၈၅	၉၄	၁၀၃	၁၁၃
	မိသားစု တည်းခိုဆောင် / ဘန်ဂလို	ကျပ်	၇၇၈၁၃	၈၅၅၉၄	၉၄၁၅၃	၁၀၃၅၆၈	၁၁၃၉၂၅
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး	USS	၁၅	၁၇	၁၉	၂၁	၂၃
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး	ကျပ်	၇၇၇	၈၅၅	၉၄၁	၁၀၃၅	၁၁၃၉
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး	USS	၂၅	၂၈	၃၁	၃၄	၃၇
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး	ကျပ်	၁၂၉၉	၁၄၂၉	၁၅၇၂	၁၇၂၉	၁၉၀၂
၆	**ဝင်ငွေ**						
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး (USS)	(၀၀၀)	၂၈၃	၃၁၁	၃၄၁	၃၇၆	၄၁၃
	လှေပုံသဏ္ဍာန်အဆောက်အဦး (ကျပ်)	(၀၀၀)	၆၅၃၆၃၃	၇၁၈၉၉၆	၇၉၀၈၉၇	၈၆၉၉၈၅	၉၅၆၉၈၅
	မိသားစု တည်းခိုဆောင် / ဘန်ဂလို (USS)	(၀၀၀)	၅၈	၆၄	၇၁	၇၈	၈၅
	မိသားစု တည်းခိုဆောင် / ဘန်ဂလို (ကျပ်)	(၀၀၀)	၁၃၇၂၆၂	၁၅၀၉၈၈	၁၆၆၀၈၆	၁၈၂၆၉၄	၂၀၀၉၆၄
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး (USS)	(၀၀၀)	၁၇၅	၁၉၈	၂၂၁	၂၄၄	၂၆၈
	ရှုခင်းကြည့်မျှော်စင် ဝင်ကြေး (ကျပ်)	(၀၀၀)	၂၁၀၉၄	၂၃၂၀၂	၂၅၅၄၆	၂၈၀၉၈	၃၀၉၀၂
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး (USS)	(၀၀၀)	၅၈၂	၆၅၂	၇၂၁	၇၉၀	၈၆၀
	အပန်းဖြေစခန်းသို့ ဝင်ကြေး (ကျပ်)	(၀၀၀)	၇၀၅၃၂	၇၇၅၉၀	၈၅၃၅၅	၉၃၈၈၀	၁၀၃၂၇၃
	စုစုပေါင်း (USS)	(၀၀၀)	၁၀၉၈	၁၂၂၅	၁၃၅၄	၁၄၈၉	၁၆၂၇
	စုစုပေါင်း (ကျပ်)	(၀၀၀)	၈၈၂၅၂၁	၉၇၀၇၈၆	၁၀၆၇၈၈၄	၁၁၇၄၆၅၇	၁၂၉၂၁၄၄
	အစားအသောက်မှ ဝင်ငွေ (၆၀%)						
	- (USS)	(၀၀၀)	၆၅၉	၇၃၅	၈၁၂	၈၉၃	၉၇၆
	ကျပ်	(၀၀၀)	၅၂၉၅၁၃	၅၈၂၄၇၂	၆၄၀၇၃၀	၇၀၄၇၉၄	၇၇၅၂၈၆
	မန်းမကြီးငှားရမ်းခြင်းဝင်ငွေ (၂၀%)						
	- (USS)	(၀၀၀)	၂၂၀	၂၄၅	၂၇၁	၂၉၈	၃၂၅
	- (ကျပ်)	(၀၀၀)	၁၇၆၅၀၄	၁၉၄၁၅၇	၂၁၃၅၇၇	၂၃၄၉၃၁	၂၅၈၄၂၉
	အခြားဝင်ငွေ (၂၀%)						
	- (USS)	(၀၀၀)	၂၂၀	၂၄၅	၂၇၁	၂၉၈	၃၂၅
	- ကျပ်	(၀၀၀)	၁၇၆၅၀၄	၁၉၄၁၅၇	၂၁၃၅၇၇	၂၃၄၉၃၁	၂၅၈၄၂၉
	စုစုပေါင်း (USS)	(၀၀၀)	၁၀၉၉	၁၂၂၅	၁၃၅၄	၁၄၈၉	၁၆၂၆
	စုစုပေါင်း (ကျပ်)	(၀၀၀)	၈၈၂၅၂၁	၉၇၀၇၈၆	၁၀၆၇၈၈၄	၁၁၇၄၆၅၆	၁၂၉၂၁၄၄
	အပန်းဖြေစခန်း စုစုပေါင်းဝင်ငွေ (USS)	(၀၀၀)	၂၁၉၇	၂၄၅၀	၂၇၀၈	၂၉၇၈	၃၂၅၃
	အပန်းဖြေစခန်းစုစုပေါင်းဝင်ငွေ(ကျပ်)	(၀၀၀)	၁၇၆၅၀၄၂	၁၉၄၁၅၇၂	၂၁၃၅၇၆၈	၂၃၄၉၃၁၃	၂၅၈၄၂၈၈

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Projected Profit and Loss Statement

(In Thousand)

Sr. No.		Particulars	Year 1			Year 2			Year 3		
			F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)
1		Income	443	200,720	632,645	553	321,967	861,142	693	480 908	1,156,583
		Total Income	443	200,720	632,645	553	321,967	861,142	693	480,908	1,156,583
2		Expenditure									
	1	Labour		74,040	74,040	-	77,742	77,742		81,629	81,629
	2	Land Lease		1,500	1,500		1,500	1,500	-	1,500	1,500
	3	Electricity & Other		75,000	75,000		82,500	82,500	-	90,750	90,750
	4	Administration		90,000	90.000		99,000	99,000	-	108,900	108,900
	5	Fuel		65.000	65.000		71,500	71,500		78,650	78,650
	6	Food and Beverage	-	130,000	130,000		143,000	143,000		157,300	157,300
	7	Transportation	-	76,000	76.000		83,600	83,600		91 960	91 960
	8	Repair & Maintenance		85,000	85 000		93,500	93,500		102,850	102,850
	9	Health & Safety	-	75.000	75,000	-	82,500	82,500		90,750	90,750
	10	Uniform		67,000	67,000		73,700	73,700	-	81,070	81,070
	11	Walfare		64,000	64,000	-	70,400	70,400	-	77,440	77,440
	12	Depreciation		38,650	38,650		38,650	38,650		38,650	38,650
	13	Commerical Tax	22	10,036	31,486	28	16,098	43,398	35	24,045	58 170
	14	Miscelleneous		20.000	20,000		20,000	20.000	-	20,000	20,000
3		Total Cost	22	871,226	892,676	28	953,690	980,990	35	1,045,494	1,079,619
4		Gross Profit	421	(670.506)	(260,031)	525	(631,723)	(119,848)	658	(564,586)	76,964
5		Income Tax	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6		Net Profit	421	(670,506)	(260,031)	525	(631,723)	(119,848)	658	(564,586)	76,964
7		CSR (2%)									1539

1 US$ = 975 Kyats as at (1.8.2013)

Commerical Tax =5%

Income Tax = 25%

CSR (Corporate Social Responsibility)

Depreciations (000)

1. Machinery & Equipment (5% *149000) = 7450
2. (Others) Building (5%*578000) = 28900
3. Office Furniture & Fixture (10% *23000) = 2300

= 38650

Sheet (2)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Projected Profit and Loss Statement

(In Thousand)

Sr. No		Particulars	Year 4			Year 5			Year 6		
			F E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)
1		Income	833	638 338	1,450,513	963	657,708	1,596,633	1 103	879,290	1,954,715
		Total Income	**833**	**638,338**	**1,450,513**	**963**	**657,708**	**1,596,633**	**1,103**	**879,290**	**1,954,715**
2		**Expenditure**									
	1	Labour		85,711	85 711	-	89,997	89 997		94,498	94,498
	2	Land Lease		1,500	1 500	-	1,500	1 500		1,500	1,500
	3	Electricity & Other		99.825	99.825	-	109,808	109 808		120,789	120,789
	4	Adminstration		119,790	119 790		131 769	131,769		144,946	144,946
	5	Fuel		86.515	86.515		95,167	95,167		104,684	104,684
	6	Food and Beverage		173,030	173,030		190,333	190 333	-	209,366	209 366
	7	Transportation		101,156	101 156	-	111 272	111 272		122,399	122 399
	8	Repair & Maintenance		113,135	113,135		124,449	124 449	-	136,894	136,894
	9	Health & Safety		99,825	99,825		109 808	109 808		120,789	120,789
	10	Uniform		89,177	89,177	-	98,095	98.095		107,905	107 905
	12	Walfare		85,184	85,184		93,702	93.702	-	103,072	103,072
	13	Depreciation	-	38,650	38,650	-	38,650	38.650		38.650	38,650
	14	Commerical Tax	42	31,917	72,867	48	32,885	79 685	55	43,965	97,590
	15	Miscelleneous		20 000	20,000	-	20.000	20 000		20.000	20,000
3		**Total Cost**	**42**	**1,145,415**	**1,186,365**	**48**	**1,247,435**	**1,294,235**	**55**	**1,369,457**	**1,423,082**
4		Gross Profit	791	(507,077)	264,148	915	(589 727)	302,398	1,048	(490,167)	531.633
5		Income Tax	-	-	-	-	-	-	-	-	132,908
6		**Net Profit**	791	(507,077)	264,148	915	(589,727)	302,398	1,048	(490,167)	398,725
7		CSR (2%)			5,283			6,048			7,975

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Projected Profit and Loss Statement

(In Thousand)

Sr No.		Particulars	Year 7 F E (US$)	Year 7 Local (Kyat)	Year 7 Total (Kyat)	Year 8 F E (US$)	Year 8 Local (Kyat)	Year 8 Total (Kyat)	Year 9 F.E (US$)	Year 9 Local (Kyat)	Year 9 Total (Kyat)
1		Income	1,300	1,026,390	2,293,890	1,517	1,194,518	2,673,593	1,753	1,386,200	3,095,375
		Total Income	**1,300**	**1,026,390**	**2,293,890**	**1,517**	**1,194,518**	**2,673,593**	**1,753**	**1,386,200**	**3,095,375**
2		**Expenditure**									
	1	Labour		100,344	100,344	-	105,364	105,364		110,628	110,628
	2	Land Lease		1,500	1,500		1,500	1,500	-	1,500	1,500
	3	Electricity & Other		132,868	132,868	-	146,155	146,155		160,771	160,771
	4	Administration		159,441	159,441	-	175,385	175,395	-	192,924	192,924
	5	Fuel		115,152	115,152		126,667	126,657	-	139,334	139,334
	6	Food and Beverage		230,303	230,303		253,333	253,333	-	278,666	278,666
	7	Transportation	-	134,639	134,639		148,103	148,103		162,913	162,913
	8	Repair & Maintenance		150,583	150,583		165,641	165,641		182,205	182,205
	9	Health & Safety		132,866	132,868		146,155	146,155	-	160,771	160,771
	10	Uniform		118,696	118,696	-	130,566	130,566		143,623	143,623
	12	Walfare		113,379	113,379	-	124,717	124,717	-	137,189	137,189
	13	Depreciation		38,650	38,650	-	38,650	38,650		38,650	38,650
	14	Commercial Tax	65	51,320	114,695	76	59,726	133,826	88	69,310	155,110
	15	Miscellaneous		20,000	20,000	-	20,000	20,000		20,000	20,000
3		**Total Cost**	**65**	**1,499,743**	**1,563,118**	**76**	**1,641,962**	**1,716,062**	**88**	**1,798,484**	**1,884,284**
4		Gross Profit	1,235	(473,353)	730,772	1,441	(447,444)	957,531	1,665	(412,284)	1,211,091
5		Income Tax		-	182,693			239,383	-	-	302,773
6		**Net Profit**	**1,235**	**(473,353)**	**548,079**	**1,441**	**(447,444)**	**718,148**	**1,665**	**(412,284)**	**908,318**
7		CSR (2%)			10,962			14,363			18,166

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Projected Profit and Loss Statement

(In Thousand)

Sr No		Particulars	Year 10			Year 11-13			Year 14-17		
			F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)
1		Income	2.017	1,604,572	3 571,147	2,197	1,765,042	3,907,117	2,450	1,941,572	4,330,322
		Total Income	**2,017**	**1,604,572**	**3,571,147**	**2,197**	**1,765,042**	**3,907,117**	**2,450**	**1,941,572**	**4,330,322**
2		**Expenditure**									
	1	Labour		116,162	116,162	-	121,971	121,971	-	128,069	128,069
	2	Land Lease		1,500	1,500		1,500	1,500		1,500	1,500
	3	Electricity & Other		176,848	176,848		194,533	194,533		213,986	213,986
	4	Adminstration		212 216	212,216	-	233,438	233,438		256,782	256,782
	5	Fue		153 267	153,267		168,594	168.594		185,453	185,453
	6	Food and Beverage		306,533	306,533		337,186	337,186		370,905	370,905
	7	Transportation		179 204	179,204	-	197,124	197,124		216,836	216,836
	8	Repair & Maintenance		200,426	200,426	-	220,469	220,469		242,516	242,516
	9	Health & Safety	-	176,848	176,848		194,533	194,533		213,986	213,986
	10	Uniform		157,985	157,985	-	173 784	173,784		191,162	191,162
	12	Walfare		150.908	150,908	-	165 999	165,999	-	182,599	182,599
	13	Depreciation	-	38,650	38,650		36 350	36,350		36,350	36,350
	14	Commercial Tax	101	80,229	178,704	110	88,252	195,502	123	97,079	217,004
	15	Miscelleneous		20,000	20.000		20 000	20,000		20,000	20,000
3		**Total Cost**	**101**	**1,970,776**	**2,069,251**	**110**	**2,153,733**	**2,260,983**	**123**	**2,357,223**	**2,477,148**
4		Gross Profit	1,916	(366,204)	1,501 896	2,087	(388.691)	1,646,134	2 327	(415,651)	1,853,174
5		Income Tax	-	-	375,474	-	-	411,534	-	-	463,294
6		**Net Profit**	**1,916**	**(366,204)**	**1,126,422**	**2,087**	**(388,691)**	**1,234,600**	**2,327**	**(415,651)**	**1,389,880**
7		CSR (2%)			22,528			24,692			27,798

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Projected Profit and Loss Statement

(In Thousand)

Sr No		Particulars	Year 18-20			Year 21-25			Year 26-30		
			F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)	F.E (US$)	Local (Kyat)	Total (Kyat)
1		Income	2,708	2,135,763	4,776,068	2,978	2,349,313	5,252,863	3,253	2,584,288	5,755,963
		Total Income	2,708	2,135,768	4,776,068	2,978	2,349,313	5,252,863	3,253	2,584,288	5,755,963
2		Expenditure									
	1	Labour		133,227	133,227	-	139,887	139,887		146,882	146,882
	2	Land Lease		1,500	1,500	-	1,500	1,500		1,500	1,500
	3	Electricity & Other		235,385	235,385	-	235,385	235,385		235,385	235,385
	4	Administration		282,460	282,460		282,460	282,460		282,460	282,460
	5	Fuel		203,998	203,998		203,998	203,998		203,998	203,998
	6	Food and Beverage		407,996	407,996		407,996	407,996		407,996	407,996
	7	Transportation		238,520	238,520		238,520	238,520		238,520	238,520
	8	Repair & Maintenance		266,768	266,768		266,768	266,768		266,768	266,768
	9	Health & Safety		235,385	235,385		235,365	235,385		235,385	235,385
	10	Uniform		210,278	210,278		210,278	210,278		210,278	210,278
	12	Walfare		200,859	200,859	-	200,859	200,859		200,859	200,859
	13	Depreciation	-	36,350	36,350	-	-	-	-	-	-
	14	Commercial Tax	135	106,788	2[illegible]8,413	149	117,466	262,741	163	129,214	288,139
	15	Miscelleneous		20,000	20,000	-	20,000	20,000		20,000	20,000
3		Total Cost	135	2,579,514	2,711,139	149	2,560,502	2,705,777	163	2,579,245	2,738,170
4		Gross Profit	2,573	(443,746)	2,064,929	2,829	(211,189)	2,547,086	3,090	5,043	3,017,793
5		Income Tax	-	-	516,232	-	-	636,772	-	-	754,448
6		Net Profit	2,573	(443,746)	1,548,697	2,829	(211,189)	1,910,314	3,090	5,043	2,263,345
7		CSR (2%)			30,974			38,206			45,267

နောက်ဆက်တွဲ (၈)

Sheet (1)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Cash Flow Statement

(In Thousand)

PARTICULARS	Construction Period	Operation Period									
	1*	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Tota	Tota	Total
		Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
CASH IN FLOW		(221 381	(81,198)	115.614	302.798	341.048	437,375	586.729	756.798	946.968	1 165 072
Net Profit after Tax		(260,031	(119.848)	76,964	264 148	302 398	398.725	548,079	718.148	908.318	1 126 422
Depreciation		38,650	38 650	36,650	38 650	38.650	38,650	38 650	38,650	38.650	38.650
CASH OUT FLOW	936,000	-		-		-		-			
Capital Contribution	936,000										
NET CASH FLOW	936,000	(221,381)	(81,198)	115,614	302,798	341,048	437,375	586,729	756.798	946,968	1 165 072
Opening Balance		(936,000)	(1,157,381)	(1,238,579)	(1,122,965)	(820,167)	(479,119)	(41,744)	544,985	1,301 783	2,248 751
Accumulative Net Profit	(936,000)	(1,157,381)	(1,238,579)	(1,122,965)	(820,167)	(479,119)	(41,744)	544,985	1,301,783	2,248,751	3,413 823

Pay-back Period = 6 years 1 month

	Kyat	Period
Year 5-7	41744	6 Years
Year 6= (41744/586729)*12	41744	1 months
		= 6 years 1 months

နောက်ဆက်တွဲ (၈)

Sheet (2)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Cash Flow Statement

(In Thousand)

PARTICULARS	Operation Period									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Tota
	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
CASH IN FLOW	1,270,950	1,270,950	1,270,950	1,426,230	1,426,230	1,426,230	1,426,230	1,585,047	1,585,047	1,585,047
Net Profit after Tax	1,234,600	1,234,600	1,234,600	1,389,880	1,389,880	1,389,880	1,389,880	1,548,697	1,548,697	1,548,697
Depreciation	36,350	36,350	36,350	36,350	36,350	36,350	36,350	36,350	36,350	36,350
CASH OUT FLOW		-	-							
Capital Contribution										
NET CASH FLOW	1,270,950	1,270,950	1,270,950	1,426,230	1,426,230	1,426,230	1,426,230	1,585,047	1,585,047	1,585,047
Opening Balance	3,413,823	4,684,773	5,955,723	7,226,673	8,652,903	10,079,133	11,505,363	12,931,593	14,516,640	16,101,687
Accumulative Net Profit	4,684,773	5,955,723	7,226,673	8,652,903	10,079,133	11,505,363	12,931,593	14,516,640	16,101,687	17,686,734

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)

Sheet (3)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Cash Flow Statement

(In Thousand)

PARTICULARS	Operation Period									
	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Total	Tota	Tota	Total
	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats	Kyats
CASH IN FLOW	1,910.314	1,910.314	1,910,314	1 910 314	1 910 314	2 263,345	2,263 345	2 263 345	2 263 345	2 263 345
Net Profit after Tax	1,910.314	1,910.314	1 910 314	1,910,314	1,910,314	2,263,345	2,263,345	2,263,345	2,263,345	2.263.345
Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
CASH OUT FLOW	-									
Capital Contribution										
NET CASH FLOW	1,910,314	1,910,314	1,910,314	1,910,314	1,910,314	2,263,345	2,263,345	2,263,345	2,263,345	2,263,345
Opening Balance	17,686,734	19,597,048	21,507,362	23,417,676	25,327,990	27,238,304	29,501,649	31,764,994	34,028 339	36,291,684
Accumulative Net Profit	19,597,048	21,507,362	23,417,676	25,327,990	27,238,304	29,501,649	31,764,994	34,028,339	36,291,684	38,555,029

နောက်ဆက်တွဲ (၉)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Calculation of Internal Rate of Return

(Kyat in Thousand)

Year	Cash Inflow	Cash Outflow	Net Cash Flow	DCF Rate 25%	PV	DCF Rate 30%	PV
*1			936,000	1	(936,000)	1	-936000
1	(221,381)		(221,381)	0.800	(177,105)	0.769	170293
2	(81,198)		(81,198)	0.640	(51,967)	0.592	-48046
3	115,614		115,614	0.512	59,194	0.455	52624
4	302,798		302,798	0.410	124 026	0.350	106018
5	341 048		341,048	0.328	111,755	0.269	91854
6	437,375		437,375	0.262	114,655	0.207	90614
7	586,729		586,729	0 210	123,046	0.159	93505
8	756,798		756,798	0 168	126,970	0 123	92775
9	946,968		946,968	0 134	127,100	0.094	89299
10	1,165,072		1,165,072	0.107	125,099	0 073	84512
11	1,270,950		1,270,950	0.086	109,174	0 056	70917
12	1,270,950		1,270,950	0.069	87,339	0 043	54552
13	1,270,950		1,270,950	0.055	69,871	0 033	41963
14	1,426,230		1,426,230	0 044	62,726	0.025	36223
15	1,426,230		1,426,230	0.035	50,181	0.020	27864
16	1,426,230		1,426,230	0.028	40,145	0.015	21434
17	1,426,230		1,426,230	0 023	32,116	0.012	16487
18	1,585,047		1,585,047	0.018	28,554	0.009	14095
19	1,585,047		1,585,047	0.014	22,843	0.007	10842
20	1,585,047		1,585,047	0.012	18,274	0.005	8340
21	1,910,314		1,910,314	0.009	17,620	0.004	7732
22	1,910,314		1,910,314	0.007	14,096	0 003	5948
23	1,910,314		1,910,314	0 006	11,277	0 002	4575
24	1,910,314		1,910,314	0.005	9,021	0 002	3519
25	1,910,314		1,910,314	0.004	7,217	0 001	2707
26	2,263,345		2,263,345	0 003	6,841	0 001	2467
27	2,263,345		2,263,345	0.002	5,472	0.001	1898
28	2,263,345		2,263,345	0.002	4,378	0 001	1400
29	2,263,345		2,263,345	0.002	3,502	0.000	1123
30	2,263,345		2,263,345	0.001	2,802	0 000	864
	4,349,823		40,427,029		350,221		(118,128)

Internal Rate of Return = 29%

IRR= A + (a/(a+b) X (B-A))

= 25+(350221/468349)*(30-25)

= 25+(350221/468349)*5

= 25+ 0.74*5 = 25+3.70 = 28.70 % = 29%

A= the Lowest Interest Rate

B= the Highest Interest Rate

a= Positive NPV

b= Negative NPV

နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)
Sheet (1)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Employee Statement

(ကျပ်)

စဉ်	ရာထူး	ဝန်ထမ်း အရေအတွက်	(၁)နှစ်		(၂)နှစ်		(၃)နှစ်		စုစုပေါင်း (၀၀၀)		
			လ	နှစ်	လ	နှစ်	လ	နှစ်	(၁) နှစ်	(၂) နှစ်	(၃) နှစ်
၁	အထွေထွေမန်နေဂျာ	၁	၂၅၀၀၀၀	၃၀၀၀၀၀၀	၂၈၇၅၀၀	၃၄၅၀၀၀၀	၃၃၀၆၂၅	၃၉၆၇၅၀၀	၃၀၀၀	၃၄၅၀	၃၉၆၈
၂	စီမံ/ အုပ်ချုပ်မန်နေဂျာ	၁	၁၈၀၀၀၀	၂၁၆၀၀၀၀	၁၈၉၀၀၀	၂၂၆၈၀၀၀	၁၉၈၄၅၀	၂၃၈၁၄၀၀	၂၁၆၀	၂၂၆၈	၂၃၈၁
၃	ဘဏ္ဍာနှင့် ငွေစာရင်းမန်နေဂျာ	၁	၁၈၀၀၀၀	၂၁၆၀၀၀၀	၁၈၉၀၀၀	၂၂၆၈၀၀၀	၁၉၈၄၅၀	၂၃၈၁၄၀၀	၂၁၆၀	၂၂၆၈	၂၃၈၁
၄	အပန်းဖြေစခန်းမန်နေဂျာ	၁	၁၈၀၀၀၀	၂၁၆၀၀၀၀	၁၈၉၀၀၀	၂၂၆၈၀၀၀	၁၉၈၄၅၀	၂၃၈၁၄၀၀	၂၁၆၀	၂၂၆၈	၂၃၈၁
၅	စာရင်းကိုင်	၁	၁၄၀၀၀၀	၁၆၈၀၀၀၀	၁၄၇၀၀၀	၁၇၆၄၀၀၀	၁၅၄၃၅၀	၁၈၅၂၂၀၀	၁၆၈၀	၁၇၆၄	၁၈၅၂
၆	ငွေကိုင်	၁	၁၄၀၀၀၀	၁၆၈၀၀၀၀	၁၄၇၀၀၀	၁၇၆၄၀၀၀	၁၅၄၃၅၀	၁၈၅၂၂၀၀	၁၆၈၀	၁၇၆၄	၁၈၅၂
၇	စာရင်းစစ်	၁	၁၄၀၀၀၀	၁၆၈၀၀၀၀	၁၄၇၀၀၀	၁၇၆၄၀၀၀	၁၅၄၃၅၀	၁၈၅၂၂၀၀	၁၆၈၀	၁၇၆၄	၁၈၅၂
၈	ကွန်ပျူတာကိုင်	၂	၁၂၀၀၀၀	၁၄၄၀၀၀၀	၁၂၆၀၀၀	၁၅၁၂၀၀၀	၁၃၂၃၀၀	၁၅၈၇၆၀၀	၂၈၈၀	၃၀၂၄	၃၁၇၅
၉	ရုံးဝန်ထမ်း	၄	၁၀၀၀၀၀	၁၂၀၀၀၀၀	၁၀၅၀၀၀	၁၂၆၀၀၀၀	၁၁၀၂၅၀	၁၃၂၃၀၀၀	၄၈၀၀	၅၀၄၀	၅၂၉၂
၁၀	အပန်းဖြေစခန်းဝန်ထမ်း	၁၀	၉၀၀၀၀	၁၀၈၀၀၀၀	၉၄၅၀၀	၁၁၃၄၀၀၀	၉၉၂၂၅	၁၁၉၀၇၀၀	၁၀၈၀၀	၁၁၃၄၀	၁၁၉၀၇
၁၁	ဧည့်ကြို	၅	၉၀၀၀၀	၁၀၈၀၀၀၀	၉၄၅၀၀	၁၁၃၄၀၀၀	၉၉၂၂၅	၁၁၉၀၇၀၀	၅၄၀၀	၅၆၇၀	၅၉၅၄
၁၂	အိပ်ခန်းဆောင်ဌာန	၇	၉၀၀၀၀	၁၀၈၀၀၀၀	၉၄၅၀၀	၁၁၃၄၀၀၀	၉၉၂၂၅	၁၁၉၀၇၀၀	၇၅၆၀	၇၉၃၈	၈၃၃၅
၁၃	စားဖိုမှူး	၁	၁၅၀၀၀၀	၁၈၀၀၀၀၀	၁၅၇၅၀၀	၁၈၉၀၀၀၀	၁၆၅၃၇၅	၁၉၈၄၅၀၀	၁၈၀၀	၁၈၉၀	၁၉၈၅
၁၄	စားဖိုအကူ	၇	၉၀၀၀၀	၁၀၈၀၀၀၀	၉၄၅၀၀	၁၁၃၄၀၀၀	၉၉၂၂၅	၁၁၉၀၇၀၀	၇၅၆၀	၇၉၃၈	၈၃၃၅
၁၅	အထွေထွေလုပ်သား	၇	၉၀၀၀၀	၁၀၈၀၀၀၀	၉၄၅၀၀	၁၁၃၄၀၀၀	၉၉၂၂၅	၁၁၉၀၇၀၀	၇၅၆၀	၇၉၃၈	၈၃၃၅
၁၆	လုံခြုံရေး	၇	၉၀၀၀၀	၁၀၈၀၀၀၀	၉၄၅၀၀	၁၁၃၄၀၀၀	၉၉၂၂၅	၁၁၉၀၇၀၀	၇၅၆၀	၇၉၃၈	၈၃၃၅
၁၇	လက်သမား	၃	၁၀၀၀၀၀	၁၂၀၀၀၀၀	၁၀၅၀၀၀	၁၂၆၀၀၀၀	၁၁၀၂၅၀	၁၃၂၃၀၀၀	၃၆၀၀	၃၇၈၀	၃၉၆၉
	စုစုပေါင်း	၆၀							၇၄၀၄၀	၇၇၇၄၂	၈၁၆၂၉

နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)

Sheet (2)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Employee Statement

(ကျပ်)

စဉ်	ရာထူး	ဝန်ထမ်း အရေအတွက်	(၄)နှစ်		(၅)နှစ်		(၆)နှစ်		စုစုပေါင်း (၀၀၀)		
			လ	နှစ်	လ	နှစ်	လ	နှစ်	(၄) နှစ်	(၅) နှစ်	(၆) နှစ်
၁	အထွေထွေမန်နေဂျာ	၁	၂၈၉၄၀၆	၃၄၇၂၈၇၂	၃၀၃၈၇၆	၃၆၄၆၅၁၂	၃၁၉၀၇၀	၃၈၂၈၈၄၀	၃၄၇၃	၃၆၄၇	၃၈၂၉
၂	ဒု/ အုပ်ချုပ်မန်နေဂျာ	၁	၂၀၈၃၇၃	၂၅၀၀၄၇၆	၂၁၈၇၉၂	၂၆၂၅၅၀၄	၂၂၉၇၃၂	၂၇၅၆၇၈၄	၂၅၀၀	၂၆၂၆	၂၇၅၇
၃	ဘဏ္ဍာနှင့် ငွေစာရင်းမန်နေဂျာ	၁	၂၀၈၃၇၃	၂၅၀၀၄၇၆	၂၁၈၇၉၂	၂၆၂၅၅၀၄	၂၂၉၇၃၂	၂၇၅၆၇၈၄	၂၅၀၀	၂၆၂၆	၂၇၅၇
၄	အပန်းဖြေစခန်းမန်နေဂျာ	၁	၂၀၈၃၇၃	၂၅၀၀၄၇၆	၂၁၈၇၉၂	၂၆၂၅၅၀၄	၂၂၉၇၃၂	၂၇၅၆၇၈၄	၂၅၀၀	၂၆၂၆	၂၇၅၇
၅	စာရင်းကိုင်	၁	၁၆၂၀၆၈	၁၉၄၄၈၁၆	၁၇၀၁၇၁	၂၀၄၂၀၅၂	၁၇၈၆၈၀	၂၁၄၄၁၆၀	၁၉၄၅	၂၀၄၂	၂၁၄၄
၆	ငွေကိုင်	၁	၁၆၂၀၆၈	၁၉၄၄၈၁၆	၁၇၀၁၇၁	၂၀၄၂၀၅၂	၁၇၈၆၈၀	၂၁၄၄၁၆၀	၁၉၄၅	၂၀၄၂	၂၁၄၄
၇	စာရင်းစစ်	၁	၁၆၂၀၆၈	၁၉၄၄၈၁၆	၁၇၀၁၇၁	၂၀၄၂၀၅၂	၁၇၈၆၈၀	၂၁၄၄၁၆၀	၁၉၄၅	၂၀၄၂	၂၁၄၄
၈	ကွန်ပျူတာကိုင်	၂	၁၃၈၉၁၅	၁၆၆၆၉၈၀	၁၄၅၈၆၁	၁၇၅၀၃၃၂	၁၅၃၁၅၄	၁၈၃၇၈၄၈	၃၃၃၄	၃၅၀၁	၃၆၇၆
၉	ရုံးဝန်ထမ်း	၄	၁၁၅၇၆၃	၁၃၈၉၁၅၆	၁၂၁၅၅၁	၁၄၅၈၆၁၂	၁၂၇၆၂၉	၁၅၃၁၅၄၈	၅၅၅၇	၅၈၃၄	၆၁၂၆
၁၀	အပန်းဖြေစခန်းဝန်ထမ်း	၁၀	၁၀၄၁၈၆	၁၂၅၀၂၃၂	၁၀၉၃၉၅	၁၃၁၂၇၄၀	၁၁၄၈၆၅	၁၃၇၈၃၈၀	၁၂၅၀၂	၁၃၁၂၇	၁၃၇၈၄
၁၁	ဧည့်ကြို	၅	၁၀၄၁၈၆	၁၂၅၀၂၃၂	၁၀၉၃၉၅	၁၃၁၂၇၄၀	၁၁၄၈၆၅	၁၃၇၈၃၈၀	၆၂၅၁	၆၅၆၄	၆၈၉၂
၁၂	အိပ်ခန်းဆောင်ဌာန	၇	၁၀၄၁၈၆	၁၂၅၀၂၃၂	၁၀၉၃၉၅	၁၃၁၂၇၄၀	၁၁၄၈၆၅	၁၃၇၈၃၈၀	၈၇၅၂	၉၁၈၉	၉၆၄၉
၁၃	စားဖိုမှူး	၁	၁၇၃၆၄၄	၂၀၈၃၇၂၈	၁၈၂၃၂၆	၂၁၈၇၉၁၂	၁၉၁၄၄၂	၂၂၉၇၃၀၄	၂၀၈၄	၂၁၈၈	၂၂၉၇
၁၄	စားဖိုအကူ	၇	၁၀၄၁၈၆	၁၂၅၀၂၃၂	၁၀၉၃၉၅	၁၃၁၂၇၄၀	၁၁၄၈၆၅	၁၃၇၈၃၈၀	၈၇၅၂	၉၁၈၉	၉၆၄၉
၁၅	အထွေထွေလုပ်သား	၇	၁၀၄၁၈၆	၁၂၅၀၂၃၂	၁၀၉၃၉၅	၁၃၁၂၇၄၀	၁၁၄၈၆၅	၁၃၇၈၃၈၀	၈၇၅၂	၉၁၈၉	၉၆၄၉
၁၆	လုံခြုံရေး	၇	၁၀၄၁၈၆	၁၂၅၀၂၃၂	၁၀၉၃၉၅	၁၃၁၂၇၄၀	၁၁၄၈၆၅	၁၃၇၈၃၈၀	၈၇၅၂	၉၁၈၉	၉၆၄၉
၁၇	လက်သမား	၃	၁၁၅၇၆၃	၁၃၈၉၁၅၆	၁၂၁၅၅၁	၁၄၅၈၆၁၂	၁၂၇၆၂၉	၁၅၃၁၅၄၈	၄၁၆၇	၄၃၇၆	၄၅၉၅
	စုစုပေါင်း	၆၀							၈၅၇၁၁	၈၉၉၉၇	၉၄၄၉၈

နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)

Sheet (3)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Employee Statement

စဉ်	ရာထူး	ဝန်ထမ်း အရေအတွက်	(၇)နှစ်		(၈)နှစ်		(၉)နှစ်		(ကျပ်) စုစုပေါင်း (၀၀၀)		
			လ	နှစ်	လ	နှစ်	လ	နှစ်	(၇) နှစ်	(၈) နှစ်	(၉) နှစ်
၁	အထွေထွေမန်နေဂျာ	၁	၃၃၅၀၂၄	၄၀၂၀၂၈၈	၃၅၁၇၇၅	၄၂၂၁၃၀၀	၃၆၉၃၆၄	၄၄၃၂၃၆၈	၄၀၂၀	၄၂၂၁	၄၄၃၂
၂	စီမံ/ အုပ်ချုပ်မန်နေဂျာ	၁	၂၄၁၂၁၉	၂၈၉၄၆၂၈	၂၅၃၂၈၀	၃၀၃၉၃၆၀	၂၆၅၉၄၄	၃၁၉၁၃၂၈	၂၈၉၅	၃၀၃၉	၃၁၉၁
၃	ဘဏ္ဍာနှင့် ငွေစာရင်းမန်နေဂျာ	၁	၂၄၁၂၁၉	၂၈၉၄၆၂၈	၂၅၃၂၈၀	၃၀၃၉၃၆၀	၂၆၅၉၄၄	၃၁၉၁၃၂၈	၂၈၉၅	၃၀၃၉	၃၁၉၁
၄	အပန်းဖြေစခန်းမန်နေဂျာ	၁	၂၄၁၂၁၉	၂၈၉၄၆၂၈	၂၅၃၂၈၀	၃၀၃၉၃၆၀	၂၆၅၉၄၄	၃၁၉၁၃၂၈	၂၈၉၅	၃၀၃၉	၃၁၉၀
၅	စာရင်းကိုင်	၁	၁၈၇၆၁၄	၂၂၅၁၃၆၈	၁၉၆၉၉၅	၂၃၆၃၉၄၀	၂၀၆၈၄၅	၂၄၈၂၁၄၀	၂၂၅၁	၂၃၆၄	၂၄၈၂
၆	ငွေကိုင်	၁	၁၈၇၆၁၄	၂၂၅၁၃၆၈	၁၉၆၉၉၅	၂၃၆၃၉၄၀	၂၀၆၈၄၅	၂၄၈၂၁၄၀	၂၂၅၁	၂၃၆၄	၂၄၈၂
၇	စားရင်းစစ်	၁	၁၈၇၆၁၄	၂၂၅၁၃၆၈	၁၉၆၉၉၅	၂၃၆၃၉၄၀	၂၀၆၈၄၅	၂၄၈၂၁၄၀	၂၂၅၁	၂၃၆၄	၂၄၈၂
၈	ကွန်ပျူတာကိုင်	၂	၁၆၀၈၁၂	၁၉၂၉၇၄၄	၁၆၈၈၅၃	၂၀၂၆၂၃၆	၁၇၇၂၉၆	၂၁၂၇၅၅၂	၃၈၅၉	၄၀၅၂	၄၂၅၅
၉	ရုံးဝန်ထမ်း	၄	၁၃၄၀၁၀	၁၆၀၈၁၂၀	၁၄၀၇၁၁	၁၆၈၈၅၃၂	၁၄၇၇၄၇	၁၇၇၂၉၆၄	၆၄၃၂	၆၇၅၄	၇၀၉၂
၁၀	အပန်းဖြေစခန်းဝန်ထမ်း	၁၀	၁၂၀၆၀၈	၁၄၄၇၂၉၆	၁၂၆၆၃၈	၁၅၁၉၆၅၆	၁၃၂၉၇၀	၁၅၉၅၆၄၀	၁၄၄၇၃	၁၅၁၉၇	၁၅၉၅၆
၁၁	ဧည့်ကြို	၅	၁၂၀၆၀၈	၁၄၄၇၂၉၆	၁၂၆၆၃၈	၁၅၁၉၆၅၆	၁၃၂၉၇၀	၁၅၉၅၆၄၀	၇၂၃၆	၇၅၉၈	၇၉၇၈
၁၂	အိပ်ခန်းဆောင်ဌာန	၇	၁၂၀၆၀၈	၁၄၄၇၂၉၆	၁၂၆၆၃၈	၁၅၁၉၆၅၆	၁၃၂၉၇၀	၁၅၉၅၆၄၀	၁၀၁၃၁	၁၀၆၃၈	၁၁၁၆၉
၁၃	စားဖိုမှူး	၁	၂၀၁၀၁၄	၂၄၁၂၁၆၈	၂၁၁၀၆၅	၂၅၃၂၇၈၀	၂၂၁၆၁၈	၂၆၅၉၄၁၆	၂၄၁၂	၂၅၃၃	၂၆၅၉
၁၄	စားဖိုအကူ	၇	၁၂၀၆၀၈	၁၄၄၇၂၉၆	၁၂၆၆၃၈	၁၅၁၉၆၅၆	၁၃၂၉၇၀	၁၅၉၅၆၄၀	၁၀၁၃၁	၁၀၆၃၈	၁၁၁၆၉
၁၅	အထွေထွေလုပ်သား	၇	၁၂၀၆၀၈	၁၄၄၇၂၉၆	၁၂၆၆၃၈	၁၅၁၉၆၅၆	၁၃၂၉၇၀	၁၅၉၅၆၄၀	၁၀၁၃၁	၁၀၆၃၈	၁၁၁၆၉
၁၆	လုံခြုံရေး	၇	၁၃၄၀၁၀	၁၆၀၈၁၂၀	၁၄၀၇၁၁	၁၆၈၈၅၃၂	၁၄၇၇၄၇	၁၇၇၂၉၆၄	၁၁၂၅၇	၁၁၈၂၀	၁၂၄၁၁
၁၇	လက်သမား	၃	၁၃၄၀၁၀	၁၆၀၈၁၂၀	၁၄၀၇၁၁	၁၆၈၈၅၃၂	၁၄၇၇၄၇	၁၇၇၂၉၆၄	၄၈၂၄	၅၀၆၆	၅၃၁၉
	စုစုပေါင်း	၆၀							၁၀၀၃၄၄	၁၀၅၃၆၄	၁၀၀၆၂၈

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Employee Statement

စဉ်	ရာထူး	ဝန်ထမ်း အရေအတွက်	(၁၀)နှစ်		(၁၁-၁၃)နှစ်ထိ		(၁၄-၁၇)နှစ်ထိ		(ကျပ်) စုစုပေါင်း (၀၀၀)		
			လ	နှစ်	လ	နှစ်	လ	နှစ်	(၁၀) နှစ်	(၁၁-၁၃)နှစ်ထိ	(၁၄-၁၇)နှစ်ထိ
၁	အထွေထွေမန်နေဂျာ	၁	၃၈၇၈၃၂	၄၆၅၃၉၈၄	၄၀၇၂၂၄	၄၈၈၆၆၈၈	၄၂၇၅၈၅	၅၁၃၁၀၂၀	၄၆၅၄	၄၈၈၇	၅၁၃၁
၂	ဒုံမံ/ အုပ်ချုပ်မန်နေဂျာ	၁	၂၇၉၂၄၁	၃၃၅၀၈၉၂	၂၉၃၂၀၃	၃၅၁၈၄၃၆	၃၀၇၈၆၃	၃၆၉၄၃၅၆	၃၃၅၁	၃၅၁၈	၃၆၉၄
၃	ဘဏ္ဍာနှင့် ငွေစာရင်းမန်နေဂျာ	၁	၂၇၉၂၄၁	၃၃၅၀၈၉၂	၂၉၃၂၀၃	၃၅၁၈၄၃၆	၃၀၇၈၆၃	၃၆၉၄၃၅၆	၃၃၅၁	၃၅၁၈	၃၆၉၄
၄	အပန်းဖြေစခန်းမန်နေဂျာ	၁	၂၇၉၂၄၁	၃၃၅၀၈၉၂	၂၉၃၂၀၃	၃၅၁၈၄၃၆	၃၀၇၈၆၃	၃၆၉၄၃၅၆	၃၃၅၁	၃၅၁၈	၃၆၉၄
၅	စာရင်းကိုင်	၁	၂၁၇၁၈၇	၂၆၀၆၂၄၄	၂၂၈၀၄၆	၂၇၃၆၅၅၂	၂၃၉၄၄၈	၂၈၇၃၃၇၆	၂၆၀၆	၂၇၃၇	၂၈၇၃
၆	ငွေကိုင်	၁	၂၁၇၁၈၇	၂၆၀၆၂၄၄	၂၂၈၀၄၆	၂၇၃၆၅၅၂	၂၃၉၄၄၈	၂၈၇၃၃၇၆	၂၆၀၆	၂၇၃၇	၂၈၇၃
၇	စားရင်းစစ်	၁	၂၁၇၁၈၇	၂၆၀၆၂၄၄	၂၂၈၀၄၆	၂၇၃၆၅၅၂	၂၃၉၄၄၈	၂၈၇၃၃၇၆	၂၆၀၆	၂၇၃၇	၂၈၇၃
၈	ကွန်ပျူတာကိုင်	၂	၁၈၆၁၆၁	၂၂၃၃၉၃၂	၁၉၅၄၆၉	၂၃၄၅၆၂၈	၂၀၅၂၄၂	၂၄၆၂၉၀၄	၄၄၆၈	၄၆၉၁	၄၉၂၆
၉	ရုံးဝန်ထမ်း	၄	၁၅၅၁၃၄	၁၈၆၁၆၀၈	၁၆၂၈၉၁	၁၉၅၄၆၉၂	၁၇၁၀၃၆	၂၀၅၂၄၃၂	၇၄၄၆	၇၈၁၉	၈၂၁၀
၁၀	အပန်းဖြေစခန်းဝန်ထမ်း	၁၀	၁၃၉၆၁၉	၁၆၇၅၄၂၈	၁၄၆၆၀၀	၁၇၅၉၂၀၀	၁၅၃၉၃၀	၁၈၄၇၁၆၀	၁၆၇၅၄	၁၇၅၉၂	၁၈၄၇၂
၁၁	ဧည့်ကြို	၅	၁၃၉၆၁၉	၁၆၇၅၄၂၈	၁၄၆၆၀၀	၁၇၅၉၂၀၀	၁၅၃၉၃၀	၁၈၄၇၁၆၀	၈၃၇၇	၈၇၉၆	၉၂၃၆
၁၂	အိပ်ခန်းဆောင်ဌာန	၇	၁၃၉၆၁၉	၁၆၇၅၄၂၈	၁၄၆၆၀၀	၁၇၅၉၂၀၀	၁၅၃၉၃၀	၁၈၄၇၁၆၀	၁၁၇၂၈	၁၂၃၁၄	၁၂၉၃၀
၁၃	စားဖိုမှူး	၁	၂၃၂၆၉၉	၂၇၉၂၃၈၈	၂၄၄၃၃၄	၂၉၃၂၀၀၈	၂၅၆၅၅၁	၃၀၇၈၆၁၂	၂၇၉၂	၂၉၃၂	၃၀၇၉
၁၄	စားဖိုအကူ	၇	၁၃၉၆၁၉	၁၆၇၅၄၂၈	၁၄၆၆၀၀	၁၇၅၉၂၀၀	၁၅၃၉၃၀	၁၈၄၇၁၆၀	၁၁၇၂၈	၁၂၃၁၄	၁၂၉၃၀
၁၅	အထွေထွေလုပ်သား	၇	၁၃၉၆၁၉	၁၆၇၅၄၂၈	၁၄၆၆၀၀	၁၇၅၉၂၀၀	၁၅၃၉၃၀	၁၈၄၇၁၆၀	၁၁၇၂၈	၁၂၃၁၄	၁၂၉၃၀
၁၆	လုံခြုံရေး	၇	၁၅၅၁၃၄	၁၈၆၁၆၀၈	၁၆၂၈၉၁	၁၉၅၄၆၉၂	၁၇၁၀၃၆	၂၀၅၂၄၃၂	၁၃၀၃၁	၁၃၆၈၃	၁၄၃၆၇
၁၇	လက်သမား	၃	၁၅၅၁၃၄	၁၈၆၁၆၀၈	၁၆၂၈၉၁	၁၉၅၄၆၉၂	၁၇၁၀၃၆	၂၀၅၂၄၃၂	၅၅၈၅	၅၈၆၄	၆၁၅၇
	စုစုပေါင်း	၆၀							၁၁၆၀၆၂	၁၂၁၉၇၀	၁၂၈၀၆၉

နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)

Sheet (5)

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

Employee Statement

စဉ်	ရာထူး	ဝန်ထမ်း အရေအတွက်	(၁၈-၂၀)နှစ်ထိ		(၂၁-၂၅)နှစ်ထိ		(၂၆-၃၀)နှစ်ထိ		(ကျပ်) စုစုပေါင်း (၀၀၀)		
			လ	နှစ်	လ	နှစ်	လ	နှစ်	(၁၈-၂၀)နှစ်ထိ	(၂၁-၂၅)နှစ်ထိ	(၂၆-၃၀)နှစ်ထိ
၁	အထွေထွေမန်နေဂျာ	၁	၄၄၈၉၆၄	၅၃၈၇၅၆၈	၄၇၁၄၁၂	၅၆၅၆၉၄၄	၄၉၄၉၈၃	၅၉၃၉၇၉၆	၅၃၈၈	၅၆၅၇	၅၉၄၀
၂	စီမံ/ အုပ်ချုပ်မန်နေဂျာ	၁	၃၂၃၂၅၆	၃၈၇၉၀၇၂	၃၃၉၄၁၉	၄၀၇၃၀၂၈	၃၅၆၃၉၀	၄၂၇၆၆၈၀	၃၈၇၉	၄၀၇၃	၄၂၇၇
၃	ဘဏ္ဍာနှင့် ငွေစာရင်းမန်နေဂျာ	၁	၃၂၃၂၅၆	၃၈၇၉၀၇၂	၃၃၉၄၁၉	၄၀၇၃၀၂၈	၃၅၆၃၉၀	၄၂၇၆၆၈၀	၃၈၇၉	၄၀၇၃	၄၂၇၇
၄	အပန်းဖြေစခန်းမန်နေဂျာ	၁	၃၂၃၂၅၆	၃၈၇၉၀၇၂	၃၃၉၄၁၉	၄၀၇၃၀၂၈	၃၅၆၃၉၀	၄၂၇၆၆၈၀	၃၈၇၉	၄၀၇၃	၄၂၇၇
၅	စာရင်းကိုင်	၁	၂၅၁၄၂၀	၃၀၁၇၀၄၀	၂၆၃၉၉၁	၃၁၆၇၈၉၂	၂၇၇၁၉၁	၃၃၂၆၂၉၂	၃၀၁၇	၃၁၆၈	၃၃၂၆
၆	ငွေကိုင်	၁	၂၅၁၄၂၀	၃၀၁၇၀၄၀	၂၆၃၉၉၁	၃၁၆၇၈၉၂	၂၇၇၁၉၁	၃၃၂၆၂၉၂	၃၀၁၇	၃၁၆၈	၃၃၂၆
၇	စာရင်းစစ်	၁	၂၅၁၄၂၀	၃၀၁၇၀၄၀	၂၆၃၉၉၁	၃၁၆၇၈၉၂	၂၇၇၁၉၁	၃၃၂၆၂၉၂	၃၀၁၇	၃၁၆၈	၃၃၂၆
၈	ကွန်ပျူတာကိုင်	၂	၂၁၅၅၀၄	၂၅၈၆၀၄၈	၂၂၆၂၇၉	၂၇၁၅၃၄၈	၂၃၇၅၉၃	၂၈၅၁၁၁၆	၅၁၇၂	၅၄၃၀	၅၇၀၂
၉	ရုံးဝန်ထမ်း	၄	၁၇၉၅၈၈	၂၁၅၅၀၅၆	၁၈၈၅၆၇	၂၂၆၂၈၀၄	၁၉၇၉၉၅	၂၃၇၅၉၄၀	၈၆၂၀	၉၀၅၁	၉၅၀၄
၁၀	အပန်းဖြေစခန်းဝန်ထမ်း	၁၀	၁၆၁၆၂၇	၁၉၃၉၅၂၄	၁၆၉၇၀၈	၂၀၃၆၄၉၆	၁၇၈၁၉၃	၂၁၃၈၃၁၆	၁၉၃၉၅	၂၀၃၆၅	၂၁၃၈၃
၁၁	ဧည့်ကြို	၅	၁၆၁၆၂၇	၁၉၃၉၅၂၄	၁၆၉၇၀၈	၂၀၃၆၄၉၆	၁၇၈၁၉၃	၂၁၃၈၃၁၆	၉၆၉၈	၁၀၁၈၂	၁၀၆၉၂
၁၂	အိပ်ခန်းဆောင်ဌာန	၇	၁၆၁၆၂၇	၁၉၃၉၅၂၄	၁၆၉၇၀၈	၂၀၃၆၄၉၆	၁၇၈၁၉၃	၂၁၃၈၃၁၆	၁၃၅၇၇	၁၄၂၅၅	၁၄၉၆၈
၁၃	စားဖိုမှူး	၁	၂၆၉၃၇၉	၃၂၃၂၅၄၈	၂၈၂၈၄၈	၃၃၉၄၁၇၆	၂၉၆၉၉၀	၃၅၆၃၈၈၀	၃၂၃၃	၃၃၉၄	၃၅၆၄
၁၄	စားဖိုအကူ	၇	၁၆၁၆၂၇	၁၉၃၉၅၂၄	၁၆၉၇၀၈	၂၀၃၆၄၉၆	၁၇၈၁၉၃	၂၁၃၈၃၁၆	၁၃၅၇၇	၁၄၂၅၅	၁၄၉၆၈
၁၅	အထွေထွေလုပ်သား	၇	၁၅၃၉၃၀	၁၈၄၇၁၆၀	၁၆၁၆၂၇	၁၉၃၉၅၂၄	၁၆၉၇၀၈	၂၀၃၆၄၉၆	၁၂၉၃၀	၁၃၅၇၇	၁၄၂၅၅
၁၆	လုံခြုံရေး	၇	၁၇၉၅၈၈	၂၁၅၅၀၅၆	၁၈၈၅၆၇	၂၂၆၂၈၀၄	၁၉၇၉၉၅	၂၃၇၅၉၄၀	၁၅၀၈၅	၁၅၈၄၀	၁၆၆၃၂
၁၇	လက်သမား	၃	၁၆၂၈၉၁	၁၉၅၄၆၉၂	၁၇၁၀၃၆	၂၀၅၂၄၃၂	၁၇၉၅၈၈	၂၁၅၅၀၅၆	၅၈၆၄	၆၁၅၇	၆၄၆၅
	စုစုပေါင်း	၆၀							၁၃၃၂၂၇	၁၃၉၈၈၇	၁၄၆၈၈၂

MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK

YANGON, MYANMAR

LETTER OF GUARANTEE

Ref: No.. ... .
Date:.... .. ..

To

Director General
Department of Forest
Nay Pyi Taw

Dear Sir,

Our letter of Guarantee No. . ... Date . . . .

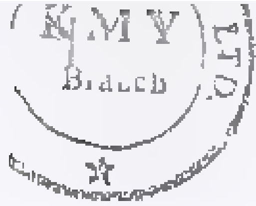
At the request of Shwe Pyi Aye Travel & Tours Co , Ltd., Yangon, we the sum of Kyat 1,500,000/- (Kyat One Million Only) being the Performance Bank Guarantee in respect to the Land Lease Agreement between Department of Forest and Shwe Pyi Aye Travel & Tours Co , Ltd. ,

This Performance Bank Guarantee will remain in force for the period of one year with effect from the . and our liability thereunder will expire on . . .

All claims or notice of claims in writing thereunder shall be considered void unless submitted during the effective period.

Yours faithfully,

(Asst. Manager) (Manager)



KBZ BANK
ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်

No 615/1, Pyay Road,
Kamayut Township,
Yangon, Myanmar.
Tel: (+951) 538 075-76;
538 078-80
Fax: (+951) 538 069-71

No: 0211210468212

To,

DR. MYO THET
12/LAMANA(N)064339
NO(87-B),U KWUN ZAW YEIK THAR,TATAR PHYU,KAN ST.
HLAING, YANGON

DEAR SIR,

We hereby certify that the balance standing at the credit of the account of R MYO THET (0211210468212) with the KANBAWZA BANK Ltd. (Kamaryut Branch) at the close of sincss on the(08 July, 2013) was K 105,010,000.00(One Hundred and Five Million and Ten Thousand yats Only).

Yours Faithfully

Manager
Kanbawza Bank Ltd.
Kamaryut Branch

SPECIMEN SIGNATURE(S)

Manager

Manager

Type of Account: Individual

Signature Requirements: ....

Special Instructions: ....

Account No - 0 2 1 1 2 1 0 4 6 8 2 1 2 (Kanbawza Bank Co., Ltd)

Name of Account DR. MYO THET

061697

Name(s) of Account Holder(s)	NRC/CRC No(s)
1. DR. MYO THET	12/LAMANA(N)064339
2.	
3.	

ANBAWZA BANK LIMITED

KAMAYUT BRANCH

Ph. No 538072/538073/538074

KBZ BANK

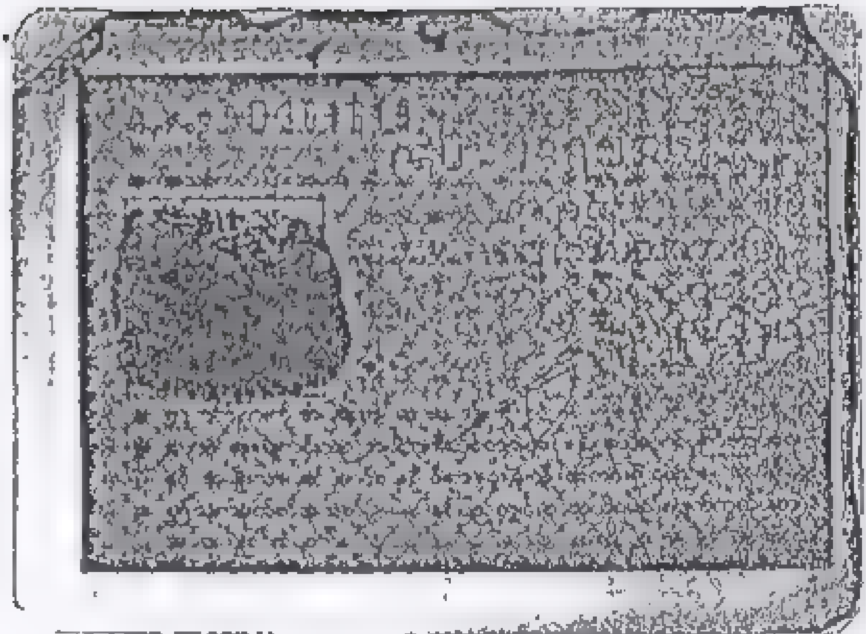
ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်

2 1 5 9 8 5

The use of this passbook is governed by the Bank's Terms and Conditions for Saving Accounts as amended from time to time

	Date	Code	Deposit	Withdrawal	Balance	Official
1	08-07-2013	CHD	10,000.00	0.00	10,000.00	
2						
3						
4	[illegible]	[illegible]	105,000,000.00	0.00	105,010,000.00	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ဘဏ်မှထွက်ခွာမီစာရင်းရေးသွင်းချက်များကိုစစ်ဆေးပါ။



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅)၃ - ၂၂ / နပတ၊

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၂၅

အကြောင်းအရာ။ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောအပန်းဖြေစခန်းငှား ခြင်းစာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦး ဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံး၏ ၁၂-၃-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ဥယျာဉ် ရုံး / ရွှေပြည်အေး/ ၁၂၀၅ /၂၀၁၃

၁။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီး ပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောအပန်းဖြေစခန်းအား ငှားရမ်းရန်အတွက် သစ်တောဦးစီးဌာန ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းလီမိတက်တို့ ချုပ်ဆိုမည့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (မူကြ အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့်ပေးပို့လာသော ကိစ္စ ပါသည်။

၂။ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောအပန်းဖြေစခန်းငှားရမ်းခြင်းအတွက် ချုပ်ဆို စာချုပ်(မူကြမ်း)အား သစ်တောဦးစီးဌာနမှ ၃၀-၁၀-၂၀၀၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ဥယျာဉ်-ရွှေ/ ပြည်အေး/ ၁၂၅၅/၂၀၀၇ ဖြင့် တောင်းခံခဲ့ရာ ဤရုံးမှ ၁၅-၁၁-၂၀၀၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂(၅)၊ ၁၆/နပတ (၃၂၃) ဖြင့် အကြံပြုပြန်ကြားခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း၊ ထိုစဉ်က ရွှေပြည်အေးခရီးသွ ကုမ္ပဏီသည် လိုအပ်သောအထောက်အထားများတင်ပြနိုင်ခြင်းမရှိခဲ့သဖြင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ခဲ့ခြ

မရှိကြောင်း၊ ယခုရွှေပြည်အေးခရီးသွားကုမ္ပဏီ၏ ထပ်မံလျှောက်ထားချက်အရ ၂၅-၁ ၂၀၁၃ မှ
ကျင်းပပြုလုပ်သော ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန စီမံခန့်ခွဲ
ကော်မတီ၏ ၄/၂၀၁၃ ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမှဝေ
အပန်းဖြေစခန်းအား ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုခဲ့ကြောင်း၊ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ ပေးပို့လာသောစာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှလေ့လာစိစစ်၍ အောက်
အတိုင်းသုံးသပ် အကြံပြုအပ်ပါသည်-

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူအား ရွှေပြည်အေးခရီးသွ
လုပ်ငန်းလီမိတက်ဟု ဖော်ပြထားပြီး ရည်ညွှန်းချက်ပါစာ အပိုဒ် (၃၊ တွ
ရွှေပြည်အေးခရီးသွားကုမ္ပဏီဟု ဖော်ပြထားပါသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစ
ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁ ရည်ရွယ်ချက် အပိုဒ်ခွဲ ၁-၁ တွင် အငှားချထားသ
မြေပုံအား နောက်ဆက်တွဲ (က) ဖြင့် ဖော်ပြထားကြောင်းပါရှိသော်လည်
စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် နောက်ဆက်တွဲပူးတွဲမပါရှိပါသဖြင့် ဌာနမှပြန်လည်စိစ
ရန်ဖြစ်ပါ သည်။ ထို့ပြင် မြေကွက်၏ မြေပုံသည် သက်ဆိုင်ရာမြေစာရင်းဦးစီ
ဌာနမှ တရားဝင်ရေးဆွဲထားသော မြေပုံဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁ ရည်ရွယ်ချက် အပိုဒ်ခွဲ ၁-၂ ပါ ငှားရမ်းမည့် ဧ
ဧရိယာ(၃၆၀)ဧက (၀ ၅၆၂၅ စတုရန်းမိုင်) မှာ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော
တစ်ခုလုံး(သို့မဟုတ်) ယင်း၏ မည်သည့်အစိတ်အပိုင်းဖြစ်သည်ကို တိကျစွ
ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁ ရည်ရွယ်ချက် အပိုဒ်ခွဲ ၁-၂ တွင် ဖော်ပြထား‌
ငှားရမ်းမည့် အဆောက်အဦးများနှင့် ပစ္စည်းများ၏စာရင်းအတိအက
နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ပြည့်စုံစွာဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁ ရည်ရွယ်ချက် အပိုဒ်ခွဲ ၁-၄
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏအား ကျပ်သိန်း ၅၀၀ (ကျပ်သိန်းငါးရာ) အထ
ထည့်ဝင်၍လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်ဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်
ပမာဏနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နောင်အငြင်းပွားမှုမဖြစ်ပွားစေရေးအတွက် တိကျ
ဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်ဝင်များသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများဖြစ်ကြပြီး နိုင်ငံတော်၏ဥပ
များကိုလိုက်နာကြရန် တာဝန်ရှိသည့်အလျောက် စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်
အပိုဒ်ခွဲ ၄ ၁ တွင်ဖော်ပြထားသော "နိုင်ငံတော် ၏တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချ
များနှင့်အညီဆောင်ရွက်ရန်" စာပိုဒ်ကိုမလိုအပ်၍ပယ်ဖျက်ပေးလိုက်ပါသည်

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၅ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကာလ၊ အပိုဒ်ခွဲ ၅ ၂ ၀
"ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်အခါ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းကို နှစ်
နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းမည်" ဟု ဖော်ပြထားပါသည်၊ သက်တမ်းတိုးခြင်းကိစ္စ
စပ်လျဉ်း၍ ခွင့်ပြုနိုင်သည့်ကာလ၊ ခွင့်ပြုမည့်အကြိမ်တို့အား ယခုစာချ
(မူကြမ်း)တွင် တိကျစွာထည့်သွင်းဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၇ ငှားရမ်းခပေးချေခြင်း၊ အပိုဒ်ခွဲ ၇-၂ တ
ငှားရမ်းခနှုန်းထားများအား ၂ နှစ်တစ်ကြိမ်ပြန်လည်စိစစ်၍ ငှားရမ်းခ
ရရှိသည့်ဝင်ငွေအပေါ်မူတည်၍ ပြန်လည်သုံးသပ်ကောက်ခံရန်သဘော

သို့မှတ်

ကြောင်းဖော်ပြထားပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ ရရှိသည့်ဝင်ငွေအား အငှားချထားသူ (ဌာန)မှသိရှိရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပြီး ဝင်ငွေလျော့နည်းသွားပါက ငှားရမ်းခအား လျော့ပေးရမည့်အနေအထားဖြစ်နေပါသဖြင့် ဌာနမှသတိပြုရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၉ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏တာဝန်ဝတ္တရားများ အပိုဒ်ခွဲ ၉-၁(၁)တွင် ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်းတည်ဆောက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနနှင့် သစ်တောဦးစီးဌာနတို့၏ သတ်မှတ်ထားသည့်စံနှုန်းအတိုင်းတည်ဆောက်ရန် ဖော်ပြပါရှိပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁၊ အပိုဒ်ခွဲ ၁-၃ ၊နှစ်အလိုက်ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းများတွင် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း မပါရှိသဖြင့် ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် "စံနှုန်းများ" လည်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိ ပါသဖြင့် နောင်အငြင်းပွားမှုမဖြစ်ပွားစေရန် စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်၁၇ အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်းစာပိုဒ်တွင် ဆောင်ရွက်မှုလွယ်ကူစေရေးအတွက် အနုညာတနည်းဖြင့် ဖြေရှင်းမည့်အစား စီရင်ပိုင်ခွင့်အာဏာရရှိသောတရားရုံး၏ အဆုံးဖြတ်ကို ခံယူရမည်ဟူသော စာသားကို ပြင်ဆင်ရေးသားပေးလိုက်ပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၂၁ အကြောင်းကြားစာ၊ အပိုဒ်ခွဲ ၂၁-၁(၁)(၂)တို့တွင် ဆက်သွယ်ရမည့်ဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ်တို့အား စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာဖော်ပြထားပြီးဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(၆) စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၂၂ ဘဏ်အာမခံငွေ၊ အပိုဒ်ခွဲ ၂၂.၁ တွင်ဖော်ပြထားသောဘဏ်အာမခံငွေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဘဏ်အာမခံပုံစံကိုစာချုပ်၌ပူးတွဲတင်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ ဘဏ်အာမခံပုံစံမှာ သက်ဆိုင်ရာဘဏ်က သတ်မှတ်ထားသောပုံစံအတိုင်းဖြစ် ရန်လိုအပ်ပြီး စာချုပ်(မူကြမ်း) ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်ကိုက်ညီရန်လိုအပ် ပါသည်၊

(၃) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်များ၌ရယူလေ့ရှိသော မြေအသုံးချမှုပရီမီယမ်(Land Use Premium) ရယူထားခြင်းမရှိကြောင်းတွေ့ရပါသည်။ သို့ပါ၍ Land Use Premium ရယူရန်သင့် မသင့် စဉ်းစားသင့်ပါသည်၊

(ဃ) လိုအပ်သောနေရာများတွင် မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ရေးသားပေးလိုက်ပါသည်။

၄။ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရအစိုးရ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ကျသင့်သောတံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက ထမ်းဆောင်ရ မည်ဖြစ်ပါသည်။

ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေ အကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန် အကြံပြုပါသည်။

၆။ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းလီမိတက်သည် ဥပဒေအရတရားဝင်ဖွဲ့စည်းထားသော ကုမ္ပဏီဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းနှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်ရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင်လက်မှတ် ရေးထိုးမည့်သူသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူဟုတ် မဟုတ် စသည့်အချက်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကြိုတင် စိစစ်ရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်.

၇။ စာချုပ်(မူကြမ်း)ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန်အတွက် ဤရုံး သို့ မိတ္တူ(၃)စောင်ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)

(မေသီလင်း ၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

သစ်တောဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
သစ်တောဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံး
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ဥယျာဉ်-ငွေ/ရွှေပြည်အေး/၁၅၀၉/၂၀၁၃
ရက်စွဲ ၂၀၁၃ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ ၃ ရက်

သို့
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းလီမိတက်

အကြောင်းအရာ။ သစ်တောဦးစီးဌာနပိုင် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်း ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်မူကြမ်းအပေါ် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးမှ သုံးသပ်အကြံပြုချက်အား အကြောင်းကြားခြင်း

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ သစ်တောဦးစီးဌာန၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံး၏ ၁၂-၃-၂၀၁၃ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ဥယျာဉ်-ရုံး/ရွှေပြည်အေး/၁၂၀၅/၂၀၁၃

၁။ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းလီမိတက်မှ တင်ပြသည့် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်းငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်(မူကြမ်း)အား သစ်တောဦးစီးဌာနမှ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးသို့ သဘောထားမှတ်ချက်ထားရှိရေးအတွက်ရည်ညွှန်းစာဖြင့် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးမှ စာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှလေ့လာစိစစ်၍ အောက်ပါသုံးသပ်အကြံပြုချက်များ ပေးပို့လာပါသဖြင့်သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့်လိုက်နာ ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန်ညွှန်ကြားပေးပို့အပ်ပါသည်-

(က) အကြံပြုချက်။ ။စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၁ ရည်ရွယ်ချက် အပိုဒ်ခွဲ ၁-၂ ပါငှားရမ်းမည့်မြေဧရိယာ(၃၆၀)ဧက(၁.၅၆၂၅စတုရန်းမိုင်)မှာမိုးယွန်းကြီး အင်းဘေးမဲ့တောတစ်ခုလုံး (သို့မဟုတ်)ယင်း၏ မည်သည့် အစိတ်အပိုင်း ဖြစ်သည်ကို တိကျစွာ ဖော်ပြရန်

ညှိနှိုင်းချက်။ ။အပိုဒ်ခွဲ ၁-၂ပါ "ငှားရမ်းမည့်မြေဧရိယာ(၃၆၀)ဧက (၁.၅၆၂၅စတုရန်းမိုင်)" စာသားအား "၂၅၆၀၀ဧက (၄၀စတုရန်းမိုင်) ကျယ်ဝန်းသည့် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော ဧရိယာ၏ ပဲခူးမြို့နယ်အပိုင်း ရှိမြေဧရိယာ(၃၆၀)ဧက(၁.၅၆၂၅စတုရန်းမိုင်)ကိုငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။" ဟု ပြင်ဆင်ပေးပါရန်

(ခ) အကြံပြုချက်။ ။စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်၁ ရည်ရွယ်ချက် အပိုဒ်ခွဲ ၁-၄ တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏအား ကျပ်သိန်း၅၀၀ (ကျပ်သိန်းငါးရာ) အထက်ထည့်ဝင်၍ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်ဟုဖော်ပြထားပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နောင်အငြင်းပွားမှု မဖြစ်ပွားစေရေး အတွက် တိကျစွာဖော်ပြရန်

ညှိနှိုင်းချက်။ ။ ကျပ်သိန်း၅၀၀ (ကျပ်သိန်းငါးရာ)အထက် ထည့်ဝင်မည့်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏအားအသေးစိတ်စာရင်း(Break down) ပြုစုပေးပါရန်

(ဂ) **အကြံပြုချက်။** ။စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၉ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ အပိုဒ်ခွဲ ၉-၁(၁)တွင် ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း တည်ဆောက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနတို့၏ သတ်မှတ်ထားသည့် စံနှုန်းအတိုင်း တည်ဆောက်ရန် ဖော်ပြပါရှိပါသည်။စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၁၊ အပိုဒ်ခွဲ ၁-၃၊ နှစ်အလိုက် ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းများတွင် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်း မပါရှိသဖြင့် ပြန်လည်စိစစ်ရန် ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် "စံနှုန်းများ" လည်း ဖော်ပြထားခြင်း မရှိပါသဖြင့် နောင်အငြင်းပွားမှုမဖြစ်ပွားစေရန် စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြရန်

ညှိနှိုင်းချက်။ ။စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်ခွဲ၉-၁(၁)တွင်ဖော်ပြထားသည့် "ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်းတည်ဆောက်ရာတွင်"စာသားမှာ စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်၁၊ အပိုဒ်ခွဲ၁-၃၊ နှစ်အလိုက်ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းများတွင်ပါရှိသည့် လှေပုံစံအိပ်ခန်းဆောင်(၅)ဆောင်အား ရည်ညွှန်းခြင်းဖြစ်ပါက စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ၉-၁(၁)အား အောက်ပါအတိုင်း ပြင်ဆင်ပေးပါရန်နှင့် စံနှုန်းများဖော်ပြပေးပါရန်

"နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း ဆောက်လုပ်ခွင့်ရရှိခြင်းအတွက် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ သတ်မှတ်ပေးသောမြေနေရာတွင်စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၁၊ အပိုဒ်ခွဲ ၁-၃၊ နှစ်အလိုက်ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းများတွင်ပါရှိသည့်လှေပုံစံအိပ်ခန်းဆောင်(၅)ဆောင်အား ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနနှင့် သစ်တောဦးစီးဌာနတို့၏ သတ်မှတ်ထားသည့်စံနှုန်းအတိုင်း တည်ဆောက်ပြီးမြစ်မဲ့ယဉ်ကျေးမှုရိုးရာဓလေ့များ မပျက်စီးစေပဲ အပန်းဖြေစခန်းကို တည်ဆောက်ရမည်၊"

(ဃ) အကြံပြုချက်။ ။စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် ၂၂ ဘဏ်အာမခံငွေ၊ အပိုဒ်ခွဲ ၂၂.၁ တွင် ဖော်ပြထား သောဘဏ်အာမခံငွေနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဘဏ်အာမခံပုံစံကို စာချုပ်၌ ပူးတွဲတင်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ ဘဏ်အာမခံပုံစံမှာ သက်ဆိုင်ရာဘဏ်က သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံအတိုင်းဖြစ်ရန်လိုအပ်ပြီး စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့် ကိုက်ညီရန်

ညှိနှိုင်းချက်။ ။ဘဏ်အာမခံပုံစံကိုစာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ စည်းကမ်းချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်ပြင်ဆင်ပေးပါရန်

၃။ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ ပြန်ကြားစာ အပိုဒ်၄ တွင် တံဆိပ်ခေါင်းအက် ဥပဒေ ပုဒ်မ ၉ အရ အစိုးရ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို ရွှေပြည်အေးစရီးသွားလုပ်ငန်းလီမိတက်မှ ထမ်းဆောင်ရမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြထားပါသဖြင့် ၎င်းအချက်အား သဘောတူညီပါက သဘောတူညီကြောင်း သီးသန့်ပြန်ကြားပေးရန်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးက စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် မလိုအပ်သော စာပိုဒ်များအား ပယ်ဖျက်ပေးထားပြီး၊ ပြင်ဆင်ရေးသားရန်လိုအပ်သည့်နေရာများတွင် မှင်နီပြထားသည့်အတိုင်း ပြန်လည်ပြင်ဆင်ရေးသား ပေးပို့ပါရန် စာချုပ်(မူကြမ်း)အား ပူးတွဲပေးပို့ အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)

[ဝင်းနိုင်သော်၊ညွှန်ကြားရေးမှူး(ဝန်းကျင်/သားငှက်ဌာန)]

မိတ္တူကို

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ရုံးစာတွဲ၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ

မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်
သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
သစ်တောဦးစီးဌာန

နှင့်

ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်

တို့အကြားချုပ်ဆိုသည့်

မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

(မူကြမ်း)

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ....လ၊ ( )ရက်။

(မူကြမ်း)

မိုးယွန်းကြီးအင်းဘောမဲ့တောငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

ဤမိုးယွန်းကြီးအင်းဘောမဲ့တော မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (ဤမှနောင်တွင် သဘောတူစာချုပ်ဟုခေါ်ဆိုရမည်)ကို ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ .... လ၊ ...... ရက်နေ့တွင်၊ နေပြည်တော်၌ ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ...

ဒေါက်တာညီညီကျော် ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ကိုယ်စားပြုသော သစ်တောဦးစီးဌာန၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ခေါ်တွင်စေပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် စာသားအရသော်လည်းကောင်း၊ အဓိပ္ပါယ်အရသော်လည်းကောင်း၊ ရှေ့နောက်ဆန့်ကျင်ကွဲလွဲခြင်းမရှိပါက ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများနှင့်၊ ဆက်ခံသူများပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်) ကတစ်ဖက်

နှင့်

ဒေါက်တာပျိုးသက်၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ကိုယ်စားပြုသော ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်၊ အမှတ်(၂၀၀)၊ အနောက်ရွှေဂုံတိုင် (၅)လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (နောင်တွင် ''အငှားချထားခြင်းခံရသူ''ဟုခေါ်တွင်စေပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် စာသားအရသော် လည်းကောင်း အဓိပ္ပါယ်အရ သော်လည်းကောင်း၊ ရှေ့နောက်ဆန့်ကျင်ကွဲလွဲခြင်းမရှိပါက၊ ဥပဒေအရခွင့်ပြုလွှဲအပ် ခံရသူများ၊ ဆက်ခံခွင့်ရှိသူများနှင့် တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များပါဝင် သည်ဟုမှတ်ယူရမည်)က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဖက်သဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အပိုဒ် - ၁ ရည်ရွယ်ချက်

၁-၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် "အငှားချထားသူ" ပိုင်ဆိုင်သည့် မိုးယွန်းကြီးအင်း ဘောမဲ့တောအတွင်းရှိ ပဲခူးတိုင်း၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း နောက်ဆက်တွဲ(က)ဖြင့် ဖော်ပြထားသော အတည်ပြုပြီးမြေပုံပါ မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အပန်းဖြေစခန်းများ အဆောက်အဦတို့ကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းပြီး အဆောက်အဦများမှာ နှစ်ကာလကြာမြင့်သဖြင့် ယိုယွင်းပျက်စီးနေပြီး အဆင့်အတန်းနိမ့်ကျလာမှုကြောင့် ပြန်လည်အဆင့်မြင့်တင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းစသည့် ဝန်ဆောင်မှုများ ပြုလုပ်၍ BOT စနစ်ဖြင့် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်ပါသည်။

၁-၂ ငှားရမ်းမည့်ပစ္စည်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

- ၂၅၆၀၀ ဧက (၄၀ စတုရန်းမိုင်) ကျယ်ဝန်းသည့် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘောမဲ့တော ဧရိယာ၏ ပဲခူးမြို့နယ်အပိုင်းရှိ မြေဧရိယာ (၃၆၀)ဧက (၀. ၅၆၂၅ စတုရန်းမိုင်)ကို ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။
- အဆောက်အဦးတွင် အောက်ပါတို့ ပါဝင်ပါမည်၊

(က)	လေ့ပုံစံအဆောက်အဦး	(၂၀)လုံး
(ခ)	မိသားစုတည်းခိုဆောင်/ ဘန်ဂလို (၂)ခန်း	(၇)လုံး
(ဂ)	ငှက်ကြည့်မျှော်စင်	(၂) စင်

(ဃ) စားသောက်ဆိုင် (၁)ဆောင်
(င) သစ်သားနင်းကြမ်းလှျောက်လမ်းများ (..)ခု
(စ) မိလ္လာစုဆောင်းကန် (၂)လုံး
(ဆ) ၂လက်မ အဝီစိတွင်း (၂)တွင်း
(ဇ) ရေစင် (၁)ခု
(ဈ) အပန်းဖြေနားနေဆောင် (၄)ခု

၁၃ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောအပန်းဖြေစခန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက်အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို(၅)နှစ်စီမံကိန်းဖြင့် နှစ်အလိုက် အောက်ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) <u>ပထမနှစ်</u>

- 11 KV Power Line + 315 KVA Transformer တည်ဆောက်ခြင်း။
- Internal Power Line နှင့် လျှပ်စစ်မီးကြိုး, လျှပ်စစ်မီးတပ်ဆင်သွယ်တန်းခြင်း။
- ပင်မ လှေလမ်းကြောင်း မြေသားတူးဖော်ဖောက်လုပ်ခြင်း။
- ကျွန်းများ ဘန်ဂလိုများ ဆက်သွယ်သည့် တံတားများ အသစ်ပြန်တည်ဆောက်ခြင်း။
- ခန်းမဆောင် (Function Hall) အသစ်တည်ဆောက်ခြင်း။
- Open Deck အား အမိုး၊ အကာများဖြည့်ဆည်း တည်ဆောက်ခြင်း။
- တည်းခိုမည့် ဘန်ဂလိုများ၊ အခန်း၊ အသုံးဆောင်များ အဆင့်မြင့်တင်လဲလှယ်ခြင်း။
- အပန်းဖြေပေးညီပပယ် ခရီးစဉ် (Package Tour) ပြေးဆွဲရန် မော်တော်ယာဉ် (၂)စီးဝယ်ယူခြင်း။

ငှက်ကြည့်စင် (၁)လုံး အသစ်တည်ဆောက်ခြင်း။

(၂) <u>ဒုတိယနှစ်</u>

လှေပုံစံ (Boat House Bungalow) နားနေဆောင် (၅)လုံးကို အသစ်တိုးချဲ့တည်ဆောက်ရန်။ (ပူးတွဲပါ ပုံစံအရ)

- ကျွန်း(၅)ကျွန်းပေါ်တွင် Landscaping + Total Wear & Tear Renovation သန့်ရှင်းမှုနှင့် သပ်ရပ်လှပ အနားယူ အပန်းဖြေနိုင်ရန် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခြင်း။
- မြင်းအပျော်စီးခြင်း Horse Back Riding၊ လှေလှော်ခြင်း (Canoe Ride) နှင့် အခြားအပန်းဖြေစရာများ စီစဉ်ထားခြင်း။

(၃) <u>တတိယနှစ်</u>

- ဒုတိယမြောက် လှေပုံစံ နားနေဆောင် (၅)လုံး ဆက်လက်တိုးချဲ့တည်ဆောက်ရန် (ပူးတွဲပါ ပုံစံအရ)
- ငှက်ကြည့်စင် (၁)လုံး အသစ်တည်ဆောက်ခြင်း။

(၄) <u>စတုတ္ထနှစ်</u>

- မူလ Duplex Bungalow များ ရှိပြီးသည့် ကျွန်းပေါ်တွင် ထပ်မံ၍ Duplex Bungalow (၅)လုံး အသစ်တည်ဆောက်ရန်။ (ပူးတွဲပါ ပုံစံအရ)

(၅) ပဥ္စမနှစ်
- အထွေထွေ ပြင်ဆင်ခြင်း။

၁-၄ “အငှားချထားခြင်းခံရသူ”သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ကျပ်သန်း ၉၃၆ (ကျပ်သန်းကိုးရာသုံးဆယ်ခြောက်တိတိ)ထည့်ဝင်၍ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

အပိုဒ် - ၂ ကိုယ်စားပြုခြင်းနှင့်အာမခံခြင်း

၂-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည့် စာချုပ်ဝင်များအနက် အငှားချထားသူသည် နောက်ဆက်တွဲ(က)ပါ ငှားရမ်းမည့်မြေနှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးအားလုံးကိုကို တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုမှုတို့ကို တရားဝင်ဆောင် ရွက်ခွင့်ရှိကြောင်းနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် တည်ဆဲဥပဒေများအရ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရှိသော ပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်ပြီး၊ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုနိုင်ရန် ဥပဒေအရ လုပ်ပိုင် ခွင့်ရှိသူအခွင့်အာဏာနှင့် စီးပွားရေးအရ ငွေရေးကြေးရေးခိုင်မာ တောင့်တင်းသူဖြစ်ကြောင်း အာမခံပါသည်။

အပိုဒ် - ၃ ကြိုတင်စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များ

၃-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများထံမှ ရယူရန်လိုအပ်သော အတည်ပြုချက်များ၊ ခွင့်ပြုမိန့်များ ရရှိပြီးမှသာ လုပ်ငန်းများအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားပါသည်။

အပိုဒ် - ၄ ဥပဒေအရဆောင်ရွက်ခြင်း

၄-၁ ဤသဘောတူစာချုပ် ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုသူများသည် စာချုပ်ပါ တာဝန်ဝတ္တရားများ၊ လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်မှုများ၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

အပိုဒ် - ၅ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကာလ

၅-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကာလမှာ ဤသဘောတူစာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှ ကနဦး (၃၀)နှစ်ဖြစ်ပါသည်။

၅-၂ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကနဦး (၃၀)နှစ် ကုန်ဆုံးသည့်အခါ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ညှိနှိုင်း၍ နောက်ထပ်(၅)နှစ် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးခွင့်ရှိသည်။

၅-၃ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်း၊ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြအတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေရမည်။

၅.၄ အငှားချထားသူသည် အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦးများကို ဤသဘောတူစာချုပ် အားတရားဝင်အတည်ပြုလက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ လွှဲပြောင်း ပေးအပ်ရမည်။

အပိုဒ် - ၆ အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့

၆-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်သည် သက်ဆိုင်ရာအဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများ၏ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးနောက် စာချုပ်ဝင်ပုဂ္ဂိုလ်များ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစတင်၍ အကျိုး သက်ရောက်မှုရှိစေရမည်။

အပိုဒ် - ၇ ငှားရမ်းခပေးချေခြင်း။

၇-၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် အငှားချသည့်မြေဧရိယာ (၃၆၀)ဧက (၁. ၅၆၂၅စတုရန်းမိုင်) နှင့် အဆောက်အဦးများငှားရမ်းခြင်းအတွက် တစ်နှစ်လျှင် ငှားရမ်းခငွေကျပ် ၁,၅၀၀,၀၀၀ (ကျပ်တစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)ကို အငှားချထားသူထံသို့ ဤစာချုပ်ကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ် ရေး ထိုးပြီး ရက်ပေါင်း (၆၀)အတွင်း ကြိုတင်ပေးသွင်းရမည် နောက်နှစ်များတွင်လည်း နှစ်စဉ် သက်တမ်းမစတင်မီရက်ပေါင်း (၆၀)အတွင်း ကြိုတင်၍ ပေးသွင်းသွားရမည်။ အကယ်၍ သတ်မှတ်သည့် ကာလထက် နောက်ကျပြီး ပေးသွင်းပါက တစ်ရက်လျှင် ဒဏ်ကြေးငွေ ကျပ် (၅၀၀၀) နှုန်းပေးဆောင်ရပါမည်။

၇-၂ ငှားရမ်းခနှုန်းထားများကို စာချုပ်ပြန်လည်ချုပ်ဆိုသည့်အခါ ကာလဒေသပေါက်ဈေးနှင့် နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်း၍ လက်ရှိစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခ၏ (၁၀)ရာခိုင်နှုန်းထက်မပိုသော နှုန်းထားဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရယူ၍ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာ နိုင်ငံတော် အစိုးရအဖွဲ့သို့တင်ပြရန်။

အပိုဒ် - ၈ အငှားချထားသူ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ

၈-၁ အငှားချထားသူသည် အောက်ပါတာဝန်ဝတ္တရားများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) အငှားချထားသည့်မြေအတွက် မြေခွန်ကို ပေးဆောင်ရမည်။
(၂) အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်နှင့် လုပ်ငန်းအတွက်လိုအပ်သော ပစ္စည်းများဝယ်ယူတင်သွင်း နိုင်ရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။
(၃) လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ မှတ်ပုံတင်မှုများ၊ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်း များထံမှရယူရာတွင် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။
(၄) အငှားချထားခြင်းခံရသူက ဤမြေနှင့် အဆောက်အအုံငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်း အတွက် နိုင်ငံတော် အဖွဲ့အစည်းများသို့ ပေးချေရမည့် အခွန်အခများအားလုံးကို မြန်မာကျပ် ငွေဖြင့် ပေးချေနိုင်ရန်အတွက် အငှားချထားသူက ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။ အငှား ချထားခြင်းခံရသူက တည်ဆဲဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ၊ ခံစားခွင့်ရရှိပါက ထိုသို့လျှောက်ထားရာတွင် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(၅) အငှားချထားသည့်မြေတွင် အဆောက်အအုံများကို ပိုမိုတိုးတက်ကောင်းမွန်စေရေး အတွက် လိုအပ်သောတည်ဆောက်မွမ်းမံပြင်ဆင်မှုများပြုလုပ်နိုင်ရန် အငှားချထားခြင်း ခံရသူသို့ ခွင့်ပြုပေးရမည်။

အပိုဒ် - ၉ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏တာဝန်ဝတ္တရားများ

၉.၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် အောက်ပါတာဝန်ဝတ္တရားများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရမည်။

(၁) နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်း ဆောက်လုပ်ခွင့်ရရှိခြင်းအတွက် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီး ဌာနမှ သတ်မှတ်ပေးသော မြေနေရာတွင်စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်-၁ အပိုဒ်ခွဲ ၁-၃ နှစ်အလိုက်ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းများတွင် ပါရှိသည့်လေ့ပုံစံ အိပ်ခန်းဆောင် (၅) ဆောင်အား ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနနှင့် သစ်တောဦးစီးဌာနတို့၏ သဘောတူညီချက်နှင့်အညီ နောက်ဆက်တွဲ(ခ)ပါသတ်မှတ် ထားသည့် စံနှုန်းအတိုင်းတည်ဆောက်ပြီး၊ မြန်မာ့ယဉ်ကျေးမှု ရိုးရာဓလေ့များ မပျက် စီးစေပဲအပန်းဖြေစခန်းကို တည်ဆောက်ရမည်။

(၂) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခငွေများကို ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်း ကမ်းချက်များနှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသည့်ကာလအတွင်း အငှားချထားသူသို့ မပျက် မကွက်ပေးချေရမည်။

(၃) အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း အငှားချထားသည့်မြေပေါ်တွင် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၏ တည်ဆဲဥပဒေများအရလိုအပ် သောခွင့်ပြုမိန့်များ၊ လိုင်စင်များရယူပြီး လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၄) အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦပေါ်တွင် အဓိကပြုပြင်ပြောင်းလဲမှုများပြုလုပ် ခြင်းအတွက် အငှားချထားသူထံမှ စာဖြင့်ကြိုတင်သဘောတူညီ ခွင့်ပြုချက်ရယူပြီးမှ သာလျှင် ဆောင်ရွက်ရမည်။ အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း အငှားချထားသည့် မြေ ပေါ်တွင် ဟိုတယ်အဆောက်အအုံများကို တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပြုပြင်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း၊ တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း၊ လမ်းဖောက်လုပ်ခြင်း၊ လျှပ်စစ်မီးနှင့် ရေရရှိရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်း စသည်တို့ကို မိမိ၏ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးရ မည်။

(၅) အငှားချထားသည့်မြေပေါ်တွင် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ရန် တစ်ဆင့် ငှားရမ်းခြင်း ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်းစသည်တို့ကို လုံးဝ မပြုလုပ်ရ။

(၆) ဤသဘောတူစာချုပ်အား တည်ဆဲဥပဒေအရ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်၊ ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့ မဟုတ်) သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ထိုက်သင့်သောတံဆိပ်ခေါင်းခွန်များ ထမ်းဆောင် ရမည်။

(၇) အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေခွန်မှအပ လုပ်ငန်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အခြားအခွန်အခများကို အချိန်မှန်မှန်ပေးဆောင်ရမည်။

(၈) ဟိုတယ်နှင့် တည်းခိုခန်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရန်အတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ ခွင့်ပြုမိန့်လိုင်စင်ရယူရမည်။

(၉) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နိုင်ငံတော်နှင့် သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနမှ သတ်မှတ်ထားသည့်စည်းကမ်းချက်ကို လိုက်နာရမည့်အပြင် လောင်းကစားခြင်း၊ မြန်မာ့ယဉ်ကျေးမှုနှင့် ဆီလျော်မှုမရှိသည့် စင်တင်တေးဂီတပြုလုပ်ခြင်း၊ သရုပ်ပျက်ခြင်း စသည့်တားမြစ်ချက်များကို လိုက်နာရမည်။

အပိုဒ် - ၁၀ အာမခံထားရှိခြင်း

၁၀.၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် ဤကာကောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုအပ်သောအာမခံများကို သစ်တောဦးစီးဌာနအမည်ဖြင့် မြန်မာ့အာမခံဥပဒေနှင့်အညီ ထားရှိရမည်။

၁၀-၂ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် အထက်အပိုဒ် (၁-၂)ပါ ငှားရမ်းမြေ (၃၆၀)ဧကအတွက် စာချုပ်ချုပ်ပြီး ရက်ပေါင်း(၆၀)အတွင်း မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကို မြန်မာ့အာမခံဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီထားရှိရမည်။

အပိုဒ် - ၁၁ လုပ်ငန်းများလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၁၁-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်အရ ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေစခန်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ရာ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်းကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါဖြစ်စေ ငှားရမ်းခြင်း ရပ်စဲသည့်အခါဖြစ်စေ၊ ယင်းသို့ ကုန်ဆုံးရပ်စဲသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း အငှားချထားသည့်မြေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အအုံအပါအဝင် ယင်းနှင့် ဆက်စပ်နေသော ပစ္စည်းများအားလုံး (ယင်းပစ္စည်းများတွင် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများ၊ ကိရိယာများပါဝင်ခြင်း မရှိစေရ)ကို အငှားချထားသူသို့ ကောင်းမွန်စွာပုံမှန်အသုံးပြုနိုင်သည့် အခြေအနေအတိုင်း အဖိုးစားနားမပါရှိဘဲ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

အပိုဒ် - ၁၂ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ (Board of Management)ဖွဲ့စည်းခြင်း

၁၂-၁ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ **(Board of Management)**ကို ဖွဲ့စည်းရမည်။

၁၂-၂ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့တွင် "အငှားချထားသူ၏" ကိုယ်စားလှယ်တစ်ဦး၊ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" ဘက်မှ ကိုယ်စားလှယ် (၃)ဦးပါဝင်ရမည်။

၁၂-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် တည်ဆဲဥပဒေများပါ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ အတည်ပြုချက်အရ ခံစားခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၂-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အခြားအခွန်အခများကို တည်ဆဲဥပဒေများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း နည်းလမ်းတကျပေးဆောင်ရမည်။

၁၂-၅ စစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ **(Inspection Team)** တစ်ရပ်ကိုဖွဲ့စည်း၍ အခါအားလျော်စွာ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့် တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရမည်။

အပိုဒ် - ၁၃ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ။

၁၃-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းကာလအတွင်း မမျှော်လင့်ဘဲ ငှားရမ်းသည့် မြေနှင့်အဆောက်အအုံတည်ရှိရာ မြေပေါ်မှ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်းယဉ်ကျေးမှုပစ္စည်းများ သဘာဝသမိုင်းနှင့် သိပ္ပံဆိုင်ရာ အရေးပါသောအရာဝတ္ထုများ၊ သဘာဝသယံဇာတများကို မမျှော်လင့်ဘဲတွေ့ရှိလျှင် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် "အငှားချထားသူ" သို့ ချက်ခြင်းတင်ပြရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရက ပိုင်ဆိုင်စေရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည် ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရအဖွဲ့အစည်းများသို့ လွှဲပြောင်းတင်ပြရမည်။ ထို့အပြင် အထက်ပါပစ္စည်းများအား နိုင်ငံတော်အစိုးရက လွတ်လပ်စွာ တူးဖော်ရယူပိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။

အပိုဒ် - ၁၄ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

၁၄-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါအကြောင်းချင်းရာ တစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ရပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည်။

(၁) လုပ်ငန်းတွင်ကြီးမားစွာ ဆက်တိုက်အရှုံးပေါ်ပေါက်နေခြင်း။
(၂) ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်မှ စာချုပ်ပါတာဝန်များဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ခြင်း။
(၃) ကြိုတင်မမျှော်မှန်းနိုင်သည့်အပြင် တားဆီးခြင်းပပြုနိုင်သည့် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များပေါ်ပေါက်ပြီး အဆိုပါဖြစ်ရပ်များသည် (၆)လတာ ကာလအထိကြာမြင့်ခြင်း။
(၄) လုပ်ငန်း၏မူလရည်မှန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်းမရှိခြင်း။
(၅) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း၊

၁၄-၂ အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦးများကို နိုင်ငံတော်မှလိုအပ်လျှင် အချိန်မရွေး အငှားချထားသူသို့ အငှားချထားခြင်းခံရသူက လွှဲပြောင်းပေးရမည်။ ထိုသို့ လွှဲပြောင်းပေးရာတွင် ငှားရမ်းခြင်းကာလ ကနဦး(၃၀)နှစ်ကြာမှ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းရပါက အဖိုးစားနားမပါဘဲလွှဲပြောင်းပေးရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ကနဦး(၃၀)နှစ်အတွင်းဖြစ်ပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းပြီး တန်ဖိုးသတ်မှတ်၍ လွှဲပြောင်းပေးရမည်၊

၁၄-၃ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စာချုပ်ကို ရပ်စဲလိုကြောင်းနှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောဆန္ဒဖြင့် တင်ပြလာလျှင် စာချုပ်ရပ်စဲခွင့်သည် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်၊

အပိုဒ်-၁၅ မြေသို့ပြန်လည်ဝင်ရောက်နိုင်ခွင့်

၁၅.၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူက စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များကို ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်လျှင် သော်လည်းကောင်း၊ ထိုသို့ပျက်ကွက်ကြောင်း အငှားချထားသူက ချအပ်သော နို့တစ်စာပါကာလများအတွင်း မဆောင်ရွက်မှု (သို့မဟုတ်)မလိုက်နာမှုကို ပြင်ဆင်ပေးရန်ပျက်ကွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်နှင့် သက်ဆိုင်အကျုံးဝင်သော ပစ္စည်းတစ်ရပ်လုံးပေါ်တွင် ငြိမ်းချမ်းအေးဆေးစွာ ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ရှိထားပိုင်ခွင့်ရှိရမည်။ ထိုအခါအငှားစာချုပ်သည် ရပ်စဲ၍ ဆုံးခန်းတိုင်ရောက်မည်ဟူ၍ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူညီကြပါသည်။ ဤသို့စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း မြေသို့ပြန်လည် ဝင်ရောက်နိုင်သည့်အခွင့်အရေးများသည် ဤစာချုပ်ပါအငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှရရှိမည့် အခွင့်အရေးများနှင့် တောင်းဆိုပိုင်ခွင့်များကို မထိခိုက်စေရ။

အပိုဒ်-၁၆ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ

၁၆-၁ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျောက် ကြုံတွေ့ရသည့် ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မြေငလျင်ဘေးစသည်များအပြင်နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့် ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှု ပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်းစသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ယောက်ယောက်က လိုအပ်သော သတိဝီရိယနှင့် ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန် မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး ယင်းမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက်ဆုံးရှုံးစေလျှင် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခွင့်မရှိစေရ။ ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ် ပေါ်ပေါက်ပါက ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့် အချိန်မှ (၁၄) ရက်အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ ချက်ခြင်းစာဖြင့်ရေးသား အကြောင်းကြားရမည်၊ အငှားချထားသူက လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်မြောက်ပြီး အသုံးပြုခွင့်နှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော ဖြတ်တောက်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွက် ငှားရမ်းခကို သက်သာခွင့်ပြုနိုင်သည်။

(၁) စာချုပ်ဝင်နှစ်ဖက်အနက် တစ်ဖက်ဖက်မှ စာချုပ်ပါတာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရန် (သို့တည်းမဟုတ်) ဤစာချုပ်အရ အခြားတစ်ဖက်ဖက်၏ဆောင်ရွက်မှုကို လက်ခံရန် ယာယီအားဖြင့် မစွမ်းဆောင်နိုင်သည့်အခြေအနေကိုဖြစ်ပေါ်သက်ရောက်စေသော လူတို့မတွန်းလှန်နိုင်သည့် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဘေးအန္တရာယ်များကျရောက်ခဲ့လျှင် အဆိုပါဘေးအန္တရာယ်ကို ရင်ဆိုင်ရသည့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ပုဂ္ဂိုလ်သည် ဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်သည့်နေ့မှ (၁၄)ရက်အတွင်း အဆိုပါဘေးအန္တရာယ်နှင့် ပတ်သက်သောအသေးစိတ်အချက်အလက်များကို အခြားတစ်ဖက်သို့ စာဖြင့်အသိပေးအကြောင်းကြားရမည်၊ အခြားတစ်ဖက်၏ လက်ခံအတည်ပြုချက်ဖြင့် လုပ်ငန်းများရပ်ဆိုင်းထားခွင့်ရှိစေရမည်၊ မစွမ်းဆောင်နိုင်မှု ဆက်လက်ပေါ်ပေါက်နေစဉ်ကာလ အတွင်းရပ်နားထားရသည့် အဆိုပါစာချုပ်ဝင်တဖက်ပုဂ္ဂိုလ်၏ တာဝန်များအား ကာလရှည်ကြာသော အခြေအနေမှတစ်ပါး မစွမ်းဆောင်နိုင်သည့်အခြေအနေများကို အတတ်နိုင်ဆုံး အမြန်ဆုံးဖယ်ရှားပစ်ရမည်၊ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ကြောင့် ဘေးအန္တရာယ် ပေါ်ပေါက်လာသည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာမှုများအတွက် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်လုံးတွင် တာဝန်မရှိစေရ။ ထို့အပြင် ယင်းကာလကို စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းသက်တမ်းကာလတွင် ထည့်သွင်းရေတွက်ခြင်းမပြုရ။

(၂) ကြိုတင်မမျှော်မှန်းနိုင်သည့်အပြင် တားဆီးခြင်းမပြုနိုင်သည့် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသောကိစ္စရပ်များ၊ အစိုးရ၏တားမြစ်ချက်များ၊ သပိတ်မှောက်မှုများ၊ စက်မှုလုပ်ငန်းချို့ယွင်းချက်များ စစ်ဖြစ်ပွားခြင်း၊ စီးပွားရေးပိတ်ဆို့ခြင်း၊ အဓိကရုဏ်းများ သူပုန်ထခြင်း ကပ်ရောဂါများဖြစ်ပွားခြင်း၊ ဗုံးပေါက်ကွဲခြင်း၊ မီးလောင်ခြင်း၊ ရေလွှမ်းမိုးခြင်း၊ ရေကြီးခြင်း မြေငလျင်လှုပ်ခြင်း၊ မုန်တိုင်းများကျရောက်ခြင်း၊ မိုးကြိုးပစ်ခြင်းစသည်တို့အပြင် စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးဦး၏ပေါ့ဆမှု၊ ဖျက်ဆီးမှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာခြင်းမဟုတ်ဘဲ မည်သူမျှတားဆီးထိန်းချုပ်၍မရသော သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ပေါ်ပေါက်လာသည့် ဖြစ်ရပ်များဖြစ်ရမည်။

(၃) လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နေစဉ်အတွင်း အဆိုပါ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များကြောင့် လုပ်ငန်းရပ်ဆဲလိုလျှင် အခြားတစ်ဖက်သို့ စာဖြင့်အကြောင်းကြားရမည်။

(၄) အဆိုပါ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် သဘောတူစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်ရန်ဆုံးဖြတ်ခွင့်ရှိစေရမည်။ ထိုသို့ပြုလုပ်ရာတွင် စာချုပ်ဝင်ပုဂ္ဂိုလ်များ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများသည် သဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

အပိုဒ် - ၁၇ အငြင်းပွားမှုများဖြေရှင်းခြင်း။

၁၇.၁ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်ပါတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ပြေလည်စွာညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ ထိုသို့ဖြေရှင်း၍မရပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို ဥပဒေနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏ ဆုံးဖြတ်ချက်ကို ခံယူရမည်။

အပိုဒ် - ၁၈ စာချုပ်အားပြန်လည်ပြင်ဆင်ရန်ညှိနှိုင်းခြင်း။

၁၈.၁ ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် စည်းကမ်းချက်များသည် ကြိုတင်မမျှော်မှန်းနိုင်သည့် အခြေအနေတစ်ရပ်ရပ်ကြောင့် လုပ်ငန်းများဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် မဖြစ်နိုင်သည့်အခါ စာချုပ်ဝင်ပုဂ္ဂိုလ်များသည် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းပြီး ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ အတည်ပြုချက်ရယူ၍ စာချုပ်ကိုပြင်ဆင်နိုင်သည်။

အပိုဒ် - ၁၉ လျှို့ဝှက်ချက်

၁၉.၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည့် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်စလုံးသည် အရေးကြီးသောစာရွက်စာတမ်းများ၊ သတင်းအချက်အလက်များကို အခြားတတိယအဖွဲ့အစည်းသို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းမပြုရ။ သို့ရာတွင် ကုမ္ပဏီ၏အကျိုးစီးပွားအလို့ငှာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏သဘောတူဆုံးဖြတ်ချက်၊ အငှားချထားသူ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းသို့ လွှဲပြောင်းပေးနိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။

အပိုဒ် - ၂၀ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း။

၂၀-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရမည့် နေရာဒေသ၏ ပတ်ဝန်းကျင်နေရာများအား ကောင်းစွာထိန်းသိမ်းကာကွယ် စောင့်ရှောက်ထားရန် တာဝန်ရှိသည်။ ထို့အပြင် လေထု၊ ရေထုနှင့် မြေထုများညစ်ညမ်းခြင်းနှင့် အခြားသောပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်ပျက်စီးဆုံးရှုံးခြင်းများအား ကာကွယ်ထိန်းချုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရမည်။ ရေများ သန့်စင်နိုင်သော စက်များတပ်ဆင်ပေးခြင်း၊ လေထုညစ်ညမ်းမှုကို မဖြစ်ပေါ်စေရန် အခိုးအငွေ့နှင့်အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်သည့် အစိတ်အပိုင်းများကိုအန္တရာယ်ကင်းရှင်းစေရေးဆိုင်ရာ လိုအပ်သောအကာအကွယ်များ၊ အစီအစဉ်များကို တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ထားရှိရမည်။

အပိုဒ် - ၂၁ အကြောင်းကြားစာ

၂၁-၁ နို့တစ်စာများ (သို့မဟုတ်) အခြားအချက်အလက် အကြောင်းကြားချက်များကို မြန်မာဘာသာဖြင့်ဖြစ်စေ၊ အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့်ဖြစ်စေ ရေးသားပြီး စာတိုက်ပုတ်ပုံတင်ချောစာဖြင့်ဖြစ်စေ၊ တယ်လက်(စ်)ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဖက်(စ်)ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆက်သွယ်ရေးနည်းစနစ်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ဆက်သွယ်နိုင်ရန် လိပ်စာမှာ ဤစာချုပ်တွင် ဖော်ပြပါရှိသော အောက်ဖော်ပြပါ လိပ်စာအတိုင်းဖြစ်သည်။

(၁) "အငှားချထားသူ"အတွက်-

(၁) အမည် ဒေါက်တာညီညီကျော်
(၂) ရာထူး ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
(၃) လိပ်စာ သစ်တောဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်၊ ရုံးအမှတ် (၂၈)
(၄) ဖုံးအမှတ် ၀၆၇-၄၀၅၀၀၅
(၅) ဖက်(စ်)အမှတ် ၀၆၇-၄၀၅၄၂၇

(၂) "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"အတွက် -

(၁) အမည် ဒေါက်တာမျိုးသက်
(၂) ရာထူး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
(၃) လိပ်စာ ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်
(၄) ဖုံးအမှတ် ၀၁-၃၇၇၁၈၂
(၅) Email spatours.myanmar@gmail.com

၂၁-၂ ယခုကဲ့သို့ စာရွက်စာတမ်းများကို ပေးပို့ဆက်သွယ်သည့်အခါများတွင် အခြားတစ်ဖက်မှ လက်ခံရရှိကြောင်း အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာရရှိပြီးမှသာ ပေးပို့ခြင်းကိုအတည်ပြုနိုင်သည်။ အကယ်၍လိပ်စာအပြောင်းအလဲရှိပါက စာဖြင့်အခြားတစ်ဖက်သို့ ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။

အပိုဒ် ၂၃ လုပ်ငန်းများလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၂၃ ၁ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် အခြားစာချုပ်ဝင်၏ ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရှိဘဲ မိမိ၏အခွင့်အရေးများ၊ လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို အခြားပုဂ္ဂိုလ် အဖွဲ့အစည်းများအား လွှဲပြောင်းပေးခြင်းမပြုရ။

အပိုဒ် - ၂၂ အထွေထွေ

၂၂-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကိုလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း မပြုမီကဆောင်ရွက်ခဲ့သော ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများအားလုံး၊ သဘောတူညီချက်များအားလုံး နားလည်မှုများအားလုံးနှင့် စာအဆက်အသွယ်အားလုံးတို့သည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် အချိန်မှစ၍ ပျက်ပြယ်သည်။ ဤစာချုပ်သည် ယခင်ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများ၊ သဘောတူညီချက်များ၊ နားလည်မှုများ၊ စာအဆက်အသွယ်များအားလုံးကို လွှမ်းမိုးစေရမည်။

၂၂-၂ ဤသဘောတူစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲများ၊ ပုံစံများ၊ စာရင်းဇယားများအားလုံးကို ဤစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်စေရမည်။

၂၂-၃ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ထပ်တူနှစ်စောင်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး စာချုပ်အသီးသီးသည် ဥပဒေအရ တူမျှစွာတရားဝင်လျှက် စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးစီအတွက် မူရင်းတစ်စောင်အဖြစ် သတ်မှတ်ရမည်။

အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ညှိနှိုင်းသဘောတူနားလည်လက်ခံကြပြီးဖြစ်သည့်အလျောက် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ကိုသည် နေပြည်တော်၌ အထက်တွင်ဖော်ပြထားသည့် (   )ရက်၊ လ ၂၀၁၃ခုနှစ်တွင် အောက်ဖော်ပြပါ အသိသက်သေလူကြီးများ၏ ရှေ့မှောက်တွင် မိမိ၏ရုံးတံဆိပ်များ အသီးသီးခပ်နှိပ်လျှက် လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

"အငှားချထားသူ" (ကိုယ်စား)

(ဒေါက်တာညီညီကျော်)
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

"အငှားချထားခြင်းခံရသူ"(ကိုယ်စား)

(ဒေါက်တာမျိုးသက်)
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း
ကုမ္ပဏီလီမိတက်

'အသိသက်သေများ'

(၁)

အမည် ....
ရာထူး ....
လိပ်စာ..................

(၂)

အမည် ....
ရာထူး ....
လိပ်စာ..................

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
သစ်တောဦးစီးဌာန

နှင့်

ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်
တို့အကြား

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ ပဲခူးမြို့နယ်
မိုးယွန်းကြီးအင်းဆောမဲ့တောအတွင်း
မြေ(၃၆၀)ဧက နှစ်ရှည်မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ
အဆောက်အဦများငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

(မူကြမ်း)

ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၄ ခုနှစ်၊.................... လ၊( ) ရက်

မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

ဤမိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် (ဤမှနောက်တွင် သဘောတူစာချုပ်ဟုခေါ်ဆိုရမည်)ကို ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက် နေ့တွင် ၊ နေပြည်တော်၌ ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ

ဒေါက်တာညီညီကျော်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်ကိုယ်စားပြုသော သစ်တောဦးစီးဌာန၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန(နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟုခေါ်တွင်စေပြီး ၊ ယင်းစကားရပ်တွင် စာသားအရသော်လည်းကောင်း၊ အဓိပ္ပါယ်အရသော်လည်းကောင်း ရှေ့နောက်ဆန့်ကျင်ကွဲလွဲခြင်းမရှိပါကဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများနှင့်ဆက်ခံသူများပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်)ကတစ်ဖက်

နှင့်

ဒေါက်တာမျိုးသက်၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ကိုယ်စားပြုသော ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်၊ အမှတ်(၂၀၀)၊ အနောက်ရွှေဂုံတိုင်(၅)လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊(နောင်တွင်"အငှားချထားခြင်းခံရသူ"ဟုခေါ်တွင်စေပြီး၊ယင်းစကားရပ်တွင်စာသားအရသော်လည်းကောင်း အဓိပ္ပါယ်အရသော်လည်းကောင်း ၊ ရှေ့နောက်ဆန့်ကျင် ကွဲလွဲခြင်းမရှိပါက၊ ဥပဒေအရမွှေ့ပြောင်းလွှဲအပ်ခံရသူများ၊ ဆက်စပ်ခွင့်ရှိသူများနှင့် တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်) က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အပိုဒ်၊ ၁- ရည်ရွယ်ချက်

၁-၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် "အငှားချထားသူ" ပိုင်ဆိုင်သည့် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောအတွင်းရှိ ပဲခူးတိုင်း၊ ပဲခူးမြို့နယ်အတွင်း နောက်ဆက်တွဲ(က)ဖြင့် ဖော်ပြထားသော အတည်ပြုပြီးမြေပုံပါ မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အပန်းဖြေစခန်းများ အဆောက်အဦတို့ကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းပြီး အဆောက်အဦများမှာ နှစ်ကာလကြာမြင့်သဖြင့် ပရိယွင်းပျက်စီးနေပြီး အဆင့်အတန်းနိမ့်ကျလာမှုကြောင့် ပြန်လည်အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းစသည့်ဝန်ဆောင်မှုများကို BOT စနစ်ဖြင့် အပန်းဖြေစခန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်ပါသည်။

၁-၂ ငှားရမ်းမည့် မြေနေရာမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

- မြေဧရိယာ(၃၆၀)ဧက (၀.၅၆၂၅ စတုရန်းမိုင်)ကို ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။
- အဆောက်အဦတွင် အောက်ပါတို့ပါဝင်ပါမည်-

(က) လှေပုံစံအဆောက်အဦ (၁၀) လုံး

(ခ) မိသားစုတည်းခိုဆောင်(၂)ခန်း (၁) လုံး

(ဂ) ဘန်ဂလို(၂)ခန်းတွဲ (၁) လုံး

(ဃ) စားသောက်ဆိုင် (၁) ဆောင်

(င) သစ်သားနင်းကြမ်းလျှောက်လမ်းများ (၂) ခု

(စ) မိလ္လာစုဆောင်းကန် (၂) တွင်း

(ဆ) ၂လက်မအဝီစိတွင်း (၂) လုံး

(ဇ) ရေစင် (၁) ခု

(ဈ) အပန်းဖြေနားနေဆောင် (၄) ခု

၁-၃ " အငွားရျထားခြင်းခံရသူ" သည် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောအပန်းဖြေစခန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးအတွက် အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများကို(၅)နှစ် စီမံကိန်းဖြင့် နှစ်အလိုက် အောက်ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(၁) ပထမနှစ်

- ဧက်ကြည့်စင်အသစ်(၁)စင်တည်ဆောက်ခြင်း၊
- တဲတားများအချို့ အသစ်ပြန်လည်တည်ဆောက်ခြင်း၊ (လက်ရှိတဲတားများ၏ အောက်ခြေပိုင်းတိုင်/တန်းများအားကွန်ကရစ်ဖြင့် အစားထိုးပြောင်းလဲ၍ ကြမ်းခင်းများကို သဘာဝနှင့်လျော်ညီစွာ သစ်သားကြမ်းခင်းများဖြင့် အစားထိုးပြင်ဆင်ခြင်း၊
- မူလနားနေဆောင်များအားလုံးကို လိုအပ်သည်များ ပြန်လည်ပြုပြင်မွမ်းမံခြင်း၊

(၂) ဒုတိယနှစ်

- လှေပုံစံအိပ်ခန်းဆောင်(၂)ဆောင်အသစ် တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း၊
- မိသားစုနားနေဆောင်များ လိုအပ်သည့် အကြီးစားပြင်ဆင်မွမ်းမံခြင်း၊
- သုတေသန စခန်းစတင်တည်ဆောက်ခြင်း၊

(၃) တတိယနှစ်

- လှေပုံစံအိပ်ခန်းဆောင်(၂)ဆောင် အသစ်တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း၊
- သုတေသနစခန်း အပြီးသတ်တည်ဆောက်ခြင်းနှင့် သုတေသနအထောက် အကူပစ္စည်းများတပ်ဆင်ဖြည့်တင်းခြင်း၊

(၄) စတုတ္ထနှစ်

- လှေပုံစံအိပ်ခန်းဆောင် အသစ်(၁)ဆောင် အပြီးသတ်တည်ဆောက်ခြင်း၊

လက်ရှိအဆောက်အဦများ တံတားများကို လိုအပ်သည့် အသစ်အစားထိုး ပြင်ဆင် မွမ်းမံခြင်း၊

(၅) ပဉ္စမနှစ်

- အထွေထွေပြင်ဆင်ခြင်း။

၁-၄ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းများအား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ကျပ် သန်း ၃၈၀ (ကျပ်သန်းသုံးရာရှစ်ဆယ်တိတိ)ထည့်ဝင်၍ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါ သည်။

အပိုဒ်၊ ၂ - ကိုယ်စားပြုခြင်းနှင့် အာမခံခြင်း

၂-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည့် စာချုပ်ဝင်များအနက် "အငှား ချထားသူ" သည် နောက်ဆက်တွဲ(က)ပါ ငှားရမ်းမည့်မြေနှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အဆောက်အဦအားလုံးတို့ကိုတရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိကြောင်းနှင့် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ' သည် တည်ဆဲဥပဒေများအရ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရှိသော ပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်ပြီး ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုနိုင်ရန် ဥပဒေအရ လုပ်ပိုင်ခွင့်အာဏာနှင့် စီးပွားရေးအရ ငွေရေးကြေးရေးခိုင်မာတောင့်တင်းသူဖြစ်ကြောင်း အာမခံပါသည်။

အပိုဒ်၊ ၃- ကြိုတင်စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များ

၃-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်အတိုင်း လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း သက်ဆိုင်ရာအစိုးရ ဌာန အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများထံမှ ရယူရန်လိုအပ်သည့် အတည်ပြုချက်များ ၊ ခွင့်ပြုမိန့်များ ရရှိပြီး မှသာ လုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားပါသည်၊

အပိုဒ်၊ ၄ - ဥပဒေအရဆောင်ရွက်ခြင်း

၄-၁ ဤသဘောတူစာချုပ် ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုသူများသည် စာချုပ်ပါတာဝန်ဝတ္တရားများ လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှုများ ၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

အပိုဒ်၊ ၅ - ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကာလ

၅-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်းကာလမှာ ဤသဘောတူစာချုပ် စတ အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှ ကနဦးနှစ်(၃၀)ဖြစ်ပါသည်။

၅-၂ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း ကနဦးနှစ်(၃၀) ကုန်ဆုံးသည့်အခါ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ညှိနှိုင်း နောက်ထပ်(၅)နှစ် (၂)ကြိမ်သက်တမ်းတိုးခွင့်ရှိသည်။

၅-၃ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်း ၊ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည် ပြည်ထောင်စုအစိုးရ၏ အဖွဲ့သို့ တင်ပြအတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေရမည်၊

၅-၄ အငှားရထားသူသည် အငှားချထားသည့် မြေနှင့် အဆောက်အဦများကို ဤသဘောတူစာချုပ်အား တရားဝင်အတည်ပြုလက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

အပိုဒ်၊ ၆ - အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့

၆-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်သည် သက်ဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးနောက် စာချုပ်ဝင်ပုဂ္ဂိုလ်များ နှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့် နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေရမည်။

အပိုဒ်၊ ၇ - ငှားရမ်းခပေးချေခြင်း

၇-၁ " အငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် အငှားချသည့် မြေဧရိယာ(၃၆၀) ဧကအား (၀.၅၆၂၅ စတုရန်းမိုင်) နှင့်အဆောက်အဦများငှားရမ်းခြင်းအတွက် တစ်လျှင်လျှင် ငှားရမ်းခငွေကျပ် ၁၅၀၀၀၀၀ (ကျပ်တစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)ကို အငှားချထားသူထံသို့ ဤစာချုပ်ကိုနှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ရက်ပေါင်း(၆၀)အတွင်း ကြိုတင်၍ပေးသွင်းရမည် ၊ နောင်နှစ်များတွင်လည်း နှစ်စဉ်သက် တမ်းမစတင်မီ ရက်ပေါင်း(၆၀)အတွင်း ကြိုတင်၍ ပေးသွင်းရမည်။ အကယ်၍ သတ်မှတ်ကာလထက် နောက်ကျပြီးပေးသွင်းပါက တစ်ရက်လျှင်ဒဏ်ကြေးငွေကျပ် (၅၀၀၀)ကျပ် နှုန်း ပေးဆောင်ရမည်။

၇-၂ ငှားရမ်းခနှုန်းထားများကို (၃)နှစ်တစ်ကြိမ် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ရန်နှင့် စာချုပ်ပြန်လည်ချုပ်ဆိုသည့်အခါ ကာလဒေသပေါက်ဈေးနှင့် နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်း၍ လက်ရှိစာချုပ်ပါငှားရမ်းခ၏ ၁၀%ထက်မပိုသော နှုန်းထားဖြင့် ပြန်လည်ပြင် ဆင်သတ်မှတ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

အပိုဒ်၊ ၈ - အငှားချထားသူ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ

၈-၁ အငှားချထားသူသည် အောက်ပါတာဝန်ဝတ္တရားများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်-

(၁) အငှားချထားသည့် မြေအတွက် မြေခွန်ကိုပေးဆောင်ရမည်။

(၂) အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်နှင့် လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော ပစ္စည်းများဝယ်ယူတင်သွင်းနိုင်ရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(၃) လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ မှတ်ပုံတင်မှုများ၊ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာ၊ အဖွဲ့အစည်းများထံမှရယူရာတွင် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်

(၄) အငှားချထားခြင်းခံရသူက ဤမြေနှင့်အဆောက်အအုံငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအတွက် နိုင်ငံတော်အဖွဲ့အစည်းများသို့ ပေးဆောင်ရမည့် အခွန်အခများအားလုံးကို မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့်ပေးဆောင်နိုင်ရန်အတွက်အငှားချထားသူက ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူက တည်ဆဲဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ၊ ခံစားခွင့်ရရှိပါက ထိုသို့လျှောက်ထားရာတွင် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(၅) အငှားချထားသည့် မြေတွင် အဆောက်အအုံများကို ပိုမိုတိုးတက်ကောင်းမွန်စေရေးအတွက်လိုအပ်သော တည်ဆောက်မွမ်းမံပြင်ဆင်မှုများပြုလုပ်နိုင်ရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ ခွင့်ပြုပေးရမည်။

အပိုဒ်၊ ၉ - အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများ

၉-၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် အောက်ပါတာဝန်ဝတ္တရားများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေစခန်းဆောက်လုပ်ခွင့်ရရှိခြင်းအတွက် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှ သတ်မှတ်ပေးသော မြေနေရာတွင် စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ် -၁ ၊ အပိုဒ်ခွဲ - ၁-၃၊ နှစ်အလိုက်ဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းများတွင် ပါရှိသည့်လှေပုံစံ အိပ်ခန်းဆောင်(၅)ဆောင်အား ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနနှင့် သစ်တောဦးစီးဌာနတို့၏ သဘောတူညီချက်နှင့်အညီ နောက်ဆက်တွဲ(ခ)ပါသတ်မှတ်ထားသည့် စံနှုန်းအတိုင်းတည်ဆောက်ပြီး၊ မြန်မာ့ယဉ်ကျေးမှုရိုးရာစလေ့များမပျက်စီးစေပဲအပန်းဖြေစခန်းကို တည်ဆောက်ရမည်။

(၂) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခငွေများကို ဤသဘောတူစာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသည့် ကာလအတွင်း အငှားချထားသူသို့ မပျက်မကွက်ပေးချေရမည်။

(၃) အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း အငှားချထားသည့် မြေပေါ်တွင် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာ၌ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၏ တည်ဆဲဥပဒေများအရ လိုအပ်သောခွင့်ပြုမိန့်များ၊ လိုင်စင်များရယူပြီး ဆောင်ရွက်ရမည် ။

(၄) အငှားချထားသည့် မြေနှင့် အဆောက်အဦပေါ်တွင် အဓိကပြုပြင်ပြောင်းလဲမှုများ ပြုလုပ်ခြင်းအတွက် အငှားရထားသူထံမှ စာဖြင့်ကြိုတင်သဘောတူညီ ခွင့်ပြုချက် ရယူပြီးမှသာလျှင် ဆောင်ရွက်ရမည်။ အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း အငှားချထားသည့်မြေပေါ်တွင် ဟိုတယ်အဆောက်အအုံများကို တည်ဆောက်ခြင်း၊ ပြုပြင်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း၊ တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း၊ လမ်းဖောက်လုပ်ခြင်း၊ လျှပ်စစ်မီးနှင့် ရေရရှိရေး လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ခြင်း စသည်တို့ကို မိမိ၏ ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(၅) အငှားချထားသည့်မြေပေါ်တွင် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ရန် တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်းစသည်တို့ကို လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၆) ဤသဘောတူစာချုပ်အား တည်ဆဲဥပဒေအရ တံဆိပ်ခေါင်းခွန်၊ ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်)သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင်ထိုက်သင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များထမ်းဆောင်ရမည်။

(၇) အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေခွန်မှအပ လုပ်ငန်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အခြားအခွန်အခများကို အချိန်မှန်မှန်ပေးဆောင်ရမည်။

(၈) ဟိုတယ်နှင့်တည်းခိုခန်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရန်အတွက် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ ခွင့်ပြုမိန့်လိုင်စင်ရယူရမည်။

(၉) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နိုင်ငံတော်နှင့်သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနမှ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်ကို လိုက်နာရမည့်အပြင် လောင်းကစားခြင်း၊ မြန်မာ့ယဉ်ကျေးမှုနှင့်ဆီလျော်မှုမရှိသည့် စင်တင်ဖျော်ဖြေတေးဂီတပြုလုပ်ခြင်း၊ သရုပ်ပျက်ခြင်း စသည့် တားမြစ်ချက်များကို လိုက်နာရမည်။

အပိုဒ်၊ ၁၀- အာမခံထားရှိခြင်း

၁၀-၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" သည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုအပ်သောအာမခံများကို သစ်တောဦးစီးဌာနအမည်ဖြင့် မြန်မာ့အာမခံဥပဒေနှင့် အညီထားရှိရမည်။

၁၀-၂ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် အထက်အပိုဒ်(၁-၂)ပါ ငှားရမ်းမြေ(၃၆၀) ဧကအတွက် စာချုပ်ချုပ်ပြီး ရက်ပေါင်း(၆၀)အတွင်း မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံ မြန်မာ့အာမခံဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီထားရှိရမည်။

အပိုဒ်၊ ၁၁ လုပ်ငန်းများလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၁၁-၁ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် ဤငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်အရ ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေ စခန်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ရာ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းကာလကုန်ဆုံးသည့် အခါဖြစ်စေ၊ ယင်းသို့ ကုန်ဆုံးသည့် နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း အငှားချထားသည့် မြေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အအုံအပါအဝင် ယင်းနှင့် ဆက်စပ်နေသော ပစ္စည်းများအားလုံး (ယင်းပစ္စည်းများတွင် တပ်ဆင်ပစ္စည်းများ၊ ကိရိယာများပါဝင်ခြင်း မရှိစေရ) ကို အငှားချထားသူသို့ ကောင်းမွန်စွာ ပုံမှန်အသုံးပြုနိုင်သည့် အခြေအနေအတိုင်း အဖိုးစားနားမပါရှိပဲ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

အပိုဒ်၊ ၁၂- စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ (Board of Management) ဖွဲ့စည်းခြင်း

၁၂-၁ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်းနှင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ (Board of Management) ကို ဖွဲ့စည်းရမည်။

၁၂-၂ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့တွင် "အငှားချထားသူ၏" ကိုယ်စားလှယ်တစ်ဦး၊ "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" ဘက်မှ ကိုယ်စားလှယ်(၃)ဦး ပါဝင်ရမည်။

၁၂-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် တည်ဆဲဥပဒေများပါ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် များကို စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ အတည်ပြုချက်များ အရ ခံစားခွင့်ရှိစေရမည်။

၁၂-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အခြားအခွန်အခများကို တည်ဆဲဥပဒေများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း နည်းလမ်းတကျပေးဆောင်ရမည်။

၁၂-၅ စစ်ဆေးရေးအဖွဲ့ (Inspection Team) တစ်ရပ်ကို ဖွဲ့စည်း၍ အခါအားလျော်စွာ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့် တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းများ စစ်ဆေးရမည်။

အပိုဒ်၊ ၁၃ - ဓာတ်သတ္တု အရင်းအမြစ်များ

၁၃-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းကာလအတွင်း မဖျော်လင့်ဘဲငှားရမ်းသည့် မြေနှင့် အဆောက်အအုံတည်ရှိရာ မြေပေါ်မှ ဓာတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်းယဉ်ကျေးမှုပစ္စည်းများ ၊ သဘာဝသမိုင်းနှင့် သိပ္ပံဆိုင်ရာအရေးပါသော အရာဝတ္ထုများ ၊ သဘာဝ သယံဇာတများကို မဖျော်လင့်ဘဲတွေ့ရှိလျှင် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"သည် "အငှားချထားသူ"သို့ ချက်ချင်းတင်ပြရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ က ပိုင်ဆိုင်စေရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်

သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းများသို့ ပြန်ကြား တင်ပြရမည်။ ထို့အပြင် အထက်ပါပစ္စည်းများအား နိုင်ငံတော်အစိုးရက လွတ်လပ်စွာကူး ဖော်ရယူပိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။

အပိုဒ်၊ ၁၄ - စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

၁၄-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းချင်းရာ တစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ရပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည်-

(၁) လုပ်ငန်းတွင် ကြီးမားစွာ ဆက်ပိုက်အရှုံးပေါ်ပေါက်နေခြင်း၊

(၂) ပဋိညာဉ်စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်မှ စာချုပ်ပါ တာဝန်များဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ခြင်း၊

(၃) ကြိုတင်မမျှော်မှန်းနိုင်သည့် အပြင် တားဆီးခြင်းမပြုနိုင်သည့် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များပေါ်ပေါက်ပြီး အဆိုပါ ဖြစ်ရပ်များသည်(၆)လတာ ကာလအထိကြာမြင့်ခြင်း၊

(၄) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်း မရှိခြင်း

(၅) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း

၁၄-၂ အငှားချထားသည့် မြေနှင့် အဆောက်အဦများကို နိုင်ငံတော်မှ လိုအပ်လျှင် အချိန်မရွေး အငှားချထားသူသို့ အငှားချထားခြင်းခံရသူက လွှဲပြောင်းပေးရမည်။ ထိုသို့ လွှဲပြောင်းပေးရာတွင် ငှားရမ်းခြင်းကာလ နှစ်(၃၀)အတွင်းဖြစ်ပါက အဆောက်အဦများ၏ တန်ဖိုးကို ကာလပေါက်ဈေးဖြင့် သတ်မှတ်၍ လွှဲပြောင်းပေးရမည်။

၁၄-၃ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စာချုပ်ကို ရပ်စဲလိုကြောင်းနှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောဆန္ဒဖြင့် တင်ပြလာလျှင် စာချုပ်ရပ်စဲခွင့်သည် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ ခွင့်ပြုချက် ရရှိပြီးမှသာအတည်ဖြစ်စေရမည်။

အပိုဒ်၊ ၁၅- မြေသို့ပြန်လည်ဝင်ရောက်နိုင်ခြင်း

၁၅-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူက စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ ထိုသို့ပျက်ကွက်ကြောင်း အငှားချထားသူက ချအပ်သော နို့တစ်စာပါကာလများအတွင်း မဆောင်ရွက်မှု(သို့မဟုတ်)မလိုက်နာမှုကို ပြင်ဆင်ပေးရန် ပျက်ကွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ် နှင့် သက်ဆိုင် အကျုံးဝင်သော ပစ္စည်းတစ်ရပ်လုံးပေါ်တွင် ငြိမ်းချမ်းအေးဆေးစွာ

ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ရှိထားပိုင်ခွင့်ရှိရမည်။ ထိုအခါ အငှားစာချုပ်သည် ရပ်စဲ ဆုံးခန်းတိုင်ရောက်မည်ဟူ၍ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူညီကြပါသည် ဤသို့ စာချုပ် ရပ်စဲခြင်းမြေသို့ပြန်လည် ဝင်ရောက်နိုင်သည့် အခွင့်အရေးများသည် ဤစာချုပ်ပါ အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှရရှိမည့် အခွင့်အရေးများနှင့် တောင်းဆိုပိုင်ခွင့်များကို မထိခိုက်စေရ။

အပိုဒ်၊ ၁၆ - မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ

၁၆-၁ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျောက်ကြုံတွေ့နိုင်သည့် ရေဘေး လေဘေး ၊ မီးဘေး၊ မြေငလျင်ဘေးစသည်များအပြင် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့် ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်း၊ စသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်ကလိုအပ်သော သတိဝီရိယနှင့် ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန်မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး၊ ယင်း မလွန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှု ထိလိုက်ဆုံးရှုံးစေလျှင် အငှားချထားခြင်း ခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခွင့် မရှိစေရ။

ထို့သို့ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်လာပါက၊ ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့် အချိန်မှ (၁၄)ရက်အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ ချက်ချင်း စာဖြင့်ရေးသား အကြောင်းကြားရမည်။ အငှားချထားသူက လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်မြောက်ပြီး၊ မြေအသုံးပြုခွင့်နှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော ဖြတ်တောက်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွက် မြေငှားရမ်းခကို သက်သာခွင့်ပြုနိုင်သည်။

အပိုဒ်၊ ၁၇ - အငြင်းပွားမှုများဖြေရှင်းခြင်း

၁၇-၁ ဤစာချုပ်နှင့် ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပြေလည်စွာညှိနှိုင်း ဖြေရှင်းရမည်။ ထိုသို့ဖြေရှင်း၍ မရပါကထိုအငြင်းပွားမှုကို ဥပဒေနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ စီရင်ပိုင်ခွင့် ရှိသောတရားရုံး၏ ဆုံးဖြတ်ချက်ကို ခံယူရမည်။

အပိုဒ်၊ ၁၈ - စာချုပ်အား ပြန်လည်ပြင်ဆင်ညှိနှိုင်းခြင်း

၁၈-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် ပါရှိသည့် စည်းကမ်းချက်များသည် ကြိုတင်မမျှော်မှန်းနိုင်သည့် အခြေအနေတစ်ရပ်ရပ်ကြောင့် လုပ်ငန်းများဆက်လက်ဆောင်ရွက်ရန် မဖြစ်နိုင်သည့်အခါ စာချုပ်ဝင်ပုဂ္ဂိုလ်များသည် စာဖြင့်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းပြီး ပြည်ထောင်စုအစိုးရ အဖွဲ့၏ အတည်ပြုချက်ရယူ၍ စာချုပ်ကိုပြင်ဆင်နိုင်သည်။

အပိုဒ်၊ ၁၉ - ဆွေးနွေးခြင်းနှင့် စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း ညှိနှိုင်းခြင်း၊

၁၉-၁ လုပ်ငန်းများအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပေါ်ပေါက်လာသည့် အခြေအနေ များ (သို့မဟုတ်)စည်းကမ်းချက်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြောင်းလဲရန် လိုအပ်လာလျှင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများပြုလုပ်ပြီး စာချုပ်ကို နှစ်ဦးသဘောတူ ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုနိုင်သည် ထိုပြင်ဆင်ချက်များသည် ခြန်စာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က သဘောတူမှသာလျှင်အတည် ဖြစ်စေရသည်။

အပိုဒ်၊ ၂၀ လျှို့ဝှက်ချက်

၂၀-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြသည့် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်စလုံးသည် အရေးကြီးသော စာရွက်စာတမ်းများ ၊ သတင်းအချက်အလက်များကို အခြားတတိယ အဖွဲ့အစည်းသို့ လွှဲပြောင်းပေးခြင်းမပြုရ။ သို့ရာတွင် ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးစီးပွားအလို့ငှာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ သဘောတူဆုံးဖြတ်ချက်၊ အငှားချထားသူ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် အခြား အဖွဲ့အစည်းသို့ လွှဲပြောင်း ပေးနိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။

အပိုဒ်၊ ၂၁ - ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း

၂၁-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရမည့် နေရာဒေသ၏ ပတ်ဝန်းကျင် နေရာများအား ကောင်းစွာထိန်းသိမ်းကာကွယ်စောင့်ရှောက်ထားရန် တာဝန်ရှိသည်။ ထို နေရာများအား အပြင် လေထု၊ ရေထုနှင့်မြေထုများ ညစ်ညမ်းခြင်းနှင့် အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်ပျက်စီးဆုံးရှုံးခြင်းများအား ကာကွယ်ထိန်းချုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက် ရမည်။ ရေများသန့်စင်နိုင်သော စက်များတပ်ဆင်ပေးခြင်း ၊ လေထုညစ်ညမ်းမှုကို မဖြစ် ပေါ်စေရန် အခိုးအငွေ့နှင့်အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်သည့် အစိတ်အပိုင်းများကို အန္တရာယ်ကင်း ရှင်းစေရေးဆိုင်ရာ လိုအပ်သော အကာအကွယ်များ၊ အစီအစဉ်များကို တည်ဆဲဥပဒေနှ အညီဆောင်ရွက်ထားရှိရမည်။

အပိုဒ်၊ ၂၂ - စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ

၂၂-၁ နို့တစ်စာများ(သို့မဟုတ်)အခြားအချက်အလက်အကြောင်းကြားချက်များကို မြန်မာ ဘာသာဖြင့် ဖြစ်စေ၊ အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ဖြစ်စေ ရေးသားပြီးစာတိုက်မှတ်ပုံတင် ချောစာ ဖြစ်စေ၊ တဲလက်(စ်)ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဖက်(စ်)ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဆက်သွ ရေးနည်းစနစ်ဖြင့် ဖြစ်စေ၊ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့သို့ ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်နိုင်သည် ဆက်သွ နိုင်ရန် လိပ်စာမှာ ဤစာချုပ်တွင် ဖော်ပြပါရှိသော အောက်ဖော်ပြပါ လိပ်စာအတို ဖြစ်သည်-

(၁) "အငှားချထားသူ"အတွက်-

(၁) အမည်

(၂) ရာထူး

(၃) လိပ်စာ

(၄) ဖုန်းအမှတ်

(၅) ဖက်(စ်)အမှတ်

(၂) အငှားချထားခြင်းခံရသူ"အတွက် -

(၁) အမည်

(၂) ရာထူး

(၃) လိပ်စာ

(၄) ဖုန်းအမှတ်

(၅) E.mail

၂၂-၂ - ယခုကဲ့သို့ စာရွက်စာတမ်းများကို ပေးပို့ဆက်သွယ်သည့်အခါများတွင် အခြားတစ်ဖက်မှ လက်ခံရရှိကြောင်း အထောက်အထားတစ်စုံတစ်ရာရရှိပြီးမှသာ ပေးပို့ခြင်းကို အတည်ပြုနိုင်သည်။ အကယ်၍ လိပ်စာအပြောင်းအလဲရှိပါကစာဖြင့် အခြားတစ်ဖက်သို့ ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။

အပိုဒ်၊ ၂၃ - ဘဏ်အာမခံငွေ

၂၃-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ဘဏ်အာမခံငွေအဖြစ် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခဖြစ်သော ကျပ် --------------- (ကျပ်---------------တိတိ)အား အငှားချထားသူ၏အမည်ဖြင့် အငှားချထားသူ သတ်မှတ်ထားသည့် ဘဏ်တွင် သတ်မှတ်သော ပုံစံနှင့်အညီ ဘဏ်အာမခံ ထားရှိပေးရမည်။ အဆိုပါ ဘဏ်အာမခံငွေကို ဤစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးနောက်ရက် ပေါင်း(၃၀)အတွင်း တင်သွင်းရမည်။ အငှားချထားခြင်း ခံရသူသည် ငှားရမ်းသည့် ကာလပြီးဆုံးသည့် အချိန်တွင် ဘဏ်အာမခံငွေကို ပြန်လည်ထုတ်ယူ နိုင်ပါသည်။

၂၃-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်စည်းကမ်းတစ်ရပ်ရပ်ကို ချိုးဖောက်ပါက သစ်တောဦးစီးဌာနက အထက်အပိုဒ်(က)(၂၃-၁)ပါ ဘဏ်အာမခံငွေကို ပြန်လည်ထုတ်ယူခွင့်ရှိသည်။

အပိုဒ်၊ ၂၄ - လုပ်ငန်းများလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၂၄.၁ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးသည် အခြားစာချုပ်ဝင်၏ ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရှိဘဲမိမိ၏ အခွင့်အရေးများ၊ လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို အခြားပုဂ္ဂိုလ် အဖွဲ့အစည်းများအား လွှဲပြောင်းပေးခြင်းမပြုရ။

အပိုဒ်၊ ၂၅- အထွေထွေ

၂၅.၁ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်အတူ ပူးတွဲဖော်ပြထားသည့် မြေပုံ ၊ မြေရာဇဝင်စာရွက်စာတမ်း၊ အဆောက်အဦပုံစံများ အထောက်အထားများစသည့် နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏ အရေးကြီးအစိတ်အပိုင်းများအဖြစ် သတ်မှတ်ရမည်၊

၂၅.၂ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို မိတ္တူတူနှစ်စောင်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးစာချုပ် အသီးသီးသည် ဥပဒေအရပြည့်မီမှုတစ္စာတရားဝင်လျက် စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးစီအတွက် မူရင်းတစ်စောင်အဖြစ်သတ်မှတ်ရမည်။အထက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ညှိနှိုင်းသဘောတူနားလည်လက်ခံကြပြီး ဖြစ်သည့်အလျောက် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် နေပြည်တော်၌ အထက်တွင်ဖော်ပြ ထားသည့် ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ လ ၊ ( )ရက်နေ့ တွင် အောက်ဖော်ပြပါ အသိသက်သေများ၏ ရှေ့မှောက်တွင် မိမိ၏ရုံးတံဆိပ်များ အသီးသီးခပ်နှိပ်လျှက် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ် ဆိုကြပါသည်။

" အငှားချထားသူ"(ကိုယ်စား)

(----------)

"အငှားချထားခြင်းခံရသူ"(ကိုယ်စား)

(---------- ---------)

<u>အသိသက်သေများ</u>

(၁)

အမည် ....

ရာထူး ....

လိပ်စာ ....

"အငှားချထားသူ(ကိုယ်စား)

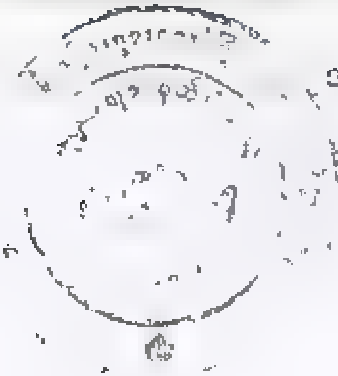
(၂)

အမည် . ...

ရာထူး ....

လိပ်စာ ... .

"အငှားချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ
အမျိုးသား စီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ရက-၈(ဂ) ၀၀၁/ ၂၀၁၃ (၈၅၅၇၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် ဇွန်လ (၂၆) ရက်

သို့

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
အမှတ်(၂၀၀)၊ အနောက်ရွှေဂုံတိုင်(၅)လမ်း
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် သက်တမ်းတိုးခြင်းကိစ္စ

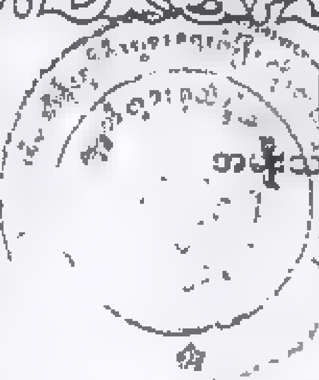
ရည် ညွှန်းချက် ။ ကုမ္ပဏီ၏ (၂၂-၁၁-၂၀၁၂) ရက်စွဲပါစာ

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်မှ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးပါရန်တင်ပြလာခြင်းကို (၂၂-၃-၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင်ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ဝန်ကြီးဌာန စီမံခန့်ခွဲရေး ကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဥ် (၁၀/၂၀၁၃)မှ(၁၇-၁၁-၂၀၁၇) ရက်နေ့ အထိ(၅)နှစ် သက်တမ်းတိုးမြှင့် ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

၂။ သို့ပါ၍ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်မှ ကျပ်(၅၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ငါးသိန်းတိတိ) ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ပါ၍ ရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင် အမှတ် - ၁၀၄၈/ ၂၀၀၈-၂၀၀၉ (၁၈-၁၁-၂၀၀၈) ဖြင့်သက်တမ်းတိုး မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေး လိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
- ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးစီမံကိန်းဦးစီးရုံး
- ရုံးလက်ခံ
- မျှောစာတွဲ



008366

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၁၀၄၈..... / ၂၀၀၈-၂၀၀၉

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ...ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း..ကုမ္ပဏီ..လီမိတက် ....အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၀၈.....ခုနှစ်၊ ..နိုဝင်ဘာ...........လ၊ ..၁၈....ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား ..၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ...မတ်......လ၊ ၂၂..ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....1048.............. of 2008-2009

I hereby certify that the tenure of ...SHWE..PYI..AYE..TOURS COMPANY ..LIMITED..incorporated under the Myanmar Companies Act on .... 18th ...NOVEMBER, 2008.............................. is renewed with effected from .... 22nd ..MARCH, 2013..............................

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဦးမိုးသက် (၁၂/လမန(နိုင်)၀၆၄၃၃၉)........

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ်(၂၀၀)၊ အနောက်ရွှေဂုံတိုင်(၅)လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။...............................

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၉-၇၇၀၉၁၇၀၆..................

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း—..................

၁။ ဦးဥက္ကာမိုး
၁၂/လမန(နိုင်)၁၃၃၉၇၃

၂။ ဦးအောင်ဇော်မြင့်
၁၂/ဗဟန(နိုင်)၁၃၇၇၄၃

၃။ ဒေါ်ခင်တိုးယဉ်
၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၇၉၄၈၅

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၁၈-၁၁-၂၀၁၂)မှ (၁၇-၁၁-၂၀၁၇)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်၊ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

No (87-B), Tadar Phyu Kan Street, Ward No.(10), Hlaing Township, Yangon.

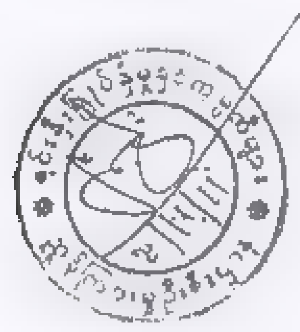
သို့ /-

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရုံးအမှတ်-၃၂၊ နေပြည်တော်၊

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၀၁ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၂)ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>အစုရှယ်ယာခွဲဝေရောင်းချခြင်းစာရင်း ပုံစံ(၆)နှင့် ဒါရိုက်တာများ စာရင်းပုံစံ(၂၆) တို့ကို မှတ်ပုံတင်ခြင်း။</u>

ကျွန်တော်တို့ " SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED. " ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်အမှတ်-ဝဝ၄၈/၂၀၀၈-၂၀၀၉၊ ရက်စွဲ (၁၈-၁၁-၂၀၀၈)၏ ဒါရိုက်တာများ အဖွဲ့ အစည်းအဝေး၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ အစုရှယ်ယာ ခွဲဝေရောင်းချခြင်း စာရင်းပုံစံ(၆)နှင့် ဒါရိုက်တာများ စာရင်း ပုံစံ(၂၆)တို့ကို မှတ်ပုံတင်ပေးပါရန် မှတ်ပုံတင်ကြေး ပေးသွင်းပြီးသည့် ငွေသွင်းချလံနှင့်အတူ ပေးပို့အပ်ပါသည်။



လေးစားစွာဖြင့်

Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

a.1 NOTE To be prepared by the payer in duplicate. — Art. 5, C.A.C.

[illegible]

[illegible] [illegible]	**Chalan No.** 7 — **Credit.**
[illegible]	To
[illegible]	**THE TREASURY OFFICER**
Shwe Kyi Aye [illegible] [illegible]	PLEASE receive the sum of Kyat (in words) ______
[illegible]	K (in figures) ______
[illegible] 150/-	being the amount payable by ______
[illegible]	on account of * ______
[illegible] [illegible]	Authority under which payment is made is ______
[illegible]	STATION ______ :
2.11.11 [illegible]	Dated, ______ 20 — Signatures of the payer

Examined and entered.

Treasurer — Head Accountant

Received the sum of kyat (in words) ______ 150/-

K (in figures) ______ on the above account

STATION ______

Dated, ______ — Treasurer — Head Account — Treasury officer

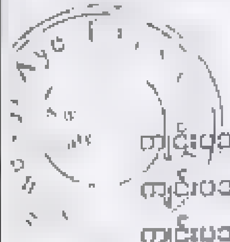
* Full details should be given, If on account of previous payment, the month, date of payment, number of voucher, etc. should also be stated.

* [illegible]

11/02/2011 Naypyitaw
Rec No. : 5223710; 17:43
A/c No :MD010743 YAMTH
Ch. No :(71)
Open Amt K:6493580?6.18
[SE]-CRCH K:150.00
Close Bal K:649358?66.18
3

Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

No (87-B), Tadar Phyu Kan Street, Ward No (10), Hlaing Township, Yangon.



ဒါရိုက်တာများအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ရက် ။ ။ ၃၁ - ၁၀ - ၂၀၀၁
ကျင်းပသည့်နေရာ ။ ။ ကုမ္ပဏီရုံးခန်းရှိအစည်းအဝေးခန်းမ
ကျင်းပသည့်အချိန် ။ ။ နံနက် (၁၀း၀၀)နာရီ

တက်ရောက်သူများ	လက်မှတ်	လက်မှတ်
၁။ ဦးမျိုးသက်	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ	
၂။ ဦးဥက္ကာမျိုး	ဒါရိုက်တာ	
၃။ ဦးအောင်ဇော်မြင့်	ဖိတ်ကြား၍ တက်ရောက်သူ	
၄။ ဒေါ်ခင်တိုးယဉ်	ဖိတ်ကြား၍ တက်ရောက်သူ	

အစည်းအဝေးတွင် မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးမျိုးသက် မှ သဘာပတိအဖြစ် ဆောင်ရွက်ပြီး ၎င်းမှ အောက်ပါတို့ကို အများသဘောတူ ဆွေးနွေးဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

ဆွေးနွေးချက်များ

ကုမ္ပဏီသည် အစုရှယ်ယာခွဲဝေရောင်းချရေး၊ ဒါရိုက်တာ ခန့်အပ်ရေးတို့နှင့် ပတ်သက်၍ ဆွေးနွေးကြပြီး အောက်ပါအတိုင်း အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ချက်များ

၁။ ကုမ္ပဏီသည် ကျပ်- ၁၀,၀၀၀/-တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၃၅၀)စုတိတိကို ခွဲဝေရောင်းချရန် ဆွေးနွေးကြပြီး၊ အောက်ပါအတိုင်း တန်ဘိုးအပြည့် ထည့်ဝင်ရန် အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်.

၁။ ဦးအောင်ဇော်မြင့် အား (၃၇၅)စု
၂။ ဒေါ်ခင်တိုးယဉ် အား (၃၇၅)စု

၂။ ကုမ္ပဏီသည် ဦးအောင်ဇော်မြင့် နှင့် ဒေါ်ခင်တိုးယဉ်တို့အား ဒါရိုက်တာများအဖြစ် ခန့်အပ်ကြောင်း အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်၊

၃။ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ အစုရှယ်ယာခွဲဝေရောင်းချခြင်းစာရင်း ပုံစံ(၆)နှင့် ဒါရိုက်တာများစာရင်း ပုံစံ(၂၆)တို့ကို ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ မှတ်ပုံတင်သွင်းရန် အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ် ကြပါသည်၊

အစည်းအဝေးကို မွန်းတည့် (၁၂း၀၀)နာရီ အချိန်တွင် အောင်မြင်စွာ ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

အတည်ပြုသူ

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT

(See Section 104)

(to be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

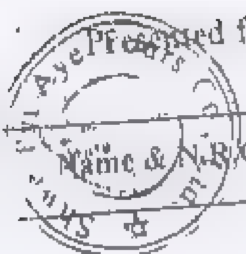
Return of allotment from the made on 31st day on the of	October 2011 of the
made pursuant to Section 104 (1)	SHWE PYI AYE TOURS CO., LTD.
Number of the shares allotted payable in cash	750 Shares
Nominal amount of the shares so allotted	Kyats 7,500,000/-
Amount paid or due and payable on cash such share	Kyats. 10,000/- (Fully Paid Up)
Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash	
Nominal amount of the ordinary shares so allotted	NIL
Amount to be treated as paid on each such share	NIL
The consideration for which such share have been allotted ...	

NOTE In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered as the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the word made substituted for the word " from " after the word " allotments " above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares



Myo Thet Managing Director

Name Address and Description of Allottees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted Preference	ordinary
1. U Aung Zaw Myint 12/ Ba Ha Na (Naing) 137743	No 202, U Wisara Road, Bahan Township, Yangon.	Merchant		375 shares
2 Daw Khin Toe Yin 12/ Ba Ha Na (Naing) 039485	No 202, U Wisara Road, Bahan Township, Yangon.	Merchant		375 shares
			Total	750 shares

U Myo ...
Signature Managing D...
... Pyi Aye T...

FORM XXVI

ARTICULARS OF DIRECTORS MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company SHWE PYI AYE TOURS CO., LTD.

Presented by U Myo Thet (Managing Director)

1226 7

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1 U Myo Thet	Myanmar 12/ La Ma Na (Naing) 064339	No.87-B, Tadar Phyu Kan Street, Ward No.(10), Hlaing Township, Yangon.	Merchant	Managing Director
2 U Okkar Myo	Myanmar 12/ La Ma Na (Naing) 133973	No 87 B, Tadar Phyu Kan Street Ward No (10), Hlaing Township, Yangon.	Merchant	Director
3 U Aung Zaw Myint	Myanmar 12/ Ba Ha Na (Naing) 137743	No 202, U Wisara Road, Bahan Township, Yangon	Merchant	Appointed as Director w.e.f - 31-10-2011
4 Daw Khin Toe Yin	Myanmar 12/ Ba Ha Na (Naing) 039485	No 202, U Wisara Road, Bahan Township, Yangon	Merchant	Appointed as Director w.e.f - 31-10-2011

NOTE (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word in place of and by writing against any former Director's name the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry

Signature .... U Myo Thet

Designation Managing Director Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

Dated this 31-10-2011

1.

SWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar

Tel: 95-09-73071709, Email: swh@myanmar.com.mm

သို့ /

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ မေလ ( )ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (SHWE PYI AYE TOURS CO., LTD.)၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာတုပ်အား ပြင်ဆင်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED)ကို ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်အမှတ်- ၁၀၄၈ / ၂၀၀၈-၂၀၀၉ ရက်စွဲ (၁၈-၁၁-၂၀၀၈)အရ ခရီးသွား (TOURISM)လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ကုမ္ပဏီအဖြစ် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းတည်ထောင်စဉ်က တင်ပြထားသော ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်ကို ခရီးသွား (TOURISM)လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်အပြင် ရောင်းဝယ်ရေး (Trading)၊ ဝန်ဆောင်မှု (Services)၊ စက်မှု/ထုတ်လုပ်မှု (Industrial/Production)၊ ဆောက်လုပ်ရေး (Construction)၊ ကျောက်မျက် (Gems)၊ အသေးစားငွေရေးကြေးရေး လုပ်ငန်း (Micro Finance And Financial Services)နှင့် ဟိုတယ် (Hotel) စသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်တို့ကိုပါ ထပ်မံဖြည့်စွက်၍ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်ကို ပြင်ဆင်ခွင့်ပြုပါရန် လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Myo T...
Managing D...
Shwe Pyi Aye Tou...

19/5/14

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. 200, West Shwegonedine (5th) Street, Bahan Township, Yangon Myanmar

Ph : (+95)1377182, (+95)0973071709, Email: sywh@myanmar.com.mm

---

ဆုံးဖြတ်ချက်များ။

၁။ ကုမ္ပဏီသည် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်အမှတ် - ၁၀၄၈ / ၂၀၀၈ - ၂၀၀၉ ရက်စွဲ (၁၈-၁၁-၂၀၀၈)အရ ခရီးသွား (TOURISM)လုပ်ငန်းအမျိုးအစားကုမ္ပဏီအဖြစ် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်စဉ်က တင်ပြထားသော ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း စာအုပ်ကို ခရီးသွား (TOURISM)လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်အပြင် ရောင်းဝယ်ရေး (Trading)၊ ဝန်ဆောင်မှု (Services)၊ စက်မှု/ထုတ်လုပ်မှု (Industrial/Production)၊ ဆောက်လုပ်ရေး (Construction)၊ ကျောက်မျက် (Gems)၊ အသေးစားငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း (Micro Finance And Financial Services)နှင့် ဟိုတယ် (Hotel) စသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်တို့ကိုပါ ထပ်မံဖြည့်စွက်၍ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်ကို ပြင်ဆင်ရန်ကိစ္စနှင့် ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံးတွင်လျှောက်ထားရန်ကိစ္စတို့အား သဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၂။ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ ခရီးသွား (TOURISM)လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက် အပြင် ရောင်းဝယ်ရေး (Trading)၊ ဝန်ဆောင်မှု (Services)၊ စက်မှု/ထုတ်လုပ်မှု (Industrial/ Production)၊ ဆောက်လုပ်ရေး (Construction)၊ ကျောက်မျက် (Gems)၊ အသေးစား ငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း (Micro Finance And Financial Services)နှင့် ဟိုတယ် (Hotel) စသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်တို့ကိုပါ ထပ်မံဖြည့်စွက်၍ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်ကို ပြင်ဆင်ခြင်းကိစ္စအား ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ မှတ်ပုံတင်သွင်းရန် သဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

အစည်းအဝေးကို မွန်းတည့် (၁၂:၀၀)နာရီ အချိန်တွင် အောင်မြင်စွာ ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

အတည်ပြုသူ

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ - - ။

အကြောင်းအရာ။ ။ လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များ ရွေးချယ်တင်ပြခြင်း။

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED ....ကုမ္ပဏီ

လီမိတက် အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက် များအား လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(၁) ခရီးသွားလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်၊
(၂) ရောင်းဝယ်ရေးလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်(၁၈)ချက်၊
(၃) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်(၁၁)ချက်၊
(၄) စက်မှု/ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်(၁၄)ချက်၊
(၅) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်၊
(၆) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်၊
(၇) အသေးစားငွေချေးကြေးရေးလုပ်ငန်း၊
(၈) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်၊

လက်မှတ် ....

အမည် ....U Myo Thet, Managing Director, Shwe Pyi Aye Tours ....

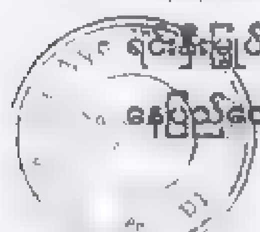
ရာထူး ....

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED
..........ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Object (5).doc

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်



ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ၊

အကြောင်းအရာ။ ။ ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED ....ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် အောက်ပါ အချက်အလက်များကို သိရှိနားလည်ပါကြောင်းနှင့် တိကျစွာ လိုက်နာပါမည် ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၊ ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနမှ (၃)လတစ်ကြိမ် ပုံမှန်နှင့် အခါအားလျော်စွာ တောင်းခံသည့် အစီရင်ခံစာများစာရင်းအင်း အချက်အလက်များကို သတ်မှတ်ချိန် ကာလအတွင်း ပေးပို့မည် ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် သတ်မှတ်ချက်အတိုင်း အစီရင်ခံစာများ၊ စာရင်းအင်းများ ပေးပို့တင်ပြမှု မရှိလျှင် လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်မှု မရှိဟု သတ်မှတ်ပြီး၊ ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်စာရင်းမှ ပယ်ဖျက်၍ အလိုအလျောက် ဖျက်သိမ်းခြင်း ခံရမည်ဟု သိရှိနားလည်ပါကြောင်း၊

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကတ်ပြား ရရှိပြီးနောက် လုပ်ကိုင်ခွင့် ရရှိထားသော လုပ်ငန်းများကို အနည်းဆုံး တစ်နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ် ဆောင်ရွက်မှု မရှိပါက လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်မှု မရှိဟု သတ်မှတ်ပြီး မှတ်ပုံတင်စာရင်းမှ ပယ်ဖျက်၍ ကုမ္ပဏီ ဖျက်သိမ်းခြင်း ခံရမည်ကို သိရှိနားလည်ပါကြောင်း၊

(ဂ) မှတ်ပုံတင်ကတ်ပြား၏ သက်တမ်းသည် မှတ်ပုံတင် ပေးသည့်နေ့မှ (၅)နှစ်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် အဆိုပါ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ သုံးလအလိုတွင် သက်တမ်းပြန်လည်လျှောက်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်းနှင့် သက်တမ်း တိုးမြှင့် လျှောက်ထားခြင်း မရှိပါက သက်တမ်းစေ့လျှင် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်စာချုပ်မှာ အလိုလျောက် ဖျက်ပြယ်ပြီး ဖြစ်သည်ကို သိရှိနားလည်ပါကြောင်း၊

လက်မှတ်၊ ....

အမည်၊ ....

မှတ်ပုံတင်အမှတ်၊ ....

နေရပ်လိပ်စာ ....

....

....

ကများမှာ

ခရီးသွားလုပ်ငန်း
လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန် စွည်းများ
(၃) သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အ...
(၄) တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာ ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၅) ရေထွက်ကုန် စွည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၆) ဓာတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၇) ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၈) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၉) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၀) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၁) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၂) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၃) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၄) ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုး ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၅) ဆေးနှင့် ဆေးပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၆) စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၇) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၈) ဓာတ်ပုံ ကရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၁၉) ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း။
(၂၀) အကျိုးဆောင်လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်များ၊ စီမံခန့်ခွဲမှုအတိုင်ပင်ခံများနှင့်အကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ။
(၂၁) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း။
(၂၂) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့်ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ။
(၂၃) ဆေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး။
(၂၄) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း (မီးရထားနှင့်လေကြောင်းမှအပ)
(၂၅) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်းလုပ်ငန်း။
(၂၆) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးလုပ်ငန်း။
(၂၇) စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိ မရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းများ ချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ။
(၂၈) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေအကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ။
(၂၉) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်း လုပ်ငန်းများ။
(၃၀) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ။
(၃၁) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့်ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ အရည်အသွေးမြှင့်တင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၃၂) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့်သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ အရည်အသွေးမြှင့်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း။
(၃၃) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း။
(၃၄) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း အရည်အသွေးမြှင့်ခြင်း ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၃၅) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၃၆) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၃၇) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၃၈) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၃၉) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၄၀) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၄၁) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၄၂) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ်ကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၄၃) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း။
(၄၄) အစိုးရ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသော ကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်း လုပ်ကိုင်ရန်။
(၄၅) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း။
(၄၆) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း။
(၄၇) အသေးစား ငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း။
(၄၈) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း။

၆။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟုယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက် ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ အချိန်ကာလအလိုက်တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့်တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

s for which the company is established are

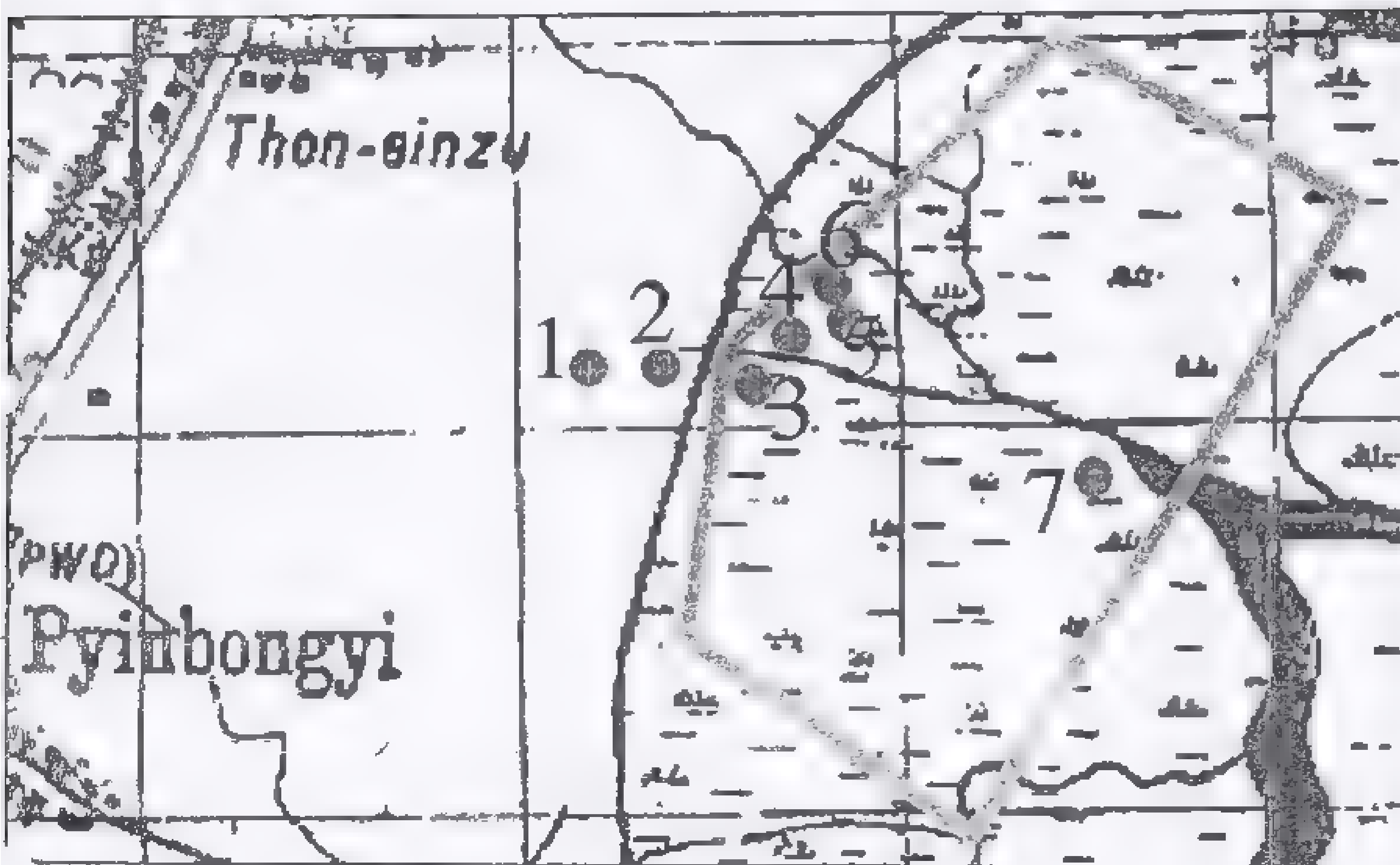
Travels & Tours
(2) Trading of agricultural and farm produces
(3) Trading of forest products and value-added wood-based pro
(4) Trading of animal by-products and Animal feed
(5) Trading of marine products.
(6) Trading of fertilizer and insecticides
(7) Trading of chemicals and dyes.
(8) Trading of factory utensils and raw material
(9) Trading of household goods.
(10) Trading of personal goods
(11) Trading of construction materials and paints
(12) Trading of electrical and electronic products
(13) Trading of vehicles, machinery and spares
(14) Trading of tools and implement.
(15) Trading of medicines and medical equipment.
(16) Trading of foodstuff and general merchandise
(17) Trading of textile and garment.
(18) Trading of paper, stationery and photographic stores
(19) Trading of office equipment and educational supplies
(20) All kinds of agency business, technical consultants, business consultants management consultants and advisory services.
(21) Advertising and its agency business.
(22) Business of entertainments and related activities.
(23) Business of all kinds of medical services
(24) Business of transportation (except railways and airways)
(25) Business of printing and publishing.
(26) Business of surveying and inspection.
(27) Business of feasibility study on new projects, projects formulation project appraisal and project evaluation.
(28) Business of Account writing, Auditing and legal advisory services
(29) Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines
(30) Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods
(31) Growing producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.
(32) Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling manufacturing, preserving and seasoning of timber (excluding teak) and forest products
(33) Livestock breeding, processing and canning of livestock products
(34) Fishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
(35) Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
(36) Manufacturing of personal goods.
(37) Manufacturing of household goods.
(38) Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
(39) Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture
(40) Manufacturing of construction materials and paints.
(41) Manufacturing of factory utencils.
(42) Manufacturing of electrical and electronic goods.
(43) Manufacturing of textile, garments and clothings.
(44) To carry on the business of exploration, exploitation, production processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.
(45) Construction
(46) Gems.
(47) Micro Finance And Financial Services.
(48) Hotel

VI To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm company, bank of financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO.- Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Republic of the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Republic of the Union of Myanmar for the time being in force

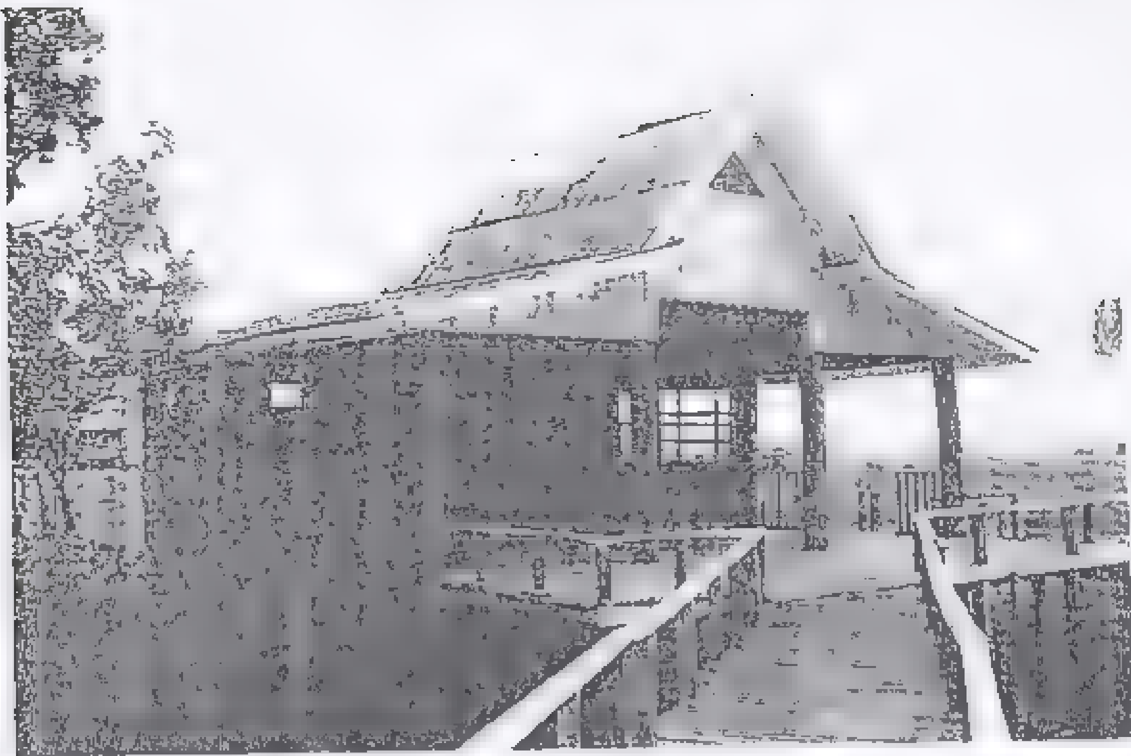
မိုးပသွန်းကြီးအင်း တောရိုင်းတိရစ္ဆာန်ဘေးမဲ့တော

ရှေးပြည်အေးတူစွတ် အဆောက်အဦးများတည်နေရာပြမြေပုံ



ရည်ညွှန်းချက်

- ၁ ပညာပေးပြခန်း၊
- ၂ ကားရပ်ရန်နေရာ
- ၃ အမှတ်တရပစ္စည်း၊ အရောင်းဆိုင်
- ၄ စားသောက်ဆိုင်
- ၅ လှေဆိပ်များ၊
- ၆ မိသားစုဆောင်
- ၇ ငှက်ကြည့်စင်နေရာ
- ၀.၅၆၂၅ စတုရန်းမိုင် (၃၆၀ ဧက)



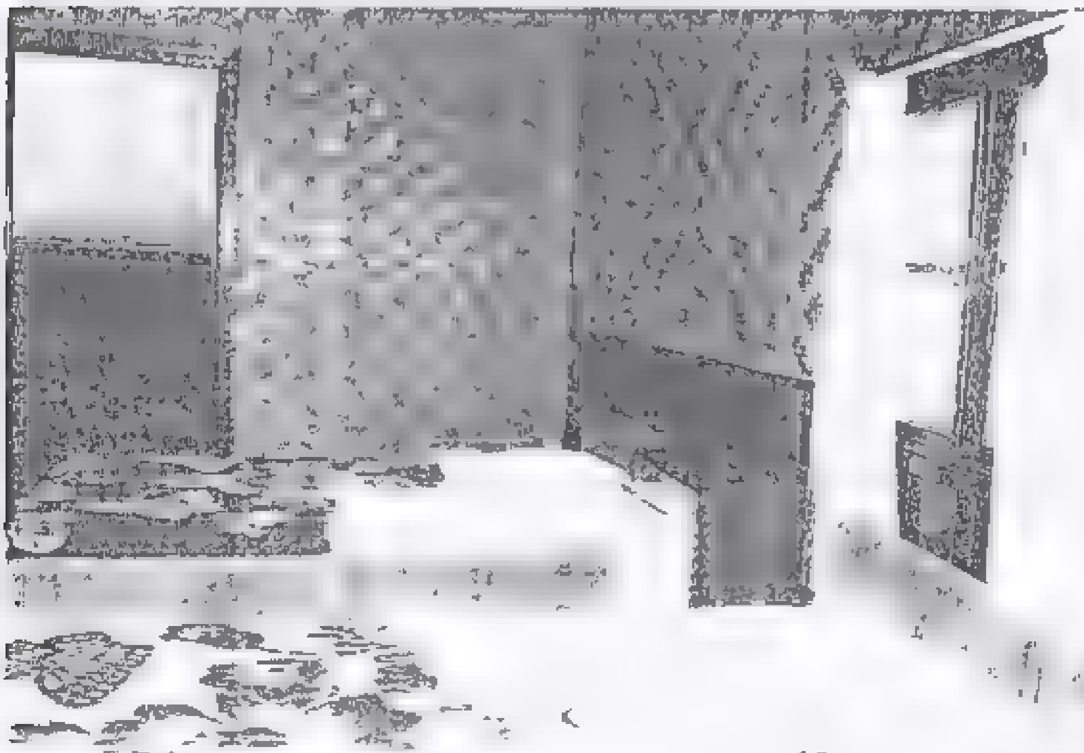
ဧည့်ကြိုဆောင်(အမှတ်တရပစ္စည်းအရောင်းဆိုင်-တွဲလျက်)

စားသောက်ခန်းမ(Kitchen + Toilet) ပူးတွဲ

လှေအိမ်ပုံစံအဆောက်အဦး

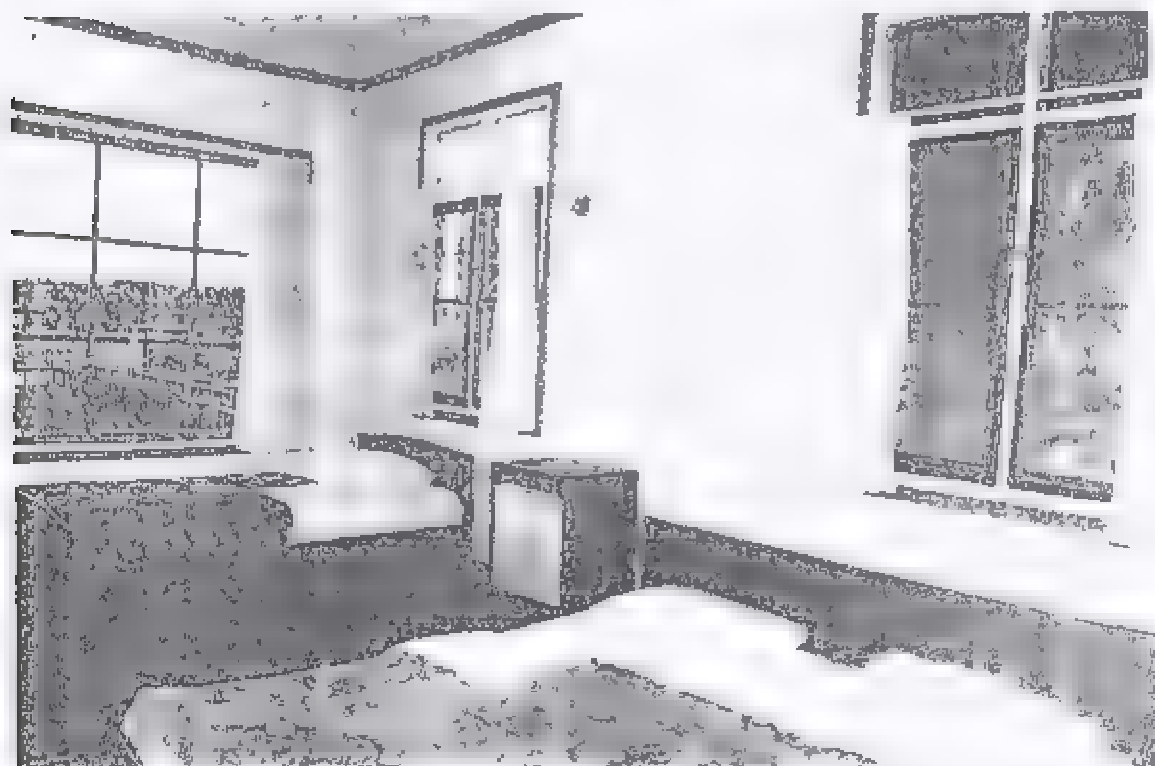
လှေအိမ်ပုံစံအဆောက်အဦ(၁၀)လုံး

လေ့အိမ်ပုံစံတည်းခိုဆောင်



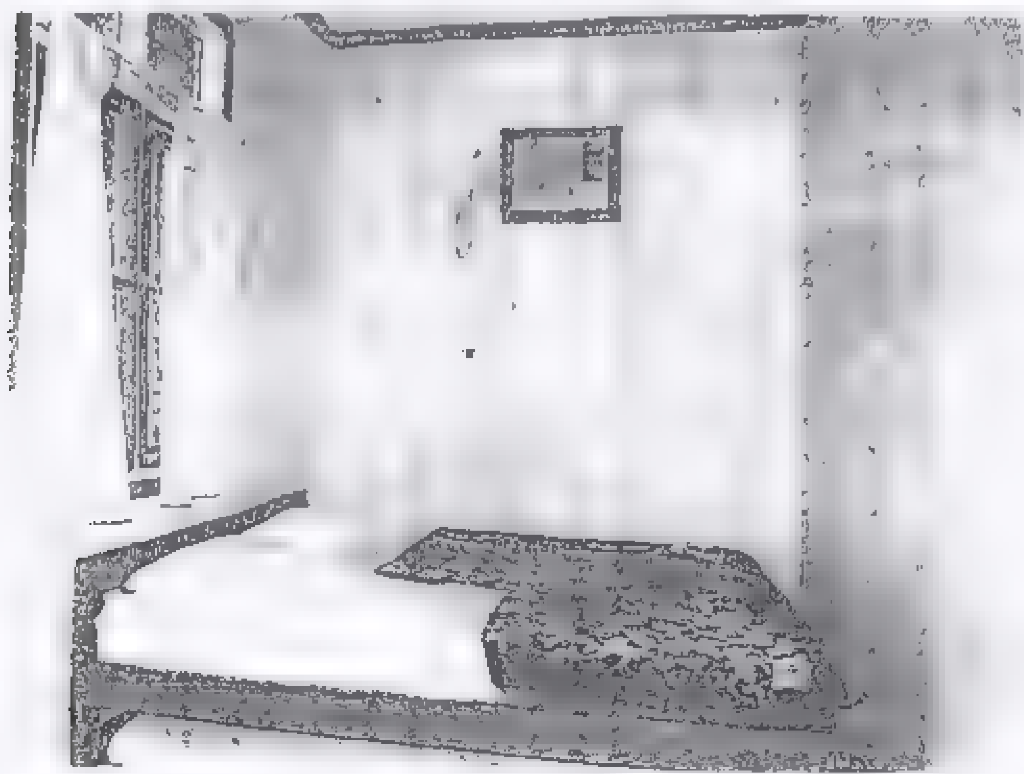
လေ့အိမ်ပုံစံတည်းခိုဆောင် အိပ်ခန်း

ဘန်ဂလို(၂)ခန်းတွဲ (၁)လုံး



ဘန်ဂလို(၂)ခန်းတွဲ အိပ်ခန်း

မိသားစုတည်းခိုဆောင်(၂)ခန်းတွဲ



မိသားစုတည်းခိုဆောင်(၂)ခန်းတွဲ အိပ်ခန်း

အပန်းဖြေနားနေဆောင်(၄)လုံး

MOEYUNGYI

Wildlife Sanctuary &

SPA TOURS CO., LTD

Map Of Moeyungyi

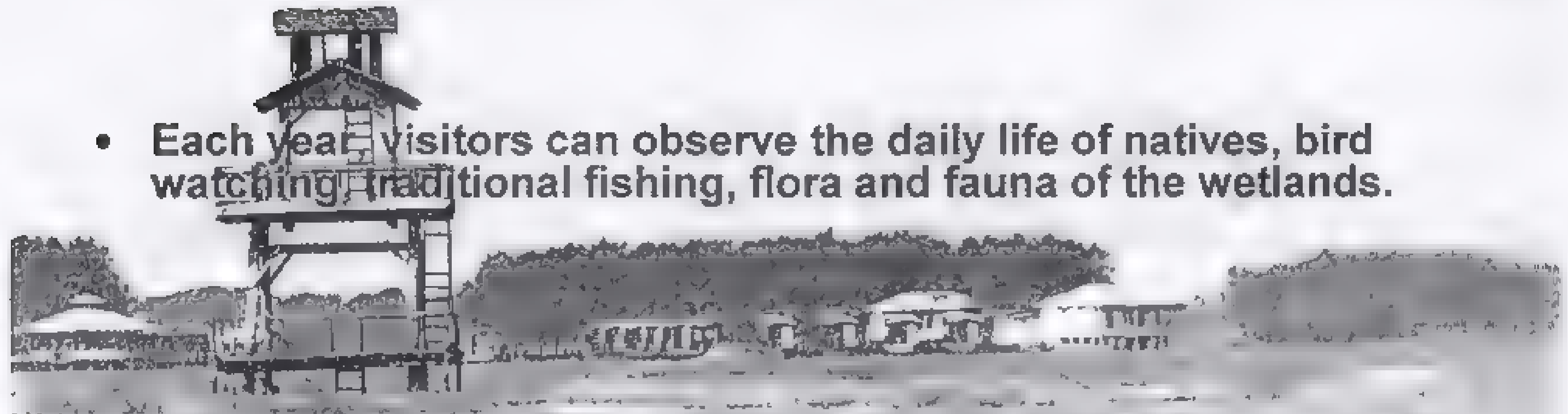
HISTORICAL BACKGROUND

- In 1878, a water storage reservoir was constructed by British in Moeyungyi area.
- Their purpose is to store the water in this area. Because of their teak logs floating process along the Bago-Sittaung Canal in summer time is depending on storage water.
- Many years later, the reservoir changed into wetlands with the extent of 40 square miles(10400 Hectors) which has wetland conservation value.

MOEYUNGYI WILDLIFE SANCTUARY

- Every year, millions of the birds are fly from the Northern hemisphere to the South along the East Asian-Australian fly way and central Asian fly way.
- Moeyungyi area is under the East Asian-Australian flyway. Every year, about 70 species of Migratory Birds rest in this area from November to March.
- So our government has declared as a "Wildlife Sanctuary" in 1988.
- One of the RAMSAR site wetlands in Asia since 2004 for it's preserved to maintain the biological diversity of wetland ecosystem

CURRENT OPERATING IN THIS AREA & OTHER WORKABLE TYPE

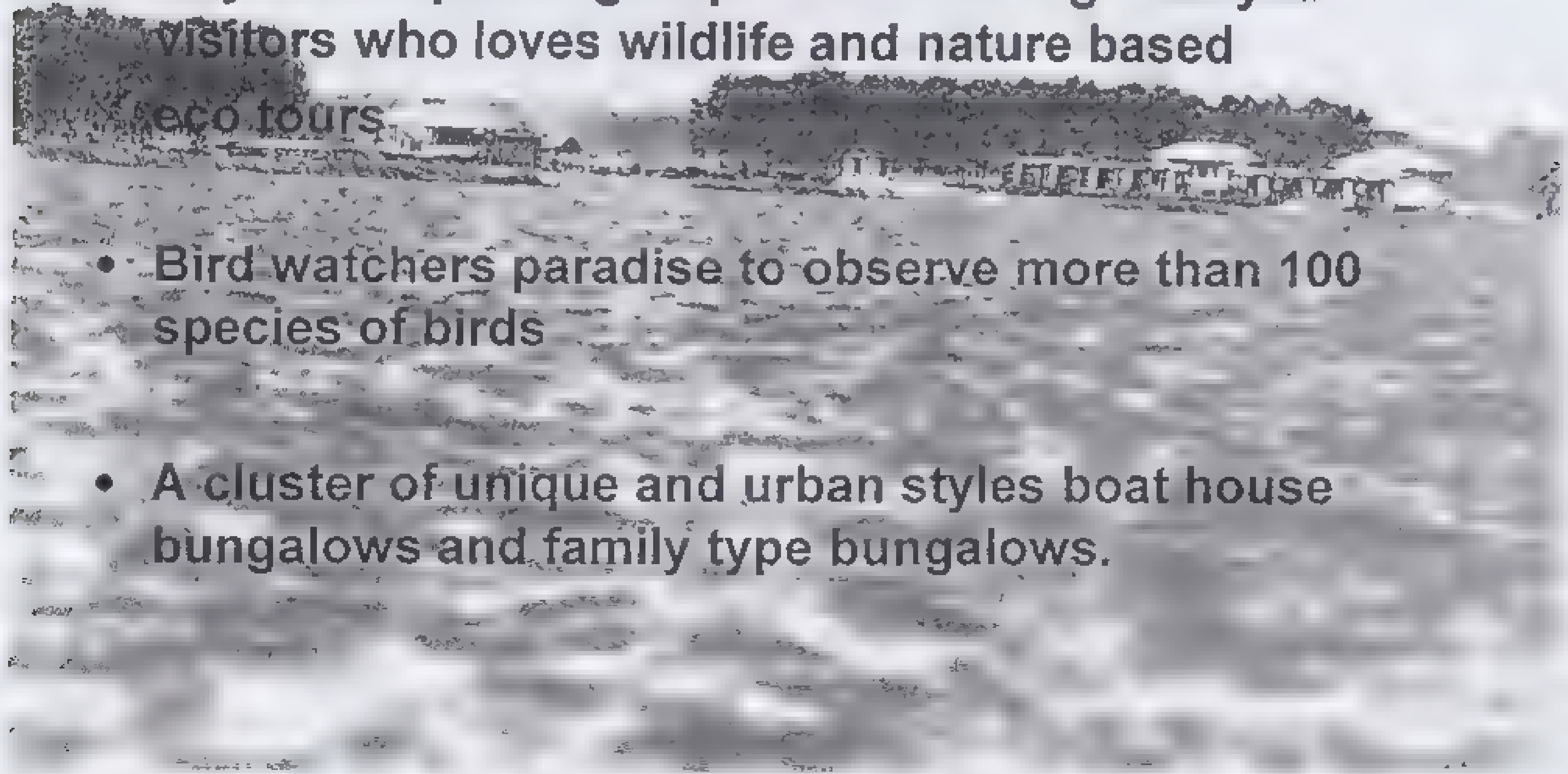


- Each year, visitors can observe the daily life of natives, bird watching, traditional fishing, flora and fauna of the wetlands.

- This wetland is two hours drive from Yangon. Just at the edge of Moeyungyi Wildlife Sanctuary, ecologically friendly Moeyungyi Wetland Resort Hotel is situated.

- Other workable types are large area of fishery firm surrounding wetlands. After that, water-hyacinth and lotus are very growing in this wetland. From these can have so many kinds of materials for people use as (lotus thread, handbags, etc....)

MOEYUNGYI
Wetlands Resort



- Day return picnic groups and Over night stayed visitors who loves wildlife and nature based eco tours
- Bird watchers paradise to observe more than 100 species of birds
- A cluster of unique and urban styles boat house bungalows and family type bungalows.

Boat House Bungalows

•Altogether 10 Boat House Bungalows (Twin and Double Bedded rooms) beautifully built on the lake

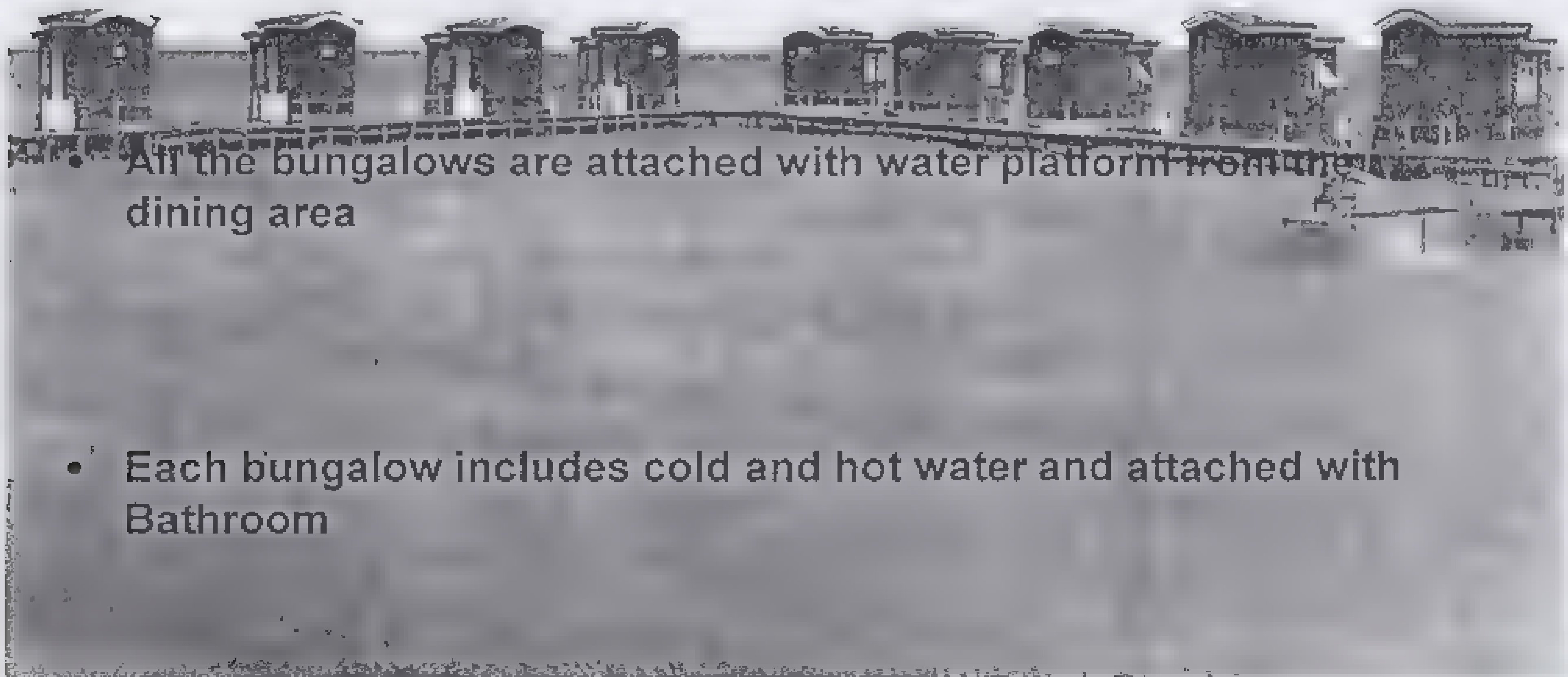
•Only used local products on furnishing inside and outside of each bungalows

•Nature based bungalows for nature lovers and

eco-tours

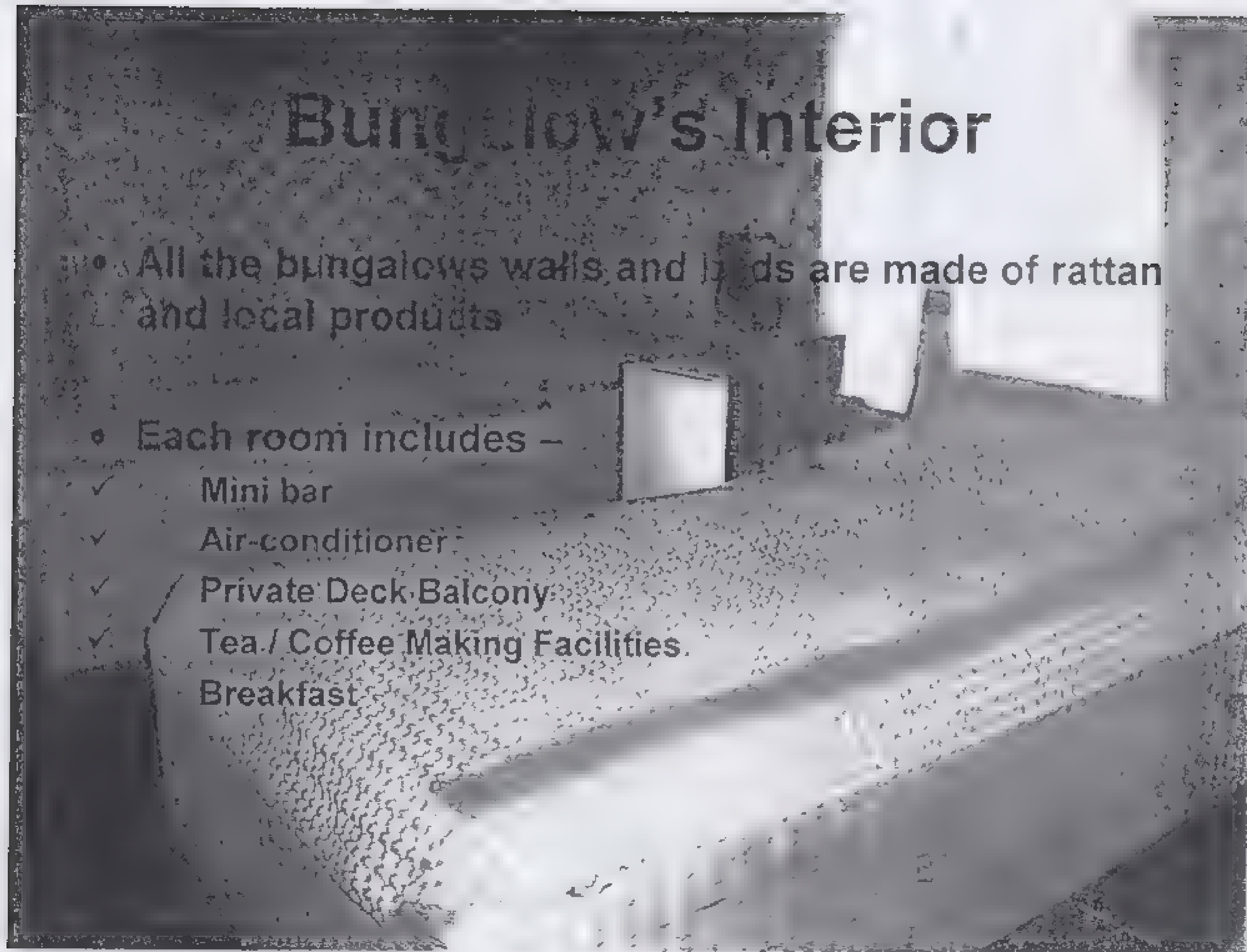
Boat House Bungalows

- A cluster of bungalows facing to the lake to have more fresh air and lake view



- All the bungalows are attached with water platform from the dining area

- Each bungalow includes cold and hot water and attached with Bathroom


Bungalow's Interior
• All the bungalows walls and beds are made of rattan and local products
• Each room includes –
✓ Mini bar
✓ Air-conditioner
✓ Private Deck Balcony
✓ Tea / Coffee Making Facilities
Breakfast

Family Type Bungalows

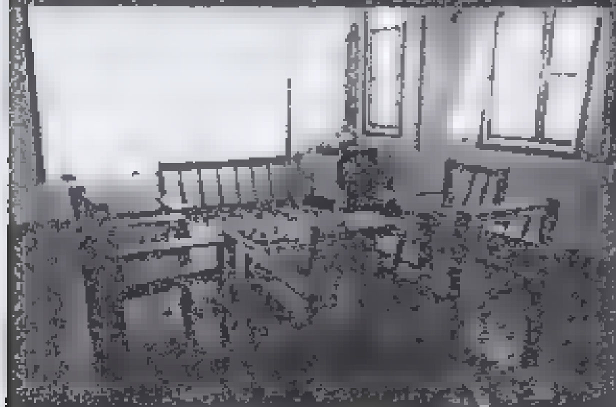
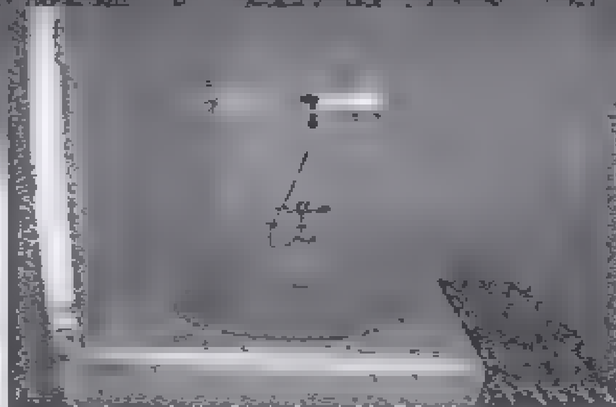
- For groups and family can have more privacy and cost effective

- Two family type bungalows which are -
  - 2 [illegible]

- 2 duplex bungalows with living room; 1 master bed room and 1 common room

Triplet Rooms

- Well furnished 3 bedded rooms attached with bathroom
- All rooms are air-conditioned and private balcony included

Octagonal Dining Hall

Restaurant

- Serving fresh and hygiene dishes in variety
- Local Delights (Fresh Fishes and local food)
- Chinese Dishes
- European Dishes and appitite

Picnic and Recreational Areas

Recreational islands with summer houses and tables for picnic and BBQ

Business Opportunities

- Nature based ecotourism becoming more potential sector of government to promote the area like Moeyungyi
- Recreational and excursion (Sightseeing) are potential and attraction for visitors such as (More boats, visitor lounge, recreational areas and gaming places)
- Bird watching, Village life tour and wetlands habitats study

Business Opportunities

- Joint Venture with local company and FDI (Foreign Direct Investment) are welcoming for the development of the area by Government.

- Promoting the area by investing more ho[illegible] rooms and upgrading the standard [illegible] the rooms to [illegible]act and [illegible]commodate more [illegible]

Photo Gallary

ENVIRONMENTAL MANAGEMENT PLAN

MOEYUNGYI WILDLIFE SANCTUARY

PREPARED BY EGUARD ENVIRONMENTAL SERVICES

FOR

SHWE PYI AYE TOURS CO LTD

APRIL, 2014

Contents

1. Introduction

1.1 Background History

In 1904 a water storage reservoir was built by the British in the Moeyungyi area. The purpose was to store water in this area so as to assist teak logs floated along the Bago-Sittaung canals in the summer time. Many years later, the reservoir change into wetland with an extent of 104 sq km (40 sq miles) that has wetland conservation values. Every year millions of birds fly from Northern Hemisphere to Southern Hemisphere along the East Asian Australian flyway and Central Asian flyway. More than 70 species of migratory birds rest in Moeyungyi area from November to March. Myanmar Government has declared this area as Wildlife Sanctuary in 1988. In 2004 Moeyungyi W.S. was designated as one and only RAMSAR site in Myanmar based the following criteria

- To support an appreciable number of a rare, vulnerable or endangered species or sub-species of plant or animal,
- To be of special value for maintaining the genetic and ecological diversity of a region because of the quality and peculiarities of its flora and fauna
- To be of special value as the habitat of plants or animals at a critical stage of their biological cycles,
- To be of special value for its endemic plant or animal species or communities

Each year, the visitors can observe the daily life of birds, traditional fishing, scientific study for flora and fauna in the wetlands. This wetland is 2 hours drive from Yangon City. Water hyacinth and lotus are growing in these wetlands which can be made into lotus handbag and lotus threads. Moeyungyi is famous for day return picnic groups who loved the Wildlife based Ecotourism. It is also a bird watching paradise of more than 100 species of birds including migratory birds.

Shwe Yi Win Company Ltd. had built a cluster of unique and urban type bungalows and family type rooms for visitors and started running the resort since 1996-97.

1.2 New Investment Plan

In March 2014, the Shwe Pyi Aye Tour Co. Ltd. submitted application to the Myanmar Investment Commission (MIC) to get approval for its investment proposal to run the Resort at Moeyoungyi Wildlife Sanctuary, Bago Region by renting 145.69 ha (360 ac.) of forest land for 30 years from the Ministry of Environmental Conservation and Forestry (MOECAF)

In the proposal, the Shwe Pyi Aye Tour Co., Ltd. submitted its K 380 million investment (100% local) plan for a 30-year period.

1.1- Table for Type of Investment

No.	Type	Foreign Currency (mil.)	MMK (mil.)
1	Lump sum cash	x	140
2	Machinery	x	99
3	Building	x	105
4	Furniture	x	11
5	Equipment for Ecotourism Business	x	25
	Total	x	380

The investment has five phases during the earlier five years. The detail investment includes renovation of the following existing infrastructures

- 10 Boat House Bungalows,
- 2 Family Type Bungalows,
- 2 Bungalows,
- 1 Meeting Room and,
- 1 Bird Watching Tower.

Fig 1.1 Walkways in the Resort

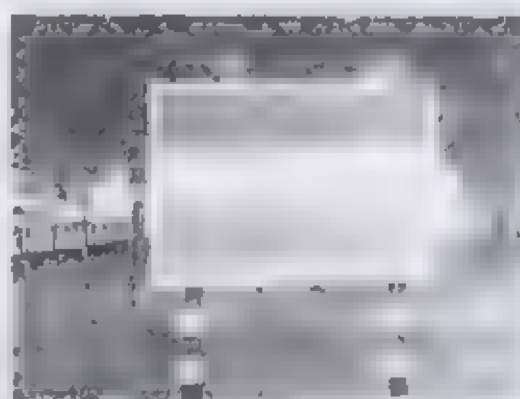


Fig 1.2 Signboard for RAMSAR SITE

During the first year of investment, the construction of 1 new Bird Watching Tower, renovation of walkways (concrete footings below the existing walkways and replacing the floor with wood) and renovation of the existing residential buildings, if necessary.

In the second year of investment, 2 new Boat Type Houses will be constructed, along with the Research Station while Family Type Bungalows will be renovated at a full-scale.

In next year, 2 new Boat Type Houses will be constructed and the Research Station will be finalized together with the installation of research equipment

Fig.1.3 Family Type Bungalows

Then, in the fourth year of investment, construction of 1 new Boat House and renovation of existing buildings and walkways will be made if necessary

Fig.1.4 Boat Type House

And finally, during the fifth year of investment, general renovation of all existing facilities will be made.

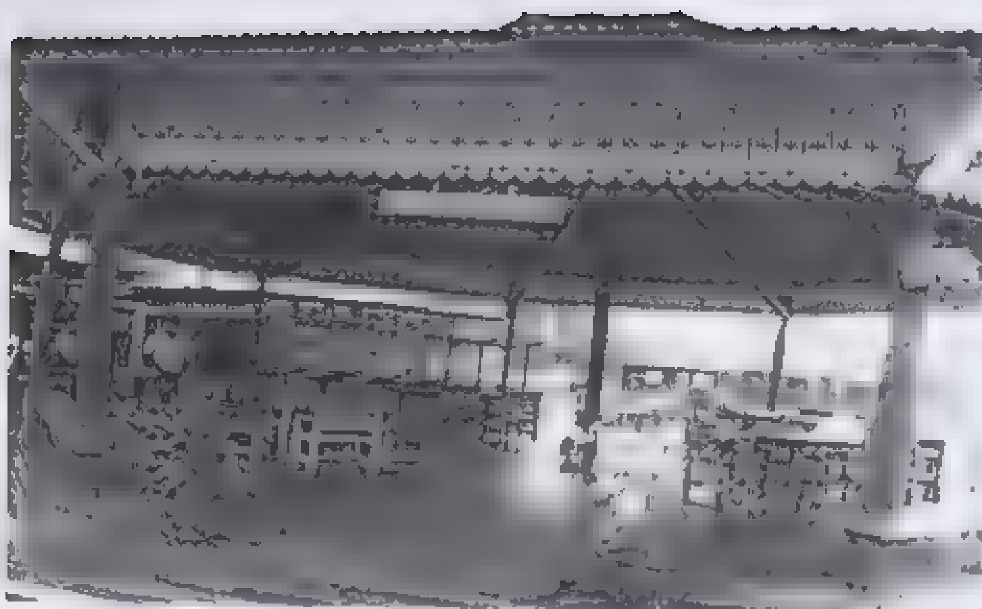


Fig.1.5 Restaurant

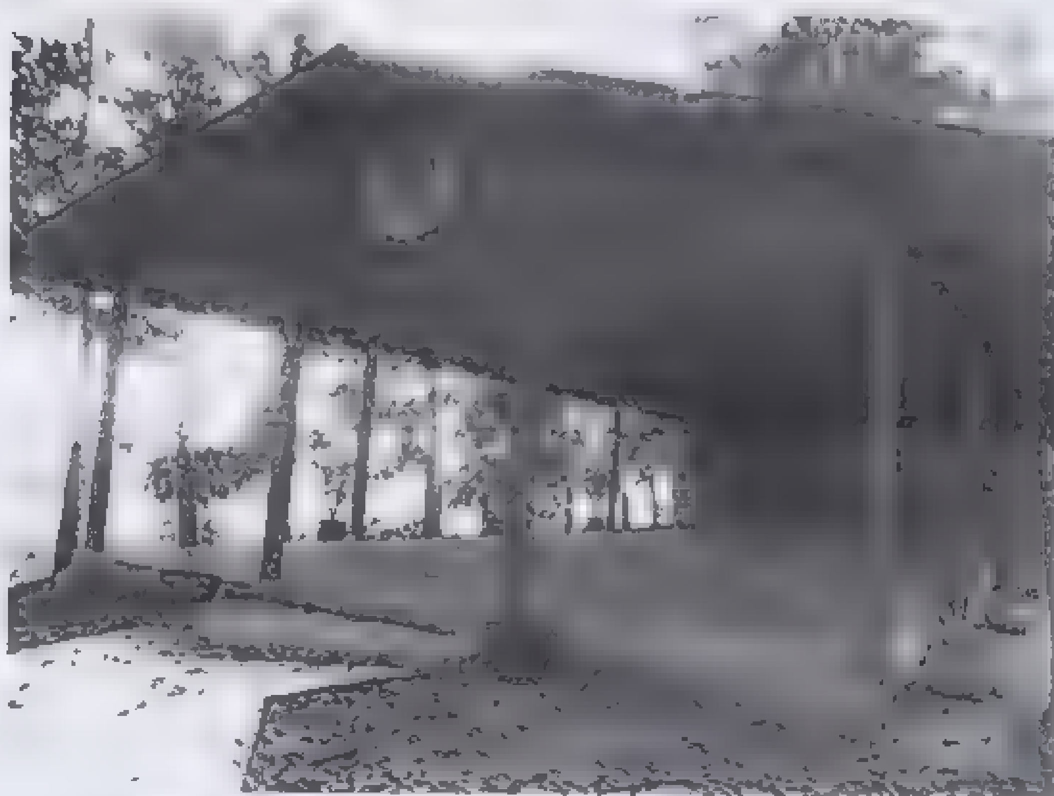


Fig.1.6. Assembly Hall

The proposal also attached an employment statement of 60 local staff. During this investment, the company expected to protect the Moeyungy Wetland Environment and shall provide good services to the tourists both local and

foreign. And the Company is also expecting to get 23% of Internal Rate of Return (IRR) on the investment being made. The company will allocate 1% of their net profit for the Corporate Social Responsibility (CSR) program for Moeyungyi Wildlife Sanctuary annually.

MOECAF would like to have the proponent in agreement with the following suggestions being made for the proposed project:

(a) During the construction and renovation of the resort, the following should be adopted:
   - To use the sewage disposal system that has least impact on the environment
   - To adopt proper wastewater treatment system,
   - To use natural lighting system to save electrical power, and
   - To adopt the system that will have minimum use of air conditioners

(b) Waste from the resort such as liquid waste and used oils should not be disposed of directly into the streams and rivers. the wastes should be treated such that it is in line with the Ministry of Industry standards before disposed of at natural water courses and proper waste management plans to be developed.

(c) To reduce the waste derived from the resort, waste reduction methods such as Reduce, Reuse and Recycle should be adopted and draw up a plan and implement that will reduce the daily waste production

(d) As the project has been launched before the enactment of the environmental rules, it will be necessary to develop an Environmental Management Plan that have least impact on the environment and in line with international standards

(e) To implement in accordance with the Environmental Policy, Laws, Rules, Procedures and Standards that have been enacted

2. Resort Location and Layout Plan

2.1 Resort Location

The Resort is situated at the edge of Moeyungyi Wildlife Sanctuary, an artificial lake constructed in 1904 (NWCD, 2014) in the Bago Region, 113 km (70 miles) far from Yangon City. The lake was created by construction of a dyke to the north, east and south of the site. The surrounding area is mostly flat, becomes flooded during the rainy season and is dry during summer, although some permanent water bodies exist.

The distance from the nearby town, Bago is about 4.8 km (3 miles). It is a flat area and located between Bago and Waw townships. Near the resort, there are 17 villages, of which 9 are very close to the wetland with over 50,000 local people residing in the area. The inhabitants of these villages mainly rely on paddy cultivation for their livelihood, although some villages that are very close to the wetland rely on fishing and duck farming to a lesser degree. Fishing is allowed for local communities.

The nearest habitat is wetland area with the aim to conserve resident and migratory birds, which constitute the main attraction for tourists. Near the Resort more than 20 aquatic plants are present, including *Kaing* grass and *Nwaysaba Oxyza officinalis*, growing especially in the shallow areas of the sites, which are breeding ground for water birds. Moreover, 130 bird species, 20 reptiles, 9 amphibians, 45 fish and 30 insects can be found in the surrounding area (Okos 2011).

2.2 Layout Plan

The area of the Resort is 145.68 has (360 acre), about 1.4 percent of the Moeyungyi Wildlife Sanctuary. There are 10 boat houses, 2 family-type bungalows, 2 tube-wells, 1 assembly hall, several wooden-walk-ways, 1 restaurant and 1 bird watching tower.

The Moeyungyi Resort is located close to Yangon-Mandalay highway and the Yangon-Mandalay railway line and is about 70 miles from Yangon City. The resort is a two-star category hotel. There is a signboard at the road junction indicating the way to Moeyungyi Resort. Near the entrance a new building was constructed as "Moeyungyi Wetland Ramsar Site Information Center" where photographs as well as taxidermies of important bird species are displayed. Also wall posters for promoting conservation measures and illegal fishing gears are displayed for educational purposes. Close to the information center is the souvenir shop and if you walk further up the walkway you will come across restaurant and kitchen to serve food and beverages for the visitors. In the perimeter of the resort area there are 2 artesian wells one near the restaurant area and the other at the back of the information center.

Fig.2.1 Entrence of Moeyungyi Resort

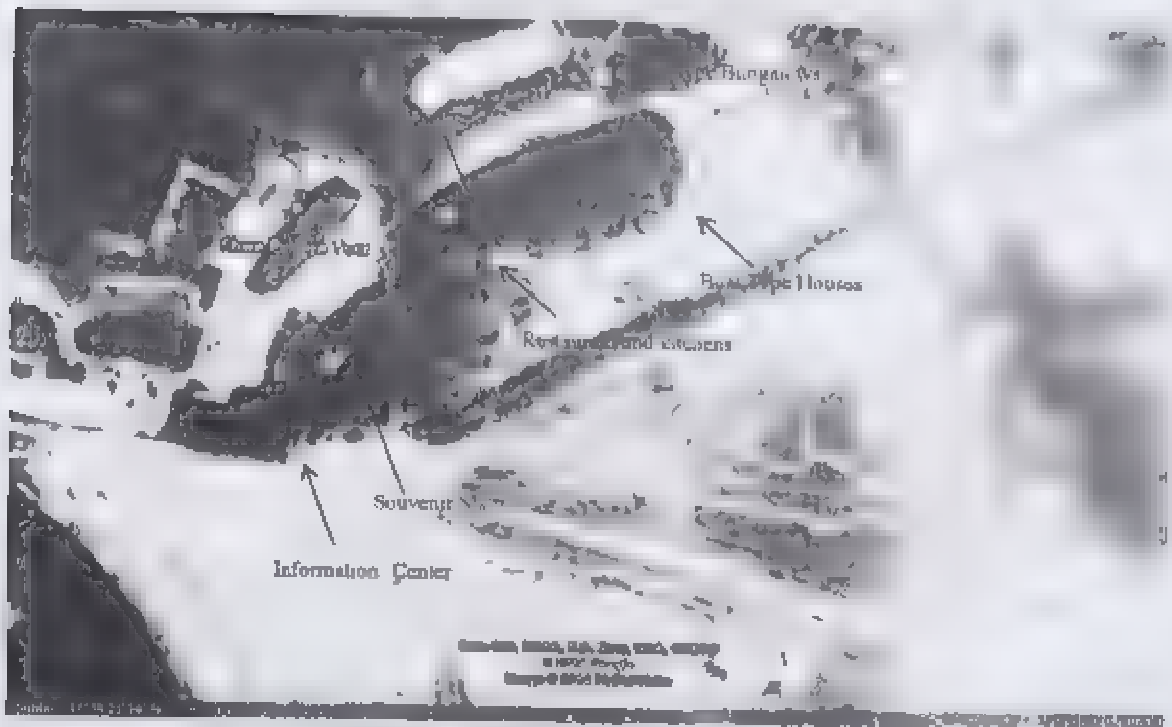


Fig 2.2 Layout map of Moeyungyi Resort from Google

At the moment the electricity is being distributed by two standby generators which are normally run from 6 p.m. to 6 a.m. Diesel consumption for the open season from November to March is on the average about 1000 gallons and the petrol consumption is about 1000 gallons. The new transformer 315 KVA will be installed near the Assembly Hall so as to be able to link to the National Grid to

get electricity by the end of April. At the moment there are no TV networks installed at the resort area. There are 14 air conditioners and 13 refrigerators installed at the rooms in the resort.

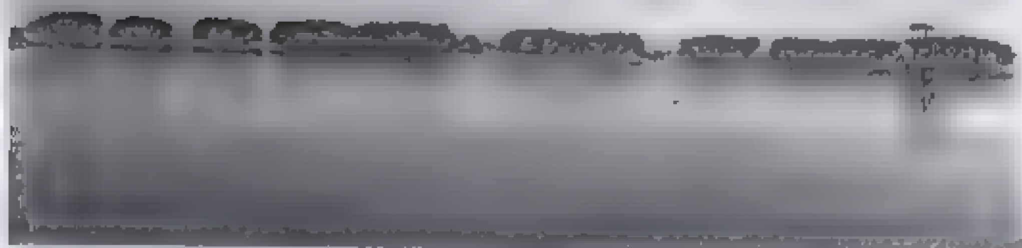


Fig.2.3 Bird watching tower during open season

Fig 2.4 Moeyungyi Wetland Ramsar Site Information Center

3. Environmental Impacts during the Operational Phase and Assessment

3.1 Methodology for Impact Assessment

The following methodology has been applied to assess the environmental impacts of the Resort, mainly on air, water, land and biodiversity, including human beings.

Each source of impact has been assessed by four parameters, Magnitude (M), Duration (D), Extent (E) and Probability (P) and each indicator has 5 scales as mentioned below:

Table 3.1 Impact assessment parameters and its scale

Assessment	Scale				
	1	2	3	4	5
Magnitude (M)	Insignificant	small and will have no effect on environment	Moderate and will result in minor changes on environment	High and will result in significant changes on environment	Very high and will result in permanent changes on environment
Duration (D)	0-1 year	2-5 year	6-15 year	Longer than 15 year	Permanent
Extent (E)	Limited to the site	Limited to the local area	Limited to the region	National	International
Probability (P)	Very improbable	Improbable	Probable	Highly probable	Definite

Then, the significant Point (SP) is calculated by following formula.

Significant Point (SP) = (Magnitude + Duration + Extent)* Probability

Impact Significance Based on calculated significant points, impact significance can be categorized as follows.

Table 3.2 Significant points and impact significance

Significant Point (SP)	Impact Significance
<15	Very Low
15-29	Low
30-44	Moderate
45-59	High
>60	Very high

3.2 Impact on Air

Throughout the process of the resort. possible threats which can cause negative impacts on the surrounding air are:

-CO_2 emission from vehicles/boats

-CO_2 emission from standby generators

-Global Warming Potential (GWP) from Refrigerators and Air-conditioners

The following sections examine and analyze the extent of these impacts at the operation level.

3.2.1 CO_2 emission from Vehicles and Boats

There are only 2 vehicles for transport in the resort As the resort s located within the environ of Moeyungyi Wildlife Sanctuary, visitors use 3 boats for bird-watching The amount of diesel and petrol used for the vehicles and boats are 5000 and 1000 gallons per year, respectively Thus the total amount of CO_2 emissions can be calculated as follows:

Table3 3, Estimated CO_2 emission from Vehicles and Boats

Fuel Type	Metric Tons CO_2 per Gallon	Metric Tons CO_2 per 5000 Gallons	Metric Tons CO_2 per 1000 Gallons
Diesel	0 0104	52	-
Petrol	0 0092	-	9 2

Source World Resources Institute GHG calculation for mobile emission sources (2008)

The average amount of CO_2 emissions from the vehicles, boats and standby generators are 61.2 metric tons per year According to ASEAN State of Environment (SOE) 2000, CO_2emissions from ASEAN developing countries (1996) is 1.5 million tons per capita annually So, the emission from the Resort when considered on annual basis with 7 650 visitors per year will produce 0 008 metric tons per capita per year only, which will have a very low impact on the surrounding air.

3.2.2 Electricity Generation

Currently two diesel generators are used for power distribution at the resort. The consumption of fuel for 2 new diesel generators is 4000 gallons of diesel, annually Thus the total amount of CO_2 emissions can be calculated as follows.

Table 3.4 Quantity of CO2 Emissions from 2 Diesel Generators

Fuel Type	Metric Tons of CO_2 per Gallon	Metric Tons of CO_2 per 10 Gallon (for one day)	Metric Tons of CO_2 per 420 Gallon (for one month)	Metric Tons of CO_2 per 4,000Gallon (for one year)
Diesel	0.0104	0.12	3.5	41.6

Source: World Resources Institute GHG calculation for mobile emission sources (2006)

The average amount of CO_2emissions from the generators is 41.6 metric tons per year. So, this amount is low when considered on the ASEAN standards of CO_2 emissions and there will be only a minor impact on the surrounding air.

3.2.3 Refrigerators and Air Conditioners

The resort currently has 13 Refrigerators and 14 Air conditioners (HFC). The amount of emissions from these refrigerators and air conditioners when compared to emissions from vehicles are quite low as the emissions from Refrigerators and Air-conditioners are just fugitive emissions that leaks during installations and use. Moreover it is learnt that air conditioners are run only for half-day from 6 p.m. to 6 a.m.

3.2.4 Baseline data for Air Quality

In this study TSP (total suspended particulates, particulate matters equal to or less than 50µm (0.05 mm)), PM_{10} (particulate matter equal to or less than 10µm (0.01 mm)), and $PM_{2.5}$ (particulate matter equal to or less than 2.5µm (0.0025 mm)) as the contents of the particulates were measured by Grimm's Dust Monitor for 24 hrs on 8 April, 2014 to 9 April 2014 for 24 hours. In this study of measurement, the Dust Monitor was set to measure the parameters at 1 min interval continuously in operation for 24 hrs. Measured results, in hourly average, are shown in the figure 3.1 below. $PM_{2.5}$, PM_{10} concentrations are quite close to IFC Air Quality Guideline values of 25µg/m^3 and 50µg/m^3 in this measurement.

One source of dust is from the access road between Yangon-Mandalay highway and the resort area which is an earthen road. This can be improved by paving the road into metal road or by spraying with water during the winter and summer time after the rainy season.

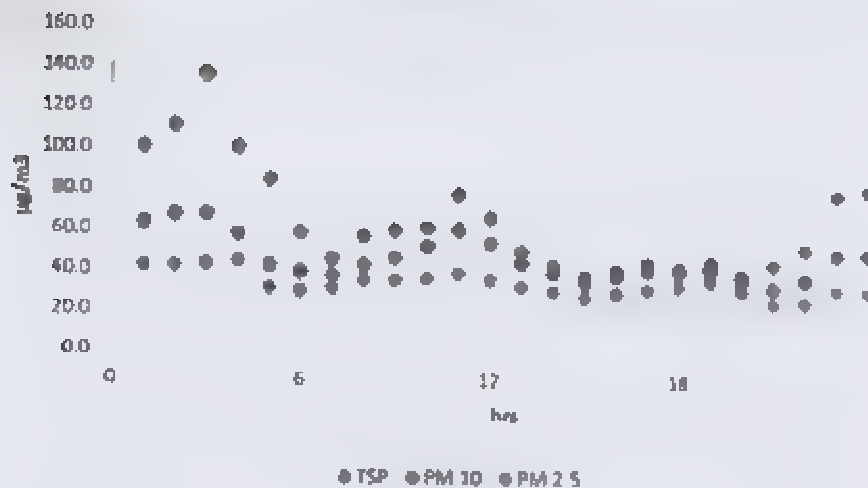


Fig. 3.1 Environmental Dust Monitoring

Table3.5. Assessment Summary on Possible Sources on Air

Source of Impact on Air	Significance of Impact					
	M	D	E	P	SP	Impact Significance
Dusts form vehicles of resort and visitors	1	4	1	3	18	Low
Fugitive emissions from Air Conditioners	1	4	1	2	12	Very Low
CO_2 Emissions from standby generators	2	4	1	3	21	Low

3.3 Noise

As the resort is about 2.4 km away from Yangon-Mandalay highway/railway noise from traffic along the road is not quite prominent from the resort area. Also there will be no impact from the car parking, as the parking area is also about 400 m distance from the main lodging areas. Moreover the hillocks along the track from the parking area to the bungalows are vegetated with Acacia trees and those trees will act as noise barriers for the resort.

Noise level measurements were made on 19-4-2014 for 24 hour duration. If you look at the following chart you will notice that day time noise levels are a bit lower than night time noise levels. This may most probably be due to the chirping noise from crickets that tend to be nocturnal and active at night

Table 3.6 Noise level data for Moeyungyi Resort

Sr.	Period	Noise Level (dBA)			Remarks
		Min.	Max.	Avg.	
1	Day	43.9	50.4	46.50	
2.	Night	44.2	54.1	48.00	Chirping Noise

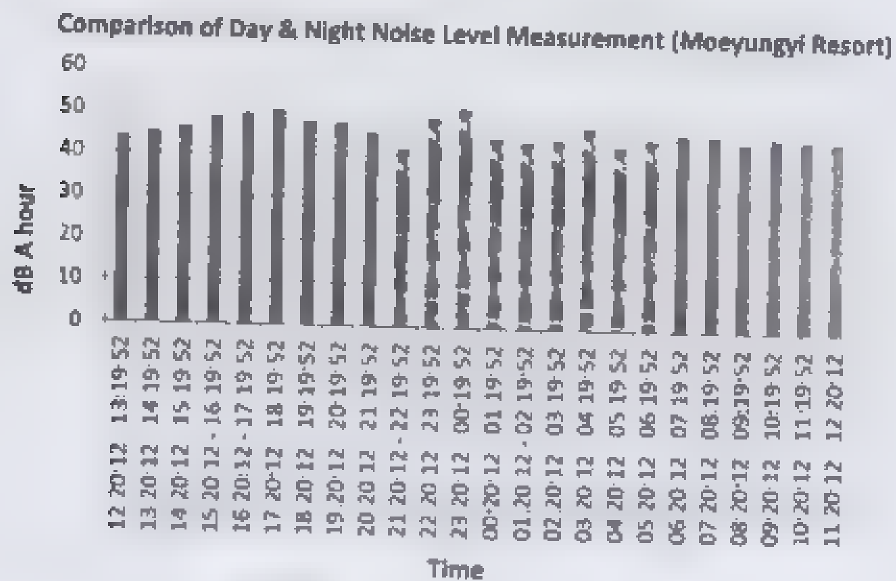


Fig 3.2 Comparison of Day and Night Noise Level Measurement

Fig. 3.3 Baseline data collection for Air, Wind Direction, Wind Speed and Noise

According to IFC Noise level Guidelines the following are the noise limits for the respective receptors

Noise level Guidelines		
Receptor	One Hour L_{Aeq} (dBA)	
	Day Time (07:00 to 22:00)	Night Time (22:00 to 07:00)
Residential, institutional, educational	55	45
Industrial, Commercial	70	70

As Moeyungyi Resort is neither industrial nor commercial, it will be treated as residential category. Based on the noise level guidelines it can be concluded that the noise levels at day and night times at Moeyungyi Wetlands are within the acceptable limits.

Table 3.7 Noise Impact on human beings

Source of Impact on human beings	Significance of Impact					
	M	D	E	P	SP	Impact Significance
Noise	2	4	1	3	21	Low

3.4 Impacts on Water

The water supply sources for the resort are from 3 tube wells, 2 in the resort complex and the other at the back of the information center. Two samples from tube wells and one sample from the lake were tested at Eco-lab laboratory for the parameters mentioned in the table below.

It can be observed that the overall quality of 2 tube wells as well as the lake itself is quite normal, except that the turbidity of the lake is quite high due to the fact that the water level of the lake is exceptionally low, due to the shrinkage of lake water level during the summer time in April. The water from Moeyungyi Lake will not be used even for utility water. Bottled water is used for drinking purposes. Water from tube wells is pump up to the over-head tanks and distribute as utility water to the lodgings and restaurant by PVC pipes. Water consumption per day during the peak season is about 1000 gallons per day. Water consumption for per person per day is about 107 liter which is well below the IFC standard for the daily total water usage in hotels that may range from less than 200 l/day per person to over 1200 l/day per person (IFC, 2007).

Table3.8 Results of Water Samples from Two Tube Wells and Lake Water

Parameters	Samples			Standard Limit WHO	Remarks		
	Tube well Restaurant	Tube well Information Center	Lake		Tube well Restaurant	Tube well Information Center	Lake
pH	7.5	6.7	6.7	6.5-8.5	Normal	Normal	Normal
Turbidity(FAU)	5	<5	322	<60	Clear	Clear	Turbid
Hardness (mg/l)	50	60	11	<10	Soft	Soft	Soft
Arsenic (ppb)	4	4	<4	<10	Normal	Normal	Normal
Aluminum (mg/l)	0.03	0.02	<0.01	<0.2	Normal	Normal	Normal
Potassium (mg/l)	11	11	10	<20	Normal	Normal	Normal
Iron (mg/l)	0.2	<0.1	<0.1	<0.2	Normal	Normal	Normal
Chloride (mg/l)	14.18	14.18	<3.5	<250	Normal	Normal	Normal
Nitrite (mg/l)	<0.01	<0.01	<0.01	<0.5	Normal	Normal	Normal
Dissolved Oxygen (mg/l)	3.97	2.84	2.60	>3	Normal	Normal	Normal

3.4.1 Oil Spills

There will be only 3 boats servicing from the resort to wander around the lake for bird watching. There is quite likely that the probability for spillage can be under control, if proper procedures are prescribed for the coxswains to adopt and follow up. Likewise maintenance of boats should be made regularly to keep the

ငွေဆောင်ကမ်းခြေဖွံ့ဖြိုးရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက်

NGWE SAUNG BEACH DEVELOPMENT CO, LTD

တံတားမြို့ ၊တံတားမြို့နယ်ခွဲ၊ရန်ကုန်တောင်ပိုင်းခရိုင်၊

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ ဖုန်း – ၀၉–၄၉၇၀၉၄၈၂

TADA TOWN, TADA SUB - TOWNISHIP, YANGON SOUTHERN DISTRICT

YANGON REGION PH ; 09-49709482

<u>ငွေကြေးနိုင်မာမှုရှိကြောင်း</u>

လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ လုံလောက်စွာရှိကြောင်း **Bank Statemet** တင်ပြပါမည်။

ဇောထွန်းအောင်

၁၄/ ပသရ(နိုင်) ၀၂၉၅၀

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ

ငွေဆောင်ကမ်းခြေဖွံ့ဖြိုးရေးကုမ္ပဏီ

တံတားမြို့။

boats in tip-top conditions. Other chances of oil spill are from the standby generators which are mounted at the back of the restaurant above the water. If possible these generators should be stationed at a higher ground away from the water sources with concrete bunds as containments in case of spills. Since the resort will purchase two new generators and boats chances of oil leaks and spills will be very low

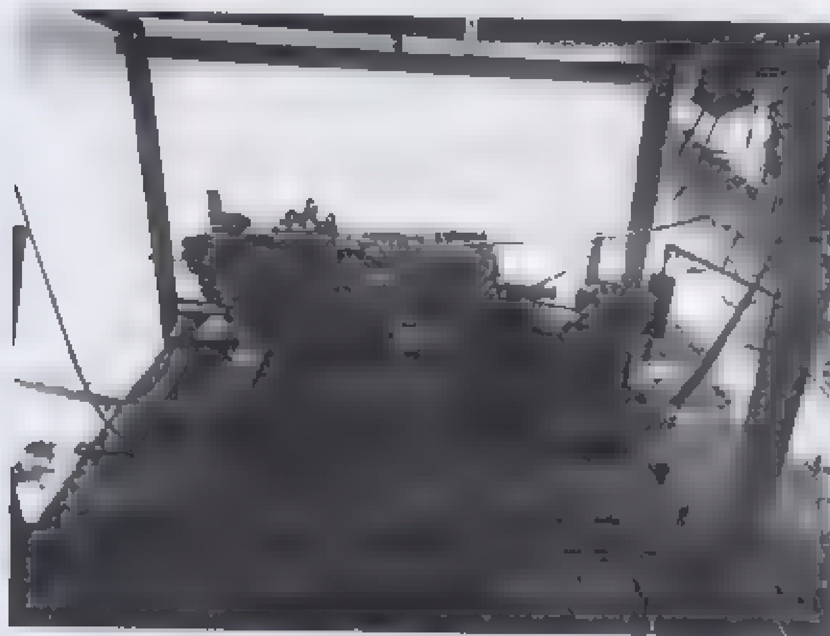


Fig 3.4 Location of standby generators above water

3.4.2 Septic Tanks

There are altogether 15 toilets inside the complex of the resort connected to a series of septic tank system. A septic tank each made of concrete is provided for 2 family type bungalows which are situated at a higher ground.

Fig 3.5 Septic tank for Family Type bungalows

Ten boat type houses are connected to a common septic tank made of bricks and situated in the lower ground which can be inundated during the rainy season, when the water level is high. The current septic tank system has been built since 1996-97 and urgently in need for a new system which is environmentally friendlier. The existing domestic sewage system can definitely cause water pollution, create a risk to visitor's health and become a nuisance for the hotel environment, if it is not properly treated

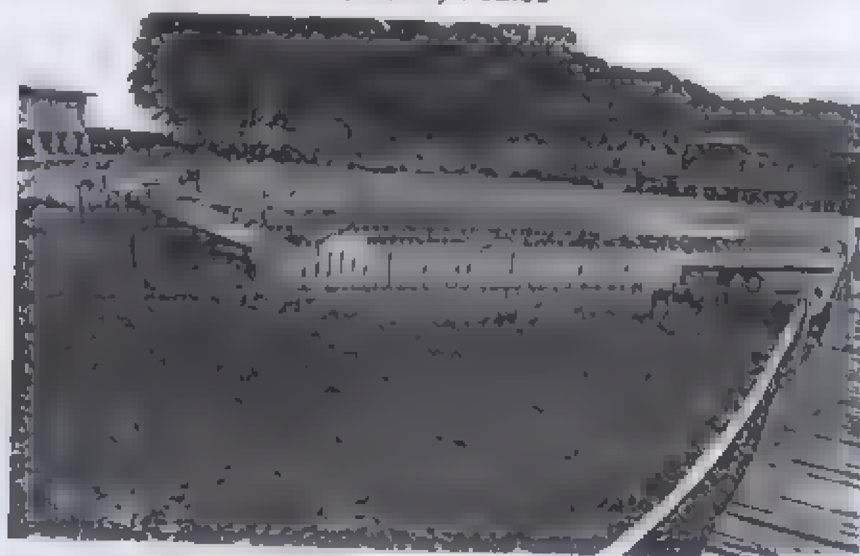


Fig 3.6 Septic Tank connected with 10 Boat Type Houses made of brick

Quality Sewage Treatment Units with **"Sedimentation, Filtration and Anaerobic Process"** system is currently available in Myanmar. This kind of **Advanced Water Treatment Plant'** utilizes anaerobic bacterial cultures to turn both black and grey water back to clear water. The resulting clear discharge water can be safely released into the natural environment.

Fig. 3.7Quality Sewage Treatment Unit

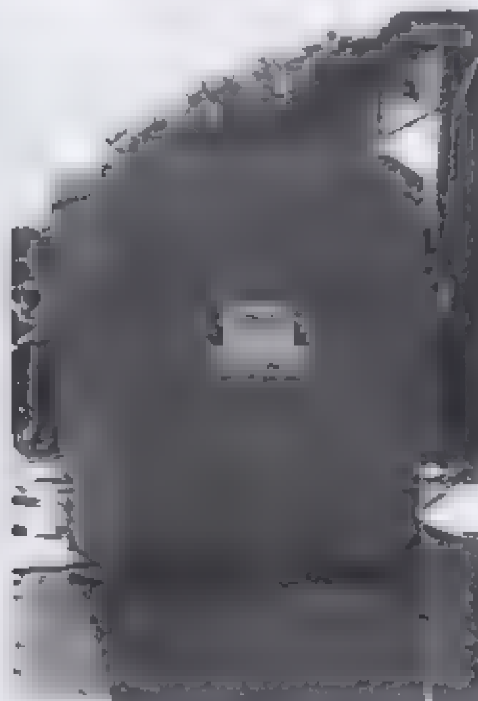


Fig 3.8Waste Water Treatment System
for 100 persons

Table 1.3 Assessment summary on possible sources of impacts of water.

Source of Impact on Water	Significance of Impact					
	M	D	E	P	SP	Impact Significance
Water Consumption	2	4	1	3	21	Low
Water discharge to the wetlands	2	4	1	3	21	Low
Oil Spills (Boats/Generators)	1	4	1	2	12	Very Low
Septic tanks	3	4	1	4	32	**Moderate**

3.5 Impacts on Land

Possible sources of negative impacts on nearby land due to resort operations are

- Waste from dormitories
- Waste from restaurant and kitchen
- Oil spills from visitors and resort vehicles

The occupancy of the lodgings at full swing is 42 persons. Staff of the resort will be somewhat about 60 in the peak season. There is a system in place for collecting general waste from the lodgings by placing waste collection bins inside the rooms.

Fig 3.9Waste collection bins inside dormitories

[illegible] restaurant and kitchen will be quite a sizeable amount during the [illegible] vegetable scraps and food waste is currently managed by using [illegible] as pig feed which is a good practice to continue Beverage bottles [illegible] cans can also have recyclable value and these can easily be disposed [illegible] Pyinbongyi village However, it was noticed that a proper waste management system needs to be developed for more effectiveness in future Proper waste collection bins for different types of wastes with labels such as glass bottles aluminum/metal cans, paper food waste, plastics is needed

Fig 3 10 Waste bin at Restaurant without label

There should be a temporary waste dumping area to be designated before the recycling process has taken place Waste collection bins should be labeled properly and placed at a designated area near Restaurant/Kitchen Non-hazardous wastes from resort should be segregated into glass bottles, plastic bottles, paper, packaging, metal cans for recycling at Pyinbongyi village It is expected that the waste produced will be well below the low-income country rate (Myanmar) between 0 45 and 0 89 kg/capita/day (ASEAN SOE report 2000) as the visitors (mostly foreigners) are staying at the resort for a short period

Hazardous waste from the resort will mostly in the form of used oil from generators, vehicles and boats which can be disposed of at Pyinbongyi village Used oils can be reused for painting walls of timber buildings after mixing with earth oil in the form of wood preservatives.

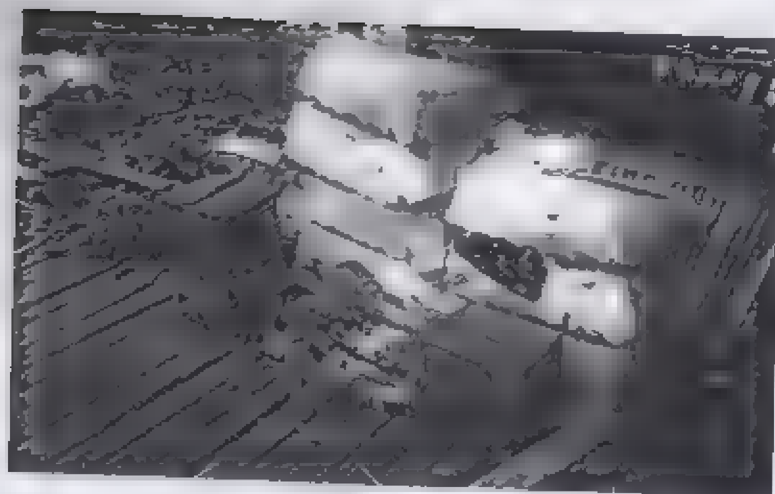


Fig 3.11 Existing waste storage Area

Oil spills from visitors and resort vehicles are comparatively low as the vehicle load from the visitors is quite low and they will stay for 2-3 days only and probably chances for any refueling or changes of lubricants is quite low. As there are only two vehicles from the resort, it can be easy to control the spillage from these vehicles.

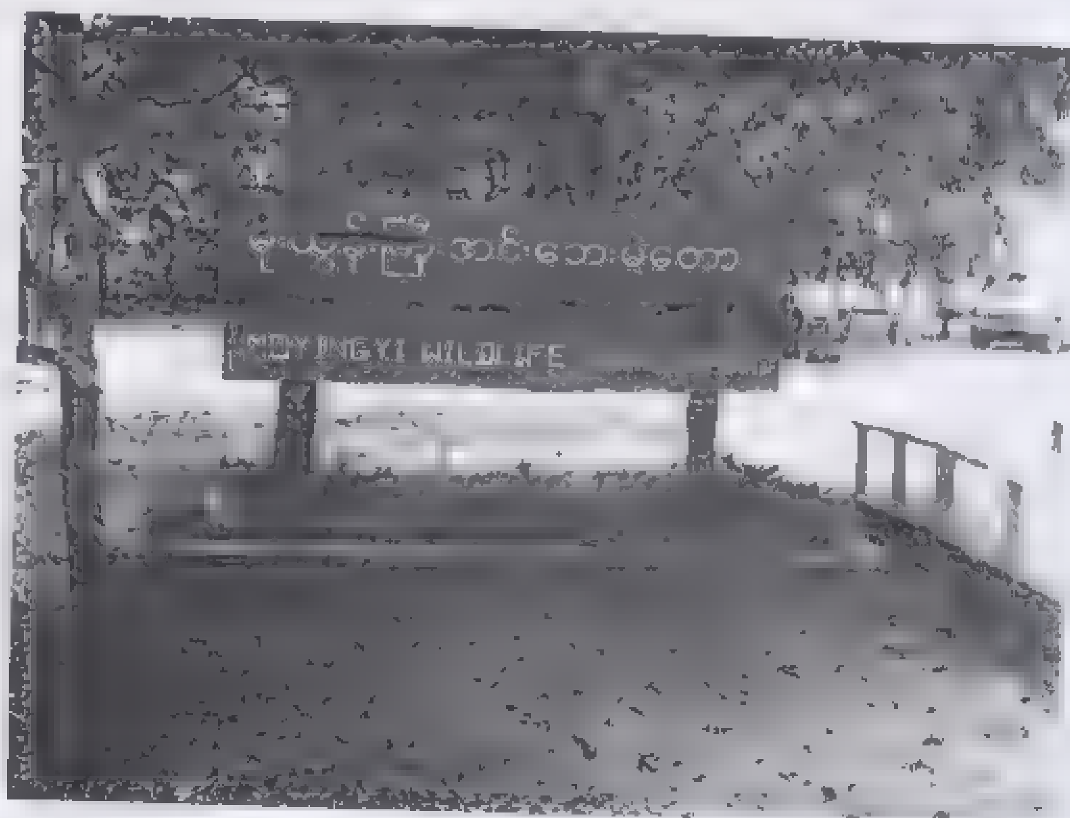


Fig. 3.12 Car parking area at Moeyungyi WS

Table 3.10. Possible Sources of Impact on Land

Source of Impact on Land	Significance of Impact					
	M	D	E	P	SP	Impact Significance
Wastes form dorm tones	[illegible]	4	1	2	12	Very Low
Waste from restaurant and kitchen	[illegible]	4	2	4	32	**Moderate**
Oil spills from visitors and resort vehicles	2	4	1	2	14	Very Low

3.6 Impacts on Biodiversity

As stated earlier the Moeyungyi Resort is situated at the fringe area of Moeyungyi Wildlife Sanctuary. The Forest Department of Myanmar declared it as a wildlife sanctuary in 1988 to effectively conserve the wetland and to attract local and foreign tourists as a recreation site, especially for those who take interest in bird-watching.

It was stated by the Forest Department, NWCD that Moeyungyi Wildlife Sanctuary receives about 150 foreigners (mostly from USA and Europe) and about 7,500 domestic tourists each year (NWCD, 2014). Foreign tourist mostly visit for bird watching between September and March and stay for 2-3 days. Domestic tourists generally pay visit for a day trip. Visitors are allowed to wander around the lake using boats provided by the resort. They are not allowed to enter the core zone of the wetland as well as prohibited to enter ecological sensitive areas like breading sites for waterfowls. They are allowed to watch birds from a bird-watching tower with nominal fees. Moreover, visitors are not allowed to catch fish from the Lake. Therefore, negative impacts on biodiversity in general are very improbable due to the visitors.

Table 3.11 Source of Impact on Biodiversity by Visitors

Source of Impact on biodiversity by Visitors	**Significance of Impact**					
	M	**D**	**E**	**P**	**SP**	**Impact Significance**
Bird watching	2	4	1	3	21	Low
Visit the lake environ with boats	2	4	2	3	24	Low
Noise (boats)	2	4	2	3	24	Low

4. Environment Management Plan (EMP)

This Environmental Management Plan (EMP) is prepared as an environmental management framework for the Moeyungyi Wildlife Sanctuary. The environmental management practices, procedures and responsibilities are defined herein to get full compliance with the existing environmental policy, laws, rules and instructions of the Government of the Republic of the Union of Myanmar.

The EMP is composed of four parts.

- Monitoring Plan
- Mitigation Plan
- Safety and Security Plan
- Corporate Social Responsibility Plan

4.1 Monitoring Plan (Operation Phase)

The Moeyungyi Wetland should conduct regular monitoring of water, air and noise (major sources of environmental impacts) to compare with the baseline data measured in 2014. Monitoring should be carried out regularly as described in the following table after renovation of the resort and continue though out the lease period of 30 years.

Sr.	Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
1	Appointment of Environmental Officer	Environmental Matters on site	20 year	K 2 400 000
2	Monitor Dust at the site, compare with baseline data, assess against IFC limits and standards/limits issued by Myanmar National Authorities.	Environmental Officer	yearly	K 500 000
3	Portable water quality of tube wells assess against WHO drinking water quality standards using standards issued by Myanmar National Authorities	Environmental Officer	quarterly	K 1 500,000
5	Measure water quality of Lake, particularly close to the resort area to assess against contamination from sewage system.	Environmental Officer	quarterly	K 950 000
7	Measure noise of the resort.	Environment	quarterly	K 1,000,000

Sr.	Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
	assess against IFC limits, and standards / limits issued by Myanmar National Authorities	Officer		
8	Environmental auditing by independent third party. Assess the compliance with this EMP, other existing environmental policy, law, rules and Instructions for Tourism Development. Review the effectiveness of EMP, including recommendations for environmental impact mitigation, and sent environmental audit report to Environmental Conservation Department-ECD)	Third Party Audit submission of Audit Report within one month after completion of audit	Annual	K 1 500 000
	Total			K 7 850 000

4.2 Mitigation Plan (Operation Phase)

Sr.	Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
1	Renovation of walkways by supporting with concrete pillars instead of wooden pillars.	General Manager	Renovation period & annually	Covered by Capital investment
2	Purchase of new vehicles, boats and standby generators with regular maintenance to reduce emissions, pollutions and noise	General Manager	renovation period & annually	Covered by Capital investment

	Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
	Landscape Management Existing tree strips along hillocks should be maintained to offset CO_2 emission, to reduce noise impacts and also to improve aesthetic functions of the site	GM/HSE Officer	annually	200 000
4	*Water Management* Minimize the use of main water supply daily use for general use by fixing water meter and taking records for proper control.	Environment Officer	daily	Covered by Capital investment
5	*Noise management* (In addition to tree planting): Need proper maintenance of standby generators/boats.	Environment Officer	quarterly	Covered by Capital Investment
6.	*Sewage System* Deployment of 'Quality Sewage Treatment Unit' for 10 boat type houses.	GM/Environment Officer	Once during deployment and measure lake water before and after the tour season to find out whether there is any contamination due to release of	1,600,000

Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
		water from the septic systems	
Waste management: Develop waste management system and waste segregation with appropriate waste collection bins and final disposal	GM/Environment Officer	Renovation period & annually	K 150 000
Total			K1,950,000

4.3 Safety and Security Plan

For the safety and security of visitors and resort staff a plan is necessary to develop and implement during the operation of the Resort. It should cover emergency situations as well as evacuation and clean up procedures that will be necessary for emergency cases like fire, electrical hazards and spills.

Handrails along the walkways were found to be quite low. It should be extended a few feet so as to be safe and sound to prevent from tumbling down into water during the open season when the water level is high.

Fig. 4.1 Height of handrails of walkways at the right is a bit short

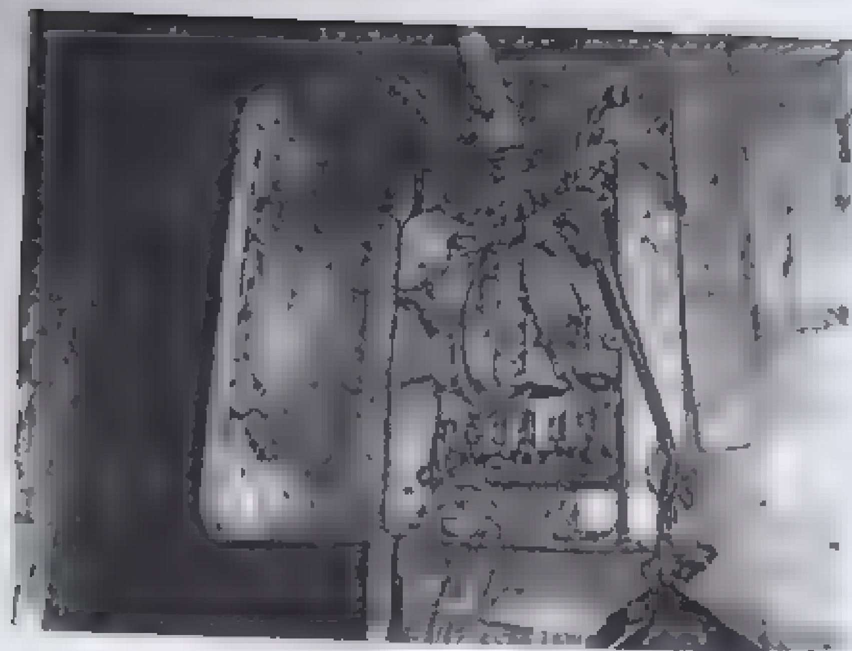


Fig. 4.2 Circuit breaker with exposed and damaged wiring

Fig.4.3 Diesel generator mounted on top of water; high risk of spillage and fire hazard due to leaks

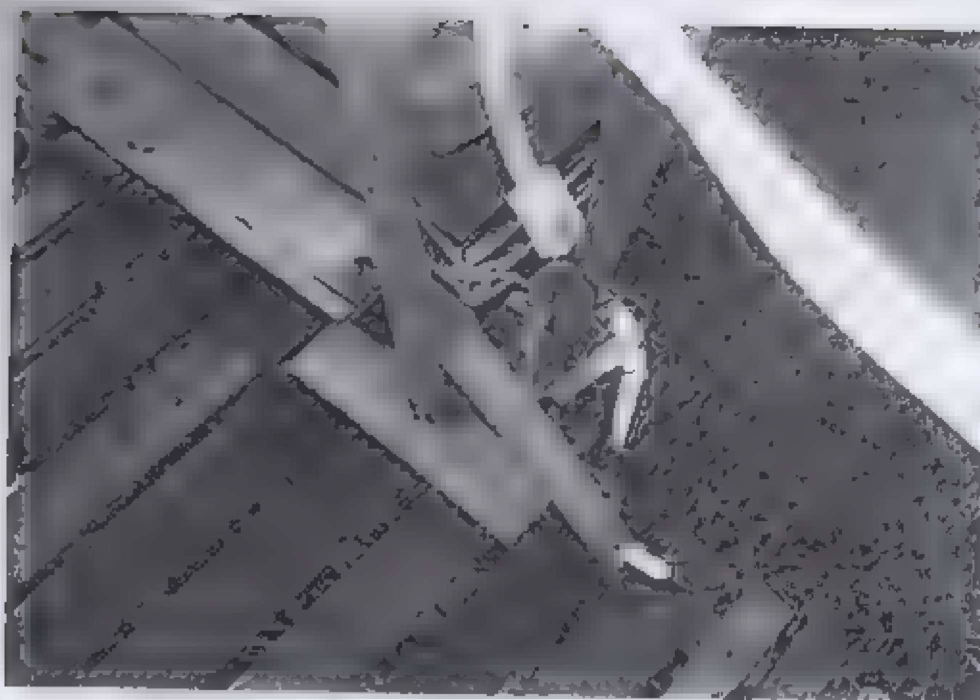


Fig.4.4 Electrical connections quite close to water with high risk of electrocution.

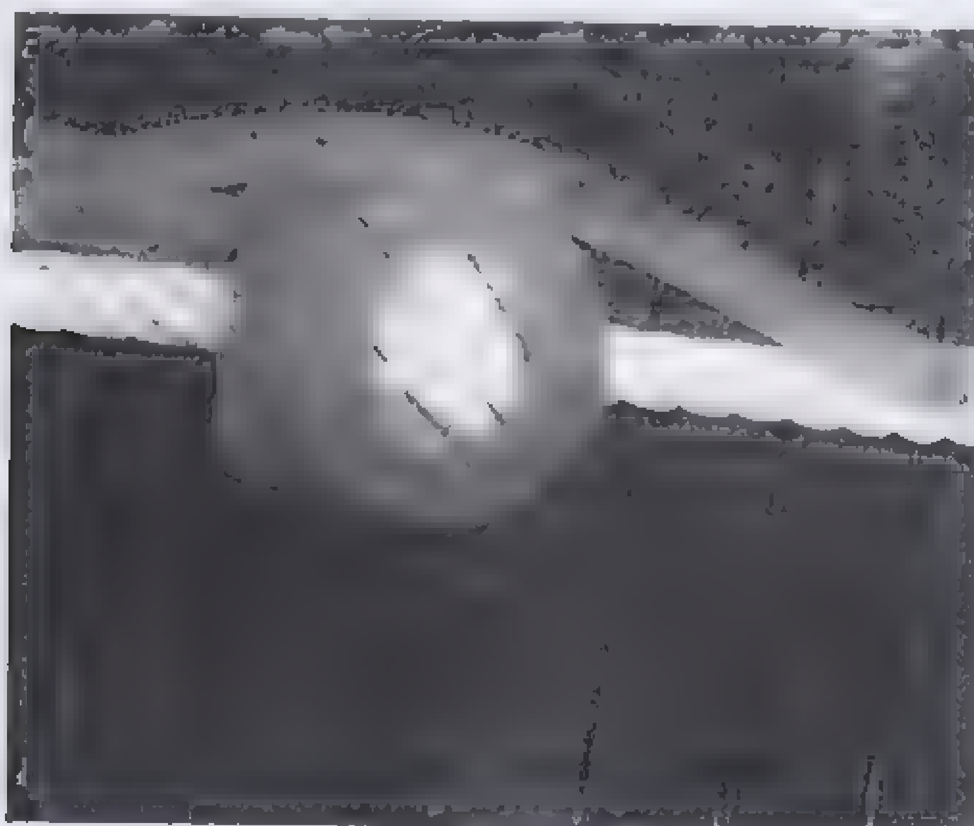


Fig 4 5 Electrical service wire attached to guard rope

Safety and Security Plan

Sr.	Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
1	As the boat type houses, restaurant, reception, gift shop and coffee house are made of wood, risk of fire is one of the important issues for the visitors as well as the staff from the resort. At least fire extinguishers should be provided at designated places. Staff and visitors should be given lessons on how to use the fire extinguishers properly. Fire drills should be organized with the collaboration of Fire Brigade at Bago Region. Evacuation drills should be organized.	GM/ Environment Officer	annually	1,000 000
2	As the Resort is on top of water, handrails should be extended a few feet higher along the walkways so as to prevent the visitors from being tumble down into water.	GM/HSE Officer	During first year	Included in the capital budget
3.	Life Jackets should be provided for those wandering around the lake by boat	HSE Officer	During open season	Included in the capital budget
4.	Electrical circuit breaker is found to be exposed and wiring damaged with high risk of electrocution. They should be properly fixed by a competent electrician. There should also be warning signboards near the electric circuit breakers.	GM/HSE Officer	During first year	500 000

Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
Total			1,500,000

4.4 Corporate Social Responsibility Plan

As stated in the document of the proponent, submitted to MIC that 1% of the profit will be allocated for Corporate Social Responsibility (CSR) program every year. This program originates from the idea on how the tourism company operates in relation to protected areas and contributions willingly make to the management and conservation of protected areas. This will help develop the increased cooperation between Protected Area Managers and the Tourism Industry with the goal of preserving biodiversity through "Responsible Tourism".

Moeyungyi Wetland WS can benefit from tourism in several ways.

- Additional funds for conservation can be generated from tourism, this is important, as many protected areas face serious financial constraints
- By raising awareness amongst visitors and raising the profile of the protected area at the local and national level tourism can help promote conservation of the site, especially for the "Ramsar Site" like Moeyungyi Wildlife Sanctuary.
- By organizing environmental education programs for people living in and around the protected area, funds provided by tourism may help reduce unsustainable exploitation of natural resources, particularly bird hunting and illegal fishing using electrode fishing gear which is a serious threat to the aquatic resources of Moyungyi Wetland WS.

By establishing closer links with the tourism sector, Protected Areas Staff can learn the realities of tourist demands and more effectively meet the requirements of tourism companies. At the moment NWCD is the custody of the Moeyungyi Wildlife Sanctuary and the close relationships with tourism industry will encourage a greater understanding of conservation priorities amongst tourism companies. It is also important to find ways for local people and communities to benefit from tourism linked to conservation. Effective extension programs for the

[illegible] demonstrate the economic value of the natural resources being [illegible]

Corporate Social Responsibility Plan

Sr.	Activity	Responsibility	Time Frame	Estimated Budget (Kyat/annum)
1	Support for NWCD in kind and cash for capacity building (Field Equipment and per diem allowances for carrying out research studies together with scientist from Bago University)	Park Warden, NWCD	as necessary & annually	2,000,000
2	Workshop conducted two times within a year for local communities concerning environmental education programs	Park Warden , NWCD	Bi-annually	1 000 000
3	Research Studies in collaboration with NWCD and Bago University	Park Warden/ Bago University	Annually	4,000 000-
	Total			K 7,000,000

5 Conclusion and Recommendations

5.1 Conclusion

This Environmental Management Plan (EMP) is formulated to implement during its lifecycle period of 30 years, under the contract agreement between the Shwe Pyi Aye Company and the Forest Department, Ministry of Environmental Conservation and Forestry (MOECAF)

With the total investment plan of MMK 380 million, Shwe Pyi Aye Company will run a resort at Moeyungyi Wildlife Sanctuary

Analysis of impact on the environment indicated that majority have more or less low impacts except the sewage system for 10 boat-type houses where the impact is found to be moderate. Likewise waste management needs some improvement. In terms of safety, electrical circuit breakers should be installed properly by a competent electrician as well as service wires. These impacts can be reduced to the acceptable stage by implementing the mitigation plan throughout the production period. Regular monitoring plan should be conducted by the Environmental Officer of Shwe Pyi Aye Company in a timely manner and the third party audit should also conducted on a yearly basis to find out whether the operations are being carried out according to the plan or not

5.2 Recommendations

The following recommendations have been made for efficient and effective implementation of EMP.

- Once EMP is approved by concerned authorities, strict adherence and proper implementation is essential
- For effective law enforcement, abide environmental policy, laws, rules and instructions of the Republic of the Union of Myanmar
- For full and proper implementation of EMP, well understanding and support by Shwe Pyi Aye Company is deemed essential
- Well experienced and knowledgeable Environmental Officer shall be appointed.
- Daily, monthly and annual action plans shall be formulated based on this EMP and practiced at operation level

- In terms of safety measures it is recommended to follow the suggestions made for safety and security of visitors and staff
- The Corporate Social Responsibility program shall be adopted to establish closer links with the tourism staff and protected areas staff and can learn the realities of tourist demands and more effectively meet the requirements of responsible tourism. Responsible tourism is defined as *"the opportunity to develop tourism in a responsible way, picking and choosing from the best examples of more developed countries, but adapting them to the local culture and environment"* (Goodwin, 2012)
- In order to become responsible tourism business for Shwe Pyi Aye Company, the following measures shall be taken into consideration
  - Promote sustainable ecotourism like organizing bird-watching tours in Moeyungyi Wildlife Sanctuary.
  - Create income generation for local communities by train them to become bird-watching guides with the full participation of travellers locals and entrepreneurs in a triple-win situation
  - Act private sector like Shwe Pyi Aye as a middle man between public sector (NWCD) and local communities to help implement and train the locals and employees.
  - Develop green infrastructure.
  - Promote capacity building of NWCD staff awareness and education programs on the coexistence of tourism and conservation
  - Strictly comply with the existing wildlife law 'Protection of Wildlife and Wild Plants and Conservation of Natural Areas Law' enacted in 1994, which highlights habitat maintenance and restoration protection of endangered and rare species of both fauna and flora establishment of new parks and naturally protected areas, and buffer zone management.
  - Develop a research unit by the SPA Company and research programs organize with funds from CSR program in close collaboration between NWCD staff and research scientists from Bago University

- [illegible] records of environmental management activities [illegible] and present to annual independent third party environment audit

References

ASEAN SECRETARIAT (2001) Second ASEAN State of the Environment Report 2000

Goodwin, Harold (2012) Nay Pyi Taw Responsible Tourism Statement.

International Finance Corporation (2007) Air Emissions and Ambient Air Quality.

International Finance Corporation (2007) Environment, Health and Safety Guidelines for Tourism and Hospitality Development.

Nature and Wildlife Conservation Department (2014) Leaflet distributed at World Wetland Day 2014.

Appendices

[illegible]
[illegible]
[illegible]
Latitude [illegible]
Longitude: [illegible]
Measured by : Ye Aung, Ye SoeOo
Date: 8.4 2014 to 9 4 2014

No.	Times	TSP			PM_{10}			$PM_{2.5}$		
		Ave	Max	Min	Ave	Max	Min	Ave	Max	Min
1	13 03 - 13 58	100 9	132 9	79 5	63 8	72 0	59 4	42 5	48 0	40 6
2	14 03 - 14 58	111 5	207 0	79 4	67 6	93 2	60 6	42 3	44 0	39 8
3	15 03 - 15 58	136 6	309 5	97 4	68 2	72 7	62 9	43 3	53 8	39 [illegible]
4	16 03 - 16 58	100 9	117 4	74 3	58 6	74 9	47 7	45 1	58 8	35 5
5	17 03 - 17 58	85 3	270 9	49 8	43 1	46 9	39 3	31 6	33 8	29 9
6	18 03 - 18 58	59 4	104 4	41 3	39 8	43 7	36 7	30 3	30 8	29 5
7	19 03- 19 58	46 4	62 0	36 3	38 0	41 2	35 3	31 5	32 8	30 6
8	20 03 - 20 58	57 8	84 8	46 3	43 3	46 3	38 4	35 8	37 1	33 5
9	21 03 - 21 58	60 6	80 3	46 7	46 9	56 2	42 9	36 0	38 0	33 8
10	22 03 - 22 58	62 1	74 0	56 3	53 0	55 8	48 9	36 7	37 3	36 1
11	23 03 - 23 58	78 5	125 1	60 4	61 0	66 1	54 5	39 6	41 4	37 8
12	00 03 - 00 58	67 4	88 7	51 4	54 8	65 3	46 0	36 5	40 9	33 3
13	01 03 - 01 58	50 7	58 9	44 3	44 8	48 2	41 7	32 8	33 9	31 5
14	02.03 - 02 58	43.4	50 0	39 2	40 1	42 4	37 7	30 7	32 1	29 6
15	03 03 - 03 58	38 2	48 1	33 3	35 7	40 1	33 1	27 6	28 4	26 8
16	04 03 - 04 58	41 2	44 9	37 7	39 2	42 0	36 3	30 1	31 9	28 3
17	05 03 - 05:58	44 5	52 5	39 4	41 7	43 8	38 5	32 1	33 1	30 9
18	06 03 - 06 58	42 3	46 8	39 1	40 7	43 3	38 9	33 7	35 5	32 1
19	07 03 - 07 58	45 7	59 9	41 4	42 1	44 1	39 9	36 5	37 4	35 4
20	08 03 - 08 58	39 3	44 9	34 3	37 1	43 9	33 0	31 4	38 8	26 8
21	09:03 - 09·58	44 8	96 3	33 4	33 4	35 8	30 6	25 8	27 2	24 7
22	10 03 - 10 58	52 8	93 6	35 6	37 3	44 8	32 9	26 0	28 0	24 6
23	11 03 - 11 58	79 3	103 2	56 8	49 9	55 8	41 9	32 4	37 4	28 5
24	12 03 - 13 03	82 1	105 0	56 0	50 2	53 4	46 1	31 5	33 1	30 2
	24 Hours	**65.5**	**309.5**	**33.3**	**47.1**	**93.2**	**30.6**	**34.2**	**58.8**	**24.6**

Note. TSP = Total Suspended Particulate

PM_{10}= Particulate Matter equal to or less than 10μm

$PM_{2.5}$= Particulate Matterequal to or less than 2 5 μm

Reference Number/ [illegible]: EL-R / 0170

Date / [illegible]: 9 April, 2014

Laboratory Report / [illegible]

[illegible] Sample [illegible]: [illegible]

[illegible] Sample I.D. 0231

[illegible] Name of Sender: [illegible]

[illegible] Address: 01-664057

Sample Collection Date: 5/4/14

Date Received: 7/4/2014

Time: 2:00 pm

Test Results [illegible]

Sr.	Quality	Result	Method	Standard Limit	Remarks
၁	(pH)	6.7	pH meters	6.5 – 8.5	Normal
၂	(Turbidity)	<5 FAU	Lovibond SpectroDirect Method No. 385	<10 FAU	Clear
၃	(Hardness)	60 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 200 & 201	<60 mg/L	Soft
၄	(Arsenic)	4 ppb	LaMotte ARSENIC Test Kit Code 4053-01	<10 ppb	Normal
၅	(Aluminum)	0.02 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 40	<0.2 mg/L	Normal
၆	(Potassium)	11 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 340	<20 mg/L	Normal
၇	(Iron)	<0.1 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 220	<0.3 mg/L	Normal
၈	(Chloride)	14.18 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 90	<250 mg/L	Normal
၉	(Nitrate)	<0.01 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 270	<0.1 mg/L	Normal
၁၀	(Dissolved Oxygen)	2.84 mg/L	Jenway Dissolved Oxygen Meter (Model 970)	> 3 mg/L	Low Level

[illegible] Checked by

Thein Zaw Win
Lab.Technician I
EcoLab
ALARM

[illegible] Signed by

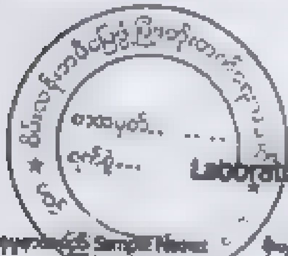
Dr. Aye Aye Win
Laboratory In-charge
EcoLab
ALARM

[illegible] Floor, Building [illegible] Highway Complex [illegible], Kamayut, Yangon, Tel: [illegible]
Website: http://www.facebook.com/[illegible] Email: [illegible]@gmail.com

Eco-Lab ပတ်ဝန်းကျင်ရေးရာဓာတ်ခွဲခန်း

Ecological Laboratory

[illegible] (Advancing Life and Regenerating Mother [illegible])



Reference Number/ အမှတ်: EL-R / 0171

Date / နေ့စွဲ: 9 April, 2014

Laboratory Report / ဓာတ်ခွဲခန်း အစီရင်ခံစာ

Sample Name: [illegible] | Sample I.D. 0234

Name of Sender: [illegible] | Address: 01-654857

Sample Collection Date: 5/4/14 | Date Received: 7/4/2014 | Time: 2:00 pm

Test Results

Sr.	Quality	Result	Method	Standard Limit	Remarks
၁	(pH)	7.5	pH meter	6.5 – 8.5	Normal
၂	(Turbidity)	5 FAU	Lovibond SpectroDirect Method No. 385	<10 FAU	Clear
၃	(Hardness)	50 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 200 & 201	<60 mg/L	Soft
၄	(Arsenic)	4 ppb	LaMotte ARSENIC Test Kit Code 4053-01	<10 ppb	Normal
၅	(Aluminum)	0.03 mg/l	Lovibond SpectroDirect Method No. 40	<0.2 mg/L	Normal
၆	(Potassium)	11 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 340	<20 mg/L	Normal
၇	(Iron)	0.2 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 220	<0.2 mg/L	Normal
၈	(Chloride)	14.[illegible] mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 90	<250 mg/L	Normal
၉	(Nitrite)	<0.01 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 270	<0.5 mg/L	Normal
၁၀	(Dissolved Oxygen)	3.97 mg/L	Jenway Dissolved Oxygen Meter (Model 970)	> 3 mg/L	Normal

Checked by

Lin Myat Myat Aung
Lab. Technician II
Eco-Lab
ALARM

Signed by

Dr. [illegible]
Laboratory In-charge
Eco-Lab
ALARM

107, 2nd Floor, Building A, Highway Complex (Sinmalaik), Kamaryut, Yangon, Tel: [illegible]

Website: http://www.facebook.com/alarm.myanmar Email: [illegible]@gmail.com

Eco-Lab ပတ်ဝန်းကျင်ရေးရာဓာတ်ခွဲခန်း

[illegible]

Reference Number/ [illegible]: EL-R / 0173

Date / [illegible]: 10 April, 2014

Laboratory Analysis Report / [illegible]

[illegible] Sample Name: [illegible]   [illegible] Sample I.D. [illegible]

[illegible] Name of Sender: [illegible]   [illegible] Address: 01-654857

Sample Collection Date: 9/4/2014   Date Received: 10/4/2014   Time: 10.20 am

(This laboratory analysis report is based solely on the sample submitted by the customer)

([illegible])

Test Results [illegible]

Sr.	Quality	Quantity	Method	Standard Level	Remarks
၁	[illegible] (pH)	6.	pH meters	6.5 – 8.5	Normal
၂	[illegible] (Turbidity)	322 NTU	Lovibond SpectroDirect Method No. 385	<10 NTU	Turbid
၃	[illegible] (Hardness)	31 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 200 & 201	<80 mg/L	Soft
၄	[illegible] (Arsenic)	<4 ppb	LaMotte ARSENIC Test Kit Code 4053-01	<10 ppb	Normal
၅	[illegible] (Aluminium)	<0.01 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 40	<0.2 mg/L	Normal
၆	[illegible] (Potassium)	10 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 340	<20 mg/L	Normal
၇	[illegible] (Iron)	<0.1 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 220	<0.3 mg/L	Normal
၈	[illegible] (Chloride)	<0.5 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 90	<250 mg/L	Normal
၉	[illegible] (Nitrate)	<0.01 mg/L	Lovibond SpectroDirect Method No. 270	<0.5 mg/L	Normal
၁၀	[illegible] (Dissolved Oxygen)	2.80 mg/L	Jenway Dissolved Oxygen Meter (Model 970)	> [illegible] mg/L	Low Level

[illegible] Checked by   [illegible] Signed by

[illegible]
ALARM

Dr. Aye Aye Win
Laboratory In-Charge
Eco Lab
ALARM

(This report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.)

([illegible])

Explanations

pH [a]

The pH of drinking water should be between 6.5 and 8.5.

Hardness [d]

Classification	Hardness in mg/L
Soft	0–60
Moderately hard	61–120
Hard	121–180
Very hard	≥ 181

Turbidity [c]

Maximum allowable limit for turbidity is 10 FAU (FAU=NTU) and desirable limit is 5.

Arsenic [a]

Arsenic standard for drinking water at 0.010 parts per million (10 parts per billion = 10 ppb) to protect consumers served by public water systems from the effects of long-term, chronic exposure to arsenic.

Aluminium [a]

Legal limit for drinking water of WHO is 0.2 ppm aluminum.

Potassium [c]

Legal limit for drinking water is 20 mg/L.

Iron [a]

Drinking water may not contain more than 200 ppb = 0.2 mg/L of iron.

Nitrite [b]

Recommended limit is 0.5 mg/L.

Chloride [a]

The SMCL (suggested maximum contaminant level) for chloride is 250 mg/L which is due strictly to the objectionable salty taste produced in drinking water.

Dissolved Oxygen [e]

Generally, the dissolved oxygen content should be more than 3.0 mg/L. Dissolved oxygen of rivers and streams water should be > 6.0 mg/L and that of surface waters (e.g., Lake) should be > 5.0 mg/L.

a WHO Standard for Drinking Water (1993)
b EU Standard for Drinking Water
c Other Standards
d USGS Water-Quality Information
e Michigan Water Quality Standards(Rule 64)

Table 9.4 – CO_2 Emissions from ASEAN, Developing Countries and OECD, 1996

Region	1996 Emissions: million tonnes		Global Share
	Total	Per capita	(%; 1996)
ASEAN	752	1.5	3.1
All Developing Countries	8,716.5	2.1	36.4
OECD Countries	11,902.6	10.9	49.7

Source: Calculated from data in *HDR 2000*, UNDP, 2000

Table for Monthly Operations of Moeyungyi Wetland Sanctuary in Fiscal Year 2013-2014

Sr	Operation	April	May	June	July	August	September	October	November	December	January	February	March	Remark
1	Conservation of animlas and plants													
	(i) Study of Fish species				↔				↔				↔	
	(ii) Study of Migratory Birds								←	—	—	—	→	
	(iii) Study of Aquatic Plants				↔				↔				↔	
	(iv) Monitoring of Bird Flu								←	—	—	→		
2	Extension for Biodiversity Conservation								←	—	→			
3	Patrolling													
	(i) Regular Inspection	←	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	→	
	(ii) Surprise Check	←	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	→	
4	Fire Protection	←	—	→							←	—	→	
5	Construction and Renovations													
	(i) Improvement of Information Centre							←	—	→				
	(ii) Construction of camps for conservation							↔						
	(iii) Construction of Park Warden Residence							↔						
	(iv) Renovation of Staff Quarters							←	→					
	(v) Renovtion of Signboards													
	(a) Warning Signboards			←	→									
	(b) Educational Signboards			←	→									
	(vi) Zone Demarcation			↔										

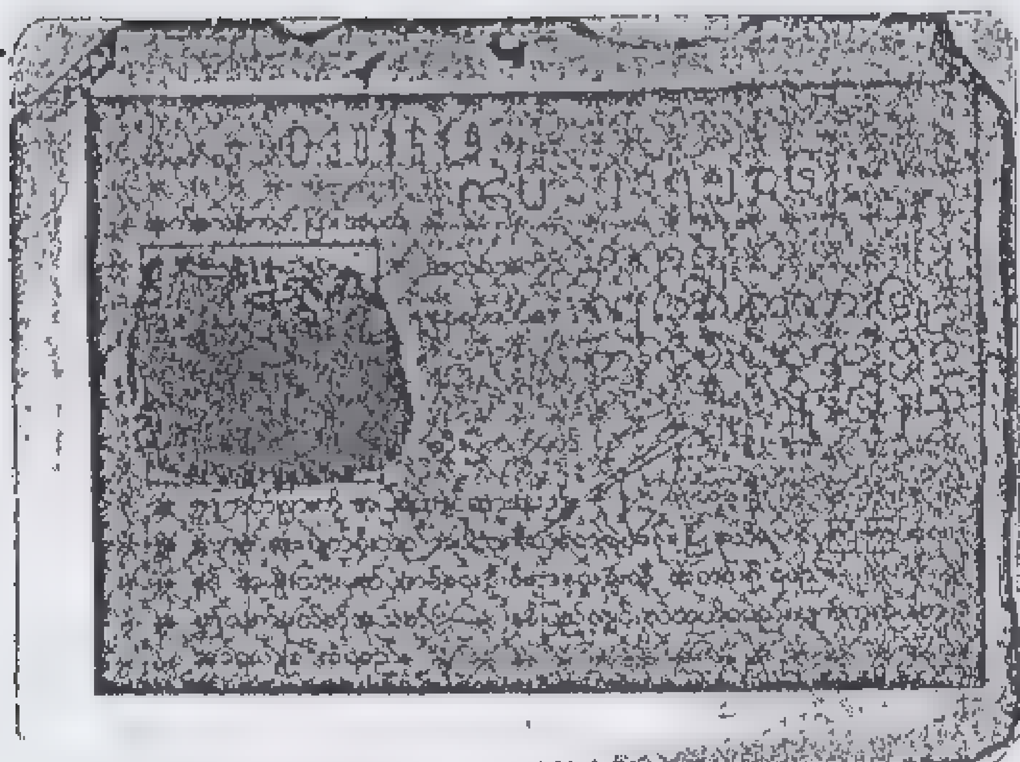
Appendix 8

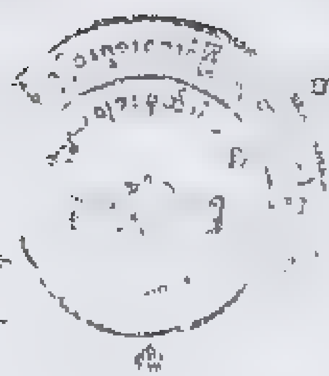
Staff Position of Nature and Wildlife Conservation Department

(Moeyungyi Wetland WS)

Staff Strength

Sr.	Position	Approved	Existing	Shortage	Surplus	Remarks
1	Staff Officer	-	1	-	1	
2	Auditor	-	1	-	1	
3	Range Officer	1	-	1	-	
4	Ranger	1	1	-		
5	Senior Clerk	-	2	-	2	
6	Junior Clerk	1	-	1	-	
7	Forester	2	3	-	1	
8	Security-4	1	-	1	-	
9	Sale-4	1	-	1		
10	Forest Guard (Nursery)	1	1	-		
11	Security-5	1	-	1	-	
12	Driver/Mechanic	1	-	1		
13	Wildlife Conservation Staff	2	2	-	-	
14	Carpenter-5	-	1	-	1	
15	Employer	1	-	1	-	
	Total	**13**	**12**	**7**	**6**	





ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ
အမျိုးသား စီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ရက-၈(ဂ) ၀၀၁/၂၀၁၃ (၀၆၅၇၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ခုနှစ် ဇွန်လ (၂၆) ရက်

သို့

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
အမှတ်(၂၀၀)၊ အနောက်ရွှေဂုံတိုင်(၅)လမ်း
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် သက်တမ်းတိုးခြင်းကိစ္စ

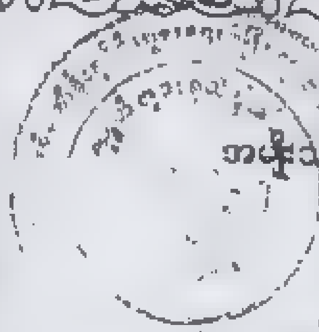
ရည် ညွှန်းချက် ။ ကုမ္ပဏီ၏ (၂၂-၁၁-၂၀၁၂) ရက်စွဲပါစာ

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်မှ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ပေးပါရန်တင်ပြလာခြင်းကို (၂၂-၃-၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင်ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ဝန်ကြီးဌာန စီမံခန့်ခွဲရေး ကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၀/၂၀၁၃)မှ(၁၇-၁၁-၂၀၁၇) ရက်နေ့ အထိ(၅)နှစ် သက်တမ်းတိုးမြှင့် ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

၂။ သို့ပါ၍ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်မှ ကျပ်(၅၀၀ ၀၀၀/-) (ကျပ်ငါးသိန်းတိတိ) ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ပါ၍ ရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင် အမှတ် - ၁၀၄၈/၂၀၀၈-၂၀၀၉ (၁၈-၁၁-၂၀၁၂) ဖြင့်သက်တမ်းတိုး မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေး လိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
- ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးစီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ
- မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

008366

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် .....၁၀၄၈..... / ၂၀၀၈-၂၀၀၉

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ..ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ..ကုမ္ပဏီ ..လီမိတက် .. ..အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်ကုမ္ပဏီအဖြစ် ...၂၀၀၈.... နှစ်၊ ..နိုဝင်ဘာ........ လ၊ ..၁၈...ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား ၂၀၁၃ နှစ်၊ ..မတ်......လ၊ ၂၂..ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....1048 ...... of 2008-2009

I hereby certify that the tenure of SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED ...incorporated under the Myanmar Companies Act on ... .. 18th NOVEMBER, 2008 is renewed with effected from ... .. 22nd MARCH, 2013 ... .

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည် ဦးမျိုးသက် (၁၂/လမန(နိုင်)၀၆၄၃၃၉) . ....

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ်(၂၀၀)၊ အနောက်ရွှေဂုံတိုင်(၅)လမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။. ....

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၉-၇၃၀၇၃၇၇၀၉... ....

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း။- ....

၁။ ဦးဥက္ကာမျိုး
၁၂/လမန(နိုင်)၁၃၃၉၇၃

၂။ ဦးအောင်ဇော်မြင့်
၁၂/ဗဟန(နိုင်)၁၃၇၇၄၃

၃။ ဒေါ်ခင်တိုးယဉ်
၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၃၉၄၈၅

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၁၈-၁၁-၂၀၁၂)မှ (၁၇-၁၁-၂၀၁၇)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်၊ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု ဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင် မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

V V V V

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

AND

Articles of Association

OF

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

ရွှေပြည်ဖြိုးအောင် ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် ရွှေပြည်ဖြိုးအောင် ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ-

(၁) ပြည်တွင်းခရီးသည်၊ ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်၊ နိုင်ငံခြား ဧည့်သည်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ပြည်ပသို့ သွားလာသော ခရီးသည်များအတွက် အောက်ပါ ခရီးလှည့်လည်ရေး လုပ်ငန်းများကို ဖိမိတစ်ဦးတည်း ဖြစ်စေ အခြား မည်သည့် နိုင်ငံခြား သို့မဟုတ် ပြည်တွင်း လုပ်ငန်းများနှင့် ဖက်စပ်လုပ်ငန်း အဖြစ်ဖြင့်ဖြစ်စေ သို့မဟုတ် အစုစပ်လုပ်ငန်း အဖြစ်ဖြင့်ဖြစ်စေ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(က) ခရီးစဉ်ဆောင်ရွက်မှု လုပ်ငန်း

ခရီးသွားလာသူများ လည်ပတ်ရန်အတွက် ခရီးစဉ် ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ခရီးစဉ် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းနှင့် ခရီးစဉ် ဝန်ဆောင်မှုများ စီစဉ်ဆောင်ရွက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ။

(ခ) ခရီးသွား ကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း

ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း အတွက် ကိုယ်စားလှယ်ခံယူ၍ ခရီးစဉ် စီစဉ် ရောင်းချခြင်း၊ ဒေသဆိုင်ရာ ခရီးစဉ် ဝန်ဆောင်မှုများနှင့် ခရီးသွားလာရေး ဝန်ဆောင်မှုများကို စီစဉ် ဆောင်ရွက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ။

(၂) အထက်ပါ လုပ်ငန်းနှင့် ဆက်နွယ်သည့် မည်သည့် လုပ်ငန်းနှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းမျိုးကိုမဆို သက်ဆိုင်ရာမှ ကြိုတင်သဘောတူညီချက် သို့တည်းမဟုတ် လိုင်စင် သို့တည်းမဟုတ် ခွင့်ပြုချက်များ ရရှိပါက လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

ခြွင်းချက်။ ။ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ သက်ဆိုင်ရာ ဌာန၏ ခွင့်ပြုမိန့်လိုင်စင် ရရှိပြီးမှသာ လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် ကျပ် - ၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သန်းတစ်ထောင်တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ်- ၁၀,၀၀၀/- (ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှ သည်ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော ထိုးမြဲလက်မှတ်	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦးမျိုးသက် အမှတ်-(၈၇-ဘီ)၊တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန(နိုင်) ၀၆၄၃၃၉	၂၀၀	
၂။	ဒေါ်ကေသွယ်စိုး အမှတ်-(၂၆)၊သရက်တောလမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/စခန(နိုင်) ၀၀၈၅၆၃	၁၅၀	
၃။	ဦးဥက္ကာမျိုး အမှတ်-(၈၇-ဘီ)၊တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန(နိုင်) ၁၃၃၉၇၃	၁၅၀	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ၊ ၂၀ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးကံနိုင် (ဥပဒေဘွဲ့)
[illegible]
[illegible]

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်စဉ် ၈

" ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်"

(၃၀-၁၀-၂၀၁၁) နေ့ရှိ ဒါရိုက်တာများစာရင်းနှင့် အစုရှယ်ယာ ခွဲဝေခြင်းဖြင့် ၎င်းတို့ပိုင်ဆိုင်သော

အစုဝင်များစာရင်း

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦးမျိုးသက် အမှတ်-၈၇-ဘီ၊ တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)-ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ၀၆၄၃၃၉	၃၅၀	
၂။	ဦးဥက္ကာမျိုး အမှတ်-၈၇-ဘီ၊ တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)-ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ၁၃၃၉၇၃	၁၅၀	
၃။	ဦးအောင်ဇော်မြင့် အမှတ်-၂၀၂၊ ဦးဝိစာရလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၁၃၇၇၄၃	၃၇၅	
၄။	ဒေါ်ခင်တိုးယဉ် အမှတ်-၂၀၂၊ ဦးဝိစာရလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၃၉၄၈၅	၃၇၅	

* ဤဖယားသည် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း၏ အစိတ်အပိုင်းမဟုတ်ပါ။
နောက်ဆုံးအခြေအနေကို ပေါ်လွင်အောင် ဖော်ပြထားခြင်းသာ ဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

V V V V

၁။ ဤ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း နှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပိုစ်'က'ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤ ကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများ မှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ်အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒိဗင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခု အတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည် ကျပ်- ၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သန်းတစ်ထောင်တိတိ) ဖြစ်၍ငွေကျပ်- ၁၀,၀၀၀/-(ကျပ်တစ်သောင်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် စုတ်ပြဲပျက်ပြား၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်း ဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှု ကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက် အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစု ရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်း စေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ ယင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေ အတွက်သည် (၂)ဦးထက်မနည်း၊ (၉)ဦးထက် မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) ဦးမျိုးအောင်

(၂) ဒေါ်ကြေသွယ်စိုး . . . . နှင့်

(၃) ဦးဥက္ကာမျိုး တို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ အဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော် သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (၁၀)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှမပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေး ခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်၊ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက် ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည် ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲ ဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေး၌ အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒိဗင်ချာများ၊ ဒိဗင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒိဗင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒိဗင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ ကိစ္စရပ်များတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့် အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်၊

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ စုစ်ကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀)၊ ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ခြန်ဖြေရေး နုံသမာဓိထံသို့ ပြောင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ခြန်ဖြေရေး နုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်ခွင့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီ မဆပ်နိုင်ခြင်း၊ ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စီစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန် ၎င်း စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းရနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကစေ့အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း၊ သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း၊ စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ပြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း၊ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ချေးယူရန်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာ တွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

အောက်တွင်အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှ သည်ဤသင်းဖွဲ့မစည်းမျဉ်းအရကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲပြထားသော အစုရှယ်ယာများကိုကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင်ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်၊

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော ထိုးမြဲလက်မှတ်	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦးမျိုးသက် အမှတ်-(၈၇-ဘီ)၊တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန(နိုင်) ၀၆၄၃၃၉	၂၀၀	
၂။	ဒေါ်ကေသွယ်စိုး အမှတ်-(၂၆)၊သရက်တောလမ်း၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/စခန(နိုင်) ၀၀၈၅၄၃	၁၅၀	
၃။	ဦးဥက္ကာမျိုး အမှတ်-(၈၇-ဘီ)၊တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန(နိုင်) ၁၃၃၉၇၃	၁၅၀	

ရန်ကုန်၊နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၇ ခုနှစ်၊ ၄န် လ၊ ၂၀ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးအံချစ် (ဥပဒေဘွဲ့)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ [illegible] အကြီးပေ
ဘုံ၆/၁၇၈ (ပကပထ [illegible] ကုန်။

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်စဉ်က

"ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်"

(၃၁ ၁၀ ၂၀၁၇) နေ့ရှိ ဒါရိုက်တာများစာရင်းနှင့် အစုရှယ်ယာ ခွဲဝေခြင်းဖြင့် ရင်းတို့ပိုင်ဆိုင်သော အစုဝင်များစာရင်း

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည် နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦးမျိုးသက် အမှတ်-၈၇-ဘီ၊ တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)-ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ၀၆၄၃၃၉	၃၅၀	
၂။	ဦးဥက္ကာမျိုး အမှတ်-၈၇-ဘီ၊ တံတားဖြူကန်လမ်း၊ (၁၀)-ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ၁၃၃၉၇၃	၁၅၀	
၃။	ဦးအောင်ဇော်မြင့် အမှတ်-၂၀၂၊ ဦးဝိစာရလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၁၃၇၇၄၃	၃၇၅	
၄။	ဒေါ်ခင်တိုးယဉ် အမှတ်-၂၀၂၊ ဦးဝိစာရလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၃၉၄၈၅	၃၇၅	

* ဤဇယားသည် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း၏ အစိတ်အပိုင်းမဟုတ်ပါ။ နောက်ဆုံးအခြေအနေကို ပေါ်လွင်အောင် ဖော်ပြထားခြင်းသာ ဖြစ်ပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum of Association

OF

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

V V V V

I The name of the Company is " SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED."

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar

III. The objects for which the Company is established are :

(1) To carry on the following tour businesses for domestic tourist, international tourist, foreign visitors and outbound tourists either solely on its own or in joint venture or co-partnership with any foreign or local enterprises.

(a) **TOUR OPERATOR BUSINESS :-**

producing and marketing of tour product and provide tour services.

(b) **TRAVEL AGENCY BUSINESS :-**

selling of tours, conducting regional tour services and arranging travel services as agent.

(2) To carry on any related services and activities with the prior approval or licence or permission from the authority concern :

PROVISO: *provided that the Company shall not exercise any of the above objects unless licence is being granted from the department concerned and whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled, so as to do in accordance with the laws in force from time to time and then only subject to such permission or approval as may be prescribed by the laws of the Union of Myanmar for the time being in force.*

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is Ks. 1,000,000,000/- (Kyats One Thousand Million Only) divided into 10,000 shares of Ks.10,000/- (Kyats Ten Thousand Only) each with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**U Myo Thet** No.(87-B), Tadar Phyu Kan Street, Ward No.(10), Hlaing Township, Yangon. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/La Ma Na (Naing)064339	**200**	
2.	**Daw Kaythwe Soe** No.(26), Thayet Taw Street, Sanchaung Township, Yangon. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/Sa Kha Na (Naing)008543	**150**	
3.	**U Okkar Myo** No.(87-B), Tadar Phyu Kan Street, Ward No (10), Hlaing Township, Yangon. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/La Ma Na (Naing)133973	**150**	

Yangon. Dated the 20th day of June 2007

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U YE NOOS (LL.B)
Advocate & Legal Advisor
[illegible]), Botataung Pagoda Road, Yangon

at the time of Registration

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles of Association

OF

SHWE PYI AYE TOURS COMPANY LIMITED

V V V V

1 The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Limited Company and accordingly following provisions shall have effect :-

(a) *The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.*

(b) *Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARE

3. The authorised Capital of the Company is Ks. 1,000,000,000/- (Kyats One Thousand Million Only) divided into 100,000 shares of Ks. 10,000/- (Kyats Ten Thousands Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6 The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by installments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (9).

The First Directors shall be:-

(1) U Myo Thet
(2) Daw Kaythwe Soe,.......... and
(3) U Okkar Myo

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the power delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9 The qualification of a Director shall be the holding of at least (10) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10 The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11 The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency,

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17 The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*
(2) *all sales and purchases of goods by the Company;*
(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20 Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of these Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**U Myo Thet** No (87-B), Tadar Phyu Kan Street, Ward No (10), Hlaing Township, Yangon. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/La Ma Na (Naing)064339	**200**	[signature]
2	**Daw Kaythwe Soe** No.(26), Thayet Taw Street, Sanchaung Township, Yangon. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/Sa Kha Na (Naing)008543	**150**	[signature]
3.	**U Okkar Myo** No.(87-B), Tadar Phyu Kan Street, Ward No (10), Hlaing Township, Yangon. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/La Ma Na (Naing)133973	**150**	[signature]

Yangon. Dated the 20th day of June 2007

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U YE NOOS (LL.B)
Advocate & Legal [illegible]
(73/178 (1st Floor), [illegible]

at the time of Registration

LIST OF MEMBERS OF " SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD " AND THEIR SHARES ACQUIRED BY ALLOTMENT AS ON THE DATE OF (31-10-2011)

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N. R. C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**U Myo Thet** No.87-B, Tadar Phyu Kan Street, Ward No.(10), Hlaing Township, Yangon Region. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/ La Ma Na (Naing) 064339	350	
2.	**U Okkar Myo** No.87-B, Tadar Phyu Kan Street, Ward No.(10), Hlaing Township, Yangon Region. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/ La Ma Na (Naing) 133973	150	
3.	**U Aung Zaw Myint** No.202, U Wisara Road, Bahan Township, Yangon Region. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/ Ba Ha Na (Naing) 137743	375	
4.	**Daw Khin Toe Yin** No.202, U Wisara Road, Bahan Township, Yangon Region. **(Merchant)**	**Myanmar** 12/ Ba Ha Na (Naing) 039485	375	

This list is not part of the Memorandum and Articles of Association. It is furnished for an up-to-date information only.

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. 200 West Shwegondine (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar

Ph: (+95)1377182, (+95)0973071709, Email: [illegible]@myanmar.com.mm

ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ ဒေသလူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်

ရွှေပြည်အေး ခရီးသွားလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်အနေဖြင့် မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့ တောအတွင်း၌ သဘာဝ အခြေခံခရီးသွားလုပ်ငန်းကို ၁၉၉၆ ခုနှစ်မှ စတင်၍ သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန သစ်တော ဦးစီးဌာနနှင့် အကျိုးတူပူးပေါင်းဌာနရမ်းပြီး လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ ထိုစဉ်အချိန်မှ စတင်၍ ယခုလက်ရှိ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သည်အထိ သဘာဝအခြေခံခရီးသွားလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကိုသာ အဓိကထားပြီး လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခဲ့ခြင်းမဟုတ်ဘဲ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ရှုထောင့်မှ ဇီဝမျိုးစုံမျိုးကွဲ မျိုးစိတ်များ ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်း (BIODIVERSITY)ဖြင့် တောတောင်ရေမြေ၊ ရေအရင်းအမြစ်များ ရေရှည်တည်တံ့ စေရန်အတွက်အထူးအလေးထားဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသဖြင့် သဘာဝအခြေခံခရီးသွားလုပ်ငန်းမှာ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက် သင့်သလောက် မတိုးတက်ခဲ့သော်လည်း ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် CSR (corporate Social Responsibility)အရ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းခြင်း (Environmental Sustainability) ဦးစားပေးကာ ဒေသခံကျေးလက်ပြည်သူများ၏ လူမှုစီးပွားဘဝဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး (Socialeconomic Development) များကို အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း အလေးထားဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။

၁။ ကုမ္ပဏီစတင်တည်ထောင်၍ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော၌ သဘာဝအခြေခံခရီးသွားလုပ်ငန်း စတင် လုပ်ကိုင်ခဲ့သည့် ၁၉၉၆ခုနှစ်မှ ယခုအချိန်ထိ ဌာနေဒေသမှ ရွေးချယ်ခန့်အပ်တာဝန်ပေးထားခဲ့သော ဝန်ထမ်း များကာလရှည်ကြာစွာ တာဝန်ထမ်းဆောင်နေကြဆဲဖြစ်ပါသဖြင့် ဒေသခံဝန်ထမ်းများ၏ လူနေမှုဘဝကို ကောင်းမွန်စွာ စောင့်ရှောက်ပေးနိုင်သော (CSR) အကောင်အထည်ဖော်လုပ်ဆောင်နိုင်ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၂။ သဘာဝရှားပါးသော ဆောင်းခိုငှက်များနှင့် ပြည်တွင်းဌာနေငှက်များ အခြားဇီဝမျိုးစုံမျိုးကွဲ တို့ကို လေ့လာနိုင်သော သဘာဝခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် မရှိမဖြစ်လိုအပ်သော လူစွမ်းအား အရင်းအမြစ်များ မွေးထုတ်နိုင်ရေးအတွက် ဒေသခံများကို လေ့ကျင့်ပြုစုပျိုးထောင်ပေးနိုင်သည့် သင်တန်းများ စဉ်ဆက်မပြတ်စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်းဖြင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု အသက်မွေးဝမ်းကျောင်း အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများကို ဒေသခံများအား ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ အင်းဒေသထွက်ကုန်များဖြစ်သော ငါး၊ ပုဇွန်၊ ငါးခြောက် အစရှိသော စားသောက်ကုန်နှင့် သစ်၊ ကြိမ်၊ ဝါး တို့ဖြင့်ပြုလုပ်ထားသော လက်မှုအသုံးအဆောင်ပစ္စည်းများကိုလည်း သဘာဝအခြေခံခရီးသွားလုပ်

ငန်းနှင့် ဆီလျော်စွာ သုံးစွ [illegible] ပေါင်မှထွက်ရှိသော ကြာရည်မျှင်ဖြင့် ယက်လုပ်ထားသော ကြာသက်နံ့များကို ခရီးသွားဧည့် [illegible] ရောင်းချခြင်းဖြင့် ဒေသခံပြည်သူလူထု၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများပိုမိုရရှိစေခြင်းနှင့် ဒေသခံများ၏ လူမှုစီးပွားကို တစ်ဖက်တစ်လမ်းမှ ဝင်ငွေများရရှိနိုင်အောင် အားပေးကူညီ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ မိုးယွန်းကြီးအင်း ပတ်ဝန်းကျင်ဒေသများ၌ စံပြသြဂဲနစ်သစ်သီးဝလံ ဟင်းသီးဟင်းရွက်စိုက်ခင်းများကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်ထားသည့်အားလျော်စွာ အချို့သော တစ်နိုင်တစ်ပိုင်လယ်/ယာ မြေလုပ်ကိုင်လျှက်ရှိကြသောလယ်သမား မိသားစုများကိုလည်း စီးပွားဖြစ်သြဂဲနစ်စိုက်ခင်းများ ထူထောင်ရာတွင် ကုမ္ပဏီနှင့် အကျိုးတူပူးပေါင်းပါဝင်လာစေရန် စည်းရုံးဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

မိသားစုတစ်ပိုင်တစ်နိုင်သြဂဲနစ်စိုက်ခင်းများ ထူထောင်လိုသော လယ်သမား၊ ယာသမားများအား အသေး စားချေးငွေအထောက်အပံ့ (Micro Financing)ပေးခြင်း နည်းပညာ၊ မျိုးစေ့နှင့်အခြားလိုအပ်သောအထောက် အပံ့များပေးခြင်းများ ဆောင်ရွက်ပေးမည့်အပြင် ထွက်ရှိလာသောသြဂဲနစ်ဟင်းသီးဟင်းရွက်သီးနှံများကိုကုမ္ပဏီမှ ပြန်လည်ဝယ်ယူပေးခြင်းဖြင့် ဒေသခံလယ်သမား၊ ယာသမားများ၏ စားဝတ်နေရေးဘဝအာမခံချက်များ ပိုမိုရရှိရေးတို့အတွက် အစီအစဉ်များဖော်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

သြဂဲနစ် ဟင်းသီးဟင်းရွက်သီးနှံများသည် သန့်ရှင်းလက်ဆတ်မှုရှိခြင်း anti - oxidents & related compounds များ ပါဝင်မှုများပြားသည့်အတွက် ကျန်းမာရေးအတွက် အထူးသင့်လျော်သည့်အပြင် ခန္ဓာကိုယ်မှ အဆိပ်အတောက်များ ဖြေလျှော့ပေးစေနိုင်ပါသည်။လူ့ခန္ဓာကိုယ်အတွင်း အဆိပ်အတောက်များ ဖြေလျှော့စေသောသစ်သီးဖျော်ရည် (A diet of vegetable detoxification Drinks) အနေဖြင့် လတ်ဆတ်သော သြဂဲနစ်သီးနှံဖျော်ရည် (Organic fruit Drinks)များ ၊ သြဂဲနစ်သီးနှံအကြော်အလှော်များ (Fried organic Vegetables) များကို ပြည်တွင်း/ပြည်ပဧည့်သည်များအား အထူးအစီအစဉ်ဖြင့် ရောင်းရပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ထို့ပြင် သြဂဲနစ် သစ်သီး၊ ဟင်းသီး ဟင်းရွက်များသည်ကျန်းမာရေး ရှုထောင့်အရ ဈေးကွက်တွင် ဝယ်လိုအားမြင့်မားလာသည့်အားလျော်စွာ (Organic Vegetable & Fruits Shop) သြဂဲနစ်ဟင်းသီးဟင်းရွက် သစ်သီးဆိုင်များကိုလည်း အင်းဒေသတွင်း ဖွင့်လှစ်သွားမည့်အပြင် ရန်ကုန်မြို့နှင့်အခြားဈေးကွက်များရှိသော ဒေသများတွင် အများပြည်သူများ ကျန်းမာရေးအတွက် အကျိုးရှိစွာစားသုံးနိုင်ရေးအတွက်ဆိုင်ခန်းများ ဖွင့်လှစ်ရောင်းချမည့် လုပ်ငန်းများကိုလည်း ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

သြဂဲနစ်ဟင်းသီးဟင်းရွက်နှင့် သစ်သီးဝလံများ စိုက်ပျိုးထူထောင်ခြင်းသည် သဘာဝဆောင်းခိုငှက်များ၊ ငှါးနေငှက်များ၊ ဇီဝမျိုးစုံမျိုးကွဲ သတ္တဝါများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးကို ထိခိုက်မှုမရှိကြောင်း၊ ပြည်သူများ ကျန်းမာရေးအတွက် အထောက်အပံ့ဖြစ်စေနိုင်ကြောင်း စသည့် အကျိုးကျေးဇူးများကို ဒေသခံပြည်သူလူထုများ

ပိုမိုသိရှိနားလည်စေရန် အတွ ... ပေးအစီအစဉ် (Public Education) များ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ ပြည်တွင်းပြည်ပဧည့်သည်များ အတွက် ကျန်းမာရေး အထူးအစီတစ်ရပ်အနေဖြင့် စိတ်ပိုင်းဆိုင်ရာကျန်းမာရေး အစီအစဉ်များ (Yoga & Meditation) နှင့် ကိုယ်ကာယဆိုင်ရာကျန်းမာရေးလေ့ကျင့်ခန်းများ (Light exercise and Massage) များကို စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ မိုးသွန်းကြီးအင်းဘောဇ်တောရှိ သဘာဝဆောင်းခိုငှက်များအပြင် ဌာနေငှက်များနှင့် ဇီဝမျိုးစုံမျိုးကွဲများကို အထူးပြုလေ့လာနိုင်စေရန်အတွက် (Research Centre) သုတေသနစခန်းတစ်ခုတည်ထောင်ပြီး ဒေသခံပြည်သူလူထုများကိုငှက်ကြည့်ကျွမ်းကျင်သောငှက်ကြည့်ဝါသနာရှင်များ အဖြစ်အသက်ဝမ်းကျောင်းပြုနိုင်အောင်လေ့ကျင့် ပြုစုပျိုးထောင်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

အဆိုပါ (Research Centre) သုတေသနစခန်း အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းဖြင့် ငှက်မျိုးစိတ်နှင့် ဇီဝမျိုးစုံမျိုးကွဲများ၏ မှတ်တမ်းများ သတင်းအချက်အလက်များရရှိခြင်း၊ လာရောက်လေ့လာကြသည့် ပြည်တွင်းပြည်ပဧည့်သည်များ အား (Public Education) လူထုပညာပေးအစီအစဉ်များဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခြင်း ပြည်တွင်း ၊ ပြည်ပမှ ငှက်ပညာရှင် များအတွက် အထောက်အကူပြုစေခြင်း၊ ၊ ငှက်မျိုးစိတ်နှင့် ဇီဝမျိုးစုံမျိုးကွဲများအား ပိုမိုထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်နိုင်ခြင်း စသည့် အကျိုးကျေးဇူးများဖြစ်ထွန်းစေမည်ဖြစ်ပါသည်

၇။ အင်းဒေသတွင်း လူမှုစီးပွားဖွံ့ဖြိုးမှုကို အကောင်အထည်ဖော်သည့်အနေဖြင့် ဧည့်သည်များ အပန်းဖြေအနားယူနိုင်မည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိသော (Green Eco-Golf course) ဂေါက်သီးအားကစားကွင်း(သို့) (Golf Practice Range) ဂေါက်လေ့ကျင့်ကွင်းကို တည်ထောင်ပေးခြင်းဖြင့် လာရောက်ကြမည့် မိသားစုများ အပန်းဖြေမှုရရှိစေမည့်အပြင် ဒေသခံပြည်သူများအလုပ်အကိုင် အခွင့် အလမ်းများပိုမို တိုးတက်ရရှိလာမည်ဖြစ်ပါသည်။

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.

SHWE PYI AYE TOURS CO.,LTD

No. 200, West Shwegondaing (5th) Street, Bahan Township, Yangon, Myanmar

Ph: +95(1)577182, (+95)0973071709, Email: swh@myanmar.com.mm

မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင်လာရောက်လေ့လာကြမည့် ပြည်တွင်း/ပြည်ပနိုင်ငံခြားသားဧည့်သည်များ၏ လုံခြုံရေးအစီအစဉ်

၁။ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တော အပန်းဖြေစခန်းသည် သဘာဝဆောင်းခိုငှက်များပါဝင်သော ငှက်မျိုးစိတ်များ၊ ဌာနေငှက်မျိုးစိတ်များနှင့် အခြားဇီဝမျိုးစုံမျိုးကွဲများလေ့လာခြင်းကို အခြေခံသည့်ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖြစ်သဖြင့် အပန်းဖြေလာ ရောက်လေ့လာကြမည့်ခရီးသွားများအတွက် လုံခြုံရေးကို အထူးစီမံချက်များရေးဆွဲကာ ရွှေပြည်အေးခရီးသွားလုပ် ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အပန်းဖြေဧည့်သည်များလုံခြုံစိတ်ချစွာ အပန်းဖြေနိုင်စေရန်အတွက် (၂၄)နာရီပတ်လုံး အလှည့်ကျ လုံခြုံရေးဝန်ထမ်းများကို လုံခြုံရေးဆိုင်ရာ ပစ္စည်းကရိယာများ အပြည့်အစုံ ဖြည့်ဆည်း၍ စောင့်ရှောက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ သဘာဝအခြေခံခရီးသွားလုပ်ငန်းဖြစ်သည်နှင့်အညီ ဧည့်သည်များ မတော်တဆထိခိုက်မှုမရှိစေရန် အတွက် ဟိုတယ် အဆောက်အဦ၊ လမ်းတံတားနှင့် ငှက်ကြည့်မျှော်စင်၊ လှေဆိပ်ခံတံတားတို့၏ ကြံ့ခိုင်မှုကို စဉ်ဆက် မပြတ်စစ်ဆေးပြီး ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခြင်းလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ပြည်တွင်း/ပြည်ပဧည့်သည်များ အင်းအတွင်း၌ စက်လှေခရီးစဉ်ဖြင့် ငှက်မျိုးစိတ်နှင့် အခြားဇီဝ မျိုးစုံ ကွဲမျိုးစုံများ ကိုလေ့လာလည်ပတ်ရာတွင်ရေကြောင်းအန္တရာယ်ကင်းဝေးစေရန်အတွက် စက်လှေများကို စဉ်ဆက် မပြတ်စစ်ဆေး ၍ ကြံ့ခိုင်လုံခြုံစိတ်ချမှုရှိမှ သာထွက်ခွာခွင့်ပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။ အထူးစီမံထားသော အသက်ကယ်အင်္ကျီ(Life Jacket) များ၊ လုံခြုံရေးဆိုင်ရာစကားပြောစက် (Walkie Talkie)များ၊ အဝေး ကြည့်မှန်ပြောင်း (Binocular) များနှင့်အတူ ဝါရင့် ကျွမ်းကျင်စက်လှေမောင်း၊ ငှက်မျိုးစိတ်များနှင့် ပတ်သက်၍ကျွမ်းကျင်အတွေ့အကြုံရှိသော ဧည့်လမ်းညွှန် (Tour Guide) များကို တာဝန်ပေးသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ အရေးပေါ်အခြေအနေတစ်ရပ်ရပ် ကြုံတွေ့ပါက လုပ်ဆောင်ရမည့်နည်းလမ်းများကိုလည်း လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

၅။ သဘာဝဘေးမဲ့တောဖြစ်သည့်အတွက် ဧည့်သည်များအား အန္တရာယ်ပြုနိုင်သည့် တွားသွားသတ္တဝါနှင့် အခြားတိရစ္ဆာန်များရန်မှ အန္တရာယ်ကင်းရှင်းစွာသွားလာနိုင်ရေးအတွက် ဟိုတယ်ပရဝုဏ်နှင့်အနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ ကျွန်းကုန်းများကို အစဉ်အမြဲသာယာသန့်ရှင်းလှပအောင် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၂/-

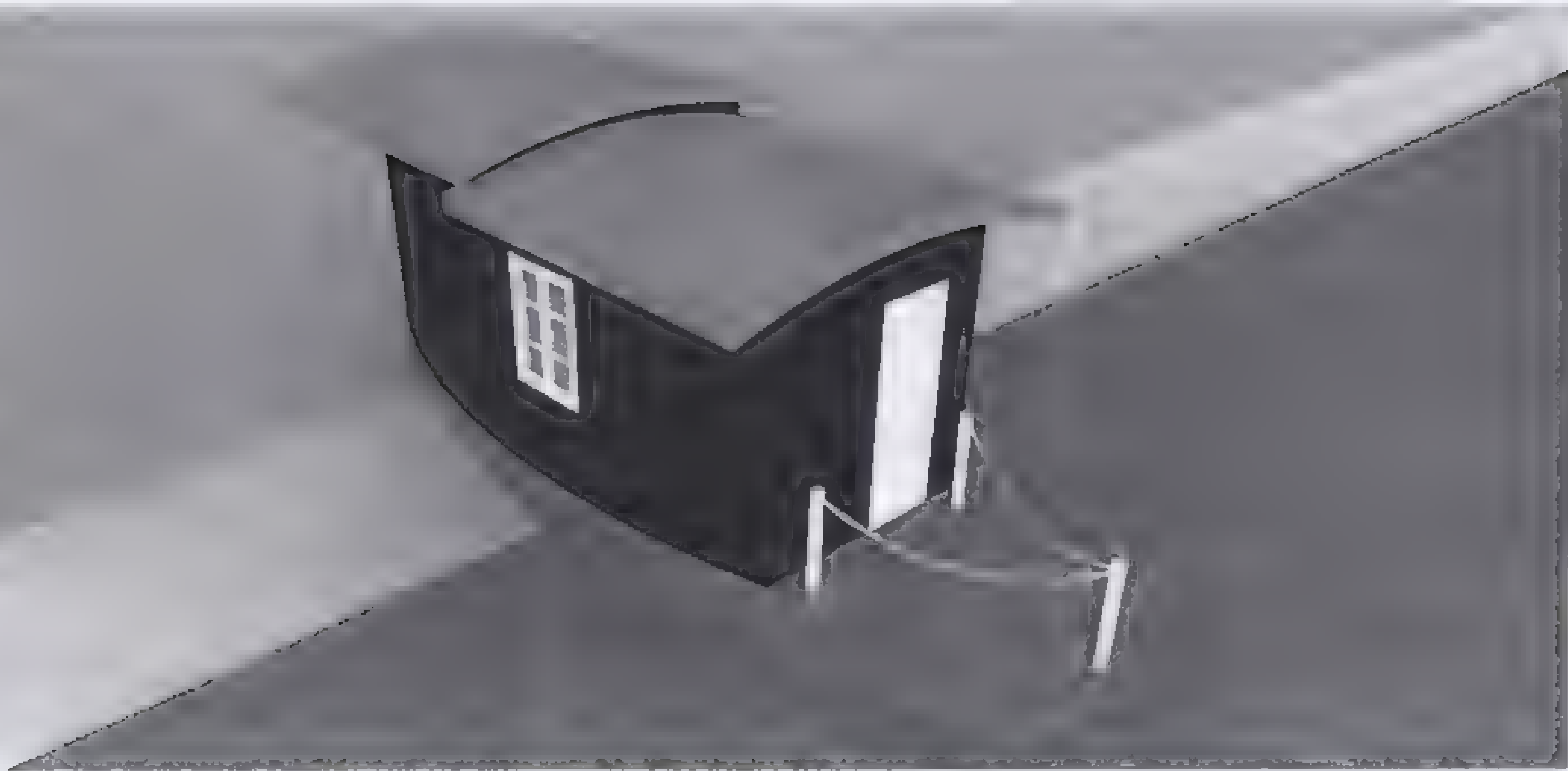
၆ ဧည့်သည်များအတွက် စားသောက်ဆိုင်များကိုလည်း တည်ခင်းဧည့်ခံရောင်းချရာတွင်လည်းသန့်ရှင်းလတ်ဆတ်သော ဒေသထွက်ကုန် သားငါး ဟင်းသီးဟင်းရွက်များကိုသာ အဓိကသုံးစွဲပြီးထမင်း ဟင်းချက်ပြုတ်ရာတွင်လည်း ရေသန့် (Filtrated Purified Water) ကိုသာစနစ်တကျ အသုံးပြု၍ ချက်ပြုတ်တည်ခင်းဧည့်ခံသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

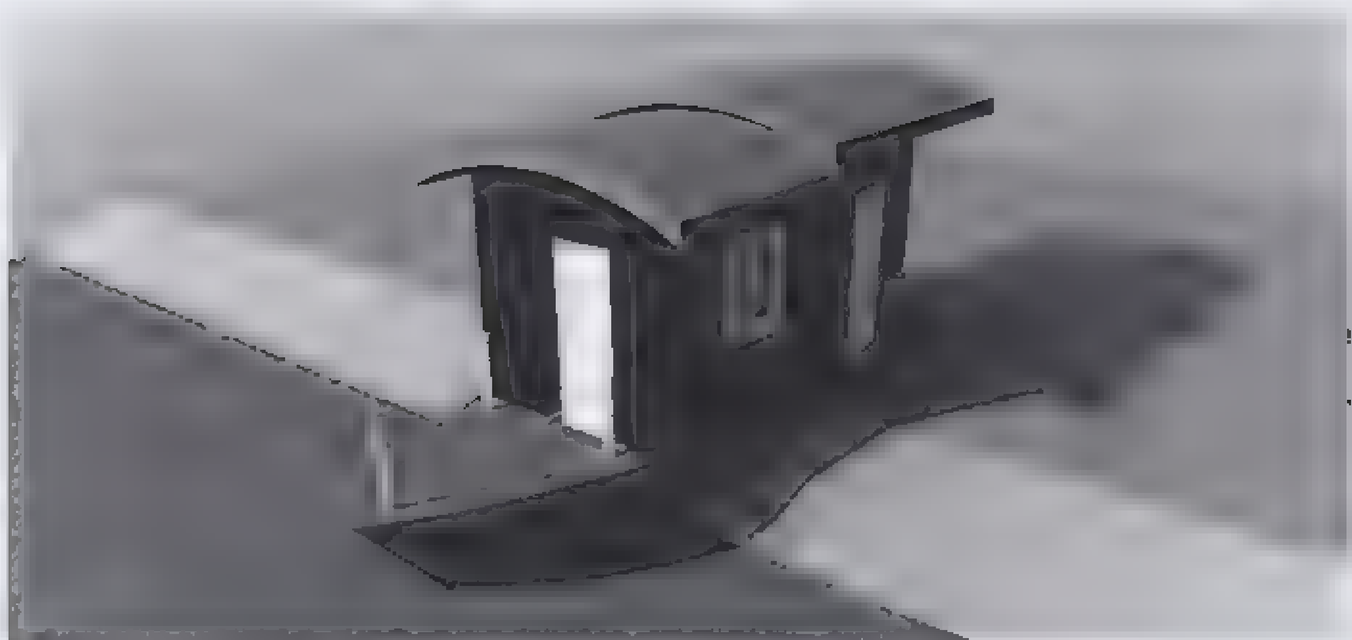
၇။ မိုးတွင်းကာလကို ခရီးသွားလုပ်ငန်းများ ပိတ်သိမ်းချိန်အဖြစ်သတ်မှတ်ထားသော်လည်း ခရီးသွားဧည့်သည် (Walk - in) များလာရောက်လေ့လာမည့်ခရီးစဉ်များရှိပါက ခရီးသွားလေ့လာခြင်းလုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်သော်လည်း မိုးဦးကျကာလများတွင် ဖြစ်ပေါ်တတ်သော မိုးသက်လေပြင်းနှင့် ရာသီဥတုအခြေအနေများကို လေ့လာပြီး အန္တရာယ်ကင်းရှင်းမှသာ ဧည့်သည်များ လေ့စီးမည့် ခရီးစဉ်များကို ဆောင်ရွက်သွားပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

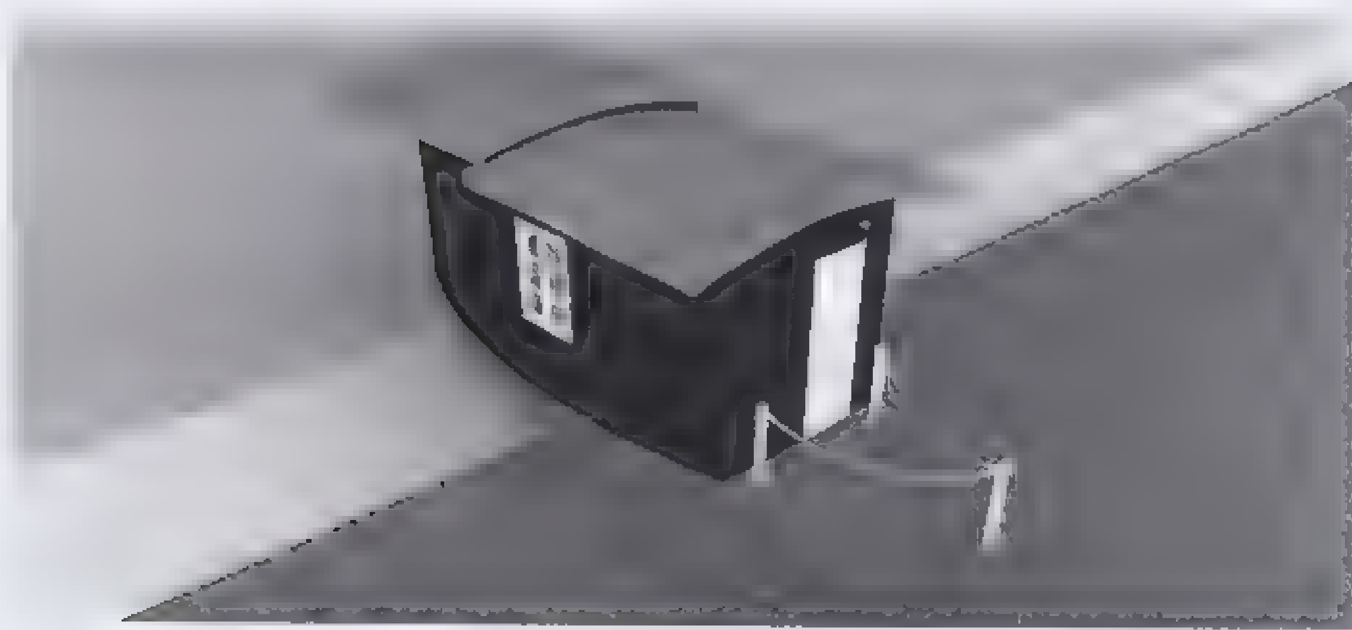
၈။ မိုးယွန်းကြီးအင်းဘေးမဲ့တောတွင် သဘာဝမှ ကူးစက်တတ်သော ကြက်ငှက်တုတ်ကွေးရောဂါနှင့်အခြားရောဂါ များဖြစ်ပွားခြင်း မရှိအောင် လည်းကျန်းမာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ဒေသဆိုင်ရာကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုအဖွဲ့အစည်းများက ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းကမ်းနှင့်လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာပြီးပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၉။ မီးဘေးအန္တရယ်ကင်းဝေးစေရန်အတွက် မီးသတ်ဆေးဘူးများကို အဆောက်အဦ တိုင်းတွင်ထားရှိကာအရေးပေါ်မီးသတ်နည်းများကို ဝန်ထမ်းများအား စနစ်တကျလေ့ကျင့်သင်တန်းပေး ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

U Myo Thet
Managing Director
Shwe Pyi Aye Tours Co., Ltd.







Name of work - **Boat House Building**

Builder's Estimate

Sr.no	Particulars	Qty	Unit	Rate	Per (Kyats)	Amount (Kyats)
	Materials					
1.	Cement	80	bags	5800		464000
2.	Aggregate	4	suds	65000		260000
3	Sand	2	suds	15000		30000
4.	Steel work					
	$\Phi \frac{5''}{8}$	0.58	Ton	650000		377000
	$\Phi \frac{1''}{4}$ (Stirrup)	7.2	cwt	45000		324000
	$\Phi \frac{3''}{8}$	0.31	Ton	650000		201500
5.	Pyingado	1.64	Tons	1100000		1804000
6.	Nails	22.12	Viss	2200		48664
7.	$(6'' \times \frac{1''}{2})$ Planks	1.56	Tons	1250000		195000
8.	Earth oil	6.258	Gal	8000		50064
9.	4" × 1" P.T.G Floor	0.59	Tons	1250000		737500
10.	1' × 1' Floor Tile	50	Nos	450		22500
11.	Windows work	24	ft²	4500		108000
12.	Doors work	63	ft²	8000		504000
13.	Handle	7	Nos	3000		21000
14.	Hook and eye	6	Nos	1000		6000
15.	Tower bolt	14	Nos	1000		14000
16.	Glass	90	ft²	700		63000
17.	5" Hinge	17	Nos	1000		17000

Name of work - **Boat House Building**

.... - - ....

Builder's Estimate

Sr.no	Particulars	Qty	Unit	Rate	Per (Kyats)	Amount (Kyats)
18.	Door Lock	3	Nos	6000		18000
19.	2' × 2' Shera Board	131	Nos	800		104800
20.	Emulsion paint	3	Gal	7500		22500
21	8' × 4' ply wood	7	Nos	16000		112000
22	Jungle wood	4.1	Tons	620000		2542000
23.	10' × 2'-6" Amcan roof	25	Nos	12000		300000
24.	Roofing Nails	2.18	Viss	5000		10900
	Total Material Charges					**10112428**
	Labour					
1.	- Carpenter	93	Nos	6000		558000
2.	- Mason	79	Nos	6000		474000
3.	- Painter	3	Nos	6000		18000
4.	- Worker	130	Nos	5000		650000
5.	- Smith	39	Nos	5000		195000
	Total Labour Charges					**1895000**
	Total Material & Labour Charges					**12007428**

Name of Work - **Boat House Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
1.	**Earth Excavation Work**							
	Column	1×6	3'-0"	3'-0"	8'-0"			432 ft³
	- Earth Excavation	=	432 ft³	←				
	- Worker	=	9 nos	←				
2.	**1:2:4 Reinforced Cement Concrete**	**Work**						
	Column footing	1×6	3'-0"	3'-0"	3'-0"		162	
	Column	1×6	0'-9"	0'-9"	17'-0"		57.375	
	Ground Beam	1×2	35'-0"	0'-9"	0'-9"		39.4	
		1×3	10'-0"	0'-9"	0'-9"		16.875	
		1	7'-0"	0'-9"	0'-9"		3.9875	
	6" TK Floor Slab							
		1×1	20'-0"	10'-0"	0'-6"		100	
		1×1	8'-0"	3'-6"	0'-6"		14	
		1×1×½	6'-0"	9'-0"	0'-6"		13.5	
								407.05 ft³
	- Cement = 80	bags	←	Mason =	21.16 no	←		
	- Aggregate = 4	suds	←	Worker	= 106 no	←		
	- Sand = 2	suds	←					
3.	**Steel Work**							
	Column Footing Ø ⅝"	1×6×12	3'-8"				264	
	Ø ¼" loop	6×10	12'-0"				720	
	Column Ø ⅝"	6×4	21'-6"				516	
	Stirrup ¼" Ø @ 5" C/C	6×34	4.49'				918	
	Ground Beam ⅝" Ø	2×4	35'-8"				285.4	
		3×4	11'-0"				132	
		1×4	8'-0"				32	
	Stirrup Ø ¼" @ 6" C/C	2×71	4'-10"				686.33	
		3×21	2'-10"				178.49	
		1×5	2'-10"				42.4995	

Name of Work - **Boat House Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	Measurements B	Measurements H	Deduction	Contents	Total of each
	Slab 3/8" Ø @ 8" C/C	30×2	11'-0"				660'	
		15×2	21'-0"				630'	
		12×2	4'-6"				108'	
		6×2	9'-0"				108'	
		5×2	10'-0"				100'	
		7×2	7'-0"				98'	
	Total Running foot							
	Ø 5/8" = 1229.4	R.ft		←		Smith =	38 nos	←
	Ø ¼" = 2545	R.ft		←	(stirrup)	Worker=	38 nos	←
	Ø 3/8" = 1704	R.ft		←				
3.	**Timber Work**							
	4" × 4" Timber post	1×6	0'-4"	0'-4"	11'-6"		7.514	
		1×4	0'-4"	0'-4"	10'-6"		4.574	
	5" × 2" Timber beam	1×2	21'-0"	0'-5"	0'-2"		2.917	
		1×5	10'-0"	0'-5"	0'-2"		3.472	
	4" × 2" Rafter	1×5	14'-0"	0'-4"	0'-2"		3.85	
	3" × 2" Purlin	1×15	27'-0"	0'-3"	0'-2"		16.875	
								39.2 ft³
	- Pyingado = 47.43 ft³	=	0.95 T	←				
	- Nails = 3.05 viss							
	- Carpenters = 9.4 nos							
4.	**6"×½" Weather boared walling**							
		1×2	35'-0"	–	3'-0"		210	
		1×1	10'-0"	–	3'-0"		30	
		1×2	10'-0"	–	11'-6"		230	
		1×2	11'-0"	–	10'-6"		231	
		1×2	10'-0"	–	12'-6"		250	
		1×1	8'-0"	–	11'-6"		92	
								1043 ft³

Name of Work - **Boat House Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
	- (6" × ½") Planks = 77.72 ft³							
	= 1.56 T		←					
	- Strips = 7.5 ft³							
	= 0.15 T		←					
	- Nails = 2.9 viss							
	- Carpenter = 26 nos		←					
5.	**Earth Oiling Work**							1043 ft³
	(Refer from weather boarded walling area)							
	- Earth Oil = 6.258 Gal	←						
	- Worker = 6.5 nos	←						
6	**1" TK P.T.G Flooring Work**							
		1×1	17'-0"	10'-0"	-		170	
		1×1	9'-0"	3'-6"	-		31.5	
		1×1×½	7'-0"	9'-0"	-		31.5	
								233 ft²
	4"×1" T&G Planks =	29.36	ft³ =	0.59 T	←			
	Nails =	1.29	viss		←			
	Carpenters =	4.66	nos		←	Worker	= 2.33 nos	←
7	**Tiling Work**							
	Floor tile	1 × 1	10'-0"	-	4'-4"			
	- 1' × 1' Floor tile =	50	[illegible]	←	Mason	=0.43 nos		
					worker	=0.87nos		
8.	**Windows Work**							
		1×2	3'-0"		4'-0"		24	24 ft²
9.	**Doors Work**							
		1×3	3'-0"		7'-0"		63	63 ft²
10.	**Chowket Work**							
	D	1×3	17'-0"	0'-5"	0'-2"		3.542	
	W	1×2	14'-0"	0'-5"	0'-2"		1.656	
								5.198 ft³

Name of Work - **Boat House Building**

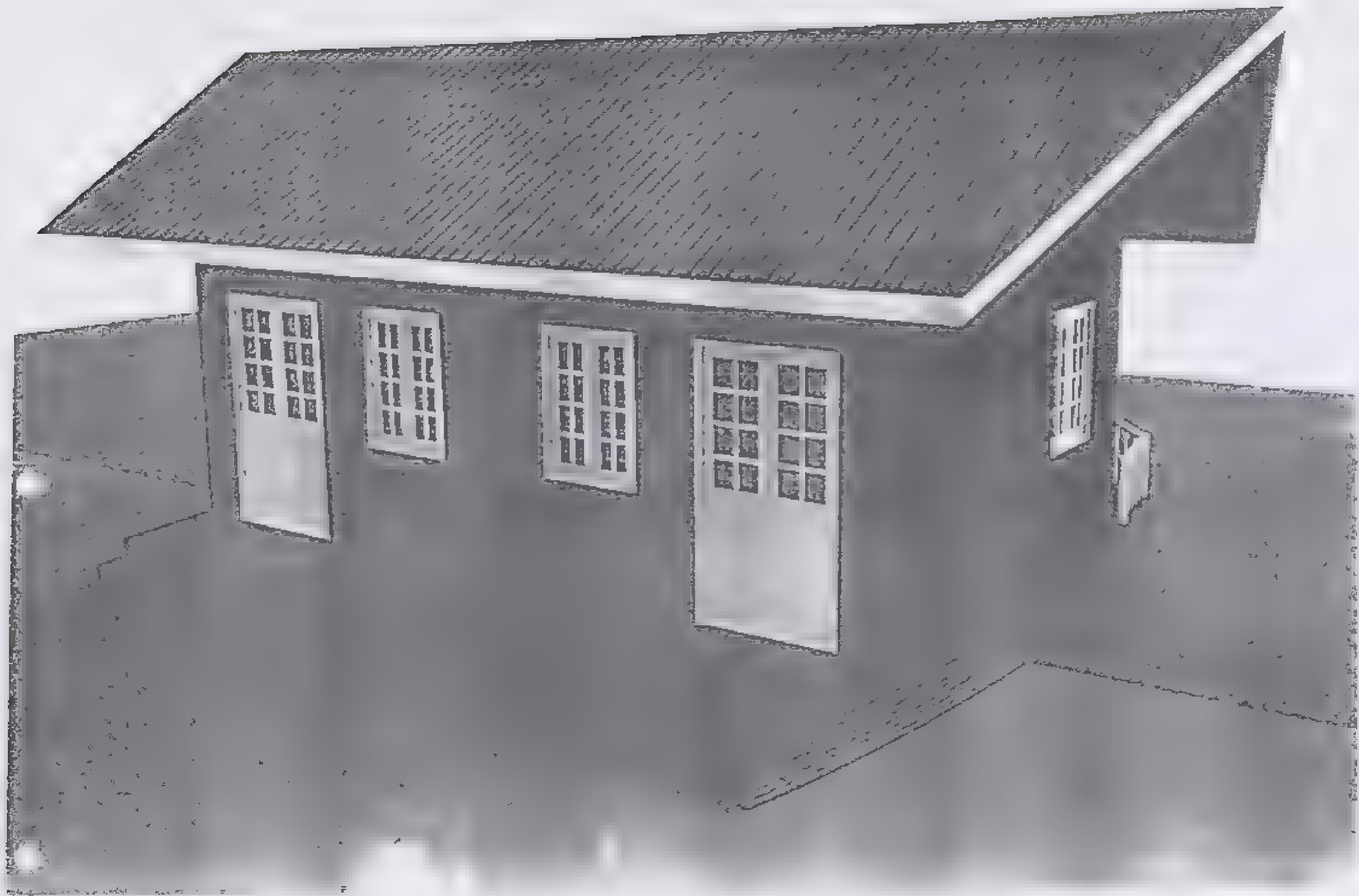
DETAILS OF MEASUREMENTS

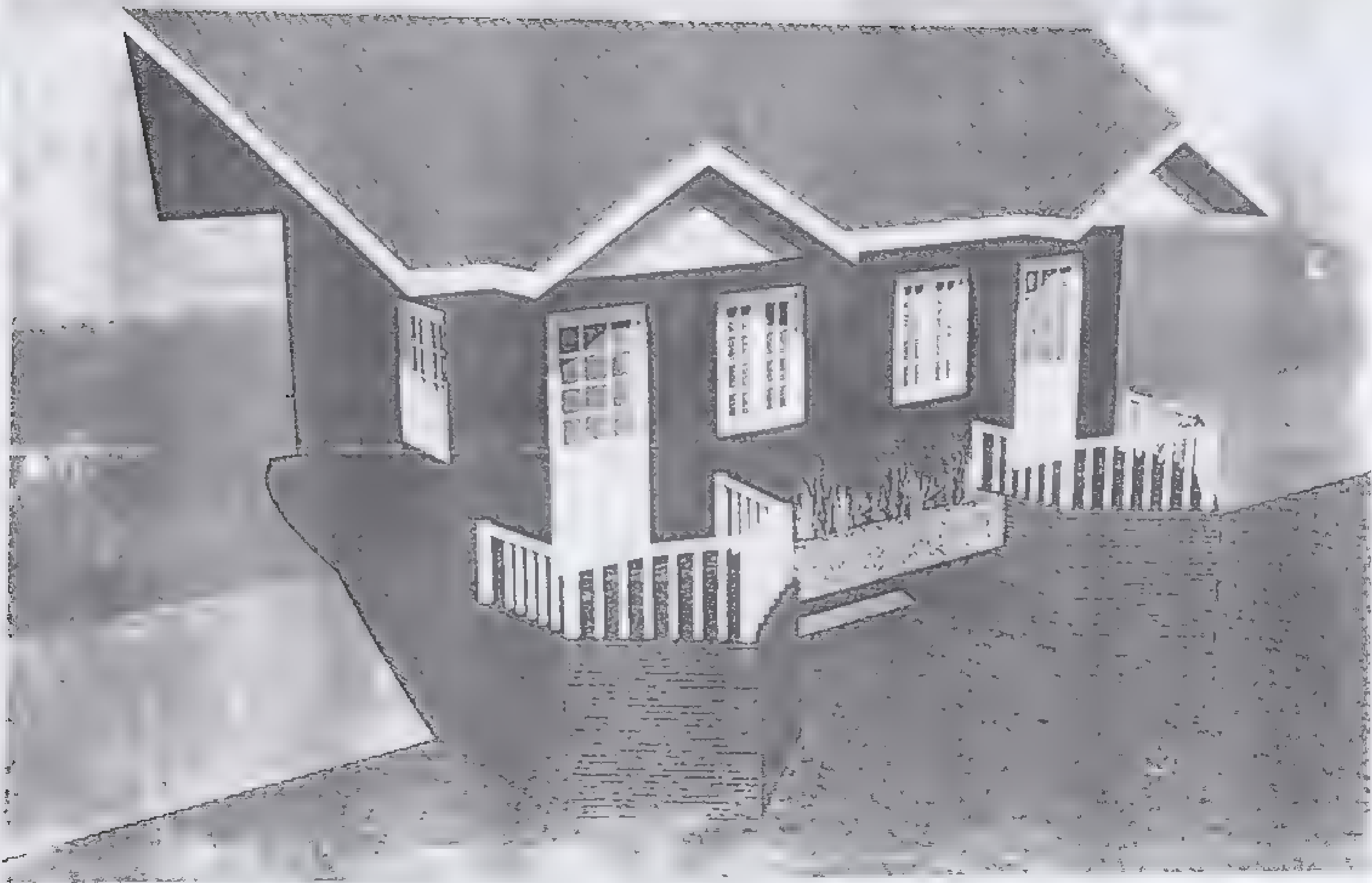
Sr.no	Particulars	Qty	Measurements			Deduction	Contents	Total of each
			L	B	H			
	- Pyingado = 6.29 ft^3 = 0.13t							
	- Nails = 0.4 viss							
	- carpenters = 1.25 nos							
11.	**Handle**	1×2×2	= 4					
		1×3×1	= 3					
			7 nos					7 Nos
12.	**Hooks & eye**		6 nos					6 Nos
13.	**5" Hinge**	3×3	= 9					
		2×4	= 8					
			17 nos					17 Nos
14.	**Tower Bolt**	- 14	nos					14 Nos
15.	**Door Lock**	- 3	nos					3 Nos
16.	**Glass Work**							
	(Refer from doors and windows work)							60 ft^2
	- Glass = 90 ft^2							
17.	**Ceiling work**	1×1	21'-0"	10'-0"	-		210	
	soffit	1×1	74'-0"	3'-0"			222	
								432 ft^2
	- 2' × 2' Asbestos Ceiling	=	523.46	ft^2	= 131	nos		
	- 3" × 2" Joist	=	12.13	ft^3	= 0.24	T		
	- Nails	=	0.7	viss				
	- Carpenters	=	10.97	nos				
18.	**Painting work**							
	Ceiling area						432 ft^2	
	Emulsion paint	=	3 Gal					
	Painter	=	3.24 nos					

Name of Work - **Boat House Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
19	**Form Work**							
	Column footing	1×6×4	5'-0"	3'-0"			360	
	Column	1×6×4	1'-6"	17'-0"			612	
		1×6×1	5'-0"	5'-0"			150	
	Ground Beam	1×4×2	35'-0"	1'-0"			280	
		1×4×1	35'-0"	1'-6"			210	
		1×6×3	10'-0"	0'-9"			135	
		1×2×3	7'-0"	0'-9"			31.5	
	Floor Slab	1×1	20'-0"	10'-0"			200	
		1×1	8'-0"	3'-6"			28	
		1×½	6'-0"	9'-0"			27	
								2033.5 ft²
	- 8' × 4' ply wood =	7	Nos					
	- Jungle wood =	4.1	T					
	- Nails =	13.18	Viss					
	- Carpenters =	33.88	nos					
[illegible].	**Roofing Area**							
		1×1	18'-0"	16'-0"			288	
		1×1	16'-0"	14'-9"			236	
								524 ft²
	- Total roofing area =	524	ft²			Carpenters	= 7.86 nos	
						Worker	= 5.24 nos	
	- 10' × 2'-6" Amcan roof =	36	nos					
	- Roofing nails =	2.18	viss					
	- Gutter =	62	Rft					
	- 8" × 1" Eave & Verge board =	123	Rft	= 8.27	ft³ =	0 17 T		
	- Nails =	0.6	viss					





Name of work - **Duplex Building**

Builder's Estimate

Sr.no	Particulars	Qty	Unit	Rate	Per (Kyats)	Amount (Kyats)
	Materials					
1.	Cement	300	bags	5800		1740000
2.	Sand	16	sud	15000		240000
3	Aggregate	9	sud	65000		585000
4.	Brick	17835	Nos	95		1694325
5.	X-met	1438	R.ft	100		143800
6.	$6'' \times \frac{1''}{2}$ timber planks	1.4	T	1250000		1750000
7.	pyingado	5.39	T	1100000		5929000
8.	Nails	29.35	viss	2200		64570
9.	Jungle wood	2.5	T	620000		1550000
10.	Plastic Emulsion paint	13	Gal	7500		97500
11.	Putty	13	Gal	7000		91000
12.	Window work	60	ft2	4500		270000
13	Door work	117	ft2	8000		936000
14.	Tile - 1'×1' floor tile	69	Nos	450		31050
	8"×12" wall tile	400	Nos	300		120000
15.	6' conner	11	Nos	1000		11000
16.	4" ×1" T&G planks	0.9	T	1250000		1125000
17.	Earth oiling	5.5	Gal	8000		44000
18.	Handle	10	Nos	3000		30000
19.	Hook & eye	16	Nos	1000		16000
20.	5" Hinge	50	Nos	1000		50000
21.	Tower bolt	20	Nos	1000		20000
22.	Door Lock	6	Nos	6000		36000

Name of work - **Duplex Building**

Builder's Estimate

Sr.no	Particulars	Qty	Unit	Rate	Per (Kyats)	Amount (Kyats)
23.	Glass	185	ft^2	700		129500
24.	2'×2' Shera board ceiling	260	Nos	800		208000
25	Steel work					
	$\frac{5"}{8}\Phi$	1 41	Ton	650000		916500
	$\frac{1"}{4}\Phi$	9.5	CWT	45000		427500
26.	Binding wire	32	lb	1000		32000
27.	10' × 2'-6" Amcan roof	50	Nos	12000		600000
28.	Roofing Nails	4.2	viss	5000		21000
29.	Ridge cover	50	R.Ft	1500		75000
30.	G I Plain sheet	26	R.Ft	1200		31200
31.	Gutter	72	R.Ft	2000		144000
	Total Material Charges					**19158945**
	Labour					
1.	- Carpenter	52	Nos	6000		312000
2.	- Mason	94	Nos	6000		564000
3.	- Painter	19	Nos	6000		114000
4.	- Worker	334	Nos	5000		1670000
5.	- Smith	37	Nos	5000		185000
	Total Labour Charges					**2845000**
	Total Material & Labour Charges					**22003945**

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
1.	**Earth Excavation Work**							
	Column Footing	1×10	4'-0"	4'-0"	5'-0"		800	
	Retaining Wall							
	12' span	1×4	8'-0"					
	5' span	1×4	8'-0"					
	18' span	1×2	16'-0"					
		1×1	14'-0"					
	3' span	1×4	1'-3"					
	5'-6" span	1×3	2'-6"					
	13' span	1×1	16'-0"					
	5' span	1×4	1'-6"					
			80.4'	3'-0"	3'-6"		966	
	Stair	1×2	6'-0"	1'-0"	0'-6"		6	
								1772 ft³
	Earth Excavation	=	1772	ft³				
	Worker	=	35.44	no				
2.	***1:3:6 Lean Concrete work***							
	12' span	1×4	11'-3"					
	5' span	1×2	5'-0"					
	3' span	1×4	3'-0"					
	13' span	1×1	13'-0"					
	5-6" span	1×2	5'-6"					
	18' span	1×2	19'×3"					
		1×1	17'-3"					
	5' span	1×4	4'-3"					
	3' span	1×4	3'-0"					
		1×1	175.75	1'-1½"	0'-6"		263.625	
	Stair	1×2	5'-0"	2'-6"	0'-6"		12.5	
								276.125 ft³

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
	- Cement = 35.5	bags		Mason	=	2.76	nos	
	- Sand = 1.33	sud		Worker	=	22.09	nos	
	- Aggregate = 2.65	sud						
3.	**1:2:4 cement concrete work**							
	Flooring	1×2	17'-3"	11'-3"	0'-6"		194.06	
		1×2	4'-3"	3'-3"	0'-6"		13.8125	
		1×2	8'-0"	5'-0"	0'-6"		40	
	Lintel	1×10	4'-0"	0'-6"	0'-6"		10	
							257.87	**cu ft³**
	- Cement = 47.66 bags			Mason	=	2.58	nos	
	- Sand = 1.19 sud			Worker	=	25 78	nos	
	- Aggregate = 2.37 sud							
4.	**Earth Filling work**							
(i)	18' × 12' room	1×2	17'-3"	11'-3"	1'-6"		582 1875	
	5' × 3' room	1×2	4'-3"	3'-3"	1'-6"		41.4375	
								623.625 ft³
	Earth Filling =	623.625 ft³						
	- Worker =	9.35 nos						
(ii)	**Sand filling work**							
	18' × 12' room	1×2	17'-3"	11'-3"	1'-0"		338 125	
	5' × 3' room	1×2	4'-3"	3'-3"	1'-0"		27.625	
		1×2	5'-0"	2'-6"	0'-6"		12.5	
								428.25 ft³
	- Sand = 6.69 sud							
	- Worker = 4.28 nos							

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
5.	**Brick work with 1:3 cement mortar**							
	1'-1½" thick brick offset	1×1	175 75	1'-1½"	0'-6"		98.86	
	3" thick brick retainingwall							
		1×1	175.75'	0'-9"	5'-3"		692.02	
	Brick step	1×2	4'-0"	1'-0"	0'-9"		6.0	
		1×2	5'-0"	1'-0"	1'-6"		15.0	
								811.86 ft³
	- Cement = 56.54	bags		Mason	=	32.47	nos	
	- Brick = 10960	nos		Worker	=	48.71	nos	
	- Sand = 2.11	suds						
6.	**4½" thick brick walling**							
	12' span	1×4	12'-0"	-	10'-6"		504	
	18' span	1×3	19'-0"	-	10'-6"		598.5	
	13' span	1×1	12'-7½"	-	10'-6"		132.56	
	5'-6" span	1×2	5'-6"	-	10'-6"		115.5	
	Gable ends	1×2×½	19'-0"	-	4'-0"		76	
	Deduction						1426.56	
	D_1							
	D_2	1×4	3'-0"	-	7'-0"	84		
	W	1×2	2'-6"	-	6'-6"	32.5		
	F	1×4	3'-0"	-	4'-0"	48		
		1×2	3'-0"	-	2'-0"	12		
						176.5		
								1250 ft²

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	Measurements B	Measurements H	Deduction	Contents	Total of each
	- X met = 1437.5	R.ft		Mason =	25 nos			
	- Brick = 6875	nos		Worker =	37.5 nos			
	- Cement = 33.15	bags						
	- Sand = 1.25	suds						
7.	**(6"×½") Weather boarded walling area**							
	12' span	1×4	12'-9"	-	10'-6"		535 5	
	18' span	1×2	21'-0"	-	10'-6"		441	
	Gable end	1×2½	21'-0"	-	4'-0"		84	
	Deduction							
	D1	1×4	3'-0"	-	7'-0"	84		
	W	1×4	3'-0"	-	4'-0"	48		
	F	1×2	3'-0"	-	2'-0"	12		
						144		
	(6" × ½") planks = 68.29 ft³ =	1.37 T						916.5 ft²
	strips = 0.13 T							
	Nails = 2.55 viss							
	Carpenters = 22.9 nos							
8.	**½" thick plastering with (1:2)** [redacted]							
(i)	GL to Plinth L	1×2	30'-0"	-	3'-0"		180	
		1×2	25'-0"	-	3'-0"		150	
		1×2	8'-0"	-	3'-0"		32	
(ii)	Plastering work for interior	1×1	1250 ft²	+447.56	ft² =		1697.56 ft²	
								2059.56 ft²

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
	- Cement = 41.38 bag			Mason =	20.59	nos		
	- Sand = 1.03 sud			Worker =	41.19	nos		
9.	**Painting work**							
	walling	1×1	2059.56	ft²				
	ceiling	1×1	472 53	ft²				
								2532.09 ft²
	Plastic Emulsion Paint	=	12.66	gal				
	Putty	=	12.66	gal				
	Painter	=	19	nos				
10.	**Window Work**							
	W	1×4	3'-0"	-	4'-0"		48	
	F	1×2	3'-0"	-	2'-0"		12	
								60 ft²
11.	**Doors work**							
	D_1	1×4	3'-0"	-	7'-0"		84	
	D_2	1×2	2'-6"	-	6'-6"		32.5	
								116.5 ft²
12.	**Tiling Work**							
	Floor Tile	1×2	6'-1½"	5'-1½"	-		62.78	62.78 ft²
	Wall Tile	1×4	6'-1½"	-	6'-0"		147	
		1×4	5'-1½"	-	6'-0"		123	
	Deduction	1×2	2'-6"	-	6'-0"	30		
								240 ft²

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
	1'×1' Floor Tile =	69	nos		Mason	= 2.4	nos	
	8"×12" Floor Tile =	400	nos		worker	= 4.8	nos	
	Cement =	5	bags					
	6' conner ပေချောင်း =	11	ပေချောင်း					
13.	**1" thick P.T.G Flooring Work**							
	18' × 12' room	1×2	17'-7½"	11'-7½"			409.78	
	Deduction	1×2	6'-1½"	5'-1½"		62.78		
		1	1'-00"	12'-00"			12.00	
								359 ft²
	4"×1" T&G Plants	=	0.87	T	carpenters	= 5.18	nos	
	Nails	=	1.93	viss	worker	= 2.59	nos	
14.	**Chowket work**							
	D1	1×4	17'				68	
	D2	1×2	15-6"				31	
	W	1×4	14'-0"				56	
	F	1×2	12'-0"				24	
								179 R.ft
	5"×2" chowket =	179	×5"×2"=	12.43 ft³				
	Pyingado =	0.3	T					
	Nails =	3.48	lb =	0.967	viss			
	Capenters =	2.98	nos					
15.	**Handle**	1×4×2	8					
		1×2×1	2					
			10 Nos					**10 Nos**

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
16.	**Hooks & eye**	1×4×2	= 8					
	D_2	1×4×2	= 8					
	W		16 Nos					16 Nos
17.	**5" Hinge**							
	D_1	1×4×6	= 24					
	D_2	1×2×3	= 6					
	W	1×4×4	= 16					
	F	1×2×2	= 4					
			50 Nos					50 Nos
18.	**Tower bolt**							
	- 20 nos							20 Nos
19.	**Door lock**							6 Nos
	- 6 nos							
20.	**Glass work**							
	(Refer from Doors and Windows work)							122.25 ft^3
	- Glass = 185 ft^2							
21.	**Ceiling work**							
	Soffit	1×2	30'-0"		3'-0"		180	
		1×2	18'-0"		3'-0"		108	
		1×2×½	24'-0"		3'-0"		72	
		1×2	14'-0"		3'-0"		84	
	18' × 12' room	1×2	17'-7½"		11'-7½"		409 78	
								853.78 ft^2

Name of Work - **Duplex Building**

DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
	- 2'×2' shera board=1034.54 ft² =	260nos						
	- 3" × 2" Joist = 25 ft³ = 0.48T							
	- Nails = 1.39 viss							
	- Carpenters = 21.65 nos							
22.	**Roof Truss**							
	5" × 2" Rafter @ 3'C/C	1×1	337.24'	0'-5"	0'-2"		23.42	
	3" × 2" Purlin @ 1'C/C	1×1	1044'	0'-3"	0'-2"		43.5	
	5" × 3" Truss	1×1	102'	0'-5"	0'-3"		106.25	
	2" × 2" Cleats	1×332	0'-2"	0'-2"	0'-2"		1.54	
								174.72 ft³
	- Pyingado = 211.4 ft³ = 4.23T							
	- Nails = 13.59 viss							
	- Carpenters = 42 nos							
23.	**Steel Work**							
	5/8" Ø Column footing	10×16	4'-8"				746.72	
	5/8" Ø Column	10×4	23'-6"				940	
	5/8" Ø Ground beam	1×4	175.75'				703	
	5/8" Ø Roof beam	1×4	129'-0"				516	
								2905.72'
	Stirrup							
	Column Ø 1/4" @ 5" C/C	1×430	2'-10"				1218.19	
	G.Beam Ø 1/4" @ 5" C/C	1×425	2'-10"				1204.025	
	R.Beam Ø 1/4" @ 5" C/C	1×315	2'-10"				892.392	
								3314.61 R.ft

Name of Work - **Duplex Building**

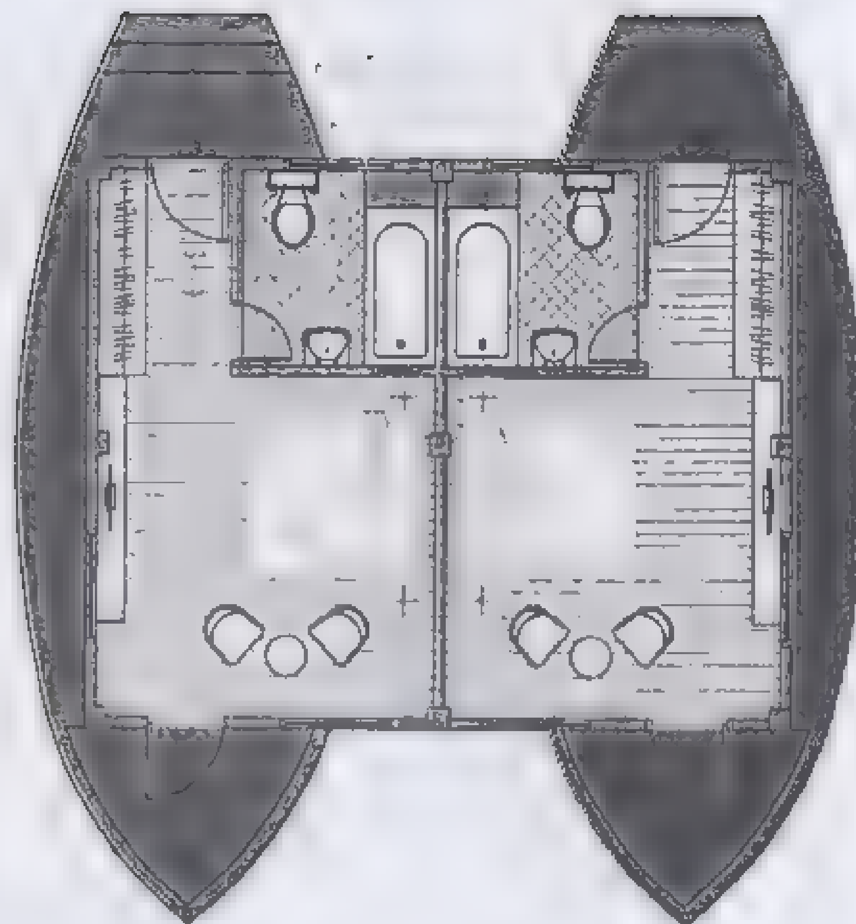
DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	B	H	Deduction	Contents	Total of each
	Total Running Foot							
	- Ø 5/8" = 2905.72 R.ft							
	- Ø 1/4" = 3314.61 R.ft							
	- Binding wire = 32 lb							
	- Smith = 37 nos							
	- Worker = 37 nos							
24.	**1:2:4 Reinforced cement concrete work**							
	Column footing	1×10	4'-0"	4'-0"	1'-0"		160	
	Column	1×10	0'-9"	0'-9"	17'-6"		98.44	
	Ground Beam	1×1	175.75'	0'-9"	0'-9"		98.86	
	Roof Beam	1×1	129'-0"	0'-9"	0'-9"		72.56	
								429.86 ft³
	- Cement = 80 bags							
	- Sand = 1.98 sud							
	- Aggregate = 3.95 sud							
	- Mason = 8.59 nos							
	- Worker = 64.48 nos							
25.	**Form work**							
	Column footing	1×1	160					
	Column	1×1	525					
	Ground Beam	1×1	263 62					
	Roof Beam	1×1	290 25					
								1238.87 ft²
	Jungle Wood = 2.5 T							
	Nails = 8 viss							
	Carpenters = 20.65 nos							

Name of Work - **Duplex Building**

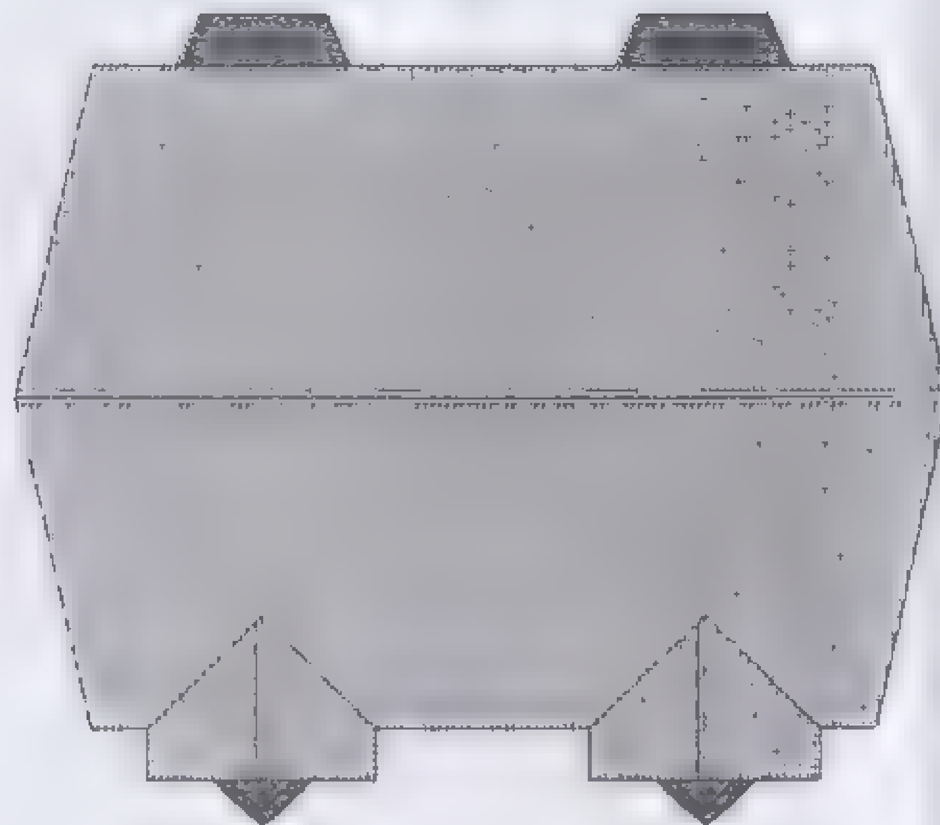
DETAILS OF MEASUREMENTS

Sr.no	Particulars	Qty	Measurements L	Measurements B	Measurements H	Deduction	Contents	Total of each
26.	**Roofing Area**							
	▯ Area	1×2	30'-0"	12'sec 30°			831.38	
	Δ Area	1×4×½	12'sec 30°	3'-0"			83.138	
	▱ Area	1×4	5'-0"	4' sec 30°			92.4	
							1006.918	**sq.ft**
	Total roofing area = 1006.918 ft²							
	- 10'×2'-6" M-cam Roofing sheet	= 50	nos					
	- Roofing Nails	= 4.2	viss					
	- Ridge cover	= 50	R.ft					
	- Gutter	= 72	R.ft					
	- 8" × 1" Eave and Verge board	=165.12	R.ft	= 0.25T				
	- Nails	= 0.92	viss					
	- G.I Plain Sheet	= 26	R.ft					
	- Capenters	= 15	nos					
	- Worker	= 10	nos					
27.	**Earth oiling plain two coats**							
	(Refers from weather board							**916.5 ft²**
	walling area)							
	- Earth oil = 5.5 gal							
	- Worker = 5.73 nos							

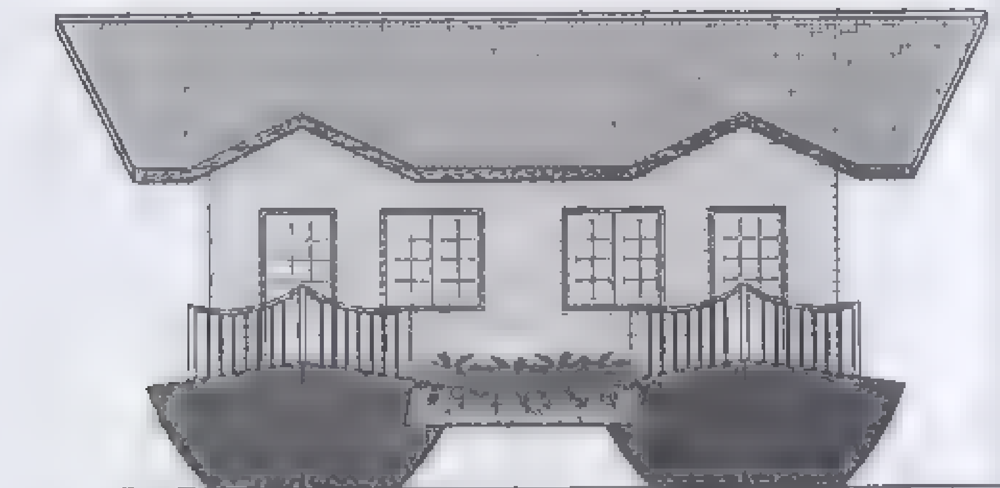


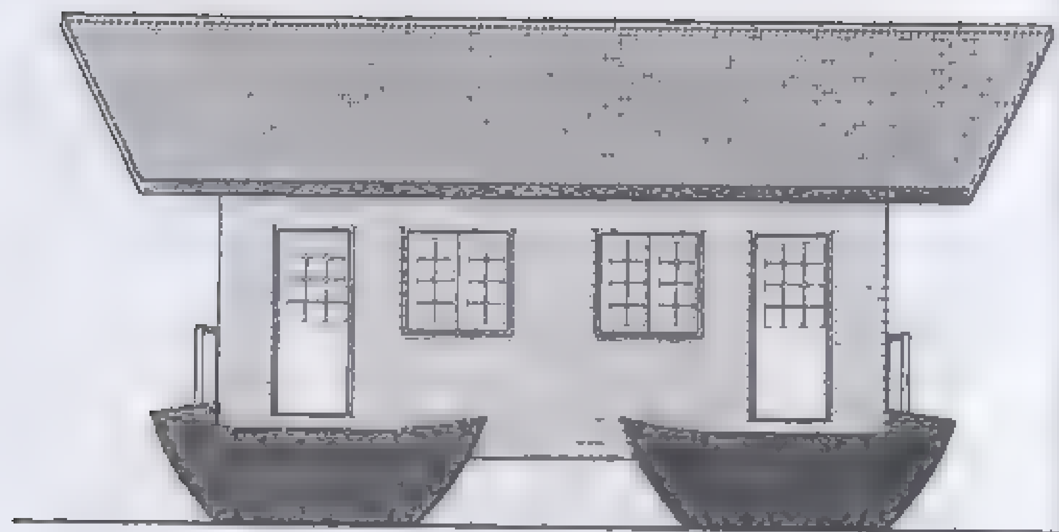
FLOOR PLAN

SCALE 1 ... 8'-0

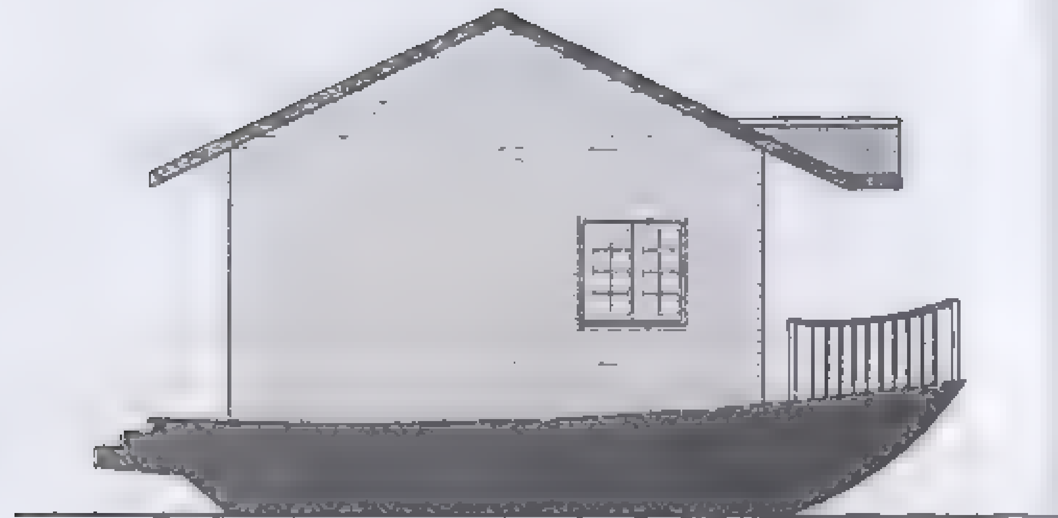


ROOF PLAN
SCALE 1" - 8'-0"





ELEVATION
SCALE

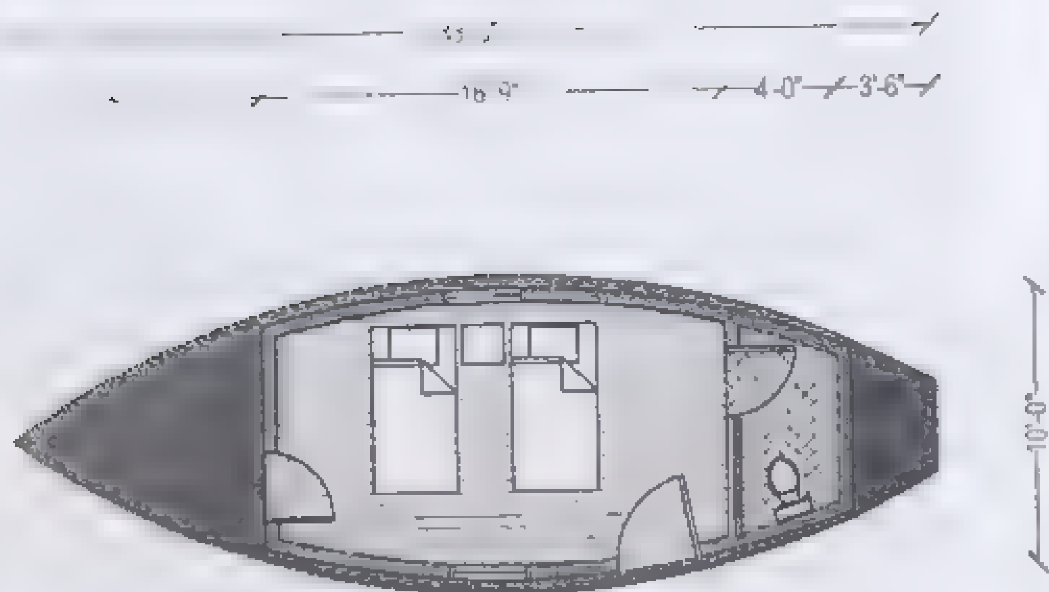


LEFT ELEVATION

SCALE 1" = 8'-0"

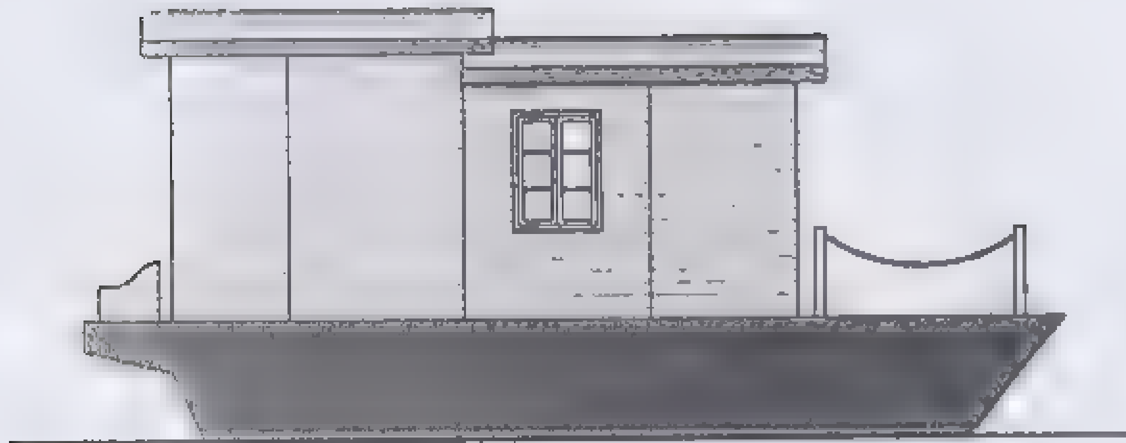
RIGHT ELEVATION

SCALE 1" = 8' 0"

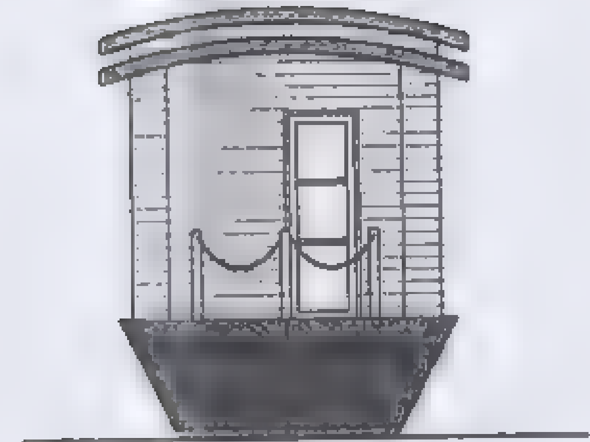


FLOOR PLAN

SCALE 1" = 8'-0"

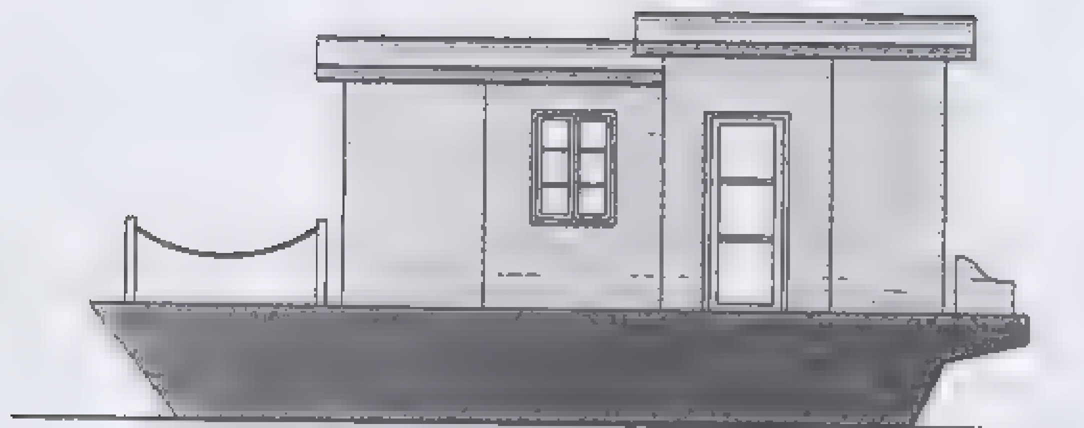


[illegible]

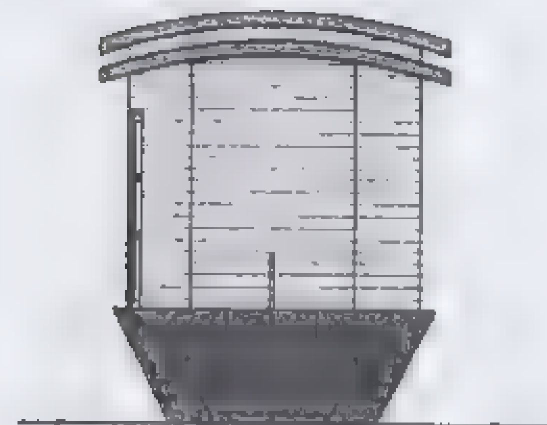


FRONT ELEVATION

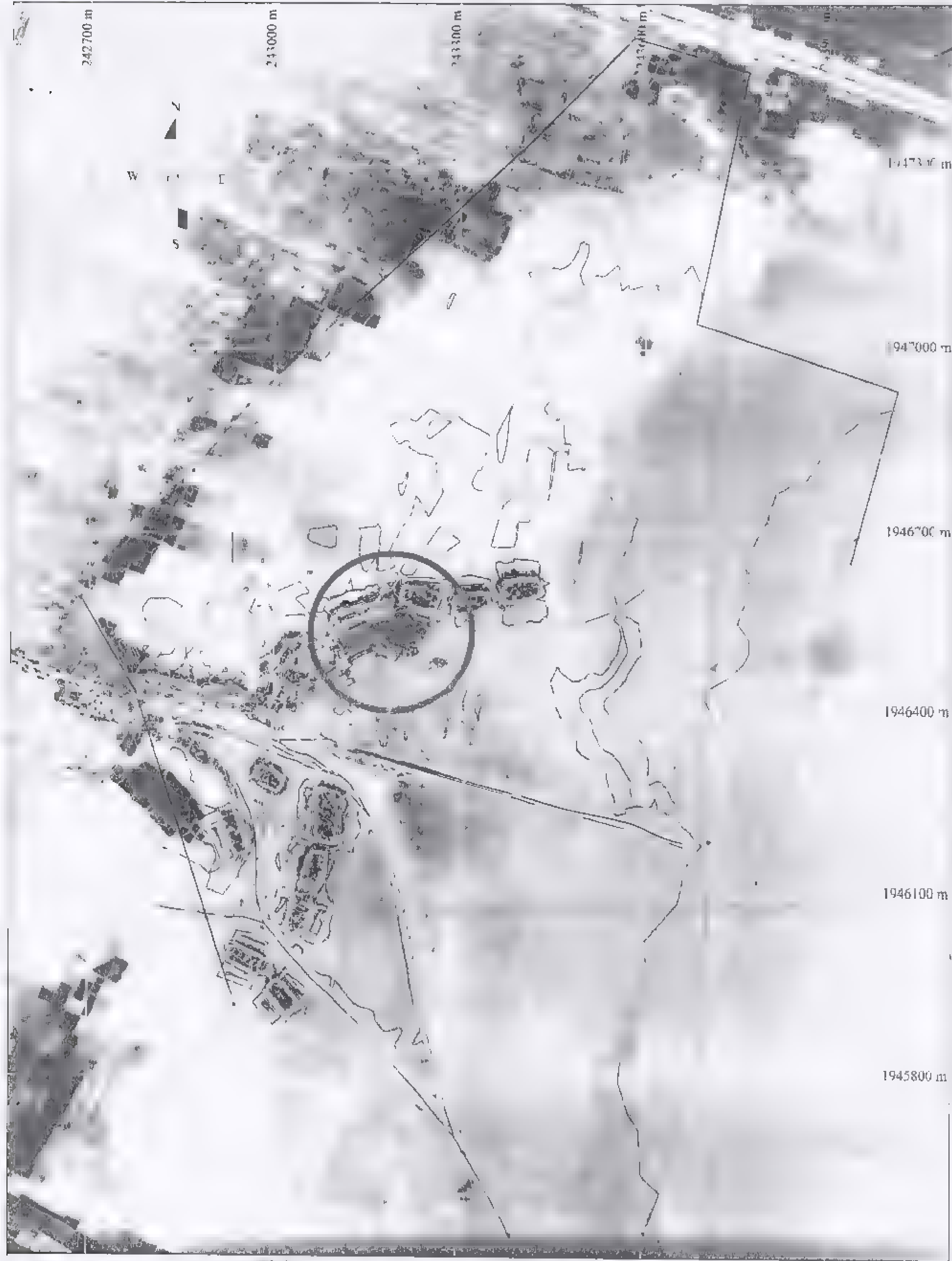
SCALE 1" = 8'-0"



RIGHT ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"



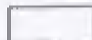
BACK ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"



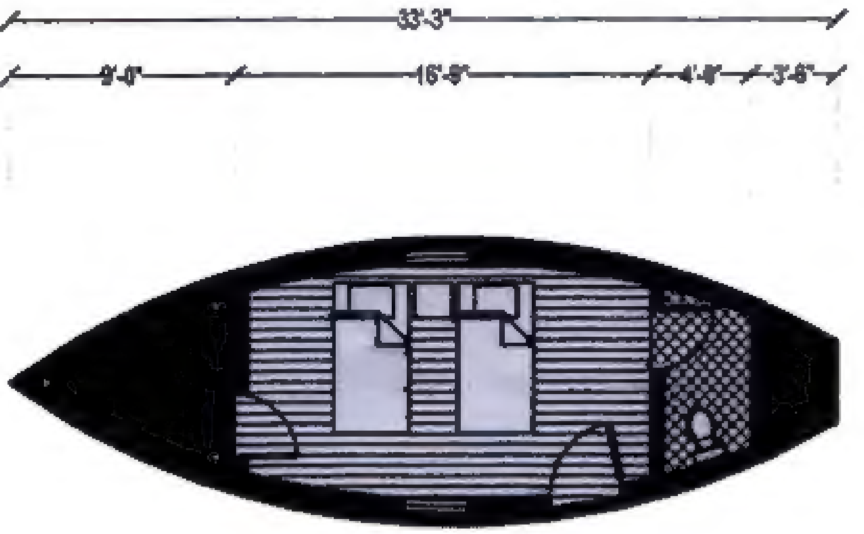
242700 m
243000 m
243300 m
N
W
E
S
1947000 m
1946700 m
1946400 m
1946100 m
1945800 m
LEGEND
Road
Fence
Stad
Pipe
Building
Drainage
Overhead Tank
Signboard
Development Area
Scale
SURVEY TEAM

NEW DUPLEX

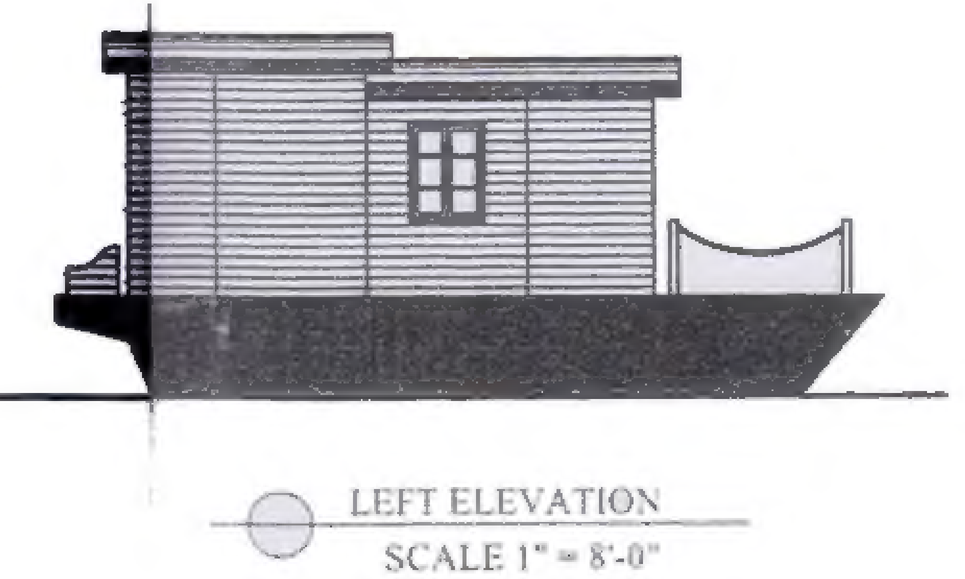
EXISTING

	CONTOUR		EXISTING BUILDINGS		LAKE
			NEW DUPLEX		SWIMMING POOL
	BRIDGE		PROPOSED PROJECT 1		GROUND TANK
	TREES		PROPOSED PROJECT 2		SERVICE TANK

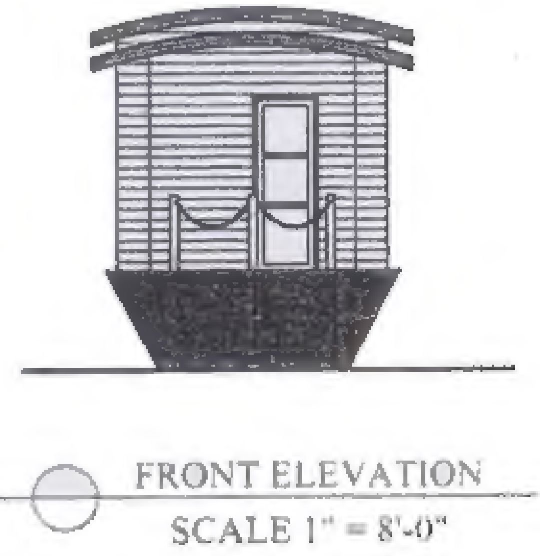
မိုးယွန်းကြီးအင်း – DEVELOPMENT PLAN



FLOOR PLAN
SCALE 1" = 8'-0"



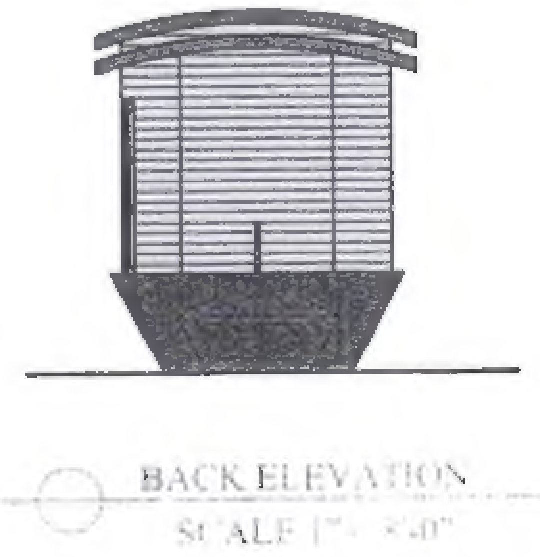
LEFT ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"



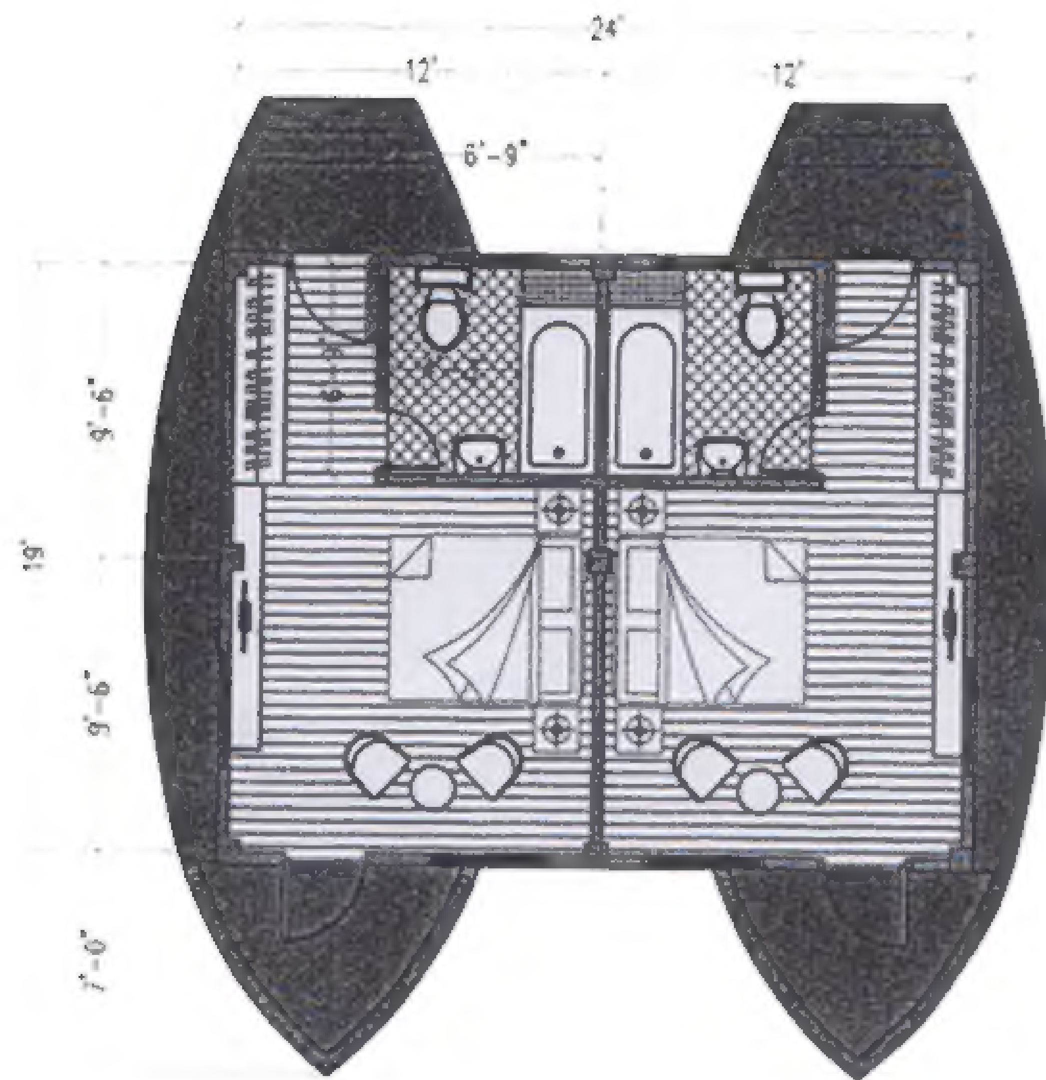
FRONT ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"

* BOAT HOUSE BUILDING

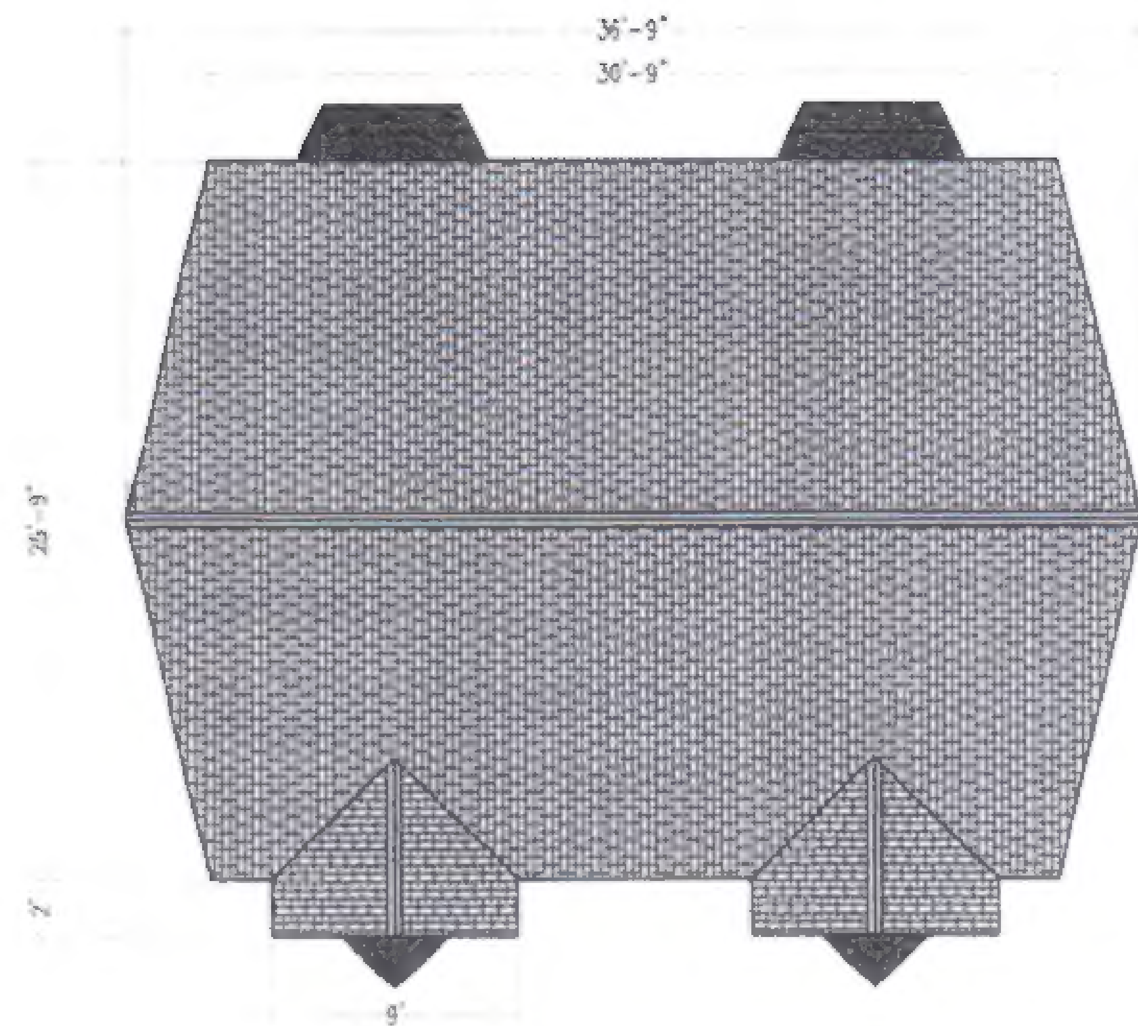
RIGHT ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"



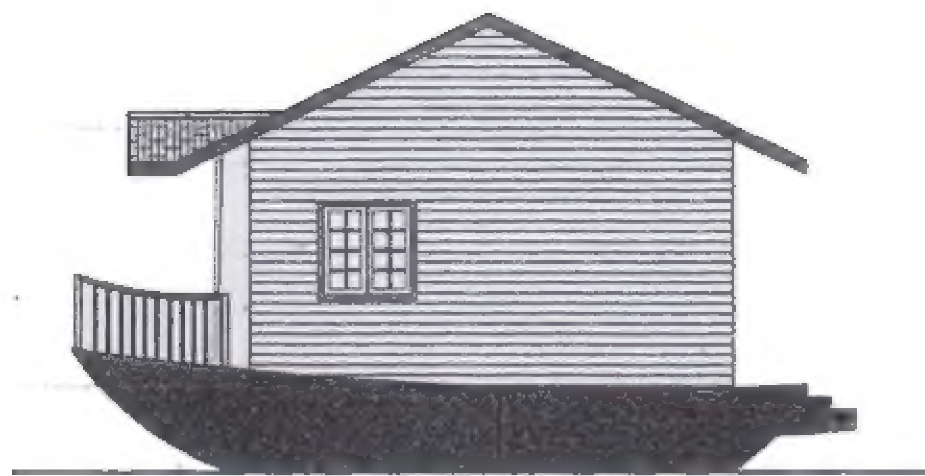
BACK ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"



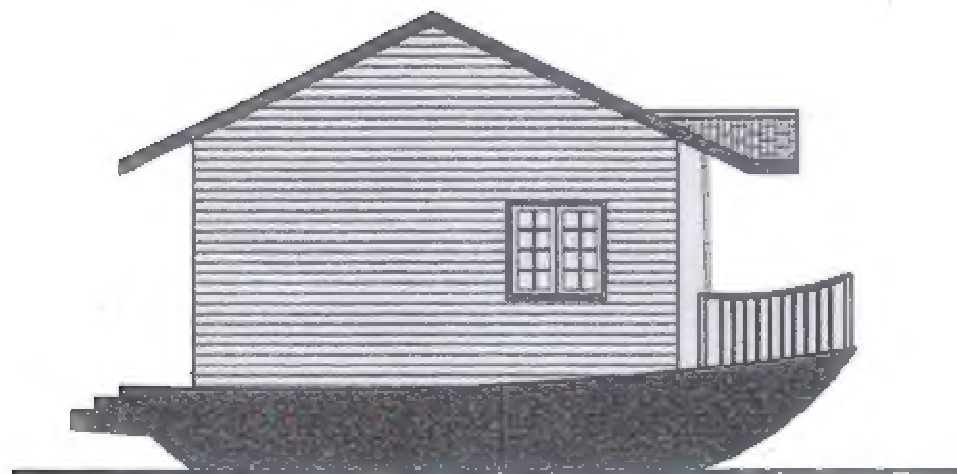
FLOOR PLAN
SCALE 1" = 8'-0"



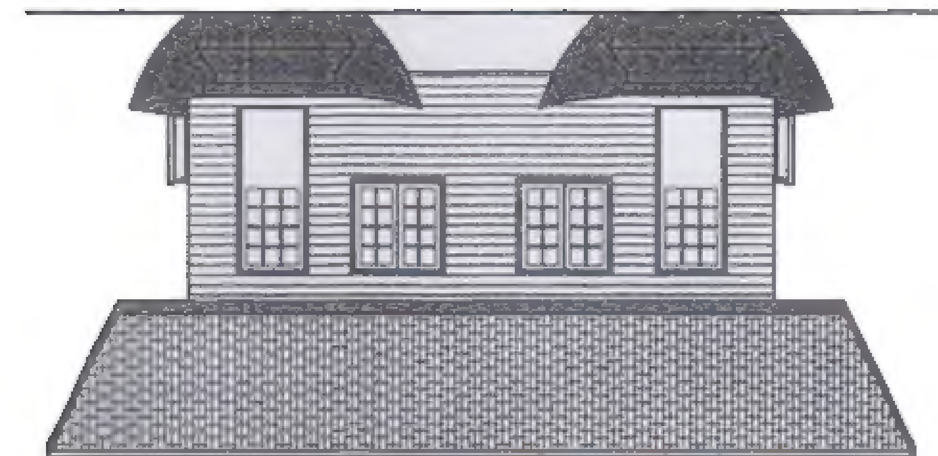
ROOF PLAN
SCALE 1" = 8'-0"



RIGHT ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"



LEFT ELEVATION



FRONT ELEVATION
SCALE 1" = 8'-0"